

Zamówienie Nr Izp.271.37.2016 z dnia 2016-08-16 - Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia pn. Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa: CZĘŚĆ I - Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul

Tytuł	Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia pn. Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa: CZĘŚĆ I - Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa CZĘŚĆ II - Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa
Numer	Izp.271.37.2016
Data wydania	2016-08-16

Izp.271.37.2016

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 111357-2016 z dnia 2016-06-30 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Bielsk Podlaski

1. Przedmiotem zamówienia jest: Część I Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa Zakres opracowania obejmuje: - rozbiórkę budynku mieszkalnego...

Termin składania ofert: 2016-07-08

Bielsk Podlaski: Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa: CZĘŚĆ I - Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa CZĘŚĆ II - Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa

Numer ogłoszenia: 181703 - 2016; data zamieszczenia: 16.08.2016

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 111357 - 2016r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski, woj. podlaskie, tel. 0-85 73 18 100, faks 0-85 73 18 150.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa: CZĘŚĆ I - Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa CZĘŚĆ II - Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest: Część I Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa Zakres opracowania obejmuje: - rozbiórkę budynku mieszkalnego wielorodzinnego, - rozbiórkę budynków gospodarczych, - rozbiórkę ogrodzenia posesji przy ulicy Jagiellońskiej 48. Zakres terenu objętego opracowaniem oznaczono na mapie (załącznik Nr 7 do SIWZ). Część II Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa Zakres opracowania obejmuje: - budowę budynku socjalnego (parter + piętro), którego powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy, nie może być mniejsza niż 5 m², a w wypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego 10 m², - 16-18 mieszkań, z których każde będzie posiadać: przedpokój z aneksem kuchennym, łazienkę, pokój 1 lub 2 osobowy/ pokój 3 osobowy/ pokój 4 osobowy, - budowę schodów i komunikacji zewnętrznej na parterze i piętrze, - budowę pomieszczenia z węzłem centralnego ogrzewania podłączonego do sieci miejskiej MPEC, - wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci ciepłej, - wykonanie przyłącza elektrycznego, - ogrodzenie posesji nr 48, - budowę zjazdu, - utwardzenie i zagospodarowanie placu, Zakres terenu objętego opracowaniem oznaczono na mapie (załącznik Nr 7 do SIWZ). 2. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, znajduje się w strefie konserwatorskiej. 3. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym między innymi: 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych, 2) przygotuje niezbędne materiały i wnioski do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne), 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę (rozbiórkę). 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania, 5) opracuje przedmiary robót, 6) opracuje kosztorysy inwestorskie zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389) oraz ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), 7) opracuje dokumentację techniczną na budowę (rozbiórkę) obiektów wymienionych w części I i II, 8) udzieli wyjaśnień, dotyczących rozwiązań projektowych na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych, 9) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych. 4. Wykonawca opracuje koncepcję proponowanych rozwiązań i przedłoży ją Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia. 5. Zamawiający wystąpił w dniu 28 czerwca 2016 roku z wnioskiem o wydanie warunków zabudowy na budowę budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim. 6. Opracowana dokumentacja powinna zawierać: Część I 1) Projekt rozbiórki budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - 4 egz. + CD /JPG/ 2) przedmiar robót 2 egz. + CD (w formacie Excel) - przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary

muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.1129), 3)specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) - 2 egz. + CD (MS WORD) - przez którą należy rozumieć opracowania, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.1129), 4)kosztorys inwestorski 2 egz. + CD (w formacie Excel) opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389), 5)kosztorys ofertowy - 2 egz. + CD (w formacie Excel) Część II 1)projekt budowlany - 4 egz. + CD /JPG/ - opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290) i spełniające wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz.462 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.1129), 2)projekt wykonawczy 3 egz. + CD /JPG/ - opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290), 3)przedmiar robót 2 egz. + CD (w formacie Excel) - przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.1129), 4)specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) - 3 egz. + CD (MS WORD) - przez którą należy rozumieć opracowania, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.1129), 5)kosztorys inwestorski 2 egz. + CD (w formacie Excel) opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389), 6)kosztorys ofertowy - 2 egz. + CD (w formacie Excel) 7)informacje BIOZ - 4 egz. + CD (pdf), . Wszelkie wymagane opracowania przekazane zostaną Zamawiającemu także w wersji elektronicznej (pliki nie większe niż 10 Mb) dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót. Uwaga: Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art.29 ustawy. W przypadku, gdy Wykonawca sporządzając dokumentację projektową będzie powoływał się na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów oraz na normy, o których mowa w art.30 ust.1-3 ustawy, zobowiązany jest wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych opisywanym oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 1

Nazwa: CZĘŚĆ I - Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12.08.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- ATHENA PRACOWNIA PROJEKTOWA INŻ. KAMIL ROSZCZYC, UL. KAZANOWSKIEGO 24/20, 17-100 BIELSK PODLASKI, kraj/woj. podlaskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 10000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 6000,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 6000,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 22140,00
- **Waluta:** PLN .

Część NR: 2

Nazwa: CZĘŚĆ II Budowa budynku socjalnego przy ulicy Jagiellońskiej 48 w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12.08.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 8.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- ATHENA PRACOWNIA PROJEKTOWA INŻ. KAMIL ROSZCZYC, UL. KAZANOWSKIEGO 24/20, 17-100 BIELSK PODLASKI, kraj/woj. podlaskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 60000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 30000,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 30000,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 140000,00
- **Waluta:** PLN .

BURMISTRZ MIASTA
Jarosław Borowski

Metryka strony

Udostępniający: **Ewa Nowicka**
Wytwarzający/odpowiadający: **Ewa Nowicka**
Wprowadzający: **Ewa Nowicka**
Data wprowadzenia: **2016-08-16**
Data modyfikacji: **2016-08-16**
Opublikował: **Ewa Nowicka**
Data publikacji: **2016-08-16**