

Zamówienie Nr Izp.271.18.2011 z dnia 2011-05-13 - Remont budynku Urzędu Miasta

Tytuł	Remont budynku Urzędu Miasta
Numer	Izp.271.18.2011
Data wydania	2011-05-13

Izp.271.18.2011

Bielsk Podlaski: Remont budynku Urzędu Miasta

Numer ogłoszenia: 113046 - 2011; data zamieszczenia: 13.05.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta Bielsk Podlaski , ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski, woj. podlaskie, tel. 085 7318100, faks 085 7318150.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bielsk-podlaski.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont budynku Urzędu Miasta.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU Dane techniczne budynku: -Powierzchnia użytkowa: 1678,80 m² -Powierzchnia całkowita: 2480,00 m² -Powierzchnia zabudowy: 629,00 m² -Kubatura: 6539,00 m³ Zakres robót budowlano - konstrukcyjnych - wykończeniowych: Parter, Piętro I i II. -Posadzki - po rozbiórce istniejących podłóg drewnianych (klepki parkietowe w pomieszczeniach biurowych), wykładzin dywanowych i PCV oczyszczone podłoże należy zagruntować a następnie wypoziomować warstwą posadzki samopoziomującej. -Wykończenie posadzek korytarzy, sanitariatów, oraz niektórych pomieszczeń biurowych gresem. Cokół wysokości 15cm. Fugi w kol. szarym, gr. 3mm. Na łączeniach ściany z posadzką oraz co ok. 6m długości posadzki zastosować spoinę trwale elastyczną, dobraną kolorystycznie do użytej fugi, herb gminy w holu głównym - z gresu polerowanego - zarys wycięty cyfrowo strumieniem wody - zgodnie z rysunkiem. Napis URZĄD MIASTA BIELSK PODLASKI wycięty z blachy mosiężnej gr. 5mm. -Wykończenie ścian - po ewentualnym zerwaniu istniejących niezwiązanych z podłożem tynków ścinany wykończyć tynkami i gładziami gipsowymi, malowanie farbami emulsyjnymi w kolorach zgodnie z wytycznymi na rzutach kondygnacji. -Elementy obramień drzwi w korytarzach wykonane z gresu. Portale nad drzwiami korytarzy wykonane z płyt gipsowo - kartonowych. -Obramienie drzwi ppoż. w holu wejściowym wykonane z okleinowanych płyt wiórowych, mocowanych kołkami rozporowymi do ścian - zgodnie z rysunkiem, ścianka przed wejściem do windy - żelbetowa wylewana gr. 15cm, zakotwiona w ścianie podszybia, wyłożona płytami granitowymi gr. 4cm mocowanymi na klej - granit żółty, spoiny poziome wypełnione ceownikiem ze stali nierdzewnej polerowanej 30x30x1 mm. -stolarka drzwiowa wewnętrzna - do pomieszczeń biurowych zastosowano stolarkę typową wewnątrzlokalową drewnianą; wyposażenie i kolorystyka drzwi zgodnie z wykazem stolarki. Drzwi wydzielające klatkę schodową jako drewniane, atestowane o odporności EI30, wyposażone w samozamykacz; drzwi przesuwne chowane do kasety, systemowe -drzwi automatyczne wejściowe - do stosowania na drogach ewakuacyjnych - drzwi aluminiowe , lakierowane w kol. złotym. Wykończenie otworu drzwiowego - zastosować okładzinę kamienną z granitu naturalnego żółtego analogicznie jak na ścianie zewnętrznej. -okienko podawcze z wiatrołapu do kancelarii istniejące, do adaptacji. - listwy odbojowe w pomieszczeniach komunikacji ogólnej wykonane z drewna bukowego bejcowane na kolor zbliżony do koloru stolarki drzwiowej mocowane na zatrzaski do ściany (niewidoczne mocowanie). -balustrady - na głównej klatce schodowej pochwyt ze stali nierdzewnej fi50mm, mocowane do ścian i do konstrukcji szybu windowego, na klatce bocznej balustrada stalowa, malowana proszkowo wg. rysunków szczegółowych -parapety - istniejące parapety betonowe zdemontować, nowe parapety konglomerat w kol. białym. -sufity podwieszane - w pokojach biurowych na fragmentach lub w całości sufity podwieszane segmentowe 60x60cm w systemie RIGIPS z mocowaniem półkrytym E24 w korytarzu sufit podwieszony z płyt gipsowo kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD na wieszakach noniuszowych kotwowych, w holu głównym sufit podwieszony z płyt gipsowo kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD na wieszakach noniuszowych kotwowych, w części centralnej plafon z sufitem błyszczącym, w kol. jasnobieżowym. -nowe ściany i zamurowania z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap; gr. 12cm

obudowa pionów wentylacyjnych - płyty GKB gr.1,25cm, mocowane do stelażu z profili stalowych, wypełnione wełną mineralną gr. 5cm -elementy żaluzji czerpni i wyrzutni powietrza jako systemowe, wg opracowania wentylacji mechanicznej -ścianki działowe w WC jako systemowe, z płyty z litego laminatu, wodoodpornej. Narożniki wykończone kątownikami aluminiowymi anodowanymi, mocowane stopami śrubowymi do podłogi. -WC dla niepełnosprawnych wyposażony w pochwyt i przybory do korzystania przez osoby na wózkach wykonane ze stali nierdzewnej, wyposażony w umywalkę i sedes dostosowane dla osób na wózkach -schody wykładane gresem strukturalnym, cokół gres naturalny. Poddasze -Posadzki - wykładzina dywanowa w kol. espresso-chocolate, pasy dookoła ścian szer. 30cm i cokoły - bez wzoru w kol. espresso-chocolate, -ścianki działowe - systemowe, szkieletowe gr. 12cm, obudowane płytami gipsowo -kartonowymi z wypełnieniem wełną mineralną gr. min. 5cm. -obudowa elementów więźby drewnianej - płytami gipsowo -kartonowymi do odporności EI30. -obudowa połaci dachowych - po ociepleniu warstwą wełny gr. 20cm (15+5cm) należy wykonać ruszt stalowy systemowy, ułożyć warstwę izolacji paroszczelnej (folia PE z klejeniem zakładów) oraz wykończyć płytami GKF gr. 1,5cm (system obudowy winien posiadać atest na odporność ogniową EI30) elementy obramień drzwi w korytarzu systemowe MDF w kolorze jabłoni. -stolarka drzwiowa wewnętrzna - do pomieszczeń biurowych typowa wewnątrzlokalową drewnianą; wyposażenie i kolorystyka drzwi zgodnie z wykazem stolarki. Drzwi wydzielające klatkę schodową jako drewniane, atestowane o odporności EI30, wyposażone w samozamykacz; drzwi przesuwne chowane do kasety, systemowe -listwy odbojowe w pomieszczeniach komunikacji ogólnej wykonane z drewna bukowego bejcowane na kolor zbliżony do koloru stolarki drzwiowej (wybór bejcy uzgodnić z projektantem) mocowane na zatrzaski do ściany (niewidoczne mocowanie). -balustrady - na głównej klatce schodowej pochwyt ze stali nierdzewnej fi50mm, mocowane do ścian i do konstrukcji szybu windowego, na klatce bocznej balustrada stalowa, malowana proszkowo wg. rysunków szczegółowych. -ścianka przesuwna w pom. sal konferencyjnych jako systemowa składana -obudowa pionów wentylacyjnych - płyty GKB gr.1,25cm, mocowane do stelażu z profili stalowych, wypełnione wełną mineralną gr. 5cm. -a ścianki działowe do WC jako systemowe, z płyty z litego laminatu, wodoodpornej. Narożniki wykończone kątownikami aluminiowymi anodowanymi, mocowane stopami śrubowymi do podłogi, -konstrukcja wzmocniona stropu oraz szlichta betonowa- zgodnie z opisem konstrukcyjnym, -impregnacja istniejącej więźby dachowej oraz ewentualna wymiana zużytych elementów - zgodnie z opisem konstrukcyjnym, -konstrukcje wsporcze pod centrale wentylacyjne- konstrukcja stalowa, zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym, -obudowa nadszycia nad szybem windy - konstrukcja wymienna stalowa z rur kwadratowych 100x100x5 mm i ceowników 200, wypełnienie ścian stanowi płyta OSB, gr 25 mm, wykończona z zewnątrz styropianem gr. 5 cm i tynkiem cienkowarstwowym mineralnym w kol. Jasnożółtym (tak jak kolor elewacji- odcień najjaśniejszy); wypełnienie szkieletu wełna mineralna gr. 15 cm, folia paraizolacyjna, płyta GKF. -okna dachowe drewniane, uchylne, -kłapy dymowe - zaprojektowano 2 kłapy dymowe o wym. 1,0-2,0m i 1,0-1,5m, sterowane elektrycznie, razem o powierzchni czynnej 2,4m². Uruchomienie układu następuje automatycznie po zadziałaniu czujek dymowych lub temperaturowych, które są podłączone do centrerek alarmowych. Centrali są wyposażone w baterie akumulatorów 24V dla podtrzymania zasilania przez 24/48 godzin w całym systemie oddymiania. Uruchomienia układu można również dokonać ręcznie przy użyciu przycisków oddymiania. Powyższy system jest uniwersalny i pozwala na obsługę nie tylko funkcji oddymiania ale również przewietrzania i wentylacji. Kopuła kłapy trójwarstwowa, o Uk = 1,8 W-m²K. -ubytki pokrycia w miejscu wyburzonych kominów uzupełnić blachą dachówkową w takim samym kolorze. - zabudowy meblowe pod skosami - wg odrębnego opracowania, do wykończenia przez użytkownika. Wymogi dźwigu: -Winda - dźwig osobowy o napędzie hydraulicznym - Udźwig 630 kg - 8 osób, - Prędkość jazdy 0,6m-s, - Ilość przystanków - 4, - Ilość drzwi - 4, - Wysokość podnoszenia ~10,00 m, - Głębokość podszycia 1200 mm, -Wysokość nadszycia 3400 mm, - Sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze, - Kabina nieprzelotowa, - Wymiary drzwi 900 x 2000 mm, -Wymiary kabiny 1100 x 1400 x 2170 mm, - Drzwi kabinowe automatyczne, teleskopowe, stal nierdzewna, - Drzwi przystankowe automatyczne, teleskopowe, stal nierdzewna, - Ściany kabiny 3 ściany przeszklone, szkło bezpieczne jedna ściana stal nierdzewnej SATYNA, - Poręcz, ze stali nierdzewnej SATYNA, - Podłoga wykładzina antypoślizgowa, -Oświetlenie sufit podwieszany z oświetleniem jarzeniowym, - Kaseta dyspozycji w kolumnie ze stali nierdzewnej SATYNA, -Kasety wezwań ze stali nierdzewnej SATYNA, w ościeżnicach drzwi przystankowych, - Piętrowskazywacz w kabinie wyświetlacz w kasecie dyspozycji, na przystanku podstawowym wyświetlacz w kasecie wezwań, -Wyposażenie autodialer - system awaryjnego łączenia się z telefonem alarmowym (wymaga dedykowanej linii telefonicznej), interkom z kabiny do maszynowni, sygnalizacja przeciążenia, alarm, 2 godzinne awaryjne oświetlenie, przyciski z alfabetem Braille -Szyb w konstrukcji z profili zamkniętych, szkieletowy z wypełnieniem szkłem bezpiecznym. Malowanie elementów stalowych: białe Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w dokumentacji projektowej - projekcie wykonawczym, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarze robót, stanowiących załączniki do niniejszej siwz. Podane w dokumentacji projektowej nazwy lub typy materiałów i produktów mają na celu wskazanie parametrów jakościowych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy p.z.p. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 30 ust. 5 ustawy p.z.p. UWAGA: W budżecie na remont Urzędu Miasta zabezpieczono na 2011r kwotę w wysokości 1 000 000 zł. Budynek Urzędu Miasta nie będzie użytkowany przez pracowników na czas remontu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość pozostawienia pomieszczeń archiwum urzędu zamkniętych, które zostaną udostępnione do remontu po uzgodnieniu z Wykonawcą. Wszelkie koszty związane z wykonaniem robót remontowych od chwili przekazania budynku do remontu do odbioru końcowego robót (tj. koszt energii elektrycznej, ogrzewanie budynku, wody, telefonów) ponosi Wykonawca.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.45.30.00-7, 45.40.00.00-1, 45.42.00.00-7, 45.31.12.00-2, 45.33.11.00-7, 45.33.12.10-1, 45.42.11.46-9, 45.45.00.00-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2012.

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości 41 000 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy zł).

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Nie dotyczy

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - co najmniej 1 inwestycję polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie obiektu kubaturowego o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł brutto, z podaniem wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Ocena spełniania w.w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w.w warunek wykonawca spełnił.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Nie dotyczy

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia - kierownik (co najmniej 1 osoba) z doświadczeniem zawodowym i uprawnieniami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca musi wykazać, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę min. 500 000 zł brutto wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą

wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

• III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

• III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Wypełniony formularz ofertowy (wg załącznika Nr 1 do SIWZ). 2. Kosztorys ofertowy z cenami jednostkowymi ryczałtowymi oraz wartością zamówienia /netto + podatek VAT/wg załącznika Nr 6 (Wykonawcy składający ofertę wspólną winni złożyć jeden wspólny kosztorys). 3. Pełnomocnictwo - tylko w sytuacjach określonych w rozdziale XIII pkt. 4 i pkt. 5 lit.c siwz, 4. Dowód wniesienia wadium. 5. Wskaźniki cenotwórcze /R, Ko, Kz, Z/ użyte do wyliczenia wartości ofertowej, do rozliczenia robót, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy (Wykonawcy składający ofertę wspólną winni złożyć jeden wspólny wykaz).

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Przewiduje się zmiany do umowy w następujących sytuacjach: A) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy. 1) Zmiany spowodowane niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności klęski żywiołowe, 2) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego, b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej. 3) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, a w szczególności: a) przekroczenia terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp., 4) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac. 5) Termin wykonania może ulec skróceniu w przypadku wykonania prac przed terminem określonym w rozdz. VII. W przypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności wymienionych w pkt 1-4 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. B) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia: 1) Zmiany technologiczne, w szczególności a) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub SST, b) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. 2) Zmiany osobowe a) zmiana osób, przy pomocy, których wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne posiadające co najmniej równoważne uprawnienia i kwalifikacje. C) Pozostałe zmiany: a) zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą obowiązującej stawki podatku VAT, b) konieczność wykonania robót dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, i których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu wykonania, c) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty robotami, d) zmiana harmonogramu rzeczowego robót 5. O konieczności wprowadzenia zmian do umowy powiadamia strona, która powzięła wiadomość o okolicznościach j.w. Strony uzgadniają szczegółowe warunki zmiany umowy. 6. Wszelkie postanowienia zawiera projekt umowy stanowiący załącznik Nr 5 do SIWZ.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bielsk-podlaski.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Bielsk Podlaski ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski pokój Nr 27. Cena za SIWZ 100 zł.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 30.05.2011 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta Bielsk Podlaski ul. Kopernika 1, Biuro podawcze - parter.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Z up. Burmistrza Miasta

Walentyna Szymczuk
z-ca Burmistrza

architektura_2 (10.28 MB)
bioz_4 (343.39 KB)
gezeslimdrivesl_bo_1 (342.68 KB)
ins._elektryczne_1 (3.17 MB)
instalacja_wentylacji_mechanicznej_1 (4.98 MB)
instalacje_sanitarne_1 (4.21 MB)
katalogdrzwiendoor_1 (3.31 MB)
konstrukcje_1 (3.91 MB)
kopia_harmonogram_zal._8a (17.5 KB)
kosztorysy_2 (3.78 MB)
mapyelktr_1 (5.8 MB)
projekt_wykonawczy_architektura_konstrukcja_1 (2.01 MB)
siwz_remont_1 (275.5 KB)
sstarchitektoniczna_1 (4.1 MB)
teksty (954.44 KB)
wlddpei30_1przyl_1 (101.99 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Halina Szatyłowicz**

Wytwarzający/odpowiadający: **Halina Szatyłowicz**

Wprowadzający: **Halina Szatyłowicz**

Data wprowadzenia: **2011-05-13**

Data modyfikacji: **2011-05-13**

Opublikował: **Tomasz Nazaruk**

Data publikacji: **2011-05-13**