

Zamówienie Nr Gp.72241-10/08 z dnia 2009-08-14 - Przetarg na sprzedaż zabudowanej nieruchomości przy ul. Białowieskiej

Tytuł	Przetarg na sprzedaż zabudowanej nieruchomości przy ul. Białowieskiej
Numer	Gp.72241-10/08
Data wydania	2009-08-14

Gp.72241- 10/08

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski

ogłasza **trzeci** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, dla której prowadzona jest księga Wieczysta KW B11P/00047068/7 **położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Białowieskiej oznaczonej nr geod. 3474/6 o powierzchni 0,7104 ha**

Działka o kształcie prostokąta o wymiarach około 180 x 40 m, zabudowana budynkiem hali o przeznaczeniu biurowo – produkcyjnym o powierzchni zabudowy 2.078 m² i wiatą stalową magazynową. Teren utwardzony placami o nawierzchni asfaltowej i trylinką, ogrodzony. Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, linia energetyczna i telefoniczna. Dojazd od drogi wojewódzkiej drogą lokalną utwardzoną. Budynek nie posiada świadectwa energetycznego.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 24 kwietnia 2009r. drugi w dniu 31 lipca 2009r.

Obciążenia nieruchomości:

1) dzierżawa budynku magazynowego i działki na podstawie dwóch umów: część nieruchomości o pow. 600m² w tym 450 m² powierzchni budynku do dnia 31.12.2009r. oraz część działki o pow. 2 020m² w tym 970 m² powierzchni budynku do dnia 30.09.2009r.

2) na działce znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej: linie energetyczne, telefoniczne, wodociągowe, kanalizacyjne stanowiące własność ich zarządców.

Na terenie gdzie położona jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 20P i stanowi tereny przeznaczone pod zabudowę techniczno-produkcyjną, składy i magazyny oraz obiekty i urządzenia towarzyszące

Ze szczegółowymi ustaleniami planu, nakazami i zakazami w zakresie zabudowy można zapoznać się w pokoju nr 9 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Cena wywoławcza - 959.000,00 zł słownie: dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych

wadium - 95.900,00 zł słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset złotych.

Ceną sprzedaży nieruchomości będzie wylicytowana w drodze przetargu kwota.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 października 2009r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 30.

Ustalone wadium należy wpłacić w pieniądzu PLN do dnia 19 października 2009r. na konto bankowe Urzędu Miasta w Banku Spółdzielczym w Brańsku Nr 41 8063 0001 0070 0706 5699 0006

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazane konto bankowe Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisów w Księgach Wieczystych ponosi kupujący. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualny wpis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwo oraz dowód osobisty osoby reprezentującej.

Cudzoziemcy mogą nabywać nieruchomość na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. Z 2004r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wniesione wadium :

- zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie, która wygra przetarg,***
- ulegnie przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy notarialnej,***
- zostanie zwrócone osobom, które nie wygrają przetargu, w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, bez oprocentowania.***

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Miasta Bielsk Podlaski lub telefonicznie pod nr 085 731 81 36. Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Wytwarzający/odpowiadający: **Ewa Olszewska**

Wprowadzający: **Ewa Olszewska**

Data wprowadzenia: **2009-08-27**

Data modyfikacji: **2009-08-27**

Opublikował: **Jarosław Paniutycz**

Data publikacji: **2009-08-27**