

Zamówienie Nr Gp.72241-8/09 z dnia 2009-08-28 - Przetarg na sprzedaż działki przy ul. Białowieskiej.

Tytuł	Przetarg na sprzedaż działki przy ul. Białowieskiej.
Numer	Gp.72241-8/09
Data wydania	2009-08-28

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Białowieskiej, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW BI1P/00071525/6, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka **Nr 3480/9 o powierzchni 0,1385 ha**

cena wywoławcza 80.000, 00 zł netto wadium - 8.000,00 zł

Do ceny ustalonej w wyniku licytacji zostanie naliczony podatek VAT w stawce 22%.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 października 2009r.o godz. 9⁰⁰

w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 30.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń ujawnionych w KW.

Nieruchomość usytuowana w dolinie rzeki Białej w głębi od ulicy Białowieskiej. Posiada dostęp do drogi publicznej od strony drogi wydzielonej wzdłuż rzeki Białej – na gruncie dojazd praktycznie nie występuje. Kształt nieregularny, zbliżony do zniekształconego równoległoboku. Teren o niskiej naturalnej rzędnej, szczególnie w stosunku do podwyższonej sąsiedniej nieruchomości.

Na terenie gdzie położona jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren ten oznaczony jest symbolem R3, na którym wprowadzony został zakaz zabudowy oraz obowiązek utrzymania nienaruszalnego przepływu biologicznego rzeki Białej. Obowiązuje zakaz realizacji: zabudowy kubaturowej; lokalizacji budowli takich jak maszty, reklamy, wieże telefonii; zmiany wysokościowego ukształtowania terenu: zmiany sposobu użytkowania terenu.

Termin zagospodarowania nieruchomości – dowolny.

Ze szczegółowymi ustaleniami planu, nakazami i zakazami w zakresie zabudowy, można zapoznać się w pokoju nr 9 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Ustalone wadium należy wnieść do dnia 5 października 2009r. (włącznie) do kasy Urzędu Miasta Bielsk Podlaski lub na konto bankowe w banku Spółdzielczym w Brańsku Nr 41 8063 0001 0070 0706 5699 0006. W przypadku wpłaty na konto bankowe, wadium winno być wpłacone w takim terminie aby do dnia 5 października 2009r. wpłynęło na konto sprzedającego.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie wliczone w poczet ceny nabycia. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisów w Księgach Wieczystych ponosi kupujący.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości, w przypadku występowania w imieniu osoby prawnej – dokumenty uprawniające do reprezentacji.

W przypadku uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.

Szczegółowych informacji, w szczególności o przeznaczeniu nieruchomości w planie miejscowym oraz związanych z przetargiem, udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Miasta Bielsk Podlaski lub telefonicznie pod nr 085 731 81 36.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania oraz unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Bielsk Podlaski, 18.08.2009r.

Metryka strony

Udostępniający: **E.Olszewska Referat Gp.**
Wytwarzający/odpowiadający: **Ewa Olszewska**
Wprowadzający: **Ewa Olszewska**
Data wprowadzenia: **2009-08-31**
Data modyfikacji: **2009-08-31**
Opublikował: **Tomasz Nazaruk**
Data publikacji: **2009-08-31**