

Zamówienie Nr Gp.72241-1/09 z dnia 2009-04-06 - Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości przy ul.Rejonowej

Tytuł	Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości przy ul.Rejonowej
Numer	Gp.72241-1/09
Data wydania	2009-04-06

Gp.72241-1/09

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski

ogłasza **pierwszy** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski położonej przy ul. Rejonowej w Bielsku Podlaskim składającej się z działek oznaczonych nr geod. 1300/1, 1303/4, 1303/5 dla których prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim, Wydział V Ksiąg Wieczystych odpowiednio Księgi Wieczyste KW BI1P/00011276/7, BI1P/00090676/8, BI1P/00041684/9

o powierzchni łącznej 1,4352 ha.

Nieruchomość usytuowana w końcowej, zachodniej części ul. Rejonowej, wzdłuż torów kolejowych z dojazdem jezdnią o nawierzchni asfaltowej.

W sąsiedztwie nieruchomości w ul. Rejonowej występuje uzbrojenie w sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacji sanitarnej i ciepłej.

Obciążenia nieruchomości:

1. umowa dzierżawy części działki nr geod. 1300/1 o powierzchni 0, 3805 ha z przeznaczeniem na cele składowe na okres 01.01.2009r. - 31.12.2010r.
2. umowa dzierżawy działki nr geod. 1303/5 o powierzchni 0,4109 ha z przeznaczeniem na cele składowe na okres 01.03.2009 – 30.06.2009r.

Na terenie gdzie położona jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 16.1 P,U oraz w niewielkiej części 7PU – tereny przeznaczone pod zabudowę techniczno - produkcyjną jako podstawową i usługową komercyjną jako uzupełniającą wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

Ze szczegółowymi ustaleniami planu, nakazami i zakazami w zakresie zabudowy można zapoznać się w pokoju nr 9 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Cena wywoławcza - 656.200,00 zł netto słownie: sześćset pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście złotych.

wadium - 65.620,00 zł słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset dwadzieścia złotych

Do wylicytowanej w wyniku przetargu kwoty zostanie doliczony podatek VAT w stawce 22% i tak ustalona kwota będzie stanowiła cenę nabycia nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 czerwca 2009r.** o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 30.

Ustalona wadium należy wpłacić w pieniądzu PLN do dnia 04 czerwca 2009r. (włącznie) do kasy Urzędu Miasta Bielsk Podlaski lub na konto bankowe Urzędu Miasta w Banku Spółdzielczym w Brańsku Nr 41 8063 0001 0070 0706 5699 0006

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych do kasy lub na wskazane konto bankowe Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisów w Księgach Wieczystych ponosi kupujący. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwo oraz dowód osobisty osoby reprezentującej.

Cudzoziemcy mogą nabywać nieruchomość na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. Z 2004r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wniesione wadium :

- **zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie, która wygra przetarg,**
- **ulegnie przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy notarialnej,**
- **zostanie zwrócone osobom, które nie wygrają przetargu, w ciągu 3 dni roboczych od dnia zamknięcia przetargu, bez oprocentowania.**

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Miasta Bielsk Podlaski lub telefonicznie pod nr 085 731 81 36.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Metryka strony

Udostępniający: **Ewa Maria Olszewska - Referat GP**

Wytwarzający/odpowiadający: **Ewa Olszewska**

Wprowadzający: **Ewa Olszewska**

Data wprowadzenia: **2009-04-07**

Data modyfikacji: **2009-04-07**

Opublikował: **Jarosław Paniutycz**

Data publikacji: **2009-04-07**