

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

spisane w dniu **03.02.2014 r.** w Bielsku Podlaskim

Inwestor: **Gmina Miejska Bielsk Podlaski**

Projektant: **reprezentant jednostki realizującej kosztorysy**

Inwestycja: „**Budowa nawierzchni, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicach: Kruczej, Sikorskiego (od ul. Rejtana do ul. Kowalskiej), Kochanowskiego, Matejki, Kołłątaja, Kowalskiej, Plater, Wschodniej, Harcerskiej, Broniewskiego, Grunwaldzkiej, Okrężnej, Młynowej, drogi do Hryniewicz - dokumentacja projektowa**”

Obiekt: **Budowa nawierzchni wraz z infrastrukturą towarzyszącą ulic: Kruczej, Sikorskiego (od ul. Rejtana do ul. Kowalskiej), Kochanowskiego, Matejki, Kołłątaja, Kowalskiej, Plater, Wschodniej, Harcerskiej, Broniewskiego, Grunwaldzkiej, Okrężnej, Młynowej, drogi do Hryniewicz w Bielsku Podlaskim**

Rodzaj robót: **roboty drogowe, sanitarne i elektryczne**

Inwestycja zlokalizowana: **ul. Krucza, Sikorskiego (od ul. Rejtana do ul. Kowalskiej), Kochanowskiego, Matejki, Kołłątaja, Kowalska, Plater, Wschodnia, Harcerska, Broniewskiego, Grunwaldzka, Okrężna, Młynowa, droga do Hryniewicz w Bielsku Podlaskim**

Podstawą opracowania przedmiarów oraz kosztorysów jest projekt budowlany/wykonawczy*: **opracowane we własnym zakresie przez jednostkę sporządzającą przedmiary oraz kosztorysy**

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych:

1.1. Roboty rozbiórkowe:

- wywóz gruzu i elementów z rozbiórek: **wywiezienie i utylizacja należy do wykonawcy robót**
- materiały do odzysku: **należy wywieźć na odległość do 5 km od placu budowy w miejsce wskazane przez inwestora**

1.2. Usuwanie drzew i krzewów (zakres i sposób wykonania): **gałęzie i karpina - wywiezienie i utylizacja należy do wykonawcy robót, dłużyca - wywiezienie na odległość do 5 km od placu budowy w miejsce wskazane przez inwestora**

1.3. Usunięcie humusu:

- **wywieźć na odległość do 5 km od placu budowy w miejsce wskazane przez inwestora i sprzymować**

1.4. Prace ziemne:

- ziemię z wykopów i nadmiar gruntu: **wywieźć na odległość do 5 km od placu budowy w miejsce wskazane przez inwestora**
- piaski, żwiry, pospółki i inne (materiał na podbudowę): **wykonawca robót dowiezie we własnym zakresie na swój koszt**
- wymiana gruntu: **całkowita**

1.5. Sposób kalkulacji technologii odwodnienia wykopów: **uwzględnić ilość igłofiltrów i czas pompowania**

1.6. Do materiałów inwestorskich (dostarczanych przez inwestora) należeć będą: **nie dotyczy**, w kalkulacji kosztorysowej należy pominąć ich wartość. Materiały inwestora transportowane będą z odległości km od placu budowy: **nie dotyczy**

2. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy: **wykonawca wykona we własnym zakresie**

3. Dane dotyczące opracowania kosztorysu inwestorskiego

3.1. Kosztorys inwestorski należy opracować:

- **metodą uproszczoną**, *

- **metodą szczegółową*** dla pozycji, dla których brak jest cen jednostkowych

3.2. Podstawy cenowe:

- wartości materiałów, stawki robocizny oraz narzuty należy przyjąć w oparciu o aktualne (z kwartału opracowania kosztorysu) wydawnictwa cenowe dostępne na rynku, na poziomie cen (**średnich, minimalnych, maksymalnych***)

- stawki robocizny oraz narzuty należy przyjąć w oparciu o wytyczne przekazane przez inwestora (R - **14,00 zł/rg.**, Kz - **8%**, Kp - **65%**)*

- podstawa naliczenia zysku: **R+KpR oraz S+KpS**

4. Dane dotyczące opracowania przedmiaru robót

4.1. Podstawy rzeczowe:

- przedmiar robót należy opracować w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót

- w przedmiarze nie należy umieszczać podstaw katalogowych

5. Kosztorys inwestorski oraz przedmiar będący jego częścią składową, wykonać należy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym; oraz na podstawie uszczegóławiających dodatkowych uzgodnień zawartych w Założeniach Wyjściowych do Kosztorysowania.

Miejscowość, data

Bielsk Podlaski, 2014 r.

Podpis Inwestora

Podpis osoby przyjmującej zlecenie

.....

.....