

Zamówienie Nr Izp.271.40.2017 z dnia 2017-08-10 - ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA - dot. przetargu nieograniczonego pn. „Termomodernizacja obiektów publicznych w Bielsku Podlaskim”

Tytuł	ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA - dot. przetargu nieograniczonego pn. „Termomodernizacja obiektów publicznych w Bielsku Podlaskim”
Numer	Izp.271.40.2017
Data wydania	2017-08-10

Bielsk Podlaski, dnia 10.08.2017 r.

Izp.271.40.2017

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Termomodernizacja obiektów publicznych w Bielsku Podlaskim”

Zgodnie z art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz.2164 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

ZADANIE 1 – Termomodernizacja Przedszkola Nr 5

- Ze względu na to, iż ściany na których projekt branży elektrycznej (punkt 2.5.3) przewiduje montaż wnękowy rozdzielni T0, T1, TK są ścianami konstrukcyjnymi, wykonanymi z żelbetowej płyty kanałowej, prosimy o potwierdzenie, że w/w rozdzielnie należy wykonać w wersji wnękowej wykonując nowe wnęki montażowe.

Odpowiedź: *Dopuszcza się montaż rozdzielnic natynkowych w II klasie ochrony zamiast podtynkowych, co pozwoli na uniknięcie większej ingerencji w konstrukcję ścian.*

- Projekt branży elektrycznej przewiduje w punkcie 2.6 prowadzenie pod tynkiem przewodów YKY 5x16, zasilających rozdzielnie oświetlenia na poszczególnych kondygnacjach. Ściany w których niezbędne jest wykonanie bruzd są ścianami konstrukcyjnymi wykonanymi z żelbetowej płyty kanałowej, ustawionej pionowo. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie poziomych bruzd na głębokość niezbędną dla potrzeb ułożenia kabli nie naruszy konstrukcji budynku.

Odpowiedź: *Dopuszcza się instalowanie okablowania wtynkowo oraz w rurkach elektroinstalacyjnych.*

- Projekt branży elektrycznej przewiduje w punkcie 2.7 wykonanie instalacji oświetlenia pod tynkiem. Wiąże się to z wykonaniem bruzd w ścianach i sufitach. Kosztorys ofertowy, zamieszczony przez Zamawiającego, przewiduje wyłącznie zaprawianie bruzd (poz.70, 71). Czy w ofercie należy ująć wykonanie prac wykończeniowych (szpachlowanie oraz malowanie ścian i sufitów z odtworzeniem kolorów na całej powierzchni ścian i sufitów). Jeżeli tak, prosimy o podanie powierzchni ścian i sufitów dotyczącej wykonania w/w prac budowlanych.

Odpowiedź: *Wykonanie prac odtworzeniowych po przewodach elektrycznych polega na wypełnieniu bruzd tynkiem, szpachlowaniu i pomalowaniu w istniejącej kolorystyce.*

ZADANIE 2 – Termomodernizacja Przedszkola Nr 7

- Projekt branży elektrycznej przewiduje w punkcie 2.7 wykonanie instalacji oświetlenia pod tynkiem. Wiąże się to z wykonaniem bruzd w ścianach i sufitach. Kosztorys ofertowy, zamieszczony przez Zamawiającego, przewiduje wyłącznie zaprawianie bruzd (poz.65, 66). Czy w ofercie należy ująć wykonanie prac wykończeniowych (szpachlowanie oraz malowanie ścian i sufitów z odtworzeniem kolorów na całej powierzchni ścian i sufitów). Jeżeli tak, prosimy o podanie powierzchni ścian i sufitów dotyczącej wykonania w/w prac budowlanych.

Odpowiedź: *Wykonanie prac odtworzeniowych po przewodach elektrycznych polega na wypełnieniu bruzd tynkiem, szpachlowaniu i pomalowaniu w istniejącej kolorystyce.*

ZADANIE 3 – Termomodernizacja Zespołu Szkół z DNJB im. J. Kostycewicza

- Projekt branży elektrycznej przewiduje w punkcie 3.2 wykonanie instalacji oświetlenia pod tynkiem. Wiąże się to z wykonaniem bruzd w ścianach i sufitach. Kosztorys ofertowy, zamieszczony przez Zamawiającego, przewiduje wyłącznie zaprawianie bruzd (poz.6). Czy w ofercie należy ująć wykonanie prac wykończeniowych (szpachlowanie oraz malowanie ścian i sufitów z odtworzeniem kolorów na całej powierzchni ścian i sufitów). Jeżeli tak, prosimy o podanie powierzchni ścian i sufitów dotyczącej wykonania w/w prac budowlanych.

Odpowiedź: *Wykonanie prac odtworzeniowych po przewodach elektrycznych polega na wypełnieniu bruzd tynkiem, szpachlowaniu i pomalowaniu w istniejącej kolorystyce.*

- Projekt branży elektrycznej nie precyzuje, czy należy wymienić instalację oświetlenia w całości, czy wykonać tylko nową instalację elektryczną dla potrzeb zasilania oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego - prosimy o sprecyzowanie zakresu powyższych prac

Odpowiedź: *Należy wykonać nową instalację elektryczną dla potrzeb zasilania oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego*

- Projekt branży elektrycznej nie wskazuje miejsca podłączenia obwodów oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego- prosimy o wskazanie miejsca i sposobu

przyłączenia.

Odpowiedź: Należy rozbudować rozdzielnicę piętrowe o wyłącznik różnicowoprądowy P302 25A i dwa wyłączniki nadprądowe S301 B10A (awaryjne i ewakuacyjne).

- Projekt branży elektrycznej w punkcie 3.2 przewiduje zabezpieczenie przed pracą przy zasilaniu niepełnofazowym, urządzeń wymagających zasilania 3-fazowego. Prosimy o podanie typu projektowanych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Projektowanym zabezpieczeniem jest czujnik zaniku fazy (CZF) oraz stycznik SM425 25A.

- Na elewacji budynku występuje oświetlenie zewnętrzne terenu. Oprawy zamontowane są na wysięgnikach ściennych. Czy oprawy te podlegają wymianie. Czy, ze względu na prace termomodernizacyjne, należy zmienić sposób ich zamontowania. Prosimy o podanie projektowanego rozwiązania.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wymiany istniejących opraw na wysięgnikach ściennych, jedynie podlegają one oczyszczeniu.

- Na elewacji budynku znajdują się luźno przymocowane przewody (najprawdopodobniej teletechniczne). Czy, ze względu na prace termomodernizacyjne, należy je zabezpieczyć. Jeżeli tak, prosimy o podanie projektowanego rozwiązania.

Odpowiedź: Istniejące okablowanie należy zabezpieczyć rurą karbowaną z pilotem 28mm, zapewniając prawidłowe działanie instalacji po wykonanej termomodernizacji.

ZADANIE 4 – Termomodernizacja Zespołu Szkół przy ul. Adama Mickiewicza

- Projekt branży elektrycznej przewiduje w punkcie 3.2 wykonanie instalacji oświetlenia pod tynkiem. Wiąże się to z wykonaniem bruzd w ścianach i sufitach. Kosztorys ofertowy, zamieszczony przez Zamawiającego, przewiduje wyłącznie zaprawianie bruzd (poz.5). Czy w ofercie należy ująć wykonanie prac wykończeniowych (szpachlowanie oraz malowanie ścian i sufitów z odtworzeniem kolorów na całej powierzchni ścian i sufitów). Jeżeli tak, prosimy o podanie powierzchni ścian i sufitów dotyczącej wykonania w/w prac budowlanych.

Odpowiedź: Wykonanie prac odtworzeniowych po przewodach elektrycznych polega na wypełnieniu bruzd tynkiem, szpachlowaniu i pomalowaniu w istniejącej kolorystyce.

- Projekt branży elektrycznej nie precyzuje, czy należy wymienić instalację oświetlenia w całości, czy wykonać tylko nową instalację elektryczną dla potrzeb zasilania oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego - prosimy o sprecyzowanie zakresu powyższych prac

Odpowiedź: Należy wykonać nową instalację elektryczną dla potrzeb zasilania oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego

- Projekt branży elektrycznej nie wskazuje miejsca podłączenia obwodów oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego- prosimy o wskazanie miejsca i sposobu przyłączenia.

Odpowiedź: Należy rozbudować rozdzielnicę piętrowe o wyłącznik różnicowoprądowy P302 25A i dwa wyłączniki nadprądowe S301 B10A (awaryjne i ewakuacyjne).

ZADANIE 1 – Termomodernizacja Przedszkola Nr 5

1. Jakże drzwi D1, D2, D3 uwzględnić w wycenie

- pełne czy przeszklone?
- jeśli szklone to jakim pakietem (szkło zwykłe lub bezpieczne, jedno czy dwustronnie)
- czy mogą to być drzwi aluminiowe?

Odpowiedź: Zgodnie ze stanem faktycznym i rysunkiem zestawienia stolarki drzwi D1, D3 to drzwi pełne, natomiast drzwi D2 to drzwi szklone szkłem bezpiecznym, hartowanym. Dopuszcza się wykonanie drzwi z profili aluminiowych.

2. Czy samozamykacz i 2 zamki mają być we wszystkich drzwiach?

Odpowiedź: Tak, we wszystkich drzwiach przewidziano po 2 zamki i samozamykacze

3. Proszę o podanie jaką piaskownicę uwzględnić w wycenie (rozmiar, rodzaj materiału)

Odpowiedź: Piaskownica o wymiarach 3x6m, konstrukcja wykonana z płyty HDPE o grubości 15mm siedziska narożne wykonane z płyty HDPE o grubości 10mm, śruby zabezpieczone zaślepkami z tworzywa sztucznego, piaskownica betonowana w podłożu za pośrednictwem metalowych ocynkowanych kotew.

4. Proszę o podanie parametrów nawierzchni poliuretanowej (między innymi: grubość, kolor)

Odpowiedź: Grubość nawierzchni 13 mm, kolor bordowy

5. Proszę o informację jakie naświetle należy wykonać (materiał, wymiar) – elewacja zachodnia?

Odpowiedź: Naświetle wykonać z PCV/aluminium o wymiarach 90x60cm.

ZADANIE 2 – Termomodernizacja Przedszkola Nr 7

1. Czy drzwi D1, D2, D3 można przyjąć w wycenie jako aluminiowe?

Odpowiedź: Dopuszcza się wykonanie drzwi jako aluminiowe

2. Czy drzwi D2 to drzwi pełne?

Odpowiedź: Drzwi D2 w pełni przeszklone szkłem bezpiecznym, hartowanym

3. Czy drzwi D1 mają być do połowy szklone, reszta panel?

Odpowiedź: Tak, drzwi D1 w połowie szklane, reszta panel

4. Czy samozamykacz i 2 zamki mają być we wszystkich drzwiach?

Odpowiedź: Tak, we wszystkich drzwiach przewidziano po 2 zamki i samozamykacze

5. Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdziliśmy, że ściana na elewacji B-C jest docieplona. Proszę o informację czy istniejące docieplenie zostaje i na nie należy przykleić kolejną warstwę izolacji cieplnej czy np. tylko przełożyć tynk w tym miejscu? Proszę o ewentualną korektę przedmiaru robót budowlanych.

Odpowiedź: Istniejące docieplenie należy usunąć i wykonać nowe zgodnie z dokumentacją projektową.

6. Czy inwestor przewiduje montaż krat w oknach? Jeżeli tak to czy mają być z demontażu czy mają być to nowe kraty (proszę podać ilości i wymiary).

Odpowiedź: Zdemontowane kraty należy oczyścić i zamontować po wykonaniu docieplenia z powrotem na swoje miejsce.

ZADANIE 3 – Termomodernizacja Zespołu Szkół z DNJB im. J. Kostycewicza

1. Jaki zastosować podział okna na szerokości i na wysokości (okna O4, O5, O7, S2, S4, S5)

Odpowiedź: Należy zastosować następujący podział (podane wymiary od krawędzi profilu do osi słupków wewnętrznych):

O4 – pion: 140cm i 60cm; poziom: 60cm i 115cm

O5 – pion: 81,2cm i 77,7cm i 81,2cm

O7 – pion: 81,2cm i 77,7cm i 141,1cm

S2 – pion: 130cm i 50cm; poziom: 90cm i 90cm

S4 – poziom: 50cm i 100cm

S5 – pion: 150cm i 86,5cm i 83,5cm.

2. Jaki rodzaj nawiewników zastosować?

Odpowiedź: Należy zastosować nawiewniki ciśnieniowe.

3. Jaki kolor drzwi wycenić (Dz1, Dz2, Dw1, Dłz1, Dłw1, Dsz1)?

Odpowiedź: Należy przyjąć drzwi w następujących kolorach: Dz1 – RAL 7024, Dz2 – RAL 7024, Dw1 – białe, Dłz1 -białe, Dłw1 – białe, Dsz1 – RAL 7024.

4. Czy drzwi Dz1, Dłz1 mają być szklone szkłem bezpiecznym? (czy musi być pakiet 3-szybowy, jeśli do osiągnięcia współczynnika wystarczy 2-szybowy)?

Odpowiedź: Jeżeli do osiągnięcia współczynnika wystarczy pakiet 2-szybowy może zostać taki zastosowany. Należy zastosować szkło bezpieczne w szkleniach.

5. Czy drzwi Dw1 i Dłw1 mają być szklone pakietem skoro to drzwi wewnętrzne (standardowo szklone są szkłem pojedynczym), czy ma być to szkło bezpieczne?

Odpowiedź: W drzwiach wewnętrznych należy zastosować szkło pojedyncze bezpieczne.

6. Czy inwestor przewiduje montaż krat w oknach? Jeżeli tak to czy mają być z demontażu czy mają być to nowe kraty (proszę podać ilości i wymiary).

Odpowiedź: Zdemontowane kraty należy oczyścić i zamontować po wykonaniu docieplenia z powrotem na swoje miejsce.

7. Proszę o podanie z jakiego wzornika została dobrana kolorystyka elewacji (dostaliśmy informację z hurtowni o problemach w doborze kolorów).

Odpowiedź: Kolorystyka elewacji zgodnie z rysunkami poszczególnych elewacji w dokumentacji projektowej.

8. Czy drabinka na dach podlega renowacji czy należy wykonać nową? Jeżeli należy wykonać nową proszę o dołączenie rysunku przedmiotowej drabinki i uzupełnić przedmiar robót budowlanych.

Odpowiedź: Drabinka na dach podlega renowacji.

ZADANIE 4 – Termomodernizacja Zespołu Szkół przy ul. Adama Mickiewicza

1. Jaki rodzaj nawiewników zastosować?

Odpowiedź: Należy zastosować nawiewniki ciśnieniowe.

2. Jaki zastosować podział okna na szerokości i na wysokości (okna Go2, No4, No5, No8)?

Odpowiedź: Należy zastosować następujący podział (podane wymiary od krawędzi profilu do osi słupków wewnętrznych):

Go2 – pion: 135cm i 45cm; poziom: 90cm i 90cm

No4 – pion: 150cm i 55cm; poziom: 61,8cm i 58,2cm i 58,2 cm i 61,8cm

No5 – pion: 150cm i 55cm; poziom: 60cm i 60cm

No8 – pion: 150cm i 55cm; poziom: 87,5cm i 87,5cm i 87,5cm i 87,5cm i 87,5cm i 87,5cm

3. Jaki kolor drzwi przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Drzwi zewnętrzne należy przyjąć w kolorze RAL 7024 (szary).

4. Drzwi zewnętrzne mają być szklone pakietem 3 szybowym, czy ze szkłem bezpiecznym? Czy konieczne musi być 3-szyby jeśli do osiągnięcia współczynnika wystarczy pakiet 2-szybowy

Odpowiedź: Jeżeli do osiągnięcia współczynnika wystarczy pakiet 2-szybowy może zostać taki zastosowany. Należy zastosować szkło bezpieczne w szkleniach.

5. Czy drzwi Dw1 mają być szklone pakietem skoro to drzwi wewnętrzne (standardowo szklone są szkłem pojedynczym), czy ma być to szkło bezpieczne?

Odpowiedź: W drzwiach wewnętrznych należy zastosować szkło pojedyncze bezpieczne.

6. Jaki pakiet zastosować w szkleniu Sz1? Jakiej szerokości naświetli przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Jeżeli do osiągnięcia współczynnika wystarczy pakiet 2-szybowy może zostać taki zastosowany. Należy zastosować w szkleniach szkło bezpieczne (drzwi i okno boczne). Szerokość drzwi 160cm w świetle otworu, naświetla boczne wynikowe 32,5cm.

7. Drzwi Dw2 należy wycenić jako stalowe czy aluminiowe?

Odpowiedź: Drzwi Dw2 należy wycenić jako aluminiowe.

8. W przedmiarze robót budowlanych w poz. 182-185 ilość robót wynosi 0. Proszę o informację czy Inwestor zrezygnował w tych prac, jeżeli nie proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: W przedmiotowej dokumentacji nie występują prace z pozycji 182-185, stąd 0 w ilości robót.

9. Czy inwestor przewiduje montaż krat w oknach? Jeżeli tak to czy mają być z demontażu czy mają być to nowe kraty (proszę podać ilości i wymiary).

Odpowiedź: Należy zastosować po oczyszczeniu istniejące kraty z demontażu.

10. Proszę o podanie z jakiego wzornika została dobrana kolorystyka elewacji (dostaliśmy informację z hurtowni o problemach w doborze kolorów).

Odpowiedź: Kolorystyka elewacji zgodnie z rysunkami poszczególnych elewacji w dokumentacji projektowej.

Zamawiający zwraca uwagę, iż zgodnie zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe**. Wykonawca dokonuje wyceny na podstawie dokumentacji projektowej. Kosztorysy ofertowe stanowią jedynie materiał pomocniczy do określenia wartości robót i służą wyłącznie do rozliczania robót celem wystawienia faktur przejściowych. Kosztorysy zobowiązany będzie przedstawić tylko Wykonawca, z którym będzie podpisana umowa (zgodnie z zapisem dział XX ust.1 SIWZ).

Zamawiający informuje, iż w dniu 09.08.2017 r. dokonał zmiany ogłoszenia o zamówieniu, w którym **przedłużono termin składania ofert do dnia 23.08.2017 r.** Zmiana powyższa została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

Bożena Teresa Zwolińska
Z-CA BURMISTRZA

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miasta Bielsk Podlaski**
Wytwarzający/odpowiadający: Ewa Nowicka
Data wytworzenia: **2017-08-10**
Wprowadzający: **Ewa Nowicka**
Data modyfikacji: **2017-08-10**

