

Zamówienie Nr Izp.341-24/09 z dnia 2009-09-01 - Odpowiedzi na pytania dot. przetargu nieograniczonego pn. „, Schronisko dla zwierząt I etap roboty budowlane’.

Tytuł	Odpowiedzi na pytania dot. przetargu nieograniczonego pn. „, Schronisko dla zwierząt I etap roboty budowlane’.
Numer	Izp.341-24/09
Data wydania	2009-09-01

Bielsk Podlaski,01-09-2009r.

Izp.341-24/09

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.,, Schronisko dla zwierząt I etap roboty budowlane”.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Pytanie 1: Jaką ilość gruntu należy wymienić i które rozwiązanie zaproponowane w pkt. 4.3 uwagi końcowe Projekt Budynku – Konstrukcja należy wycenić ? - ,, zagęszczoną podsypkę piaszczysto – żwirową, zagęszczona np. $I_D = 0,5$; czy chudy beton”. Prosimy również o podanie podstawy wyceny.

Pytanie 2: Jaki rodzaj stolarki okiennej i drzwiowej należy wycenić (drewniana, PCV, aluminium)?Występują rozbieżności pomiędzy opisem Projektu Budynku – Architektura, a opisem w zestawieniach stolarki.

Pytanie 3: Jaką ilość prefabrykowanych kojców dla zwierząt należy wycenić? Prosimy o podanie parametrów technicznych w/w kojców.

Pytanie 4: Jaką ilość kojców dla psów należy wycenić jako „kojce dla małych psów”?

Pytanie 5: Jaką ilość nawietrzaków podokiennych z labiryntem i wywietrzaków dachowych wchodzących w skład elementów wentylacji nawiewnej należy wycenić ? – przedmiary ich nie uwzględniają. Prosimy o podanie ich parametrów technicznych oraz podstawy wyceny.

Pytanie 6: Jaka ilość wywietrzaków dachowych oraz podprowadzeń do poszczególnych pomieszczeń wchodzących w skład elementów wentylacji wywiewnej należy wycenić? – przedmiary ich nie uwzględniają. Prosimy o podanie ich parametrów technicznych oraz podstawy wyceny.

Pytanie 7: Jaką ilość zbrojenia (siatka stalowa 1 mm o oczkach 2x2cm) należy przyjąć do wyceny posadzek P-1.P-2,P-3,P-4 ? – przedmiary ich nie uwzględniają.

Pytanie 8: Jaką ilość ścianek ażurowych gr. 12 cm z cegły silikatowej kl. 100 na zapr. wap.5 widocznych na przekroju C –C należy wycenić? – przedmiary ich nie uwzględniają. Czy zgodnie z opisem Rzut parteru rys. A 2 UWAGI pkt. 10 są to wszystkie kraty K – 5, K-6,K-7 i K-7a? Czy zgodnie z opisem Projektu Budynku – Architektura oraz rzutami elewacji powinno to być oddzielenia boksów płaskownika?

Pytanie 9: Jaką ilość okienek 50 x 50 cm (wyjście na wybieg dla zwierząt) guma na zawieszu należy wycenić? – przedmiary ich nie uwzględniają. Prosimy o podanie sposobu ich wykonania i podstawy wyceny.

Pytanie 10: Jaką ilość drzwiczek do zabezpieczenia otworów na okres zimowy 50 x 50 cm (wyjście na wybieg dla zwierząt) należy wycenić? – przedmiary ich nie uwzględniają. Prosimy o podanie sposobu ich wykonania i podstawy wyceny.

Pytanie 11: Jaką markę betonu należy wycenić jako materiał do wykonania ław i stóp fundamentowych? Rzut fundamentów rys. K-1 B 15, B 30; opis Projekt Budynku – Konstrukcja B 20, B 30.

Pytanie 12: Jaki sposób wykonania posadzki w pomieszczeniu A/11 należy wycenić? – opis Zestawienie Pomieszczeń - Parter segment A posadzka betonowa; czy przekrój C- C rys. A 6 posadzka P -2 terakota antypoślizgowa. Prosimy o korektę przedmiaru.

Pytanie 13: W poz. 10 przedmiaru robót budowlanych jest 640,432 m² ścian z bloczków betonowych, wg projektu jest ich 897,41 m². jaką ilość ścian z bloczków betonowych należy wycenić i wykonać?

Pytanie 14: W poz. 11 przedmiaru robót budowlanych jest 160,920 m² izolacji cieplnych ze styropianu, wg projektu jest ich 247,10 m². Jaką ilość izolacji cieplnych ze styropianu należy wycenić i wykonać?

Pytanie 15: W poz. 12 przedmiaru robót budowlanych jest 160,920 m² izolacji z folii, wg projektu jest ich 247,10 m². Jaką ilość izolacji z folii należy wycenić i wykonać?

Pytanie 16: W poz. 20 przedmiaru robót budowlanych jest 1209,183 m² ścian z betonu komórkowego gr 24 cm, wg projektu jest ich 1397,80 m². Jaką ilość ścian z betonu komórkowego gr 24 cm należy wycenić i wykonać?

Pytanie 17: W poz. 27 przedmiaru robót budowlanych jest 206,888 m² ścian działowych gr ½ cegły, wg projektu jest ich 286,79 m². Jaka ilość ścian działowych gr ½ cegły należy wycenić i wykonać?

Pytanie 18: W poz. 49 i 50 przedmiaru robót budowlanych nie podano grubości izolacji z płyt styropianowych. Jaka grubość izolacji należy wycenić w poz. 49, a jaką w poz. 50?

Pytanie 19: Czego dotyczy poz. 57- Podkłady betonowe na stropie – w ilości 9,141 m² przedmiaru robót budowlanych ?

Pytanie 20: W przedmiarze robót budowlanych brak stolarki aluminiowej występującej w zestawieniach stolarki i w projekcie, czy należy ją wycenić, jeśli tak to proszę skorygować przedmiar robót budowlanych.

Pytanie 21: W przedmiarze robót budowlanych poz. 98 są podane rynny dachowe śr. 12 cm w ilości 30 m, czy nie powinny tam być rury spustowe śr 12 cm. Prosimy o korektę przedmiaru.

Pytanie 22: Czy wyposażenie technologii wg zamieszczonego przedmiaru należy wycenić? Nie jest to wyszczególnione w pkt 3.1 SIWZ gdzie podano zakres robót należy wykonać w ramach inwestycji.

Instalacja c.o.

Pytanie 23: Proszę o podanie rodzaju grzejników czy mają być z podłączeniem bocznym czy podłączeniem dolnym. Wg rozwinięcia są to grzejniki z podłączeniem bocznym wg przedmiaru z podłączeniem dolnym

Pytanie 24: Brak głowic termostatycznych oraz zaworów odcinających. Proszę o podanie rodzaju i ilości głowic oraz zaworów odcinających.

Kotłownia gazowa

Pytanie 25: Kocioł gazowy Immergas Ario VIP o mocy 29,1 kW został wycofany z produkcji. Proszę o podanie nowego typu kotła i rodzaju osprzętu z nim związanego.

Pytanie 26: Proszę o podanie rodzaju termometru do ins. Gazu.

Pytanie 27: Proszę o podanie zakresu i klasy dokładności manometru montowanego na inst.. gazu.

Pytanie 28: Proszę o określenie czy kanał zetowy ma być wykonany z blachy ocynkowanej, kwasowej?

Pytanie 29: Czy w kotłowni powinien być zamontowany system ostrzegania przed niekontrolowanym wypływem gazu, np. gazex. Jeżeli tak to proszę o podanie wytycznych oraz uzupełnienie przedmiaru?

Przebieg gazowa

Pytanie 30: Brak p.t. przyłącza gazu. Prosimy o uzupełnienie w/w dokumentacji.

Szafka gazowa

Pytanie 31: Proszę o podanie rodzaju gazomierza i określenie po czyjej stronie jest jego wycena?

Przyłącze wodociągowe

Pytanie 32: Brak projektu oraz przedmiaru na przyłącze wodociągowe. Proszę o określenie czy będzie podlegać wycenie?

Przyłącze kanalizacyjne

Pytanie 33: Brak projektu przyłącza kanalizacyjnego. Prosimy o uzupełnienie w/w dokumentacji.

Studnie rewizyjne

Pytanie 34: Brak wytycznych oraz pozycji przedmiarowej dot. studni rewizyjnych S1-1 szt. oraz S2- 2 szt. Proszę o określenie czy będzie podlegać wycenie?

Pytanie 35: Brak ilości rur PVC kanalizacyjnych o śr. 110 w gotowych wykopach na zewnątrz budynku. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odwodnienie liniowe

Pytanie 36: Dotyczy odwodnienia liniowego: proszę o podanie szerokości korytka, jakie są zaprojektowane spadki, ruszt żeliwny? Czy są łapacze m.in. liści itp. Proszę o przykładowego producenta.

Pozostałe

Pytanie 37: Proszę o określenie prawidłowej pojemności zbiorników na deszczówkę 400 czy 4000 l?

Pytanie 38: poz. 2.27 przedmiar robót sanitarnych dotyczy kotła gazowego, prosimy o określenie rodzaju dostarczanego gazu np. GZ 50 czy propan?

Informujemy jednocześnie, że załączony do SIWZ przedmiar robót nie obejmuje przyłącza gazowego oraz wodociągowego.

Pytanie 39: Poz. 7.3 przedmiar robót sanitarnych dot. szafki gazowej z osprzętem, proszę o określenie wymiarów szafki oraz wyposażenia, ponieważ w projekcie brak rysunku, natomiast na aksonometrii instalacji gazowej opisano, że szafka gazowa wg pt. przyłącza gazowego.

Pytanie 40. Posadzki - ujęto w poz. 47 i 48 uszczelnienie SUPERFLEX- 10 i ocieplenie oraz izolacje przeciwwilgociowe i przyjęto zwykły beton- w specyfikacji posadzki w pomieszczeniach dla zwierząt kwasoodporne-jak powinno być.

Pytanie 41. Stolarka okienna – zgodnie z wykazem przyjęta stolarka okienna drewniana –szyby wewnętrzne termfloat niskoemisyjne – w przedmiarze przyjęto w poz. 77 i 78 – stolarka PCV – jak powinno być. Nie zgadza się obmiar robót.

Pytanie 42. Stolarka drzwiowa - w obmiarze w poz. 80 i 81 – przyjęto drzwi płytowe wewnątrzlokowe –bez rozgraniczenia na drzwi z małą szybą, dużą szybą czy też pełne. Nie ujęto drzwi zewnętrznych pełnych ocieplonych z nawiewem.

Nie ujęto w przedmiarze do oferty stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej aluminiowej (14 szt. łącznie zew. i wewn.). Proszę o wyjaśnienie czy do oferty należy przyjąć tylko te ilości stolarki, które są w przedmiarze czy też w załączonych rysunkach wykazu stolarki do specyfikacji (arkusz Nr 8 i 90).

Pytanie 43. Obróbki blacharskie – poz.97 (przedmiar robót) rynny dachowe z blachy ocynkowanej -tak przyjęto – pozycja katalogowa KNR 202 0508-04 natomiast poz. 98 (KNR 2-02 0509-03)- rynny dachowe z cynku, nie ujęto całkowicie rur spustowych. Zgodnie ze specyfikacją należy obróbki wykonać z blachy powlekanej lub systemowe (PCV)- jak powinno być i co należy przyjąć do wyceny.

Pytanie 44. Nawierzchnia z kostki brukowej- Polbruk – poz. 71 i 108 nie wykazano czy przyjąć do wyceny Polbruk szary czy kolorowy – jak powinno być.

Pytanie 45. Sadzenie drzew – poz. 116 i 117 – drzewa i krzewy jakie.

Pytanie 46. Zgodnie z przedmiarem robót (poz.102) należy wykonać koryta na całej szerokości jezdni o pow. 8 548, 00 m² tj. ok. 1 700, 00 m². Czy ziemię z w/w robót nie należy wywieźć z terenu z terenu budowy? Jeżeli tak, to prosimy o informację, na jaką odległość należałoby to zrobić?

Pytanie 47. Brak jest rysunków detali krat ochronnych i zabezpieczających. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o brakujące dokumenty.

Ad.1. W związku ze zbyt różnicowaną budową geologiczną podłoża gruntowego w powierzchni zabudowy do kosztorysu należy ująć wymianę gruntu w ilości 1000m³ (na chudy beton – 500 m³ , na materiale sytkim – 500 m³) zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.2009r. poz. 3,4 przedmiaru robót budowlanych.

Ad.2. Do wyceny stolarki okiennej należy przyjąć PCV zaś drzwiowej zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.2009r. poz. 85 przedmiaru robót budowlanych.

Ad.3. Do wyceny należy przyjąć 140 kójców prefabrykowanych zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.2009r.

Ad.4. Kojce dla małych psów wycenić zgodnie z rysunkiem A2 (pomieszczenia z 2 otworami wyjściowymi na wybieg 50x50cm)

Ad.5. Ilość nawietrzaków podokiennych z labiryntem należy przyjąć zgodnie z rysunkiem A2 (literka N przy oknie) są to powszechnie stosowane w budownictwie nawietrzaki montowane pod parapetem lub zamiennie można przyjąć nawietrzaki okienne montowane w ościeżnicy okiennej.

Ad.6. Ilość wentylatorów dachowych należy przyjąć zgodnie z rysunkiem A2, A3 i S2. Projekt przewiduje wentylatory dachowe typu WDEX16- 1380 o wydajności Q=800 m³/h Ns=0,18 kW producent Juwent na podstawach dachowych typu B/II Ø 160 mm, oraz wentylatory typu AW 250 E4-K o wydajności Q=950 m³/h, Ns=40W, firmy Systemair montowane w stropie, które powietrze wentylacyjne właczać będą w przestrzeń między dachową.

Ad.7. Ilości powierzchni zbrojenia siatką należy przyjąć jako komplet łącznie z wykonaniem powierzchni gładzi w pomieszczeniach dla posadzek P1, P2, P3, zaś dla P4 zgodnie z opisem rysunku A6.

Ad.8. Ilość ścianek ażurowych z cegły silikatowej gr.12cm jest alternatywą do powierzchni krat.

Ad.9. Ilość zabezpieczeń okienek (wyjść na wybieg) jest równoznaczna ilości i wymiarom otworów wyjściowych na wybieg z kójców. Wykonać należy to w technologii kurtyny paskowej.

Ad.10. Ilość drzwiczek do zabezpieczenia otworów na okres zimy zabezpieczeń okienek (wyjść na wybieg) jest równoznaczna ilości i wymiarom otworów wyjściowych na wybieg z kójców. Projekt przewiduje drzwiczki drewniane oblicowane obustronne blachą powlekaną.

Ad.11. Należy uwzględnić beton B20

Ad.12. W pomieszczeniu A/11 należy przewidzieć terakotę antypoślizgową zgodnie z oznaczeniem P2.

Ad.13. Należy wycenić i wykonać 897,41m² ścian z bloków betonowych zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.09 poz. 12 przedmiaru robót

Ad.14.Należy wycenić i wykonać 247,10 m² izolacji cieplnej ze styropianu zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.09 poz. 13 przedmiaru robót .

Ad. 15. Należy wycenić i wykonać 247,10 m² izolacji cieplnej z foli zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.09 poz. 14 przedmiaru robót.

Ad.16. Należy wycenić i wykonać 1397,80 m² ścian z betonu komórkowego gr. 24 cm zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.09 poz. 22 przedmiaru robót.

Ad. 17. Należy wycenić i wykonać 286,79 m² ścian działowych gr. ½ cegły zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.09 poz. 29 przedmiaru robót.

Ad. 18. W poz.49 przedmiaru robót (po modyfikacji SIWZ z dnia 01.09.2009r. – poz. 51) należy przyjąć 4 cm grubość izolacji zaś w poz. 50 przedmiaru (po modyfikacji SIWZ – poz. 52) należy przyjąć 8 cm grubość izolacji do wyceny zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 01.09.2009r. poz. 51 i 52 przedmiaru robót budowlanych .

Ad. 19. Pozycja 57 przedmiaru(po modyfikacji SIWZ z dnia 01.09.2009r. – poz. 59) dotyczy posadzek betonowych kwasoodpornych P1.

Ad.20. Stolarka aluminiowa została wykazana w poz. 85 przedmiaru robót modyfikacji SIWZ z dnia 01.09.2009r.

Ad.21. Poz.98 przedmiaru otrzymuje brzmienie określone w poz. 103 modyfikacji SIWZ z dnia 01.09.2009r.

Ad.22. Należy wycenić wyposażenie technologii wg załączonego przedmiaru robót . Zamawiający informuje , że przedmiot zamówienia został opisany w pkt. 3 SIWZ. Załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z pkt. 3.2. SIWZ jest dokumentacja projektowa.

Ad. 23. Należy ująć do wyceny grzejniki z podłączeniem bocznym.

Ad. 24. Zamawiający nie przewiduje głowic termostatycznych i zaworów odcinających.

Ad.25. Przyjąć do wyceny kocioł gazowy o mocy nie mniejszej niż 29,1 kW

Ad.26. Nie jest wymagany termometr do inst. gazu.

Ad. 27. Pierwsza redukcja 25 bar klasa dokładności 1,6, druga redukcja – 6 bar klasa dokładności 1,6, trzecia redukcja 100 milibarów klasa dokładności 1,6.

Ad.28. Kanał zetowy ma być wykonany z blachy ocynkowanej kwasowej.

Ad.29. Nie przewiduje się zamontowania systemu ostrzegania przed niekontrolowanym wypływem gazu.

Ad.30. Przyłącze gazu zostanie wykonane przez gestora sieci.

Ad.31. Nie jest wymagana wycena gazomierza

Ad.32. Przyłącze wodociągowe wykonano gestora sieci

Ad.32. Przyłącze wodociągowe wykoną gestor sieci.

Ad.33. Nie przewiduje się budowy przyłącza kanalizacyjnego. Ścieki zostaną bezpośrednio odprowadzone do zbiornika bezodpływowego.

Ad. 34.Niniejsza pozycja przedmiarowa dotyczy zbiornika bezodpływowego.

Ad.35. Rury PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm zostały zamienione na rury o śr. 160 mm i wyszczególnione łącznie w poz. 122 przedmiaru robót sanitarnych.

Ad.36. Szerokość korytka 10 cm, spadek – 0,5%, ruszt żeliwny. Nie przewiduje się łapaczy liści.

Ad.37. Prawidłowa pojemność zbiorników na deszczówkę 4000 l.

Ad.38. Przyłącze gazowe i wodociągowe zostanie wykonane przez gestora przyłącza. Dostarczany gaz propan – butan z butli.

Ad.39. Szafka gazowa zostanie wykonana przez gestora przyłącza.

Ad.40. Należy przyjąć zgodnie z poz. 59 przedmiaru robót budowlanych modyfikacji SIWZ z dnia 01.09.2009r.

Ad. 41. Powinna być stolarka PCV. Przyjąć do wyceny zgodnie z przedmiarem robót.

Ad.42. Przyjąć do wyceny zgodnie z przedmiarem robót budowlanych modyfikacji SIWZ z dnia 01.09.2009r.

Ad.43. Przyjąć do wyceny zgodnie z poz. 103 przedmiaru robót budowlanych modyfikacji SIWZ z dnia 01.09.2009r.

Ad. 44. Przyjąć do wyceny Polbruk szary.

Ad.45. Przyjąć do wyceny drzewa i krzewy liściaste wysokopienne (wg uznania) w ilości 100 szt. i drzewa i krzewy liściaste średniopienne (wg uznania) w ilości 200 szt.

Ad.46. Ziemię należy wykorzystać na terenie nieruchomości schroniska.

Ad.47. Kraty ochronne należy przyjąć zgodnie z opisem dokumentacji projektowej.

Z up. Burmistrza Miasta
Walentyna Szymczuk
z-ca Burmistrza

Metryka strony

Udostępniający: **Halina Szatyłowicz Agnieszka Kalinowska**

Wytwarzający/odpowiadający: **Halina Szatyłowicz**

Wprowadzający: **Halina Szatyłowicz**

Data wprowadzenia: **2009-09-01**

Data modyfikacji: **2009-09-01**

Opublikował: **Tomasz Nazaruk**

Data publikacji: **2009-09-01**