



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Program Funkcjonalno-Użytkowy dla projektu:

Rozbudowa infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim

Sporządziła;
Halina Szatyłowicz

Spis treści:

SPIS KODÓW CPV.....	5
CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	7
1.1.1. Sieć kanalizacji sanitarnej.....	7
1.1.2. Sieć kanalizacji deszczowej.....	9
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	10
1.2.1. Istniejący system ściekowy.....	10
1.2.2. Bilans ścieków.....	11
1.2.3. Sieć kanalizacji sanitarnej.....	12
1.2.4. Sieć kanalizacji deszczowej.....	12
1.3. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych.....	12
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	12
2.1. Wymagania dla projektowania.....	12
2.1.1. Zakres dokumentacji projektowej.....	13
2.1.2. Format dokumentacji projektowej.....	13
2.1.2.1. Wydruki.....	13
2.1.2.2. Dokumentacja w formie cyfrowej.....	13
2.1.2.3. Liczba egzemplarzy.....	14
2.1.3. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.....	14
2.1.3.1. Wymagania podstawowe.....	14
2.1.3.2. Projektanci.....	14
2.1.3.3. Trwałość projektowanych elementów.....	15
2.1.3.4. Inwentaryzacja stanu istniejącego.....	15
2.1.3.6. Projekt budowlany.....	15
2.1.3.7. Projekt wykonawczy.....	15
2.1.3.8. Dokumentacja powykonawcza.....	16
2.1.5. Przegląd dokumentacji projektowej.....	16
2.1.6. Nadzory autorskie.....	16
2.2. Przygotowanie terenu budowy.....	17
2.2.1. Przekazanie terenu budowy.....	17
2.2.2. Zabezpieczenie terenu budowy.....	17
2.2.3. Zaplecze budowy.....	17
2.2.4. Tablica informacyjna.....	18
2.3. Wymagania dotyczące architektury.....	18
2.4. Wymagania dotyczące konstrukcji.....	18
2.4.1. Sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej.....	18
2.5. Wymagania dotyczące instalacji.....	18
2.5.1. Sieć kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej.....	18
2.5.1.1. Roboty przygotowawcze.....	18
2.5.1.2. Roboty ziemne.....	18

2.5.1.3. Roboty montażowe.....	19
2.6. Wymagania dotyczące wykończenia i zagospodarowania terenu.....	19
2.7. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	19
2.7.1. Część ogólna.....	19
2.7.1.1. Stosowanie przepisów prawa i innych przepisów.....	19
2.7.1.2. Zgodność robót z projektem i wymaganiami Zamawiającego.....	19
2.7.1.3. Zgodność Projektu i Robót z Normami.....	20
2.7.1.4. Pozwolenia.....	21
2.7.1.5. Zgodność z wymaganiami zezwoleń.....	21
2.7.1.6. Program Robót.....	21
2.7.1.7. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.....	21
2.7.1.8. Inżynier Kontraktu.....	22
2.7.1.9. Użytkownik.....	22
2.7.1.10. Ubezpieczenia.....	22
2.7.1.11. Program Zapewnienia Jakości (PZJ).....	22
2.7.1.12. Ochrona środowiska w czasie prowadzenia robót.....	22
2.7.1.13. Ochrona przed hałasem.....	23
2.8.1.14. Ochrona przeciwpożarowa.....	23
2.8.1.15. Materiały szkodliwe dla otoczenia.....	23
2.8.1.16. Ochrona własności publicznej i prywatnej.....	24
2.8.1.17. Ograniczenie obciążeń.....	24
2.8.1.18. Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	24
2.8.1.19. Przebudowa urządzeń kolidujących.....	24
2.8.1.20. Zaplecze Wykonawcy.....	25
2.8.2. Materiały.....	25
2.8.2.1. Składowanie materiałów.....	25
2.8.2.2. Pozyskiwanie materiałów.....	26
2.8.2.3. Wariantowe stosowanie materiałów.....	26
2.8.2.4. Materiały niebezpieczne dla środowiska.....	26
2.8.3. Sprzęt.....	26
2.8.4. Transport.....	27
2.8.5. Wykonywanie robót.....	27
2.8.5.1. Warunki techniczne i normy.....	28
2.8.5.2. Odwodnienie Terenu Budowy.....	28
2.8.5.3. Realizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej.....	28
2.8.5.4. Realizacja obiektów nawierzchni, placów i dróg.....	28
2.8.5.5. Ochrona i utrzymanie robót.....	28
2.8.5.6. Zgodność z projektem.....	29
2.8.5.7. Dokumentacja Robót.....	29
2.8.5.8. Bezpieczeństwo i Higiena Pracy.....	29
2.8.6. Kontrola.....	29
2.8.6.1. Zasady kontroli jakości robót.....	29
2.8.6.2. Badania i pomiary.....	30
2.8.6.3. Raporty badań.....	30

2.8.6.4. Badania prowadzone przez Inżyniera.....	30
2.8.6.5. Atesty jakości materiałów i urządzeń.....	30
2.8.6.6. Dziennik budowy.....	31
2.8.6.7. Księga obmiaru.....	32
2.8.6.8. Dokumenty laboratoryjne.....	32
2.8.6.9. Pozostałe dokumenty budowy.....	32
2.8.6.10. Przechowywanie dokumentów budowy.....	32
2.8.7. Obmiar robót.....	32
2.8.7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.....	32
2.8.7.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów.....	33
2.8.7.3. Czas przeprowadzenia obmiaru.....	33
2.8.8. Odbiór robót.....	33
2.8.8.1. Rodzaje odbiorów robót.....	33
2.8.8.2. Odbiór robót Zanikających lub ulegających zakryciu.....	33
2.8.8.3. Przejęcie Odcinka.....	34
2.8.8.4. Odbiór końcowy robót.....	34
2.8.8.5. Dokumenty do odbioru ostatecznego.....	35
2.8.8.6. Okres rekojmi.....	36
2.8.8.7. Odbiór pogwarancyjny.....	36
2.8.8.8. Skład Komisji Końcowego Odbioru Zadania Inwestycyjnego lub Obiektu.....	36
2.8.9. Warunki płatności.....	36
2.8.9.1. Wymagania ogólne.....	36
2.8.9.2. Płatność za wykonanie Robót ustalana na potrzeby Przejściowych Świadectw Płatności.....	38
2.8.9.3. Podstawa płatności za pozyskanie gwarancji.....	38
2.8.9.4. Podstawa płatności za zawarcie ubezpieczeń.....	38
2.8.10. Przepisy związane.....	38
CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	39
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	41
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	41
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	41
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	42
Załącznik nr 1 – Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	43

SPIS KODÓW CPV

71320000 – 7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
45232440–8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków,
45232130 – 2 – Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej,
45233252 – 0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy dotyczący **Opracowania dokumentacji projektowej i budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ulicy Rejtana, Żeromskiego, 3-go Maja, Kościuszki i Szkolnej** realizowanego w ramach Projektu pn. „ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OCHRONY ŚRODOWISKA W ULICACH W BIELSKU PODLASKIM ”

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

1.1.1. Sieć kanalizacji sanitarnej

Planuje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowych i krawężnika na połowie szerokości w ul. Rejtana, Żeromskiego, 3-go Maja, Kościuszki i Szkolnej w Bielsku Podlaskim.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Tabela 1 Szacunkowa długość sieci kanalizacji sanitarnej

Nazwa ulicy	Kanały grawitacyjne śr. 160 – 400 /m/
Rejtana	800,00
Żeromskiego	500,00
3-go Maja	500,00
Kościuszki	400,00
Szkolnej	240,00
Ogółem długość kanałów	2 440,00

Źródło: na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Urzędu Miasta Bielsk Podlaski

Szacunkowa liczba mieszkańców podłączonych do planowanej kanalizacji sanitarnej wynosi

2632 osób.

Przewidywana ilość ścieków wynosi:

Q_{śr,rok} = 105 280 m³/rok

Przewiduje się zastosowanie następujących materiałów i urządzeń:

Kanalizacja sanitarna grawitacyjna

Przewiduje się zastosowanie rur PVC lub PP kanalizacyjnych dwuściennych karbowanych łączonych na kielichy, litych, klasy S o sztywności obwodowej SN=8kN/m² w zakresie średnic Ø 200÷400.

Przewiert i rury osłonowe

Przewiduje się montaż rur osłonowych metodą przecisków bezpośrednio z wykopów linowych, a montaż rur przewodowych w rurach osłonowych .

Na skrzyżowaniach kanałów z istniejącymi przewodami telekomunikacyjnymi (światłowodami) należy zastosować na kablach rury osłonowe typu AROT.

Studnie rewizyjne

W przypadku kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej planuje się studnie rewizyjne z rur betonowych Ø 1200.

Budowa kanalizacji sanitarnej wymaga rozbiórki i odbudowy utwardzonych nawierzchni drogowych .

Tabela 2 Szacunkowe zestawienie nawierzchni drogowych przeznaczonych do rozbiórki i odbudowy

Drogi	z masy min.-bitum. /m2/	podbudowa z betonu / kruszyw /m2/
Miejskie	13 000,00	13 000,00

Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Tabela 3 Szacunkowy zakres robót budowlanych dotyczących kanalizacji sanitarnej

Lp.	Element	Jednostka	Ilość
A	Roboty ziemne i zabezpieczające		
1.	Wykopy mechan. i ręczne	m ³	8 000,00
2.	Umocnienie ścian wykopów	m ²	10 000,00

3.	Podsypka,obsypka	m ³	1 000,00
B	Roboty drogowe w drogach miejskich		
1.	Nawierzchnia z masy min. bitum.	m ²	13 000,00
C	Roboty montażowe		
1.	Rurociąg Ø 160 - 400	m	2440,00

1.1.2. Sieć kanalizacji deszczowej

Planuje się budowę kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowych i krawężnika na połowie szerokości jezdni przy ul. Żeromskiego, 3-go Maja, Kościuszki, Szkolnej.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Tabela 4 Szacunkowe podstawowe parametry kanalizacji deszczowej

Nazwa ulicy	Kanały grawitacyjne (m) śr. 200 – 600
Żeromskiego	600
3-go Maja	500
Kościuszki	300
Szkolna	240
Ogółem długość kanałów	1640

Rurociągi

Przewiduje się zastosowanie rur PP dwuciennych karbowanych lub PVC o średnicy 200 – 400 mm.

Studnie rewizyjne

Należy zastosować studnie rewizyjne z kręgów betonowych Ø 1200 przykrytych płytą nadstudzienną PO 144 oraz włazem żeliwnym Ø 600 typ ciężki i pierścieniem odciążającym. Podstawa (kineta) studni powinna być elementem monolitycznym, prefabrykowanym. Elementy prefabrykowane studni winny być wykonane z betonu klasy B-45 i łączone pomiędzy sobą za pomocą uszczelek z gumy surowej w przypadku połączeń na wrąb i pióro, a w pozostałych przypadkach przy pomocy uszczelki z gumy wulkanizowanej. Studnię wyposażać w stopnie zjazdowe.

Wpusty uliczne

Przewiduje się zastosowanie wpustu ulicznego oraz krawężnikowego.

Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Tabela 5 Szacunkowy zakres robót budowlanych dotyczących kanalizacji deszczowej

Lp.	Element	Jednostka	Ilość
A	Roboty ziemne i zabezpieczające		

1.	Wykopy mechan.	m ³	6 150,00
2.	Umocnienie ścian wykopów	m ²	8 200,00
3.	Podsypka, obsypka	m ³	246,00
C	Roboty montażowe		
1.	Rurociąg Ø 200 - 600	m	1640,00

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Realizacja przedsięwzięcia jest zgodna z wytycznymi zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bielsk Podlaski :

- 1) Uchwała Nr V/26/99 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 27 stycznia 1999r. z dnia 27 stycznia 1999r.,
- 2) Uchwała Nr XXXIII/184/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski 29 marca 2005 r.,
- 3) Uchwała Nr XLVIII/230/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski 29 listopada 2005 roku,
- 4) Uchwała Nr LIV/273/06 Rady Miasta Bielsk Podlaski 30 maja 2006 roku,
- 5) Uchwała Nr XXVII/129/08 12 sierpnia 2008 roku

Dla terenu obejmującego oddziaływanie planowanej inwestycji nie obowiązuje aktualny Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

1.2.1. Istniejący system ściekowy

Kanalizacja sanitarna

Miasto Bielsk Podlaski posiada kanalizację sanitarną typu ogólnospławnego oraz rozdzielczego. Ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego korzysta obecnie 22 988 osób, co stanowi 82 % mieszkańców Bielska Podlaskiego. Długość istniejącej sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Miejskiej obecnie wynosi 79 956,45 m w tym:

- 1) Sieć sanitarna – 61 200,95m (w tym grawitacyjna 54 712,45 m, tłoczna 1 932,00m; kolektory boczne 4 556,50 m);
- 2) Sieć ogólnospławna – 2 540,00 m;
- 3) Przyłącza do budynków – 16 215,50

Kanalizacja deszczowa

Aglomeracja Bielsk Podlaski posiada system kanalizacji ogólnospławny i rozdzielczy. Sieć kanalizacji deszczowej obejmuje swoim zasięgiem znaczną część miasta Bielsk Podlaski. Długość sieci kanalizacji deszczowej wynosi 32 km. System kanalizacji deszczowej składa się z 13 wylotów bezpośrednio do rzek, a mianowicie 13 podczyszczalni wód opadowych, w tym 4 separatory oraz 9 studni podczyszczających. Na odprowadzenie wód deszczowych Miasto Bielsk Podlaski posiada pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostwo Powiatowe w Bielsku Podlaskim – AŚ.6223-12/03 z dnia 06.12.2002r.; AŚ.6223-13/02 z dnia 06.12.2002 r; AŚ.6223-11/03 z dnia 15.07.2003r; AŚ.6223-12/03 z dnia 15.07.2003r; AŚ.6223-4/04 z dnia

08.07.2004r; AŚ.6223-5/04 z dnia 08.07.2004r.; AŚ.6223-12/04 z dnia 23.12.2004r.; AŚ. 6223-12/05 z dnia 20.05.2005r.; AŚ.6223-13/05 z dnia 20.05.2005r., AŚ.6223-5/06 z dnia 09.03.2006r.; AŚ.6223-4/06 z dnia 09.03.2006r.; AŚ.6223-3/06 z dnia 09.03.2006r. AŚ.6223- 4/07 z dnia 26.10.2007r. Głównymi odbiornikami wód deszczowych są rzeka Lubka i Biała oraz ciek bez nazwy.

Kanały kanalizacji deszczowej są wykonane w większości z rur Vipro, betonowych oraz PVC w zakresie średnic Ø 200÷1200 mm.

1.2.2. Bilans ścieków

Ścieki

W roku 2007 w aglomeracji Bielsk Podlaski ilości ścieków pochodzące ze zbiorczego układu kanalizacji sanitarnej wykazuje porównywalny poziom z rokiem 2006 oraz tendencję wzrostową w stosunku lat 2005 -2004. Zestawienie ilościowe ścieków dla aglomeracji Bielsk Podlaski przedstawia poniższa tabela:

Tab. 1 Ilość ścieków dopływająca do oczyszczalni ścieków

	2004	2005	2006	2007
Ścieki odprowadzane do kanalizacji łącznie [m³]	910 517	905 568	927 115	927 448
Ścieki odprowadzane z gospodarstw domowych [m³]	521 632	512 029	535 799	541 698
Ścieki odprowadzane przez pozostałych dostawców [m³]	388 885	393 539	391 316	385 750
Ścieki dowożone z szamb [m³]	12 350	12 684	15 702	21730
Infiltracja [m³]	-	-	-	-
% infiltracji	-	-	-	-
Przepływ na oczyszczalni [m³] – łączny ścieki sanitarne i wody opadowe	1 783 636	1 773 395	1 671 713	1 734 234
Liczba mieszkańców korzystających ze zbiorczego systemu kanalizacyjnego przed planowaną inwestycją	21 172	21838	22 504	22 988
Jednostkowa produkcja ścieków [m³/M*d]	0,07	0,06	0,07	0,06
Liczba mieszkańców Bielska Podlaskiego	26865	26770	26697	27788
% skanalizowania gminy	71,8	75,1	75,5	82

Źródło: Przedsiębiorstwo Komunalne w Bielsku Podlaskim

Po analizie powyższej tabeli można wywnioskować, że ilość ścieków trafiających do oczyszczalni w Bielsku Podlaskim utrzymuje się na stałym poziomie. Różnica w obciążeniu oczyszczalni ścieków i dopływie ścieków doprowadzanych do kanalizacji stanowi ilość wód deszczowych dopływających systemem kanalizacji ogólnospławnej.

Ilość ścieków z gospodarstw domowych wynosi około 57% całkowitej ilości ścieków trafiających do oczyszczalni. W 2007 roku z kanalizacji korzystało 22 988 mieszkańców, natomiast średnia produkcja ścieków w gospodarstwach domowych na terenie Bielska Podlaskiego wynosiła 60

dm³/M×d.

1.2.3. Sieć kanalizacji sanitarnej

Planowana kanalizacja sanitarna zlokalizowana będzie w pasach drogowych ul. Rejtana, Żeromskiego, 3-go Maja, Kościuszki i Szkolnej.

Planuje się grawitacyjny układ kanalizacji sanitarnej.

1.2.4. Sieć kanalizacji deszczowej

Planowana sieć kanalizacji deszczowej zostanie zlokalizowana w pasach drogowych ul. Żeromskiego, 3-go Maja, Kościuszki i Szkolnej.

Planuje się poprowadzenie trasy kanałów deszczowych wzdłuż kolektorów kanalizacji sanitarnej. Na wylotach kolektorów deszczowych do odbiornika zamontowane zostaną urządzenia podczyszczające przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi spełniające wymogi Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnej terenów przemysłowych, składowych, miast, dróg zaliczanych do kategorii krajowych, wojewódzkich i powiatowych klasy G, parkingów o pow. powyżej 0,1 ha oraz z powierzchni szczelnej obiektów magazynowania i dystrybucji paliw.

1.3. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych

Przedmiot opracowania jako inwestycja liniowa nie posiada powierzchni kubaturowych, nie jest też przedmiotem Normy PN ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania dla projektowania

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 poz. 1133 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 16.09.2004 nr 202 poz. 2072 z późn. zm.);
- Innymi aktualnie obowiązującymi przepisami i aktami wykonawczymi i powiązanymi.

2.1.1. Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową niezbędną do wykonania robót budowlanych stanowiącym przedmiot zamówienia obejmującą między innymi:

- Projekt Budowlany pełnobranżowy opracowany w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 i inne opracowania wymagane dla uzyskania Pozwolenia na Budowę oraz uzyskać wszelkie niezbędne dokumenty i uzgodnienia.
- Projekt Wykonawczy dla celów realizacji Robót. Projekty techniczne wykonawcze stanowić będą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa Projektu Budowlanego. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia Projektu Budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również w Wymaganiach Zamawiającego. Projekty techniczne wykonawcze sporządzone będą oddzielnie dla każdego obiektu budowlanego.
- Dokumentację powykonawczą z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną.
- Instrukcję eksploatacji.
- Kompletną dokumentację niezbędną do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego w tym operat.(jeżeli zajdzie konieczność)

Cała dokumentacja będzie przedmiotem zatwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu.

Wykonawca wykona projekt wszystkich obiektów w zakresie robót budowlanych dotyczących:

- rozbiórek,
- robót ziemnych,
- sieci sanitarnych,
- sieci deszczowych,
- odtworzenia nawierzchni

2.1.2. Format dokumentacji projektowej

2.1.2.1. Wydruki

Wykonawca dostarczy rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres Dokumentacji projektowej w znormalizowanym rozmiarze. Dopuszczalne są następujące rozmiary:

- A0 (841 mm x 1189 mm)
- A1 (594 mm x 841 mm)
- A3 (297 mm x 420 mm)
- A4 (210 mm x 297 mm)
- A4 – profil (wielokrotność A4, wysokość 297mm)

Rysunki o formacie większym niż A0 nie mogą być przedstawione, chyba, że zostało to uzgodnione z Inżynierem Kontraktu.

Obliczenia i opisy powinny być dostarczone na papierze formatu A4.

2.1.2.2. Dokumentacja w formie cyfrowej

Wersja cyfrowa Dokumentacji projektowej wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- Rysunki, schematy, diagramy – w pdf
- Opisy, zestawienia, specyfikacje, harmonogramy :
format plików tekstowych w pdf
format plików arkusza kalkulacyjnego w formacie Excel

Wersja cyfrowa Dokumentacji projektowej zostanie przekazana na dysku CD.

2.1.2.3. Liczba egzemplarzy

Dokumentację projektową Wykonawca dostarczy Inżynierowi Kontraktu w uzgodnionej ilości egzemplarzy w wersji drukowanej i w wersji elektronicznej do zatwierdzenia. Każdy egzemplarz zostanie odpowiednio oznakowany. Wykonawca przygotuje i uzgodni z Inżynierem tabelę przekazania Dokumentacji dla wszystkich jej stadiów, która określać będzie odbiorców poszczególnych egzemplarzy Dokumentacji.

Docelowo Zamawiający wymaga dostarczenia:

dwóch opieczętowanych kompletów projektu budowlanego, zatwierdzonego przez organ wydający pozwolenie na budowę lub rozbiórkę oraz dwa egzemplarze w wersji elektronicznej (Wykonawca winien Wykonać 4 egzemplarze projektu budowlanego w celu złożenia z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę oraz jeden egzemplarz dla Inżyniera),

czterech kompletów dokumentacji wykonawczej zatwierdzonej przez Inżyniera Kontraktu oraz cztery komplety w wersji elektronicznej,

czterech kompletów dokumentacji powykonawczej zatwierdzonej przez Inżyniera Kontraktu oraz trzy komplety w wersji elektronicznej,

Powyższy wykaz nie uwzględnia dokumentacji na potrzeby Wykonawcy oraz do bieżących uzgodnień.

2.1.3. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

2.1.3.1. Wymagania podstawowe

Należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich .

Roboty powinny być tak zaprojektowane aby odpowiadały pod każdym względem najnowszym aktualnym praktykom inżynierskim. Należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie łatwego dostępu w celu inspekcji, oczyszczenia, obsługi i napraw. Wszystkie Roboty powinny być zaprojektowane, dostarczone i wykonane w systemie metrycznym.

Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za wszelkie niezgodności, błędy, braki dostrzeżone na rysunkach i objaśnieniach niezależnie od tego czy zostały one zaaprobowane przez Inżyniera Kontraktu czy nie.

W procesie projektowania obiektów budowlanych należy uwzględnić warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. z późniejszymi zmianami, oraz pozostałe wymagania określone w Rozporządzeniach wymienionych w części informacyjnej Programu funkcjonalno-użytkowego.

2.1.3.2. Projektanci

Wykonawca zatrudni do projektowania Robót doświadczonych projektantów posiadających wymagane Prawem Budowlanym odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, należących do odpowiednich organizacji samorządu zawodowego oraz kompetentny personel pomocniczy.

2.1.3.3. Trwałość projektowanych elementów

Projekt powinien uwzględniać najbardziej skrajne warunki, jakie wystąpią podczas wykonywania Robót i w okresie eksploatacji po ukończeniu Robót, obejmujące między innymi najwyższe i najniższe obciążenia eksploatacyjne czy warunki klimatyczne.

2.1.3.4. Inwentaryzacja stanu istniejącego

W zależności od potrzeb Wykonawca uzupełni dostarczoną szczegółową inwentaryzację wszystkich istniejących obiektów, które w ramach zadania mają być wykorzystane, modernizowane lub są z Robotami związane. Inwentaryzacja będzie obejmowała określenie wszystkich danych niezbędnych do opracowania Dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami, w tym takich elementów jak wymiary, rzędne wysokościowe, współrzędne, itd.

2.1.3.6. Projekt budowlany

Wykonawca przygotuje wszystkie dokumenty, opracowania i uzyska wszelkie uzgodnienia i decyzje niezbędne dla zgodnego z prawem i skutecznego wystąpienia o pozwolenie na budowę.

Wykonawca wykona Projekt budowlany, zgodny z wymaganiami polskiego Prawa, a w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ.U.03 Nr 120 poz. 1133).

2.1.3.7. Projekt wykonawczy

Projekt wykonawczy, obejmuje rysunki i opisy wszystkich elementów Robót. Projekt wykonawczy przedstawiał będzie szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i elementów Robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) materiałów i będzie obejmował co najmniej:

w zakresie wyposażenia w sprzęt, oznakowania, środki ochrony indywidualnej i zbiorowej oraz instrukcje w zakresie BHP i ochrony przeciwpożarowej:

wykaz sprzętu i środków ochrony z charakterystyką ilościową i jakościową,
wykaz oznakowań i instrukcje ich lokalizacji i montażu,
treść wymaganych instrukcji BHP i p.poż.

w zakresie sieci sanitarnych i deszczowych

plan sytuacyjny rozmieszczenia sieci ,
rysunki sytuacyjne, przekroje i widoki urządzeń i obiektów technicznych
obliczenia niezbędne dla wymiarowania, łącznie z określeniem wydajności, itp.,
obliczenia statyczne rurociągów uwzględniające współpracę układu: konstrukcja kanału – ośrodek gruntowy,
profile kanałów,

specyfikacje ilościowo-jakościowe armatury, elementów i prefabrykatów oraz kanałów, rysunki i schematy szczegółów wyposażenia instalacji, komór, studni, węzłów połączeniowych, konstrukcji wsporczych i oporowych, punktów stałych, rysunki, obliczenia i instrukcje postępowania w przypadku wszystkich przejść w rejonach istniejącej infrastruktury, w tym dróg, rurociągów, kanałów, kabli i podłączeń do istniejących systemów rurociągów, ukształtowanie terenu oraz wszystkie prace pomocnicze związane z przywróceniem Terenu Budowy do stanu pierwotnego, opisy, charakterystyki i specyfikacje niezbędne do jednoznacznego określenia szczegółów Robót.

2.1.3.8. Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca sporządzi Dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji wykonawczej, a ich treść przedstawiać będzie Roboty tak, jak zostały przez Wykonawcę zrealizowane. Będą one obejmować także geodezyjne pomiary powykonawcze.

Jeżeli w trakcie procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie wprowadzone zostaną zmiany w zakresie Robót, Wykonawca dokona właściwej korekty rysunków powykonawczych tak, aby ich zakres, forma i treść odpowiadała wymaganiom opisanym powyżej.

2.1.5. Przegląd dokumentacji projektowej

Przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inżynierowi Kontraktu do przeglądu uzgodnioną ilość egzemplarzy w języku polskim Projektu Budowlanego (opisy, obliczenia, rysunki, harmonogramy i in.). Wykonawca winien przedkładać Inżynierowi do informacji także wszelkie uzyskane opinie, pozwolenia, uzgodnienia itp. dokumenty obrazujące przebieg toczącego się procesu projektowania.

Niezależnie od stanu prac projektowych i rysunków związanych z uzyskaniem Pozwolenia na Budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia Inżynierowi Kontraktu wszystkie elementy projektów wykonawczych, obliczenia, rysunki warsztatowe itp. wraz ze szczegółami dotyczącymi budowy. Dokumenty te podlegać będą przeglądowi i zatwierdzeniu przez Inżyniera zgodnie z Warunkami ogólnymi Kontraktu.

2.1.6. Nadzory autorskie

Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów – autorów Dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane. Nadzór sprawowany będzie w szczególności poprzez:

- Kontrole zgodności wykonania Robót z treścią Dokumentacji projektowej dokonywane przez projektantów – autorów. Kontrole takie odbywać się będą na każdym ważnym etapie Robót, lecz nie rzadziej niż 1 raz w ciągu 2 tygodni. Każda kontrola projektantów – autorów udokumentowana zostanie wpisem do Dziennika Budowy o stanie realizacji Robót.
- Weryfikację Dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym

wykonaniem Robót. Weryfikacja zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów – autorów, załączone do Dokumentacji powykonawczej.

2.2. Przygotowanie terenu budowy

2.2.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w Kontrakcie, przekaze Wykonawcy teren przyszłej budowy wraz ze wszystkimi wymaganiami, uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, w tym pozwolenie na odkład urobku, repery i współrzędne głównych punktów budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków podanych przez jednostki opiniujące i uzgadniające oraz przez dotychczasowych użytkowników terenów, na których prowadzone będą prace budowlane, objęte kontraktem.

Przed rozpoczęciem robót, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia zainteresowanych stron, o terminie rozpoczęcia prac oraz o przewidywanym terminie ich zakończenia.

Umiejscowienie głównej rzędnej niwelacyjnej dla Robót zostanie zaproponowane na Terenie Budowy przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inżyniera. Wykonawca winien nanieść Główną Rzędnią Niwelacyjną względem reperu państwowego.

Wykonawca powinien ustalić tymczasowe punkty niwelacyjne, jakich będzie potrzebował podczas prowadzenia Robót. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało zachowanie zarówno głównej rzędnej niwelacyjnej, jak i tymczasowych punktów niwelacyjnych.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu trwałych punktów pomiarowych, aż do odbioru końcowego Budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne, Wykonawca odtworzy na własny koszt.

2.2.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa Terenu Budowy, w całym okresie realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w szczególności:

- zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy i pobytu osób, wykonujących czynności, związane z budową i nienaruszalność ich mienia, służącego do pracy, a także zabezpieczenie Terenu Budowy, przed dostępem osób niepowołanych.
- fakt przystąpienia do robót, Wykonawca obwieści publicznie, przed ich rozpoczęciem, w sposób uzgodniony z Inżynierem Kontraktu oraz umieści tablice informacyjne, których treść będzie zatwierdzona przez Inżyniera. Tablice będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres prowadzenia robót.

2.2.3. Zaplecze budowy

Zaplecze budowlane winno spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Zaplecze winno być zlokalizowane w miejscu uzgodnionym z Inżynierem.

Wykonawca w uzgodnieniu z Inżynierem zapewni na swój koszt właściwą ochronę placu budowy.

2.2.4. Tablica informacyjna

Wykonawca powinien dostarczyć i zamontować, na terenie budowy tablicę informacyjną wykonaną z trwałego materiału i opisaną w trwały i czytelny sposób, w języku polskim.

Wykonawca winien utrzymywać tablicę w należyтым stanie a w razie konieczności dokonać jej naprawy lub odnowienia.

Koszt tablic informacyjnych powinien zostać uwzględniony w odpowiedniej pozycji Wykazu Cen.

Tablica informacyjna powinna być usytuowana w widocznym miejscu, przy wjeździe na plac budowy.

2.3. Wymagania dotyczące architektury

Wymagania dotyczące architektury zostały określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bielsk Podlaski:

- 1) Uchwała Nr V/26/99 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 27 stycznia 1999r. z dnia 27 stycznia 1999r.,
- 2) Uchwała Nr XXXIII/184/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski 29 marca 2005 r.,
- 3) Uchwała Nr XLVIII/230/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski 29 listopada 2005 roku,
- 4) Uchwała Nr LIV/273/06 Rady Miasta Bielsk Podlaski 30 maja 2006 roku,
- 5) Uchwała Nr XXVII/129/08 12 sierpnia 2008 roku

2.4. Wymagania dotyczące konstrukcji

2.4.1. Sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej

Nie ma istotnych wymagań konstrukcyjnych poza indywidualnymi wymaganiami wynikającymi z przyjętego rozwiązania na etapie projektu budowlano-wykonawczego.

2.5. Wymagania dotyczące instalacji

2.5.1. Sieć kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej

2.5.1.1. Roboty przygotowawcze

Projektowana oś kanału powinna być oznaczona w terenie przez geodetę z uprawnieniami. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać system odwodnienia zabezpieczający wykopy przed wodami opadowymi, powierzchniowymi i gruntowymi. System odwodnienia należy kontrolować i konserwować przez cały czas trwania robót.

2.5.1.2. Roboty ziemne

Wykopy pod kanały należy wykonać o ścianach pionowych lub ze skarpami, ręcznie oraz mechanicznie zgodnie z Polską Normą. Wykop pod kanały należy rozpocząć od najniższego punktu i prowadzić w górę w kierunku przeciwnym do spadku kanału. Wydobywaną ziemię na odkład należy składować wzdłuż krawędzi wykopu w odległości 1 m od jego krawędzi. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykopu krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem. Dno wykopu powinno być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w dokumentacji projektowej. Transport nadmiaru

urobku należy złożyć w miejscu zaakceptowanym przez Inwestora.

Wykopy należy zabezpieczyć szalunkami skrzyniowymi oraz szalunkami tradycyjnymi poziomymi na skrzyżowaniu projektowanych kanałów z istniejącym uzbrojeniem terenu.

2.5.1.3. Roboty montażowe

Rurociąg należy ułożyć na podsypce z piasku. Wymagania i badania podłoża zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.

Materiałem obsypki powinien być piasek grubo lub średnioziarnisty. Materiał obsypki powinien być zagęszczany po obu stronach przewodu ze szczególnym uwzględnieniem wykopu pod złącza, żeby kanał nie uległ zniszczeniu.

Zasypywanie wykopów należy wykonać gruntem rodzimym lub dowiezionym (w przypadku natrafienia na grunt organiczny lub glinę), warstwami z jednoczesnym mechanicznym zagęszczaniem. Nadmiar gruntu pochodzący z wykopów zostanie odwieziony w miejsce wskazane przez Inwestora.

Technologia budowy kanałów musi gwarantować utrzymanie trasy i spadków przewodów.

Przewody kanalizacji deszczowej należy ułożyć zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy i z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”.

Studnie rewizyjne dla kanalizacji deszczowej należy wykonać w konstrukcji prefabrykowanej żelbetowej zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.

Próbę szczelności przewodów należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.

Uwaga: Przed zrzutem do naturalnych cieków wodnych wody opadowe należy podczyścić poprzez zamontowanie osadnika zawiesiny mineralnej i separatora substancji ropopochodnych.

2.6. Wymagania dotyczące wykończenia i zagospodarowania terenu

Planowane sieci będą zlokalizowane w liniach rozgraniczających (pasie drogowym) ulic o utwardzonej nawierzchni co wymaga rozbiórki i odbudowy utwardzonych nawierzchni drogowych .

Należy wykluczyć wszelkie ewentualne kolizje przebiegu infrastruktury z drzewostanem, a prace **w pobliżu drzew** przeprowadzać bez uszkodzania ich systemów korzeniowych.

2.7. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

2.7.1. Część ogólna

2.7.1.1. Stosowanie przepisów prawa i innych przepisów

Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie projektowania oraz prowadzenia i ukończenia Robót. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw.

2.7.1.2. Zgodność robót z projektem i wymaganiami Zamawiającego

Wykonawca winien wykonywać Roboty zgodnie z Kontraktem (Akt Umowy, Oferta, Warunki Ogólne, Warunki Szczegółowe, PF-U).

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność

ich ważności wymieniona w Akcie Umowy.

Wszystkie Dokumenty Wykonawcy, Roboty i dostarczone Materiały będą zgodne z Kontraktem oraz dokumentacją projektową wykonaną przez Wykonawcę. Materiały muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami.

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca dokona analizy i weryfikacji danych do projektowania i wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnione przez odpowiednie władze to przeprowadzenie weryfikacji lub /i uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu. Dokonanie weryfikacji lub/i uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu.

W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania instalacji do rozruchu i przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych.

Zatwierdzenie jakiegokolwiek dokumentu przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z Kontraktu.

2.7.1.3. Zgodność Projektu i Robót z Normami

W różnych miejscach Programu Funkcjonalno-Użytkowego podane są odnośniki do Polskich Norm. Normy te winny być traktowane jako integralna część warunków Kontraktu i być stosowane w połączeniu z Dokumentacją Budowy i PF-U.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych Polskich Norm, które mają związek z projektowaniem i realizacją Robót oraz stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami zawartymi w PF-U. Należy przyjmować ostatnie wydania dokumentów, bieżące aktualizacje oraz - jeśli brak jest norm zastępujących - normy wycofane bez zastąpienia. Zakłada się, iż Wykonawca dogłębnie zaznajomił się z treścią i wymaganiami tych Norm.

W razie potrzeby normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni ten fakt przed Inżynierem i uzyska pisemną zgodę od Inżyniera. Szczegółowa lista Polskich Norm jest dostępna na stronie Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (<http://www.pkn.com.pl/>).

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się:

- europejskie aprobaty techniczne,
- wspólne specyfikacje techniczne,
- Polskie Normy przenoszące normy europejskie,
- normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane,
- Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe,
- Polskie Normy,
- polskie aprobaty techniczne.

Całość Robót musi być zaprojektowana i wykonana także zgodnie z polskimi warunkami

technicznymi wykonania i odbioru robót.

Stosowanie innych równoważnych norm jest możliwe jedynie po akceptacji tego faktu przez Inżyniera.

2.7.1.4. Pozwolenia

Wykonawca wystąpi i uzyska w imieniu Zamawiającego i z jego upoważnienia:

decyzje o pozwoleniu na budowę wraz ze wszystkimi, uzgodnieniami i opiniami, których uzyskanie jest wymagane,
pozwolenia wodnoprawne (w razie konieczności),
dokona niezbędnych zgłoszeń.

Wykonawca uzyska na własny koszt wszystkie wymagane zezwolenia konieczne do rozpoczęcia i zakończenia Robót.

Razem z Programem Robót Wykonawca przedłoży Inżynierowi wykaz wszystkich zezwoleń.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pomocy koniecznej do uzyskania ww. decyzji i zezwoleń w zakresie wynikającym z obowiązującego prawa, wedle którego Zamawiający jest stroną w procesie inwestycyjnym.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju zezwoleń czy licencji na wykonanie dokumentacji projektowej oraz realizację prac budowlanych.

Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw jeżeli będzie to konieczne.

2.7.1.5. Zgodność z wymaganiami zezwoleń

Wykonawca powinien stosować się do wymagań tych zezwoleń i powinien umożliwić instytucji wykonanie inspekcji i sprawdzenia. Wykonawca uzyska, na własny koszt, zezwolenia wymagane w Polsce od odpowiednich instytucji. Zezwolenia te obejmują: zezwolenia na zmianę ruchu, ograniczenie ruchu, zezwolenia na pobyt, zezwolenia na przejazd ciężkiego lub ponad gabarytowego sprzętu, na rozpoczęcie robót, itd.

W ciągu dwóch tygodni od podpisania umowy, Wykonawca powinien przedstawić Inżynierowi listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia i zakończenia Robót zgodnie z Programem.

W porozumieniu z władzami lokalnymi i użytkownikami użyteczności publicznych, Zamawiający stworzy harmonogram, do wykonania przez Wykonawcę, w pełni udokumentowanych wniosków o zezwolenia dla wykonania poszczególnych odcinków Robót.

2.7.1.6. Program Robót

Wykonawca zgodnie z wymaganiami Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia szczegółowy Program Robót, który winien uwzględniać w szczególności:

kolejność realizacji Robót z uwzględnieniem etapu projektowania i wykonania robót budowlanych,
czas na uzyskanie zatwierdzeń i pozwoleń wymaganych obowiązującym prawem,
wymagania Warunków Kontraktu „Czas na Ukończenie”.

2.7.1.7. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną

sporządzone na podstawie PF-U oraz przyjętego **Projektu Wstępnego, przez „*PODMIOT*” niezależny od Wykonawcy, a wskazany przez Inżyniera Kontraktu.**

2.7.1.8. Inżynier Kontraktu

Funkcję Inżyniera będzie pełniła wyłoniona przez Zamawiającego -firma.

Po podpisaniu Kontraktu z Wykonawcą Zamawiający przekaze Wykonawcy dane dotyczące Inżyniera i jego personelu.

Koszty użytkowania, zasilenia w energię i wodę, odprowadzenia ścieków, wyposażenia i utrzymania biura terenowego Inżyniera ponosi Inżynier.

Wykonawca zapewni pomieszczenia na budowie na biuro terenowe dla Inżyniera.

2.7.1.9. Użytkownik

Użytkownikiem i eksploatatorem kanalizacji sanitarnej będzie Przedsiębiorstwo Komunalne w Bielsku Podlaskim, natomiast kanalizacji deszczowej Urząd Miasta Bielsk Podlaski.

2.7.1.10. Ubezpieczenia

Koszty zawarcia ubezpieczeń wymienionych w Warunkach Ogólnych i Szczególnych Kontraktu ponosi Wykonawca. Koszt ubezpieczeń powinien zostać uwzględniony w odpowiedniej pozycji Wykazu Cen.

2.7.1.11. Program Zapewnienia Jakości (PZJ)

Opracowanie, w którym Wykonawca robót przedstawia w kompleksowy sposób, zamierzony plan wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi.

2.7.1.12. Ochrona środowiska w czasie prowadzenia robót

W okresie prowadzenia budowy i jej wykończenia Wykonawca będzie stosować się do:

Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska t.j.(Dz. U. z 2008r. nr 25 poz. 150 z póź. zm.);

Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2009 r. nr 151 poz.1220);

Ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2007r.Nr 39 poz. 251 z póź. zm.);

Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120, poz. 826);

Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2006 nr 137, poz. 984);

Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14.07.2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. 2006 Nr 136, poz. 964);

oraz rozporządzeń wykonawczych wydanych na ich podstawie. Mając na względzie w/w wymagania, Wykonawca będzie lokalizował swoje bazy, warsztaty, magazyny, składowiska, ukopy i drogi dojazdowe oraz stosował środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi
zanieczyszczeniem powietrza pyłami lub gazami
możliwością powstania pożaru

2.7.1.13. Ochrona przed hałasem

Hałas powinien być utrzymywany na minimalnym poziomie, przez zastosowanie podczas robót możliwie najmniej głośnych maszyn. Młoty pneumatyczne winny być wyposażone w tłumiki. W normalnych warunkach maszyn nie należy używać w nocy, podczas weekendów ani w dni świąt publicznych, z wyjątkiem pomp przepompowujących ścieki lub odwadniających wykopy, które winny być jak najmniej uciążliwe dla otoczenia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r., poziom hałasu wytwarzanego przez Sprzęt nie powinien przekraczać na granicy Terenu Budowy wartości 55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy. Wykonawca będzie miał obowiązek przedstawienia obliczeń wykazujących, że poziom hałasu na granicy Terenu Budowy spełnia wyżej wymienione warunki. Niezależnie od powyższego poziom hałasu w jakimkolwiek miejscu wykonywania Robót nie może nigdy przekroczyć 85 dB. W celu ochrony klimatu akustycznego prace rozbiórkowe należy prowadzić w porze dziennej. Podczas prowadzenia robót budowlanych należy także *uwzględnić Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska.*

2.8.1.14. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca musi przestrzegać przepisów przeciwpożarowych, musi też utrzymywać sprawny sprzęt p.poż., wymagany przez odpowiednie, szczegółowe przepisy na terenie placu budowy oraz maszynach i pojazdach.

Bezpieczeństwo pożarowe wymaga uwzględnienia przepisów ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności między innymi: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2006 nr 80 poz. 563);

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat prowadzenia robót, albo przez personel Wykonawcy.

2.8.1.15. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały lub wyroby, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie mogą być dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów, wywołujących szkodliwe promieniowanie, o stężeniu większym od dopuszczalnego.

Wszelkie materiały odpadowe, użyte do robót, będą miały świadectwo dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia, tylko w czasie robót, a po ich zakończeniu, szkodliwość ta zanika (np. pylenie) mogą być użyte, pod warunkiem przestrzegania zasad bezpieczeństwa w czasie wbudowywania.

Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia bez akceptacji Inżyniera, a ich użycie spowodowało zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego faktu poniesie Wykonawca.

2.8.1.16. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji, znajdujących się na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp., zlokalizowane na terenie prowadzonych robót, jeżeli informacje o tych instalacjach zostały wykazane na planie lokalizacji budowy, dostarczonym przez Zamawiającego.

Wykonawca, w ramach swoich robót i obowiązków, zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych urządzeń i instalacji, przed uszkodzeniem w trakcie budowy.

Wykonawca musi zawiadomić odpowiednie Instytucje oraz Inżyniera, o terminie i zakresie robót, związanych z czasowym lub trwałym przełożeniem w/w instalacji lub urządzeń podziemnych (w przypadku zaistnienia takiej potrzeby).

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji, Wykonawca powinien powiadomić Inżyniera oraz zainteresowane Instytucje oraz będzie z nimi współpracował przy dokonywaniu napraw, bowiem Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji i urządzeń podziemnych, spowodowane jego działaniem.

Wykonawca musi powiadomić właścicieli gruntów prywatnych i ustalić z nimi terminy rozpoczęcia i zakończenia prac budowlanych(w przypadku, gdy zaistnieje taka konieczność).

Wykonawca będzie prowadził prace budowlane zgodnie z treścią zawartą w uzgodnieniach oraz wydanymi warunkami technicznymi.

2.8.1.17. Ograniczenie obciążeń

Wykonawca powinien stosować się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś pojazdu podczas transportu materiałów i wyposażenia na teren budowy po drogach publicznych. Pojazdy powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za usunięcie wszelkich szkód, które należy naprawić zgodnie z poleceniem Inżyniera Kontraktu.

2.8.1.18. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót, Wykonawca musi przestrzegać przepisów, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych.

Wykonawca musi zapewnić i utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież, służącą dla ochrony życia i zdrowia osób, zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, wynikających z rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych, z dn. 28.03.1972 r, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr13, poz.43) oraz wynikających z Kodeksu Pracy, Dział dziesiąty – Bezpieczeństwo i Higiena Pracy (ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. (Dz. U. 1974 nr 24 poz. 141 z późn. zmianami).

2.8.1.19. Przebudowa urządzeń kolidujących

W przypadku konieczności przebudowy :
urządzeń energetycznych

urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
urządzeń telekomunikacyjnych
urządzeń drogowych

przedmiotowe roboty należy wykonać pod nadzorem i w uzgodnieniu z użytkownikami i administratorami tychże urządzeń.

Adresy kontaktowe Administratorów i Użytkowników urządzeń udostępni Zamawiający.

2.8.1.20. Zaplecze Wykonawcy.

Wykonawca zorganizuje, będzie utrzymywał i zlikwiduje zaplecze po zakończeniu robót przestrzegając warunków bezpieczeństwa pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska oraz w sposób nie kolidujący z wykonanymi robotami.

2.8.2. Materiały

Wszystkie materiały, których Wykonawca użyje do wbudowania, muszą odpowiadać warunkom określonym w art. 10. Ustawy pt. „Prawo Budowlane” z dn. 7.07.1994 r. i Ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. 2004 nr 92 poz.881). Ponadto materiały te muszą być zgodne z obowiązującymi normami (PN) i powinny posiadać aprobatę techniczną oraz certyfikat zgodności lub znak zgodności oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9.11.1999 r. Wykonawca dla potwierdzenia jakości użytych materiałów, dostarczy Inżynierowi Kontraktu wszystkie atesty Wytwórcy lub świadectwa potwierdzające odpowiednią jakość stosowanych materiałów wraz z próbkami, ewentualnie świadectwami badań laboratoryjnych, celem uzyskania aprobaty. Akceptacja ta powinna być udzielona jeszcze przed dostarczeniem materiałów budowlanych na plac budowy.

Wykonawca, zgodnie z Kontraktem, ponosi wszystkie koszty związane z dostarczeniem i składowaniem materiałów na placu budowy.

Warunki środowiskowe mogą się różnić w zależności od miejsca wykonywania Robót, materiały powinny być wybrane, a elementy gotowe zaprojektowane w taki sposób, aby wytrzymały wpływ występujących tam czynników korozyjnych.

Wszystkie odpowiednie materiały, pozyskane z rozbiórek lub wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w Kontrakcie, mogą być wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład wg wymagań Kontraktu lub wskazań Inżyniera Kontraktu.

2.8.2.1. Składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do wbudowania były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, aby zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inżyniera.

Zabezpieczenie materiałów, przed bezpośrednimi wpływami warunków atmosferycznych oraz sposób ich składowania (hałdy, stosy, wiaty itd.) muszą być przystosowane do rodzaju i właściwości składowanych materiałów i pory roku oraz uwzględniać ochronę środowiska.

Miejsce czasowego składowania materiałów powinno być zlokalizowane w obrębie terenu placu budowy, w miejscach uzgodnionych z Inżynierem Kontraktu lub poza terenem placu budowy, w miejscach zorganizowanych i strzeżonych przez Wykonawcę oraz zaakceptowanych przez Inżyniera.

2.8.2.2. Pozyskiwanie materiałów

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, transport do miejsca składowania lub wbudowania, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do Robót.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na Terenie Budowy lub z innych miejsc wskazanych w Kontrakcie będą wykorzystane do Robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań Kontraktu lub wskazań Inżyniera.

Z wyjątkiem uzyskania na to pisemnej zgody Inżyniera, Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów w obrębie Terenu Budowy poza tymi, które zostały wyszczególnione w Kontrakcie.

Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

2.8.2.3. Wariantowe stosowanie materiałów

W przypadku jeżeli dokumentacja projektowa lub Szczegółowe Specyfikacje Techniczne dopuszczają możliwość wariantowego zastosowania materiałów używanych na budowie, Wykonawca ma obowiązek, o zamiarze skorzystania z tej możliwości, powiadomić Inżyniera na trzy tygodnie przed wbudowaniem tych materiałów.

Zastosowanie innego rodzaju materiałów niż przewiduje to dokumentacja projektowa lub Szczegółowe Specyfikacje, wymaga formalnej akceptacji Inżyniera, po przedłużeniu certyfikatów i aprobat technicznych.

Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału, nie może być zmieniany do końca budowy bez zgody Inżyniera.

2.8.2.4. Materiały niebezpieczne dla środowiska

Używanie materiałów stwarzających zagrożenie dla środowiska jest niedozwolone. Stosowanie materiałów emitujących promieniowanie w stopniu wyższym, niż dozwolone w odnośnych przepisach nie będzie akceptowane.

2.8.3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do realizacji robót powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w Szczegółowych Specyfikacjach (SST) lub w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inżyniera Kontraktu. W przypadku braku ustaleń w wymienionych wyżej dokumentach, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

Liczba i wydajności sprzętu powinny gwarantować przeprowadzanie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach, wskazaniach Inżyniera i w umownym terminie.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany

w dobrym stanie i w gotowości do pracy.

Eksploatacja tego sprzętu powinna być zgodna z normami ochrony środowiska oraz przepisami, dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca powinien konserwować eksploatowany sprzęt oraz naprawiać lub wymieniać niesprawny sprzęt. Jeżeli dokumentacja projektowa nie precyzuje ściśle rodzaju sprzętu lub dopuszcza możliwość wariantowego użycia różnych rodzajów sprzętu przy wykonywanych robotach, wówczas Wykonawca powinien powiadomić Inżyniera na piśmie, o swoim zamiarze dokonania wyboru, w celu uzyskania akceptacji, jeszcze przed użyciem tego sprzętu.

Wybrany sprzęt po akceptacji Inżyniera nie może być później dowolnie zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub urządzenia nie gwarantujące zachowania warunków Kontraktu, pod względem jakości czy też terminowości, zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i nie będą dopuszczone do robót.

Stan techniczny i gotowość sprzętu, powinna być na bieżąco kontrolowana przez Nadzór Inwestora tj. Inżyniera.

2.8.4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót, właściwości przewożonych materiałów i ochronę środowiska oraz stan dróg.

Liczba środków transportu musi zapewniać możliwość prowadzenia robót, zgodnie z harmonogramem, zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, w Szczegółowych Specyfikacjach, wskazaniemi Inżyniera i w terminie określonym Kontraktem.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco, bez wezwania, na własny koszt, usuwać wszelkie zanieczyszczenia oraz szkody, spowodowane przez jego pojazdy, na drogach i na dojazdach do terenu budowy.

2.8.5. Wykonywanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe prowadzenie Robót, zgodnie z Kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami Szczegółowych Specyfikacji, czy też poleceniami Inżyniera.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich zasadniczych elementów konstrukcji robót, zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inżyniera. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczanie wysokości przez Inspektora Nadzoru, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za dokładność pomiaru i wyznaczenia.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, poprawione przez Wykonawcę na jego własny koszt, w wyznaczonym terminie, pod rygorem zatrzymania robót. Skutki finansowe powstałe z tego powodu ponosi Wykonawca.

Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenie materiałów, czy też elementów wykonanych robót powinny być oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, dokumentacji projektowej, Szczegółowych Specyfikacjach, a także na normach (PN) i przepisach. Przy podejmowaniu tych decyzji Inżynier powinien uwzględniać wyniki badań

materiałów i robót oraz rozrzuty, normalnie występujące w czasie produkcji i badań, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne opinie, na ten temat.

Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

2.8.5.1. Warunki techniczne i normy

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez Władze Centralne i Miejskowe oraz inne normy, przepisy i wytyczne, które są przywoływane w Dokumentacji lub w jakikolwiek sposób są związane z Robotami objętymi Kontraktem i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i norm, podczas całego okresu realizacji Kontraktu.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

W szczególności Wykonawca będzie się stosował do Ustawy z dn. 7.07.1994 r, pt. „Prawo budowlane”.

2.8.5.2. Odwodnienie Terenu Budowy

Na wszystkich etapach Robót Teren Budowy powinien być należycie odwodniony, tak aby nie tworzyły się zastoiska wody. W miarę potrzeby drenaż stały lub tymczasowy konieczny do usuwania wody w czasie trwania budowy winien być wyposażony w łapacze piasku. Wszystkie dreny winny być utrzymywane w czystości, bez zamulenia, aż do zakończenia realizacji Robót. Wykonawca winien usuwać wszelkie zamulenia cieków wodnych, zarówno na Terenie Budowy, jak i poza nim, powstałe w wyniku niedopełnienia warunków określonych w niniejszym punkcie.

2.8.5.3. Realizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Realizując budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej, Wykonawca powinien przestrzegać:

- obligatoryjnych norm polskich (PN)

- warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych

- rozwiązań technicznych, zgodnych z długoletnią praktyką inżynierską oraz ze sztuką inżynierską.

2.8.5.4. Realizacja obiektów nawierzchni, placów i dróg

Realizując obiekty związane z budową nawierzchni placów oraz dróg Wykonawca powinien stosować się do przepisów, zawartych w:

- w ustawie z dn. 21.03.1985 r, o drogach publicznych

- w zarządzeniu Ministra Infrastruktury, z dn. 19.11.2001 r, w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz. Ustaw 138)

- w obligatoryjnych normach polskich (PN)

- w warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

2.8.5.5. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę placu Budowy oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do realizacji robót objętych kontraktem, od daty przejęcia placu Budowy do daty końcowego Odbioru.

Stan utrzymania placu Budowy podlega stałej kontroli Inżyniera.

2.8.5.6. Zgodność z projektem

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ściśle przestrzegał danych z zatwierdzonego projektu budowlanego i wykonawczego, a w uzasadnionych przypadkach wnioskował na czas o zmiany, jeżeli są konieczne i korzystne dla Zamawiającego.

W każdym przypadku dokumentacja powykonawcza będzie przedmiotem zatwierdzenia przez Inżyniera.

2.8.5.7. Dokumentacja Robót

Inżynier przed rozpoczęciem realizacji Kontraktu, powinien przekazać Wykonawcy do zatwierdzenia formularze potrzebne do prowadzenia dokumentacji Robót (np. Prośba o informację, Karta zmian).

Forma i treść wymienionych formularzy zostanie opracowana przez Inżyniera.

Opracowane formularze będą wykorzystywane do przekazywania informacji, uzgodnień oraz wprowadzania zmian związanych z prowadzeniem robót. Formularze dokumentacji robót będą podstawą korespondencji pomiędzy Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu i Wykonawcą.

2.8.5.8. Bezpieczeństwo i Higiena Pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia.

Pracownicy Wykonawcy zatrudnieni bezpośrednio przy pracach budowlano-montażowych winni posiadać aktualne, udokumentowane badania lekarskie zgodne z wymaganiami.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Składowanie materiałów łatwopalnych będzie zgodne z odpowiednimi przepisami.

2.8.6. Kontrola

2.8.6.1. Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie ich sterowanie, przygotowanie i wykonanie, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną i kompleksową kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia, niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli, Inżynier może żądać od Wykonawcy przeprowadzania

badania w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający.

Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badanie materiałów oraz robót z częstotliwością gwarantującą wykonanie robót zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach. Minimalne wymagania dotyczące zakresu badań i ich częstotliwości są określone w normach (PN) i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam dokładnie sprecyzowane, Inżynier ustali czas i zakres kontroli, jaki jest niezbędny, aby zapewnić realizację robót, zgodnie z Kontraktem.

2.8.6.2. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami stosownych norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, wymaganego w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych stosować należy wytyczne, albo inne procedury zaakceptowane przez Inżyniera.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca powinien przekazać ich wyniki do akceptacji Inżyniera.

2.8.6.3. Raporty badań

Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości (PZJ).

Wyniki badań muszą być przekazywane Inżynierowi Kontraktu na formularzach, wykonanych wg wzoru przez niego zaakceptowanego.

2.8.6.4. Badania prowadzone przez Inżyniera

Kontrola jakości i procedury zatwierdzenia wymagają, aby Inżynier był uprawniony do dokonywania wyrywkowej kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Dla wypełnienia tego obowiązku, Wykonawca i Wytwórca powinni zapewnić Inżynierowi wszelką niezbędną pomoc.

Inżynier po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót, prowadzonego przez Wykonawcę, może oceniać zgodność materiałów i Robót, z wymaganiami Specyfikacji Technicznych (SST) na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inżynier może pobierać próbki materiałów i prowadzić w/w badania, niezależnie od Wykonawcy na swój koszt.

Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier powinien polecić Wykonawcy lub sam zleci niezależnemu laboratorium, przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach, przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Szczegółowymi. W takim przypadku całkowity koszt powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek, poniesione zostaną przez Wykonawcę.

2.8.6.5. Atesty jakości materiałów i urządzeń

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inżynier może dopuścić do

użycia materiały posiadające atest producenta, stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami sprecyzowanymi w Specyfikacjach (SST).

W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez Specyfikacje Techniczne, każda partia materiałów, dostarczana na plac budowy musi posiadać atest wydany przez producenta, poparty w razie potrzeby wynikami wykonanych przez producenta badań.

Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi.

Materiały posiadające atesty mogą być badane w dowolnym czasie.

Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, to takie materiały zostaną odrzucone.

2.8.6.6. Dziennik budowy

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym, obowiązującym Zamawiającego (Inwestora) i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy, do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prawidłowe prowadzenie dziennika Budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, spoczywa na Wykonawcy. Dziennik ten musi być prowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, z dn. 19.11.2001r., (Dz. Ustaw Nr 138 z 2001r.)

Zapisy w Dzienniku Budowy powinny być dokonywane na bieżąco i powinny dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony Budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy muszą być czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim bez przerw.

Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty powinny być oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera lub Inspektora Nadzoru.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego kompletu dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego,
- uzgodnienie przez Inżyniera programu zapewnienia jakości (PZJ) i harmonogramów Robót,
- terminy rozpoczęcia i terminy zakończenia poszczególnych elementów i rodzaju robót,
- przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robotach,
- uwagi i polecenia Inżyniera,
- daty zarządzenia wstrzymania Robót przez Inżyniera z podaniem powodu,
- zgłoszenie i daty odbioru Robót zanikających, lub ulegających zakryciu,
- zgłoszenie odbioru końcowego całej budowy,
- wyjaśnienia, propozycje i uwagi Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza, w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym, w związku z warunkami klimatycznymi
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w Dokumentacji Projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w

trakcie realizacji Robót,
uwagi dotyczące sposobu wykonania zabezpieczenia robót,
dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem Wykonawcy tych badań,
wyniki prób poszczególnych elementów budowli, z podaniem kto je przeprowadzał,
inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy oraz Podwykonawców, wpisane do Dziennika Budowy, muszą być przedłożone Inżynierowi Budowy, do ustosunkowania się. Decyzje Inżyniera, wpisane do Dziennika Budowy, adresat tj. Wykonawca podpisuje, z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem odmiennego stanowiska.

Wpis Wykonawcy do Dziennika Budowy obliguje Inżyniera do zajęcia stanowiska na piśmie.

Dziennik Budowy prowadzony przez Wykonawcę całego Zadania Inwestycyjnego, obejmuje wszystkie realizowane, w ramach Kontraktu roboty budowlane. Cała Dokumentacja Budowy musi być prowadzona w języku polskim.

2.8.6.7. Księga obmiaru

Księga Obmiaru stanowi dokument, pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego rodzaju i elementu robót. Obmiary wykonywanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły, w jednostkach przyjętych w Wycenionym Przedmiarze Robót i wpisuje do Księgi Obmiaru. Księga ta musi być zszyta, z ponumerowanymi stronami. Każdy wpisany pomiar powinien być poświadczony podpisem i datą przez branżowego Inspektora Nadzoru. Kwestie sporne rozstrzyga Wykonawca oraz Inżynier.

2.8.6.8. Dokumenty laboratoryjne

Dokumenty te stanowią obowiązkowy załącznik do protokołu o odbiorze robót oraz o odbiorze ostatecznym Budowy i powinny być udostępnione na każde życzenie Inżyniera.

2.8.6.9. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów Budowy zalicza się, oprócz wymienionych powyżej, następujące dokumenty:
pozwolenie na realizację zadania inwestycyjnego czy też budowlanego,
protokoły przekazania terenu budowy Wykonawcy,
umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
protokoły z odbiorów częściowych lub robót zanikających,
protokoły z porad i ustaleń,
korespondencję służbową.

2.8.6.10. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty te będą przechowywane na terenie Budowy w biurze Wykonawcy. Zaginięcie któregośkolwiek z w/w dokumentów spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie. Wszelkie dokumenty Budowy będą zawsze dostępne dla Inżyniera.

2.8.7. Obmiar robót

2.8.7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót w jednostkach ustalonych zgodnie z Rysunkami i Specyfikacjami. Jednostki będą adekwatne do charakteru realizowanych robót.

Wyniki obmiaru będą wpisane do Księgi Obmiaru.

Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy, lub w innym czasie określonym w Kontrakcie, lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inżyniera.

Szczegółową formę prowadzenia dokumentów obmiarowych ustali Inżynier.

2.8.7.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi, będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej.

Jeśli Specyfikacje nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w metrach sześciennych, jako długość pomnożona przez średni przekrój.

Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach.

Elementy np. armatury będą liczone w kompletach.

2.8.7.3. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzane przed każdym końcowym lub częściowym odbiorem części Robót, a także w przypadku wystąpienia dłuższej przerwy w Robotach lub zmiany Podwykonawcy.

Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Pomiary i konieczne obliczenia będą wykonane i zapisane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami, umieszczonymi na karcie Księgi Obmiaru. W razie braku miejsca, szkice mogą być dołączone, w formie oddzielnego załącznika do Księgi Obmiaru, którego wzór zostanie uzgodniony z Inżynierem.

2.8.8. Odbiór robót

2.8.8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od charakteru i skomplikowania robót oraz od harmonogramu i odpowiednich ustaleń, zawartych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST), roboty podlegają następującym głównym etapom odbioru technicznego, dokonywanego przez Inżyniera oraz branżowych Inspektorów Nadzoru, przy udziale bezpośrednich, branżowych Podwykonawców oraz Wykonawcy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

- odbiór odcinka robót lub rodzaju robót, czy też rodzaju urządzeń instalacyjnych

- odbiór Końcowy Budowy lub Obiektu

- odbiór Ostateczny całego zadania inwestycyjnego

2.8.8.2. Odbiór robót Zanikających lub ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających lub ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonania robót lub instalacji danego rodzaju, które w dalszym procesie robót ulegną zakryciu i będą niedostępne.

Odbiór ten powinien być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek lub korekt, bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru dokonuje Inżynier w asyście branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Gotowość danego fragmentu robót do częściowego odbioru, zgłasza bezpośredni Podwykonawca poprzez Wykonawcę, wpisem do Dziennika Budowy, z równoczesnym powiadomieniem Inżyniera z propozycją terminu odbioru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów, zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi (SST) i uprzednimi ustaleniami, dokonanymi w trakcie prowadzenia robót.

2.8.8.3. Przejęcie Odcinka

Przejęcie Odcinka Robót dokonuje się tak, jak przy przejęciu Końcowym Robót wg zasad, określonych w odpowiednich dokumentach.

Przejęcie Odcinka polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót i dotyczy:

każdego Odcinka robót wchodzącego w skład zadania inwestycyjnego, objętego kontraktem, w odniesieniu do którego, w załączniku do Oferty oraz w Kontrakcie ustalono osobny termin ukończenia robót budowlanych i kompletnego wyposażenia instalacyjnego,

każdej dającej się wydzielić i jednoznacznie określić, znaczącej części robót budowlanych (wraz z wyposażeniem instalacyjnym), która albo została kompletnie ukończona, albo została zajęta i jest już użytkowana przez Zamawiającego

każdej części robót, którą Zamawiający wybrał, celem przejęcia i eksploatacji przed ukończeniem całego zadania inwestycyjnego, objętego Kontraktem

2.8.8.4. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy ostateczny polega na finalnej i kompleksowej ocenie rzeczywistego wykonania robót objętych Kontraktem, w odniesieniu do ich ilości, jakości oraz wartości.

Gdy całość robót budowlano-konstrukcyjnych oraz technologiczno-instalacyjnych zostanie całkowicie ukończona i przejdzie z wynikiem pomyślnym próby końcowe przewidziane przepisami i Kontraktem, Wykonawca zawiadamia o tym fakcie Inżyniera.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego, będzie potwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy. Inżynier zostanie powiadomiony o tym fakcie na piśmie.

Odbiór ostateczny całości robót powinien nastąpić w terminie ustalonym w Kontrakcie po przekazaniu Inżynierowi Kontraktu kompletu dokumentów, niezbędnych do dokonania Odbioru Ostatecznego. Termin odbioru końcowego oraz skład Komisji Odbioru wyznacza i wysyła zaproszenia Inżynier.

Odbioru ostatecznego robót dokonuje Komisja Odbioru, powołana przez Zamawiającego, przy obowiązkowym udziale Inżyniera, Wykonawcy oraz Podwykonawców robót częściowych oraz branżowych. Komisja odbierająca roboty, dokonuje ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności

wykonania robót budowlanych i instalacyjnych z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami (SST).

W toku odbioru ostatecznego budowy, Komisja zapoznaje się z realizacją ustaleń, przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonywania robót uzupełniających lub poprawkowych.

W przypadku niewykonania w/w robót poprawkowych Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru ostatecznego.

Pracę Ogólnobranżowej Komisji Odbioru, mogą poprzedzać Branżowe Komisje Odbioru, odbierające ukończone asortymenty robót dla poszczególnych obiektów, wchodzących w skład Zadania Inwestycyjnego.

Protokoły Odbioru tych branżowych Komisji, muszą być przedłożone podczas pracy Ogólnej Komisji Odbioru.

W przypadku stwierdzenia przez którąkolwiek Komisję, że jakość wykonanych robót, w poszczególnych asortymentach, tylko nieznacznie odbiega od wymagań dokumentacji i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu lub rodzaju robót, Komisja dokona potrąceń oceniając pomniejszą wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach kontraktowych.

Próby eksploatacyjne

Celem Prób Eksploatacyjnych jest potwierdzenie, że Roboty w pełni spełniają wymagania Zamawiającego. Próby eksploatacyjne będą przeprowadzone przez Użytkownika i będą nadzorowane przez Wykonawcę.

Próby Eksploatacyjne będą uznane za zakończone wyłącznie po potwierdzeniu, że instalacja pracuje niezawodnie i zgodnie z Kontraktem oraz że spełnia wymagane parametry.

2.8.8.5. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem dokonania ostatecznego, końcowego odbioru Budowy jest protokół odbioru, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego, Wykonawca zobowiązany jest skompletować i dostarczyć Komisji Odbioru następujące dokumenty:

- kompletną wielobranżową zatwierdzoną Dokumentację Projektową obejmującą realizację całego Zadania Inwestycyjnego,
- Dokumentację Powykonawczą dotyczącą wszystkich branż objętych Zadaniem Inwestycyjnym i Kontraktem z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami, zaakceptowanymi przez Inżyniera,
- komplet Specyfikacji Technicznych,
- protokoły komisyjnego odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- protokoły komisyjnego częściowego odbioru dokonanego dla robót budowlanych oraz instalacyjnych wchodzących w skład zadania Inwestycyjnego,
- protokoły komisyjnego przejęcia odcinka robót,
- Dziennik Budowy i Księgę Obmiaru,
- komplet receptur i ustaleń technologicznych, wykonanych przez laboratoria lub Instytuty Naukowe dla potrzeb zamawianego Zadania Inwestycyjnego,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań laboratoryjnych wykonanych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi (SST)
- deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów,

dokumentację geodezyjną,

inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, m.in.: oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami; oświadczenie Wykonawcy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu Budowy,

Jeżeli według Komisji, Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego, nie będą gotowe do odbioru końcowego, Komisja, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin Odbioru Końcowego Budowy lub całego Zadania Inwestycyjnego.

Wszystkie zarządzone przez Komisję Odbioru roboty poprawkowe lub uzupełniające powinny być spisane i realizowane przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Komisję i na koszt Wykonawcy.

2.8.8.6. Okres rekojmi

Okres rękojmi wynosi 24 miesiące i liczy się od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.

2.8.8.7. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na Komisyjnej ocenie i stwierdzeniu, że roboty objęte Kontraktem zostały wykonane rzetelnie, zgodnie ze sztuką inżynierską, a w okresie gwarancyjnym ustalonym w Kontrakcie Budowie pełnią, przewidywaną projektem, funkcję zgodnie z oczekiwaniami Inwestora - Zamawiającego.

W czasie tego odbioru należy również ocenić trwałość robót związanych z usunięciem wad, stwierdzonych w czasie Odbioru Końcowego lub zaistniałych w okresie rękojmi.

Po podpisaniu przez Inżyniera zaświadczenia Wypełnienia rękojmi, Wykonawca przedkłada Inżynierowi Stwierdzenie Ostateczne o wypełnieniu warunków Kontraktu i otrzymuje od niego Końcowe Świadczenie Płatności. Procedura ta musi być zgodna z odpowiednią Klauzulą „Warunków Ogólnych” Kontraktu.

2.8.8.8. Skład Komisji Końcowego Odbioru Zadania Inwestycyjnego lub Obiektu

Komisja Końcowego Odbioru wykonuje swoje czynności przy udziale n/w. osób:

Inżynier Kontraktu – z ramienia Zamawiającego – Inwestora

Kierownik Budowy – z ramienia Wykonawcy

Kierownicy poszczególnych asortymentów robót budowlanych oraz instalacyjnych - z ramienia Podwykonawców Branżowych

Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego

Inspektorzy Nadzoru Autorskiego

Przedstawiciele Władzy Budowlanej

Osoby zaproszone specjalnie

2.8.9. Warunki płatności

2.8.9.1. Wymagania ogólne

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa, skalkulowaną przez Wykonawcę na podstawie dokumentów kontraktowych, zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym.

Cena ryczałtowa pozycji będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania

składające się na jej wykonanie.

Cena ryczałtowa za wykonanie Robót będzie obejmować:

- koszty projektów:
projekty budowlane wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę i innych decyzji administracyjnych,
projekty wykonawcze,
inne projekty konieczne do ukończenia robót
- koszty robocizny do wykonania dla danego obiektu obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
- koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danego obiektu, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsce składowania na Terenie Budowy,
- koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonania danego obiektu, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na Teren Budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót,
- koszty zatrudnienia przez wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego, administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
- koszt czynności geodezyjnych
- wynagrodzenia bezosobowe, które wg Wykonawcy obciążają daną budowę,
- koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
- koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia Terenu Budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie Terenu Budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem, mrozem i inne tego typu urządzenia,
- koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi,
- koszty bezpieczeństwa i higieny pracy (niezbędne zabezpieczenie stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków sanitarnych, higienicznych i leczniczych),
- koszty zatrudnienia pracowników zamiescowych,
- koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne budowy,
- koszty podróży służbowych personelu budowy,
- opłaty za zajęcie pasów drogowych, chodników wraz z pierwszą opłatą roczną za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym oraz innych terenów na cele budowy a ponadto koszty tymczasowej organizacji ruchu,
- koszty badań jakości materiałów,
- koszty dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
- opłaty graniczne, opłaty, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt,
- wszystkie inne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych,

- koszt pomieszczenia terenowego dla Inżyniera,
- koszty ogólne prowadzenia działalności przez Wykonawcę,
- koszt Komisji Rozjemczej,
- koszt części zamiennych i szybko zużywających się na Okres Zgłaszania Wad.

Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robót objętych przedmiotem zamówienia.

2.8.9.2. Płatność za wykonanie Robót ustalana na potrzeby Przejściowych Świadczeń Płatności

Podstawą przejściowych płatności dla Wykonawcy jest wykonanie robót i pozytywny wynik ich odbioru.

Wartość robót stanowiących podstawę Przejściowego Świadczenia Płatności ustalana będzie na podstawie kwot zawartych w harmonogramie rzeczowo - finansowym oraz ilości robót ustalanych w trakcie trwania inspekcji robót zgłoszonych jako podstawa do Przejściowego Świadczenia Płatności.

W trakcie trwania inspekcji określona zostanie ilość robót, które mają być podstawą Przejściowego Świadczenia Płatności w postaci procentowego udziału w wartości pozycji Wykazu Elementów Rozliczeniowych, do której należą przedmiotowe roboty. W celu poprawnego określenia ilości robót Wykonawca na żądanie Inżyniera udostępni informacje na temat wartości elementów robót wchodzących w zakres danej pozycji Wykazie Elementów Rozliczeniowych.

2.8.9.3. Podstawa płatności za pozyskanie gwarancji

Koszty pozyskania wszystkich zabezpieczeń gwarancyjnych związanych z realizacją Kontraktu ponosi Wykonawca. Podstawę płatności za uzyskanie zabezpieczeń gwarancyjnych stanowi cena ryczałtowa określona w Wykazie Cen. Cena ryczałtowa obejmuje również wszystkie przedłużenia zabezpieczeń wynikające z Kontraktu.

2.8.9.4. Podstawa płatności za zawarcie ubezpieczeń

Koszty zawarcia ubezpieczeń Kontraktu ponosi Wykonawca.

Podstawę płatności za zawarcie ubezpieczeń stanowi cena ryczałtowa określona w Wykazie Cen. Cena ryczałtowa obejmuje również koszt wszystkich przedłużeń polis ubezpieczeniowych wynikających z Kontraktu.

2.8.10. Przepisy związane

Specyfikacje Techniczne (SST) w różnych miejscach będą się powoływać się na Polskie Normy (PN) oraz przepisy branżowe (NB), czy też instrukcje. Należy je traktować jako integralną część Dokumentacji Technicznej oraz Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), tak jak gdyby tam występowały w całości. Zakłada się, że Wykonawca jest dokładnie zapoznany z ich treścią oraz wymaganiami. Należy brać pod uwagę ostatnie wydania Polskich Norm, o ile w Dokumentacji lub Specyfikacjach nie postanowiono inaczej.

Roboty muszą być wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle wg Polskich Norm (PN) i innych

przepisów, obowiązujących aktualnie w Polsce.

Wykonawca jest zobowiązany również do przestrzegania innych norm krajowych (PN), związanych z wykonywaniem prac objętych Kontraktem i stosowania ich postanowień, chociaż nie zostały bezpośrednio przywołane w Dokumentacji lub Specyfikacjach, na równi ze wszystkimi innymi normami i wymaganiami, tam zawartymi.

Zgodnie z ustawą o normalizacji (z dnia 12.09.2002) art. 5.3 „**Stosowanie Polskich norm jest dobrowolne**”

Normy polskie PN, przywołane w Specyfikacjach Technicznych są obowiązujące dla Wykonawcy podczas realizacji Robót objętych danym Kontraktem.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci deszczowej jest zgodna z :

- Uchwałą Nr XLV V/250/09 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 15 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Bielsk Podlaski na rok 2010 r.
- Uchwałą Nr XXXII/178/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 22 lutego 2005r. w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego dla Miasta Bielsk Podlaski na lata 2005 – 2013 z perspektywą po roku 2013.
- Uchwałą Nr XXIII/106/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 26 marca 2008r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego dla Miasta Bielsk Podlaski na lata 2005 – 2006 z perspektywą po roku 2006.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

- stanowi załącznik nr 1

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

1. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Ustawa – Prawo budowlane.
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego.
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
5. Ustawa Prawo zamówień publicznych.
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.
8. Prawo ochrony środowiska
9. Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim

powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie.

12. Ustawa Prawo wodne
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego
14. Normy Polskie i ISO.

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Kopia mapy zasadniczej

Kopia mapy zasadniczej stanowi załącznik Nr 2

Wyniki badań gruntowo-wodnych w terenie dla potrzeb posadowienia obiektów

Nie wykonano

Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Teren na którym będzie realizowane przedmiotowe zamierzenie inwestycyjnym jest objętym opieką konserwatorską – dotyczy ulicy Szkolnej i 3-go Maja, Żeromskiego, Kościuszki.

Inwentaryzacja zieleni

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga wycinki istniejącego drzewostanu.

Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Nie wykonano. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w razie konieczności.

Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Nie dotyczy

Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych

Zadanie nie dotyczy obiektów budowlanych podlegających przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Załącznik nr 2 - Kopia mapy zasadniczej