



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Część 2

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG

- 2.1 Formularz Aktu Umowy**
- 2.2 Warunki Umowy**
- 2.3 Załączniki**

Część 2.1 – Akt Umowy**AKT UMOWY**

Umowa o świadczenie Usług finansowana jest ze środków publicznych, w tym ze środków Funduszu Spójności

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA PROJEKTU „ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OCHRONY ŚRODOWISKA W ULICACH W BIELSKU PODLASKIM”**UMOWA NR:**

Niniejsza Umowa zawarta została w dniu roku w

pomiędzy:

.....
.....

adres:

(zwanym dalej „**Zamawiającym**”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....
.....

adres:

(zwanym dalej „**Inżynierem**”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....
.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Usługi, określone jako **Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu „Rozbudowa infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim”**, zostały wykonane przez Inżyniera oraz, że Zamawiający przyjął ofertę Inżyniera na wykonanie tych Usług, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 223 z 2007 r., poz. 1655 z późn. zm.), a Inżynier przyjmuje zlecenie na wykonanie tych Usług;

Strony niniejszym ustalają, co następuje:

1. W niniejszej Umowie o świadczenie Usług słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im odpowiednio w Warunkach Umowy, o których mowa poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralne części niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) Niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Umowy;
 - (c) Załączniki:

Nazwa zamówienia: Pełnienie funkcji Inżyniera dla Projektu „Rozbudowa infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim”

Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia;
Załącznik nr 2: Wykaz Kluczowych Specjalistów;
Załącznik nr 3: Organizacja i metodyka zarządzania.

3. Biorąc pod uwagę płatności, jakich Zamawiający ma dokonać na rzecz Inżyniera, jak określono w Warunkach Umowy, Inżynier niniejszym zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania Usług w całkowitej zgodności z postanowieniami Umowy.
4. Zamawiający, w uznaniu należytego wykonania Usług przez Inżyniera zapłaci Inżynierowi, w terminach i w sposób określony w Umowie, Wynagrodzenie w kwocie:

..... PLN

(słownie:PLN)

w tym% VAT tj.PLN

(słowniePLN)

przy czym VAT będzie płacony w kwotach należnych zgodnie z przepisami prawa polskiego dotyczącymi stawek VAT.

5. Zamawiający będzie dokonywał płatności w złotych polskich [PLN] na wymieniony poniżej rachunek bankowy Wykonawcy [otwarty w PLN] / [otwarty w (po przeliczeniu zgodnie z obowiązującym w dniu zapłaty kursem banku Zamawiającego, z którego dokonywana jest zapłata)]:

.....
..... (nazwa banku, pełny numer konta).

Koszty bankowe związane z wykonaniem polecenia przelewu obciążają Wykonawcę.

6. Strony zgodnie oświadczają, że przed podpisaniem Umowy, w dniu, Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie, w wysokości 8% całkowitej ceny ofertowej, tj. na kwotę PLN.

7. Każde zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie związane z Umową będzie obowiązywać od dnia jego otrzymania pod następującymi adresami:

- (a) dla Zamawiającego:

Nazwa:

Adres:

E-mail:

Faks:

.....
[nazwisko i imię osoby upoważnionej do działania w imieniu Zamawiającego w ramach Umowy]

- (b) dla Wykonawcy:

Nazwa:

Adres:

E-mail:

Faks:

.....
[nazwisko i imię osoby upoważnionej do działania w imieniu Wykonawcy w ramach Umowy]

8. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Inżyniera i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
9. **Na dowód tego** Strony zawarły niniejszą Umowę zgodnie z ich uprawnieniami. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

INŻYNIER:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

[pieczęć Inżyniera]

Część 2.2 - Warunki Umowy

WARUNKI UMOWY

ARTYKUŁY:

1. Definicje
2. Przedmiot Umowy
3. Personel
4. Rozpoczęcie i zakończenie, zmiany, zawieszenie i odstąpienie od Umowy
5. Zobowiązania Inżyniera
6. Zobowiązania Zamawiającego
7. Wynagrodzenie i płatności
8. Opóźnienia w wykonaniu
9. Prawo własności
10. Rozstrzyganie sporów
11. Postanowienia ogólne

ARTYKUŁ 1

DEFINICJE

- 1.1. Nagłówki i tytuły w niniejszych Warunkach Umowy nie stanowią części Umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
- 1.2. Zwroty użyte w liczbie pojedynczej oznaczają także liczbę mnogą i odwrotnie.
- 1.3. Następujące definicje mają zastosowanie w niniejszej Umowie:
 - 1.3.1. **FIDIC** oznacza Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (**Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils**).
 - 1.3.2. **Inżynier** oznacza sygnatariusza Umowy, który został zatrudniony przez Zamawiającego do wykonania Usług będących przedmiotem Umowy. Inżynier został wybrany przez Zamawiającego w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i pełni funkcje Inżyniera w rozumieniu Warunków Kontraktowych FIDIC oraz wykonuje czynności inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z postanowieniami decyzji o Pozwoleniu na budowę, przepisami polskiego prawa, w szczególności Prawa Budowlanego, a także działania informacyjne i promujące realizację Projektu. Określenia Wykonawca Usług i Inżynier używane są zamiennie.
 - 1.3.3. **Kierownik Zespołu** oznacza osobę wskazaną przez Inżyniera do kierowania Personelem Inżyniera.
 - 1.3.4. **Kontrakt** oznacza każdy **Kontrakt na Roboty** zawarty przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót w ramach Projektu, opisany w Załączniku nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*].
 - 1.3.5. **Personel** oznacza zespół Kluczowych Specjalistów składający się z Kierownika Zespołu i branżowych inspektorów nadzoru, zaproponowanych przez Inżyniera do uczestniczenia w wykonywaniu Umowy, wymienionych w Załączniku nr 2 do Umowy [*Wykaz Kluczowych Specjalistów*] oraz innych pracowników i specjalistów Inżyniera, wspierających Kluczowych Specjalistów.
 - 1.3.6. **Polecenie** oznacza każdą pisemną lub ustną instrukcję czy polecenie wydane Inżynierowi przez Zamawiającego, dotyczące wykonania Usług.
 - 1.3.7. **Prawo Budowlane** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z póź. zm.) i wynikającymi z niej rozporządzeniami, regulującą działalność związaną z projektowaniem, budową, utrzymaniem i rozbiorą obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
 - 1.3.8. **Projekt** oznacza przedsięwzięcie pn. „**Rozbudowa Infrastruktury Ochrony Środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim**”, o którego współfinansowanie ze środków Funduszu Spójności Unii Europejskiej ubiega się Zamawiający.
 - 1.3.9. **Strona** lub **Strony** oznaczają Zamawiającego i/lub Inżyniera, w zależności od kontekstu.

- 1.3.10 **Strona trzecia** oznacza osobę lub jednostkę inną niż Zamawiający lub Inżynier.
- 1.3.11 **Umowa** oznacza, wyrażone na piśmie, zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Inżyniera, o wykonanie Usług określonych w Umowie w ustalonym terminie, na ustalonych warunkach i za uzgodnione Wynagrodzenie.
Na Umowę składają się Akt Umowy i Warunki Umowy oraz Załączniki od 1 do 3, stanowiące integralne części Umowy, wymienione w Akcie Umowy.
- 1.3.12 **Usługi** oznaczają wszelkie działania, jakie mają być wykonywane przez Inżyniera w ramach niniejszej Umowy i zgodnie z jej warunkami, określone szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*].
- 1.3.13 **Warunki Kontraktowe FIDIC** oznaczają „Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego” lub „Warunki Kontraktowe dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę” (pierwsze wydanie w języku angielskim 1999r., przygotowane i opublikowane przez FIDIC, oraz odpowiadające im tłumaczenie na język polski).
- 1.3.14 **Wykonawca Robót** - oznacza podmiot wykonujący Roboty w ramach Kontraktu na Roboty zarządzanego i nadzorowanego przez Inżyniera.
- 1.3.15 **Wytyczne** oznaczają instrukcje i Podręczniki Instytucji Zarządzającej (Ministerstwa Rozwoju Regionalnego) i Instytucji Pośredniczących w Zarządzaniu Funduszem Spójności (Ministerstwa Środowiska, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej) dotyczące projektów współfinansowanych ze środków Funduszu Spójności, zamieszczone na ich stronach internetowych.
- 1.3.16 **Wynagrodzenie** oznacza cenę ryczałtową z VAT, określoną przez Inżyniera w Formularzu Oferty i przyjętą przez Zamawiającego w Akcie Umowy, płatną zgodnie z Warunkami Umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Inżyniera związane z wykonywaniem Umowy, w szczególności: (i) wynagrodzenia faktycznie wypłacane zatrudnionym Kluczowym Specjalistom i pozostałym członkom Personelu; (ii) wszelkie koszty administracyjne, w tym koszty transportu, zakwaterowania, urlopów, ubezpieczeń, i wszelkie inne wydatki związane z wykonywaniem Umowy; (iii) koszty ogólne Wykonawcy, podatki, zysk, ryzyko; (iv) wszelkie inne koszty wynikające z Umowy.
Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie należności Inżyniera wobec Zamawiającego związane z wykonaniem Umowy. Inżynierowi nie przysługuje zwrot jakichkolwiek dodatkowych kosztów poniesionych w okresie wykonywania Umowy.
- 1.3.17 **Zamawiający** oznacza sygnatariusza Umowy, który zatrudnia Inżyniera do wykonania Umowy.
- Wszystkie inne definicje wymieniane w Warunkach Umowy i/lub w Załącznikach odpowiadają definicjom z Warunków Kontraktowych FIDIC.

ARTYKUŁ 2 **PRZEDMIOT UMOWY**

- 2.1 Przedmiotem Umowy są Usługi świadczone przez Wykonawcę, związane z pełnieniem przez niego funkcji Inżyniera zgodnie z Warunkami Kontraktowymi FIDIC oraz wykonywaniem czynności inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z postanowieniami decyzji o Pozwoleniu na budowę, przepisami polskiego prawa, w szczególności Prawa Budowlanego, a także działania informacyjne i promujące realizację Projektu, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności. Szczegółowy zakres Usług Inżyniera określony został w Załączniku nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*]. Sposób, w jaki Wykonawca organizuje i będzie wykonywał Usługi, przedstawiony został w Załączniku nr 3 do Umowy [*Organizacja i metodyka zarządzania*].
- 2.2 Zamawiający powierza, a Inżynier przyjmuje do wykonania Usługi określone w niniejszej Umowie. Inżynier wykona Usługi z najwyższą starannością, w ścisłej współpracy z Zamawiającym stosując się do jego zaleceń oraz Wytycznych obowiązujących przy realizacji Projektu współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności.
- 2.3 W przypadku, gdy w czasie wykonywania Umowy Inżynier będzie musiał podjąć działania niewymienione w Załączniku nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*] a niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy, Inżynier wykona te działania niezwłocznie w taki sposób, jakby były objęte zakresem Usług.

- 2.4 Dokumenty Umowy wymienione w Akcie Umowy należy traktować jako wzajemnie objaśniające się i uzupełniające. W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Aneksy do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

ARTYKUŁ 3 **PERSONEL**

- 3.1 Personel wyznaczony przez Inżyniera do wykonania Usług składa się z Zespołu Kluczowych Specjalistów, w skład którego wchodzi Kierownik Zespołu i branżowi inspektorzy nadzoru, a których listę stanowi Załącznik nr 2 do Umowy [*Wykaz Kluczowych Specjalistów*]; oraz
- 3.2 Personel wyznaczony przez Inżyniera rozpocznie i będzie wykonywał zadania w terminach podanych w harmonogramie Usług, opracowanym i przedłożonym przez Inżyniera w Załączniku nr 3 do Umowy [*Organizacja i metodyka zarządzania*] w związku z zapisem w pkt. 5.2 Załącznika nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*]. Każda modyfikacja harmonogramu Usług musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego.
- Dni i godziny pracy Inżyniera i jego Personelu będą ustalane w oparciu o prawo polskie (Prawo Kraju Zamawiającego) oraz zgodnie z harmonogramami Robót przedkładanymi Inżynierowi przez Wykonawców Robót w ramach zawartych przez nich Kontraktów na Roboty. Do tych harmonogramów Robót Inżynier będzie dostosowywał harmonogram Usług. Każda modyfikacja harmonogramu Usług Inżyniera musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego. Wyznaczając lub zatwierdzając jakiegokolwiek terminy Inżynier zawsze będzie miał na względzie osiągnięcie celów określonych w Umowie o świadczenie Usług, jak i Polecenia Zamawiającego.
- 3.3 Żaden z Kluczowych Specjalistów nie może zostać zastąpiony przez Inżyniera innym specjalistą bez pisemnej zgody Zamawiającego. Inżynier zobowiązany będzie proponować wymianę w następujących przypadkach:
- (a) w przypadku choroby, wypadku lub śmierci Kluczowego Specjalisty; oraz
 - (b) jeśli wymiana Kluczowego Specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Inżyniera.
- 3.4 Jeżeli, w przypadku niezdolności do właściwego wykonania Usług lub w przypadku niewłaściwego wykonywania Usług lub w przypadkach określonych w Artykule 3.3, okaże się konieczne zastąpienie któregoś Kluczowego Specjalisty, Inżynier zorganizuje niezwłocznie zastępstwo przez inną osobę o co najmniej takich samych lub wyższych kwalifikacjach i doświadczeniu, uzyskując każdorazowo zgodę Zamawiającego. Koszty związane z zastępstwem poniesie Inżynier.
- 3.5 W przypadku, gdy Inżynier nie jest w stanie zapewnić zastępstwa osobą o co najmniej takich samych lub wyższych kwalifikacjach i doświadczeniu, Zamawiający może podjąć decyzję o wypowiedzeniu Umowy, jeśli zagrożone jest jej wykonanie, albo, jeśli Zamawiający uzna, że wykonanie Umowy nie jest zagrożone, zaakceptować proponowane zastępstwo przez osobę o niższych kwalifikacjach i doświadczeniu pod warunkiem odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia.
- 3.6 Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Inżyniera zmiany Kluczowego Specjalisty, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich zadań lub wykonuje je w sposób nienależyty. Inżynier zobowiązany jest wymienić Kluczowego Specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W takim przypadku Inżynier jest zobowiązany w terminie do 14 dni od wystąpienia Zamawiającego z takim żądaniem, przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata. Jeśli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata, Inżynier ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. Postępowanie takie nie powinno trwać dłużej niż 60 dni. W tym czasie Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyznaczenia specjalisty tymczasowego do czasu przybycia nowego specjalisty, albo podjęcia innych środków, aby zrekompensować tymczasową nieobecność brakującego specjalisty. Bez względu na to, jaki przypadek ma miejsce, Zamawiający będzie miał prawo zażądać odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia.
- 3.7 Na czas wykonywania Umowy Inżynier zapewni, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*] i Załącznikiem nr 3 do Umowy [*Organizacja i metodyka zarządzania*], odpowiednie wsparcie logistyczne, administracyjne, prawne, techniczne i informacyjne dla Personelu, pozwalające na osiągnięcie celów określonych w Umowie (Załącznik nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*]).

ARTYKUŁ 4

ROZPOCZĘCIE I ZAKOŃCZENIE, ZMIANY, ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

4.1 Rozpoczęcie i zakończenie

4.1.1 Data rozpoczęcia: Inżynier rozpocznie wykonywanie Usług w terminie od daty zawarcia Umowy (tj. od daty podpisania Umowy przez Zamawiającego i Inżyniera).

W przypadku opóźnienia w podpisaniu Kontraktu na Roboty w ramach Projektu, spowodowanego przedłużającym się postępowaniem o udzielenie zamówienia w wyniku protestów i odwołań składanych przez wykonawców, Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego dostosowania daty rozpoczęcia wykonywania Usług Inżyniera w ramach Umowy do zaistniałej sytuacji.

4.1.2 Data zakończenia: Inżynier będzie wykonywał Usługi w okresie wykonywania Kontraktów na Roboty przez Wykonawców Robót i w takim okresie po wykonaniu Kontraktów na Roboty, jaki będzie potrzebny na wykonanie Usług w ramach Umowy, nie dłużej jednak niż **do 30.10.2012 r.** licząc od daty rozpoczęcia wykonywania Usług przez Inżyniera. W tym czasie Inżynier będzie prowadził nadzór nad Robotami, będzie rozliczał Kontrakty na Roboty. Ostatni miesiąc (1) przewidziany jest na zakończenie przez Inżyniera końcowego rozliczenia rzeczowego i finansowego całego Projektu, złożenie raportu końcowego z realizacji Projektu, jaki Zamawiający zobowiązany jest sporządzić dla KE oraz Raportu Końcowego z wykonania Usług w ramach Umowy.

Czas trwania rękojmi- **24 miesiące** (okres rękojmi jest równoznaczny z okresem zgłaszania wad).

4.1.3 Inżynier zobowiązany jest w taki sposób nadzorować wykonanie Robót i w taki sposób zarządzać Kontraktami na Roboty, aby nie dopuścić do przedłużenia Czasu na Ukończenie Robót i/lub zgłaszania roszczeń przez Wykonawcę Robót czy odstąpienia od Kontraktu, i aby osiągnięte zostały cele określone w Umowie (Załącznik nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*]).

W przypadkach, w których za przedłużenie Czasu na Ukończenie Robót i/lub zgłaszanie roszczeń przez Wykonawcę Robót czy odstąpienie od Kontraktu przez Wykonawcę Robót i/lub nieosiągnięcie celów określonych w Umowie odpowiedzialność ponosi Inżynier, okres wykonywania Usług Inżyniera może ulec przedłużeniu bez dodatkowego wynagrodzenia.

4.2 Zmiany

Zmiany niniejszej Umowy wymagają sporządzenia pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i nie mogą być sprzeczne z obowiązującym prawem, w szczególności z Prawem zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie:

(a) termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących okolicznościach:

- w przypadku opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu placu budowy,
- zmiany w dokumentacji projektowej lub rozszerzenia zakresu prac budowlanych,
- zmiany terminu wykonania robót budowlanych
- w przypadku przedłużającej się procedury protestacyjnej i odwoławczej

(b) inne zmiany:

- w zakresie kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptująca kandydata na kluczowe stanowisko kierownicze oraz w przypadkach losowych

- w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego: -powierzenie podwykonawcom innej części nadzoru nad robotami niż wskazana w ofercie Wykonawcy.

Warunki zmian:

- inicjowanie zmian- na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego
- forma zmian – aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności

4.3. Zawieszenie

- 4.3.1 Zamawiający ma prawo zawiesić wykonywanie Usług, lub ich części, na taki okres czasu i w taki sposób, jaki uzna za konieczny.
- 4.3.2 Jeśli okres zawieszenia przekracza 84 dni i zawieszenie to nie jest spowodowane przez zaniedbanie Inżyniera, natychmiast po upływie tego 84-dniowego okresu Inżynier, dając 14-dniowe zawiadomienie Zamawiającemu, może żądać pozwolenia na wznowienie wykonywania Usług w terminie 28 dni lub odstąpić od Umowy.
- 4.4 Odstąpienie od Umowy
- 4.4.1 Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego
- (a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Inżynier może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Umowy.
- (b) Zamawiający, poza przypadkami określonymi innymi postanowieniami Umowy, może odstąpić od Umowy, jeżeli:
- (i) Inżynier nie będzie wykonywał Usług zgodnie z Umową, będzie lekceważył lub odmawiał wykonania Poleceń Zamawiającego i pomimo wezwania Zamawiającego sytuacja taka będzie trwała przez 14 dni od daty wezwania;
- (ii) Inżynier w sposób rażący będzie naruszał postanowienia Umowy;
- (iii) Inżynier z własnej woli, bez uzasadnionych przyczyn, przerwie wykonywanie Umowy i nie podejmie jej wykonywania przez okres 14 dni;
- (iv) ogłoszona zostanie upadłość Inżyniera lub przeprowadzona likwidacja lub nastąpi jakiegokolwiek brak zdolności Inżyniera do czynności prawnych utrudniający lub uniemożliwiający wykonywanie Umowy;
- (v) majątek Inżyniera zostanie zajęty w trybie postępowania egzekucyjnego;
- (c) Jeżeli zajdzie jakiegokolwiek przypadek, o którym mowa w podpunkcie (b) Artykułu 4.4.1 lub jeżeli Zamawiający uzna, że Inżynier bez istotnego powodu nie wykonuje Usług i nie wywiązuje się ze swoich obowiązków, to:
- (i) Zamawiający może zawiadomić o tym pisemnie Inżyniera uzasadniając swoje stanowisko;
- (ii) jeżeli odpowiedź Inżyniera, zadawalająca Zamawiającego, nie wpłynie w ciągu 7 dni, to Zamawiający następnym zawiadomieniem może odstąpić od Umowy, przy czym zawiadomienie takie winno być wydane w terminie nie dłuższym niż 14 dni odpowiednio od daty wystawienia przez Zamawiającego pierwszego zawiadomienia lub od daty wpływu odpowiedzi Inżyniera;
- (iii) po otrzymaniu zawiadomienia o odstąpieniu, Inżynier niezwłocznie podejmie niezbędne kroki w celu wstrzymania wykonywania Usług i zmniejszenia do minimum wydatków;
- (iv) Zamawiający tak szybko jak tylko możliwe, potwierdzi wartość wykonanych Usług i kwot należnych Inżynierowi na datę zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy;
- (v) Zamawiający nie będzie zobowiązany do dalszych płatności dla Inżyniera dopóki Usługi nie zostaną zakończone, po czym Zamawiający będzie upoważniony do odzyskania od Inżyniera dodatkowe koszty, o ile takie wystąpią, związane z zakończeniem Usług;
- Następnie, Zamawiający może sam zakończyć wykonanie Usług lub zawrzeć inną umowę ze Stroną trzecią, całkowicie na koszt Inżyniera;
- (d) Jeśli Zamawiający odstąpi od Umowy na mocy postanowień niniejszego Artykułu, będzie on uprawniony do odzyskania od Inżyniera każdej poniesionej straty dochodząc odszkodowania na mocy Umowy i na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa.
- 4.4.2 Odstąpienie od Umowy przez Inżyniera
- (a) Inżynier zawiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej 28 dni o zamiarze odstąpienia od Umowy z powodów wymienionych poniżej w podpunktach (i) i (ii), przy czym odstąpienie od Umowy może nastąpić nie wcześniej niż 42 dni po otrzymaniu zawiadomienia o odstąpieniu przez Zamawiającego:

- (i) jeżeli w ciągu 56 dni po terminie płatności faktury Inżynier nie otrzymał płatności tej części faktury, która nie została do tego czasu pisemnie zakwestionowana przez Zamawiającego; lub
 - (ii) jeżeli Usługi zostały zawieszone w związku z postanowieniami Artykułu 4.3 i jeśli okres zawieszenia przekraczał 84 dni (Artykułu 4.3.2);
 - (b) takie odstąpienie nie będzie powodować uszczerbku w odniesieniu do żadnych innych praw Zamawiającego lub Inżyniera, nabytych w ramach Umowy.
- 4.4.3 Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za utracone zyski Inżyniera zarówno w przypadku zawieszenia Umowy, jak i odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.

ARTYKUŁ 5

ZOBOWIĄZANIA INŻYNIERA

5.1. Zobowiązania ogólne

- 5.1.1. Inżynier będzie wykonywał Usługi zgodnie z Umową, z należytą starannością, skutecznością i troską, kierując się interesem ekonomicznym Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, które dotyczą przedmiotu Umowy. We wszystkich sprawach związanych z Umową Inżynier zawsze będzie popierał i chronił interesy Zamawiającego w kontaktach ze Stronami trzecimi.
 - 5.1.2. Usługi, które Inżynier zobowiązuje się wykonać w ramach Umowy, zostaną wykonane przez Personel, o którym mowa w Artykule 3. Inżynier będzie odpowiedzialny za kwalifikacje Personelu. Inżynier zobowiązany jest regularnie i terminowo opłacać Personel oraz zapewnić mu odpowiedni sprzęt, wsparcie, zakwaterowanie, transport i opiekę medyczną.
 - 5.1.3. Inżynier będzie przestrzegał i stosował się do obowiązujących ustaw i przepisów oraz zabezpieczy przestrzeganie i stosowanie się do takich ustaw i przepisów przez Personel Inżyniera. Inżynier przejmie na siebie i jednocześnie zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń i postępowań, wynikających z jakichkolwiek naruszeń takich ustaw i przepisów przez Inżyniera i/lub jego Personel.
 - 5.1.4. Inżynier i jego Personel będą zachowywać tajemnicę zawodową w trakcie wykonywania Umowy i po jej zakończeniu. W związku z tym, za wyjątkiem uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, zarówno Inżynier, jak i zatrudniony przez niego Personel nie będą komunikować Stronie trzeciej, żadnej ujawnionej im, lub przez nich odkrytej informacji poufnej lub ogłaszać publicznie żadnej informacji, dotyczącej zaleceń formułowanych w trakcie lub w wyniku świadczonych Usług.
 - 5.1.5. Inżynier będzie dostarczać Zamawiającemu także informacje dotyczące Usług, jakich Zamawiający może w każdym czasie zażądać.
 - 5.1.6. Inżynier obowiązany jest przygotowywać i przedkładać analizy, opinie, opracowania i raporty, zgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*].
 - 5.1.7. Płatności dla Inżyniera w ramach Umowy będą stanowiły jedyny dochód lub korzyść, jaką może on czerpać w związku z Umową i ani on ani jego Personel nie przyjmie żadnej gratyfikacji, prowizji lub innej wpłaty w związku z wypełnianiem zobowiązań wynikających z Umowy.
 - 5.1.8. Przechowywanie dokumentów
 - (a) Inżynier będzie prowadził dokładne i systematyczne zapisy i zestawienia rachunkowe w odniesieniu do Usług w takiej formie i tak szczegółowo, aby były wystarczające do dokładnego ustalenia wydatków właściwie poniesionych dla wykonania Usług;
 - (b) takie dokumenty muszą być przechowywane przez Inżyniera przez okres 5 lat od ostatniej płatności dokonanej w ramach Umowy;
 - (c) Inżynier zezwoli Zamawiającemu lub innej osobie upoważnionej przez Zamawiającego i/lub odpowiednim instytucjom, sprawdzić lub skontrolować, w każdym rozsądnym terminie, zapisy i zestawienia rachunkowe związane z Usługami i zrobić z nich kopie, zarówno podczas, jak i po zakończeniu wykonywania Usług.
 - 5.1.9. Inżynier zorganizuje biuro Inżyniera i pomieszczenia socjalne dla Personelu Inżyniera, biorąc pod uwagę zapisy p. 5.1 Załącznika nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*].
- #### **5.2. Obowiązek dbałości i korzystanie z uprawnień**

- 5.2.1 Inżynier będzie zawsze działał lojalnie i bezstronnie, jako oddany doradca Zamawiającego, postępując zgodnie z Umową i Kontraktami na Roboty, oraz zgodnie ze sztuką inżynierską i najlepszą praktyką zawodową.
- 5.2.2 W żadnym przypadku Inżynier nie będzie nakładał na Zamawiającego żadnych zobowiązań bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 5.2.3 W przypadkach, kiedy Usługi obejmują wykonywanie pełnomocnictw lub pełnienie obowiązków, do których upoważnienie wynika z warunków Kontraktów na Roboty, Inżynier:
- (a) będzie działać zgodnie z warunkami Kontraktów na Roboty;
 - (b) będzie uzyskiwać uprzednią zgodę Zamawiającego w stosunku do każdej modyfikacji Warunków Kontraktów na Roboty, która mogłaby mieć wpływ na zwiększenie Cen Kontraktowych Robót, zmianę zakresu Robót i/lub przedłużenie Czasu na Ukończenie Robót;
 - (c) o ile będzie upoważniony do poświadczania, decydowania lub działania uznaniowego, będzie to robić w sposób rzetelny wobec Zamawiającego i Wykonawców Robót, nie jak arbiter, lecz tak, jak działa niezależny fachowiec kierujący się wiedzą, sztuką inżynierską i najlepszą praktyką zawodową.
- 5.3. Odpowiedzialność Inżyniera
- 5.3.1. Inżynier gwarantuje przestrzeganie zasad sztuki inżynierskiej i zasad najlepszej praktyki zawodowej, zapewniając wysoką jakość wykonywanych Usług.
- 5.3.2. Inżynier jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, w tym za błędy i naruszenia zasad sztuki inżynierskiej i zasad najlepszej praktyki zawodowej.
- 5.3.3. Jeżeli Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą kary umowne wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Inżyniera, w tym wskutek popełnionych przez Inżyniera błędów i/lub naruszeń zasad sztuki inżynierskiej czy zasad najlepszej praktyki zawodowej, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
- 5.4. Ubezpieczenie
- 5.4.1. Inżynier zobowiązany jest ubezpieczyć wykonywanie Usług od odpowiedzialności z tytułu niewykonania i/lub nienależytego wykonania Usługi w ramach Umowy na kwotę równą co najmniej 100 % wartości ceny ofertowej.
- 5.4.2. Inżynier zobowiązany jest zawrzeć ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. W terminie do 14 dni przed datą rozpoczęcia wykonywania Usług w ramach Umowy, Inżynier wykupi i przedłoży Zamawiającemu, i będzie kontynuował pełną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej przez okres trwania Umowy, pokrywającą następujące dziedziny:
- (a) odpowiedzialność Inżyniera pod względem choroby lub wypadków przy pracy dotyczących jego Personelu, łącznie z kosztami odesłania w związku z chorobą;
 - (b) śmierć w wyniku wypadku lub stałą niezdolność do pracy będącą rezultatem uszkodzenia ciała, spowodowaną w związku z Umową; oraz
 - (c) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim lub Zamawiającemu, wynikłe z wykonywania umowy.
- 5.4.3. Inżynier przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dacie rozpoczęcia wykonywania Usług:
- (a) polisy i dokumenty ubezpieczeniowe od odpowiedzialności z tytułu niewykonania i/lub nienależytego wykonania Umowy;
 - (b) polisę i dowód ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
- 5.4.4. Dowody regularnej płatności składek ubezpieczeniowych Inżynier będzie załączał do swoich faktur wystawianych w ramach Umowy. Dodatkowo Inżynier dostarczy Zamawiającemu dowody regularnego opłacania składek ubezpieczeniowych, bez zwłoki, kiedykolwiek tego zażąda. Jeżeli Inżynier nie przedstawi którejkolwiek z żądanych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, to Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, do której zawarcia był zobowiązany Inżynier, a koszty, jakie Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, może odjąć od płatności należnych Inżynierowi, lub, jeżeli nie należą się żadne płatności, to opłata składek ubezpieczeniowych będzie długiem Inżyniera do zapłaty dla Zamawiającego.
- 5.4.5. Koszty ubezpieczenia ponosi Inżynier.

- 5.5. Odszkodowanie na rzecz Zamawiającego
- 5.5.1 Inżynier jest zobowiązany zarówno podczas trwania, jak i po zakończeniu Umowy, do zapłacenia odszkodowania na rzecz Zamawiającego z tytułu niewykonania i/lub nienależytego wykonania Umowy, powstałych z tego tytułu szkód i utraconych korzyści, jeżeli te szkody i utracone korzyści nastąpiły w wyniku działania Inżyniera, zaniedbania Inżyniera lub odstąpienia od Umowy przez Inżyniera z innych powodów niż określone w Artykule 4.4.2 podpunkt (a), łącznie z wykorzystaniem lub naruszeniem praw autorskich lub patentowych będących własnością Strony trzeciej.
- 5.5.2 Zamawiający zawsze ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa.
- 5.5.3. W każdym przypadku, gdy Zamawiający jest upoważniony do odszkodowania i/lub kar umownych, może on potrącić takie należne mu kwoty z Wynagrodzenia należnego Inżynierowi lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- 5.6 Solidarna odpowiedzialność
- 5.6.1 Jeśli Inżynierem jest konsorcjum (porozumienie cywilno prawne dla wykonania niniejszej Umowy) dwóch lub więcej podmiotów (partnerów konsorcjum), wówczas wszyscy partnerzy konsorcjum będą solidarnie odpowiedzialni prawnie wobec Zamawiającego za wykonanie Umowy, i wyznaczą jednego z partnerów, który jako lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów konsorcjum razem i każdego z osobna.
- 5.6.2 Inżynier nie zmieni swojego składu ani statusu prawnego podczas całego okresu wykonywania Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Każda zmiana składu konsorcjum bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków Umowy.
- 5.7 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy
- 5.7.1 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, wniesione przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy w formie i w wysokości określonej w Akcie Umowy, służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Inżyniera. W pierwszej kolejności Zamawiający może pokryć środkami z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy należności, których dochodzenie jest dozwolone postanowieniami Umowy lub przepisami prawa, jako sposobu naprawienia szkody spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, w tym również wykonania zastępczego czy zapłaty zastrzeżonej w Umowie kwoty kar umownych.
- 5.7.2 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia (odbioru robót wykonawcy) dla całości robót, z tym, że 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni po wydaniu świadectwa wykonania

ARTYKUŁ 6

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

- 6.1. Dostarczanie informacji
- Zamawiający dostarczy Inżynierowi bezpłatnie, w terminach i w sposób, który nie opóźni wykonywania Usług, wszelkie posiadane przez Zamawiającego informacje i/lub dokumenty, które mogą być istotne dla wykonania Umowy, a w szczególności:
- (a) posiadaną przez Zamawiającego dokumentację obejmującą:
 - (i) kopie Kontraktów na Roboty;
 - (ii) kompletną dokumentację administracyjną w zakresie wniosków, decyzji, pozwoleń i uzgodnień, sporządzoną i/lub uzyskaną w fazie przygotowania Projektu;
 - (iii) dokumentację techniczną, koncepcje, oceny oddziaływania na środowisko i inne dokumenty związane z realizowanym Projektem;
 - (iv) inne dokumenty formalne niezbędne do rozpoczęcia i/lub wykonania Kontraktów na Roboty.
 - (b) wszelką pomoc w kontaktach z władzami lokalnymi i instytucjami, których zezwolenia i decyzje wymagane będą w związku z wykonaniem niniejszej Umowy oraz Kontraktów na Roboty.

- 6.2. We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, które zostaną przedłożone przez Inżyniera na piśmie i odpowiednio uzasadnione, Zamawiający wyda pisemne decyzje w rozsądnych terminach i tak, aby nie opóźniać wykonywania Usług.
- 6.3. Zamawiający, poprzez stosowne zapisy w każdym Kontrakcie na Roboty, zapewni Inżynierowi dostęp do sali konferencyjnej w biurze Wykonawcy Robót związany z cotygodniowymi naradami technicznymi. Terminy dostępu i inne szczegóły zostaną ustalone przez Inżyniera bezpośrednio z Wykonawcą Robót.

ARTYKUŁ 7

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

- 7.1. Wynagrodzenie
- 7.1.1. Walutą Umowy jest złoty polski [PLN]. Wynagrodzenie Inżyniera określone w p. 4 Aktu Umowy jest stałe w czasie wykonywania Umowy, tzn. nie podlega zmianom ani nie będzie waloryzowane.
- 7.1.2. Walutą płatności jest złoty polski [PLN]. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT w walucie Umowy. Zapłaty dokonywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy określony w Akcie Umowy.
- 7.1.3. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą płatności.
- 7.2. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty w następujący sposób:
- 7.2.1. Inżynier będzie wystawiał faktury za Usługi w okresach kwartalnych licząc od Daty Rozpoczęcia pierwszego Kontraktu na Roboty. Każda faktura może być wystawiona po zatwierdzeniu przez Zamawiającego raportu, który ma jej towarzyszyć.
- Wszystkim fakturom przejściowym muszą towarzyszyć raporty kwartalne, a fakturze końcowej musi towarzyszyć Raport Końcowy z wykonania Usług w ramach Umowy, o których mowa odpowiednio w p. 7.2(c) i w p. 7.2(h) Załącznika nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*].
- Do raportów i dołączonych do nich dokumentów stosuje się postanowienia Artykułu 9 Umowy. Każdy raport może istnieć tylko w jednej ostatecznej wersji.
- 7.2.2. Zapłaty za faktury przejściowe będą dokonywane w terminie 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonych faktur przez Inżyniera oraz odpowiednich raportów przejściowych zatwierdzonych przez Zamawiającego, jak określone zostało w Załączniku nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*].
- 7.2.3. Zapłaty za faktury przejściowe będą dokonywane kwartalnie, ogółem do wysokości 90% wartości Wynagrodzenia określonego w p. 4 Aktu Umowy. Kwoty płatności kwartalnych będą uzależnione od procentowego zaawansowania Robót w ramach wszystkich Kontraktów na Roboty nadzorowanych przez Inżyniera w ramach niniejszej Umowy.
- 7.2.4. Zamawiający dokona płatności końcowej w wysokości 10% wartości Wynagrodzenia określonego w p. 4 Aktu Umowy w terminie 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury Inżyniera wraz z towarzyszącym jej Raportem Końcowym z wykonania Usług w ramach Umowy, jak określone zostało w Załączniku nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*], zatwierdzonym przez Zamawiającego.
- Zamawiający może dokonać płatności końcowej w innym terminie niż wskazany, pod warunkiem przedłożenia Zamawiającemu odpowiedniej gwarancji bankowej zabezpieczającej zwrot przekazanej płatności. Treść gwarancji podlegać będzie zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
- 7.2.5. VAT wskazany w każdej fakturze, doliczany będzie do każdej płatności w wysokości określonej przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia przez Inżyniera faktury VAT, o ile Inżynier jest płatnikiem tego podatku.
- 7.3. Zamawiający, wydając pisemne zawiadomienie Inżynierowi, może zawiesić w całości lub w części płatności należne Inżynierowi z tytułu Umowy, jeżeli wystąpi i będzie trwał którykolwiek z poniższych przypadków:
- (a) Inżynier nie wykonuje obowiązków wynikających z Umowy;
 - (b) każda inna sytuacja, za którą Inżynier jest odpowiedzialny w ramach Umowy i która, w opinii Zamawiającego, przeszkadza lub grozi przeszkodą w pomyślnym zakończeniu Umowy i/lub Projektu;

(c) zawieszenie Umowy przez Zamawiającego.

7.4 Opóźniona zapłata

Jeżeli Inżynier nie otrzyma zapłaty w terminie wskazanym w Artykule 7.2, będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (zgodnie z ustawą Kodeks cywilny) od opóźnionej płatności obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

7.5 Faktury sporne

Jeżeli jakaś pozycja przedłożonej przez Inżyniera faktury jest kwestionowana przez Zamawiającego, Zamawiający powiadomi niezwłocznie Inżyniera o swoich racjach i nie opóźni zapłacenia pozostałej kwoty faktury.

7.6 Niezależna kontrola finansowa

Inżynier będzie prowadził na bieżąco zapisy, w których będą wykazane odnośne daty i wydatki dotyczące Usług.

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia niezależnej kontroli finansowej.

ARTYKUŁ 8 **OPÓŹNIENIA W WYKONANIU**

8.1 Zamawiający, bez uszczerbku dla jego innych uprawnień w ramach Umowy, będzie miał prawo do naliczania kar umownych za każdy dzień, jaki upłynie pomiędzy terminami umownymi i terminami zaistniałych zdarzeń, o których mowa w wymienionych poniżej podpunktach od (a) do (c), liczonych od wartości Wynagrodzenia bez VAT, jeżeli Inżynier nie wykona lub opóźni wykonanie działań wchodzących w zakres Usług Inżyniera, które będą skutkowały:

- (a) przedłużeniem Czasu na Ukończenie Robót określonym w Kontrakcie na Roboty – w wysokości 0,5%;
- (b) opóźnieniem terminów składania raportów kwartalnych Inżyniera, o których mowa w. p 7.2(c) Załącznika nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*] - w wysokości 0,05%;
- (c) opóźnieniem terminów składania raportów końcowych, o których mowa w. p 7.2(f), 7.2(g) i 7.2(h) Załącznika nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*] - w wysokości 0,1%.

8.2 Jeżeli kary umowne, o których mowa w Artykule 8.1, wyniosą więcej niż 10% wartości Wynagrodzenia bez VAT, Zamawiający, po zawiadomieniu o tym Inżyniera, może:

- (a) odstąpić od Umowy; oraz
- (b) zakończyć wykonywanie Umowy na koszt Inżyniera.

8.3 W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

8.4 Siła wyższa

8.4.1 Żadna ze Stron nie będzie uważana za naruszającą zobowiązania wynikające z Umowy lub niewywiązującą się z tych zobowiązań, jeżeli wykonywanie takich zobowiązań uniemożliwiają okoliczności spowodowane siłą wyższą, które wystąpią po dacie podpisania Umowy.

8.4.2 Pojęcie „siły wyższej” w znaczeniu tu używanym oznacza strajki lub inne zakłócenia przemysłowe, wojny wypowiedziane lub nie, blokady, rewolty, rozruchy, epidemie, obsunięcia ziemi, trzęsienia ziemi, piorun, powódzie, podmycie terenu oraz wszelkie inne podobne nieprzewidziane wydarzenia, pozostające poza kontrolą każdej ze Stron i których żadna ze Stron przy stosowaniu należytej staranności nie jest w stanie pokonać.

8.4.3 Jeżeli którakolwiek ze Stron uważa, że zaistniały okoliczności siły wyższej, które mogą wpłynąć na wykonywanie jej zobowiązań, powinna ona natychmiast zawiadomić drugą Stronę, podając uzasadnienie i szczegóły dotyczące rodzaju, prawdopodobnego okresu ich trwania oraz prawdopodobnych rezultatów tych okoliczności.

8.4.4 Jeżeli zaistniały okoliczności spowodowane siłą wyższą i trwają przez okres 126 dni, wówczas niezależnie od każdego przedłużenia okresu wykonania, które Inżynier z tego powodu uzyskał, każda ze Stron będzie miała prawo do złożenia drugiej Stronie zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z 28-dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli w dniu, w którym upływa ten 28-dniowy okres stan

siły wyższej trwa nadal, Umowa będzie wypowiedziana i, w konsekwencji, Strony będą zwolnione z dalszego wykonywania Umowy.

ARTYKUŁ 9 **PRAWO WŁASNOŚCI**

- 9.1 Zamawiający zachowuje prawa autorskie do wszystkich przekazanych Inżynierowi dokumentów. Inżynier będzie miał prawo do ich używania lub sporządzania kopii jedynie w celu, do którego są przeznaczone i nie będzie on musiał uzyskiwać zezwoleń Zamawiającego na sporządzanie kopii do takiego użytku.

Inżynier przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanych przez Inżyniera i przekazanych Zamawiającemu dokumentów powstałych w wyniku wykonywania Umowy przez Inżyniera (utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych z późniejszymi zmianami), na następujących polach eksploatacji:

- (a) w zakresie używania;
- (b) w zakresie wykorzystania w całości lub w części utworu oraz dokonywania zmian utworu;
- (c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- (d) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, najem lub użyczenie.

Wszystkie raporty, dokumenty, dane i informacje pozyskane lub sporządzone przez Inżyniera w trakcie wykonania Umowy będą poufne i będą stanowić całkowicie własność Zamawiającego. Wszelkie majątkowe prawa autorskie przechodzą na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia określonego w p. 4 Aktu Umowy.

- 9.2 W odniesieniu do materiałów i opracowań promujących, o których mowa w pkt. 4.3 Załącznika nr 1 do Umowy [*Opis przedmiotu zamówienia*], z dniem odbioru tych materiałów i opracowań Inżynier przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych wyłączne, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich przez Zamawiającego i/lub osoby trzecie bez prawa Inżyniera do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy, oraz – dla potrzeb realizacji Projektu - zmian, adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie niniejszej Umowy zawartej z Inżynierem.

ARTYKUŁ 10 **ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

- 10.1. Zamawiający i Inżynier uczynią wszystko, aby polubownie rozwiązywać wszelkie spory, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
- 10.2. W przypadku zgłoszenia sporu, Strony powiadomią się nawzajem pisemnie o swoich stanowiskach dotyczących sporu, jak również o każdym możliwym sposobie jego rozwiązania w ciągu 14 dni od jego zgłoszenia. W ciągu kolejnych 14 dni Strony spotkają się i próbują rozwiązać spór. Okres na osiągnięcie polubownego rozwiązania będzie wynosił 28 dni. O ile próba osiągnięcia polubownego rozwiązania nie zakończy się pomyślnie, każda ze Stron będzie mogła skierować sprawę do sądu zgodnie z Artykułem 10.3.
- 10.3. Sąd
- Wszelkie spory lub roszczenia wynikłe z, lub odnoszące się do niniejszej Umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, będą przedstawione do ostatecznego rozstrzygnięcia według kompetencji sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

ARTYKUŁ 11 **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

- 11.1 Język i prawo

- 11.1.1 Umowa sporządzona została w języku polskim. Język polski jest językiem obowiązującym Strony podczas wykonywania Usług w ramach Umowy.
- 11.1.2 Prawem rządzącym Umową jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
- 11.2. Zawiadomienia i porozumiewanie się Stron
 - 11.2.1 Ilekroć w Umowie występuje nieprzekraczalny termin otrzymania pisemnej informacji, Strona wysyłająca winna poprosić o potwierdzenie odbioru informacji. W każdym przypadku, Strona wysyłająca winna podjąć wszelkie niezbędne środki, aby zapewnić otrzymanie informacji w terminie.
 - 11.2.2 Każde zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego lub Inżyniera wymagane w ramach Umowy, winno mieć formę pisemną, o ile nie ustalono inaczej, oraz nie będzie wstrzymywane lub opóźniane bez uzasadnienia, i może być doręczane do rąk własnych, wysyłane pocztą elektroniczną lub telefaksem, potwierdzonym następnie listownie lub listem poleconym.
Każde zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie związane z Umową będzie obowiązywać od dnia jego otrzymania pod adresami wskazanymi w Akcie Umowy.
 - 11.2.3 Każde Polecenie Zamawiającego przekazane ustnie jest skuteczne od momentu jego przekazania i powinno być niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.
- 11.3. Zawieranie porozumień z podwykonawcami
 - Inżynier nie będzie miał prawa dawać lub przerywać podzleceń dotyczących wykonywania Usług, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 - 11.3.1 Na zawarcie umowy z podwykonawcą Inżynier musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Inżyniera przedstawiający charakter usług, które wymagają zawarcia umowy z podwykonawcą i zdolność wskazanego podwykonawcy do ich wykonania. Zamawiający zawiadomi Inżyniera o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia takiej zgody.
 - 11.3.2 Żadna umowa zawarta z podwykonawcą nie skutkuje powstaniem bezpośrednich stosunków umownych pomiędzy podwykonawcą a Zamawiającym.
 - 11.3.3 Inżynier ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców i ich przedstawicieli lub pracowników, tak, jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Inżyniera i jego Personelu. Zawarcie porozumienia z podwykonawcą czy też zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę, nie zwalnia Inżyniera z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
 - 11.3.4 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że podwykonawca jest niekompetentny w wykonywaniu powierzonych mu zadań, Zamawiający może zażądać od Inżyniera niezwłocznej zmiany podwykonawcy lub wykonania tych zadań przez Inżyniera.
 - 11.3.5 Zadania powierzone podwykonawcy przez Inżyniera nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę Stronie trzeciej.
 - 11.3.6 Płatności w stosunku do podwykonawcy muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.
Wraz z wystawioną fakturą obejmującą kwotę należną podwykonawcy, Inżynier przedkłada Zamawiającemu dowód, że podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy poprzedniej faktury Inżyniera.
Z wyjątkiem przypadków, kiedy Inżynier:
 - (a) przedstawi Zamawiającemu odpowiednie dowody, lub
 - (b) (i) dostarczy Zamawiającemu pisemnych przekonywających dowodów, że Inżynier jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz
 - (ii) dostarczy Zamawiającemu odpowiednich dowodów na to, że podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Inżyniera,Zamawiający może zapłacić podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych, i dla których Inżynier nie dokonał przedstawienia dowodów, opisanych powyżej w podpunktach (a) lub (b). Inżynier musi w takich przypadkach zwrócić Zamawiającemu kwotę

bezpośrednio zapłaconą podwykonawcy przez Zamawiającego lub Zamawiający będzie miał prawo potrącić każdą taką kwotę z płatności należnych Inżynierowi w ramach Umowy.

11.4. Cesja

Inżynier nie ma prawa przekazać wykonania Umowy ani jakiegokolwiek jej części Stronie trzeciej. Inżynier nie ma prawa, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, scedować swoich praw do płatności należnych lub mających stać się należne z tytułu Umowy, na rzecz Strony trzeciej.

11.5. Konflikt interesów

Inżynier nie zaangażuje się w żadną działalność, która mogłaby być sprzeczna z interesami Zamawiającego. Inżynier powstrzyma się od wszelkich związków, które narażałyby jego niezależność, bądź niezależność jego Personelu. Jeśli Inżynier nie zdoła utrzymać takiej niezależności, Zamawiający, bez uszczerbku dla prawa do odszkodowania za każdą szkodę, jakiej mógł być doznać z tego tytułu, może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

**Do: Miasto Bielsk Podlaski
ul. Kopernika 1
17 – 100 Bielsk Podlaski**

**Dotyczy: Umowy na PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA PROJEKTU
„ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OCHRONY ŚRODOWISKA W ULICACH W BIELSKU
PODLASKIM”**

Umowa nr:

My, niżej podpisani [*dane Gwaranta: nazwisko, nazwa banku, adres*], zwani dalej Gwarantem, niniejszym oświadczamy, iż na żądanie Wykonawcy Usług, zwanego Inżynierem [*nazwa i adres Wykonawcy Usług*], udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*], jako główny dłużnik, a nie tylko jako poręczyciel, gwarancji zapłaty kwoty do wysokości 8% wartości Wynagrodzenia, tj. PLN [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, cyfrą i słownie*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania ww. Umowy, którą to kwotę wypłacimy bezwarunkowo, nieodwołalnie, bez zastrzeżeń z naszej strony i bez wcześniejszego roszczenia należności od Inżyniera, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Umowy lub Usług, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienioną powyżej Umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od dnia podpisania Umowy przez obie Strony, tj. przez Inżyniera i Zamawiającego.

Gwarancja należytego wykonania Umowy będzie ważna w pełnej wysokości (100% zabezpieczenia).

Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadczenia Przejęcia (odbioru robót wykonawcy) dla całości robót.

30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni po wydaniu świadectwa wykonania

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie. Gwarancja musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Prawem właściwym dla tej gwarancji będzie prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Jakikolwiek spór wynikający z niniejszej gwarancji lub w związku z nią, będzie rozstrzygany zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegać będzie kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć Gwaranta]