

UMOWA NR

W dniu2023 r. w Bielsku Podlaskim pomiędzy **Miastem Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski, NIP: 543-20-66-155**, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Jarosława Borowskiego – Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski,

a
z siedzibą
NIP:
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:
.....

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego (zapytania dokonano poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych określonego w art.2 ust.1 pkt.1) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiot zamówienia obejmuje **opracowanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. „Przebudowa placu zabaw – żagle przeciwsłoneczne (przy Pływalni Wodnik)”**. Teren, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz znajduje się w strefie konserwatorskiej miasta.
2. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
3. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu i jednostkom opiniującym do zatwierdzenia,
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
 - 3) usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 i art. 21 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).
4. W ramach realizacji umowy Wykonawca uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne, niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w szczególności:
 - 1) pozyska aktualną mapę do celów projektowych,
 - 2) przygotuje niezbędne materiały i wniosek do uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (o ile będzie konieczne),
 - 3) uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie i materiały niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub dokonania zgłoszenia robót właściwemu organowi architektoniczno-budowlanemu oraz przygotuje wniosek,
 - 4) opracuje inne, uznane za konieczne przez Wykonawcę, bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowania i badania,
 - 5) wykona opinię geotechniczną gruntu,
 - 6) opracuje przedmiary robót,
 - 7) opracuje kosztorysy inwestorskie zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania uzgodnionymi z Inwestorem, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia maja 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz.2458)
 - 8) opracuje dokumentację projektową na przedmiot niniejszego zamówienia,
 - 9) udzieli wyjaśnień dotyczących rozwiązań projektowych oraz usunie rozbieżności na etapie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, wynikających z pytań dotyczących wykonanej dokumentacji projektowej,
 - 10) na wniosek Inwestora dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

5. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:
- 1) projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
 - 2) projekt architektoniczno-budowlany – 5 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
 - 3) projekt techniczny – 3 egz. + CD (pdf) – opracowany zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
 - 4) przedmiar robót – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – przez który należy rozumieć opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 r. poz. 2454),
 - 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – 3 egz. + CD (MS WORD) – przez którą należy rozumieć opracowanie, zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do kreślenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 r. poz. 2454),
 - 6) kosztorys inwestorski – 2 egz. + CD (w formacie Excel) – opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 r. poz. 2458),
 - 7) kosztorys ofertowy – 2 egz. + CD (w formacie Excel),
 - 8) opracowanie dotyczące badań geotechnicznych gruntu – 2 egz. + CD (pdf),
 - 9) informacje BIOZ – 5 egz. + CD (pdf).
6. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności zgodnie z:
- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
 - 2) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 ze zm.),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 r. poz. 2458),
 - 4) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 ze zm.).
7. Celem opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy PZP, dlatego na każdym z etapów opracowywania dokumentacji Wykonawca w sposób szczególny zobowiązany jest do przestrzegania zapisu art. 99-102 ustawy PZP.
8. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Projektowanych rozwiązań technicznych, stosowanych materiałów budowlanych czy rozwiązań systemowych zawartych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej.
9. Dopuszcza się posłużenie się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub

szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jedynie w sytuacjach wyjątkowych tj. jeżeli Wykonawca dokumentacji nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku opis przedmiotu zamówienia musi zawierać kryteria stosowane w celu równoważności. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy. Ponieważ projektowana dokumentacja będzie przeznaczona do użytku osób fizycznych, dlatego zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowanie z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy PZP.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w §1 z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie będzie zobowiązany w toku wykonywania dokumentacji projektowej oraz w ramach świadczenia usługi nadzoru autorskiego, do wprowadzenia do dokumentacji projektowej wszelkich zmian, które okażą się konieczne w związku z przebiegiem postępowań administracyjnych, w tym w szczególności w związku z wezwaniami odpowiednich organów, instytucji i osób lub w wyniku zmiany przepisów prawa, w terminach określonych w ww. wezwaniach lub wskazanych przez Zamawiającego.
3. W ramach Umowy Wykonawca będzie miał obowiązek:
 - 1) wyjaśniać wszelkie wątpliwości Zamawiającego odnośnie wykonanej dokumentacji projektowej na każdym etapie przygotowania i realizacji inwestycji wykonywanej na jej podstawie w formie pisemnej i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w tym sporządzać dodatkowe rysunki, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
 - 2) niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na terminy wykonania umowy lub koszty wykonania przedmiotu umowy albo na przyszłe koszty realizacji inwestycji,
 - 3) stosować i proponować najkorzystniejsze dla Zamawiającego rozwiązania z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego,
 - 4) uzgadniać z Zamawiającym zastosowane rozwiązania techniczne i materiałowe, w szczególności te, które znacząco oddziaływać będą na wartość kosztorysową inwestycji.
4. Zlecany niniejszą umową nadzór autorski, pełniony na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), obejmuje w szczególności:
 - 1) czuwanie nad zgodnością realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę inwestycji,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 4) udział w naradach technicznych – przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta(-ów) na budowie oraz w siedzibie Zamawiającego będzie wynikać z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru,
 - 5) zapewnienie udziału w naradach technicznych projektantów w branżach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 6) uczestnictwo w odbiorze końcowym inwestycji.
5. Zlecany niniejszą umową nadzór autorski obejmuje także wydawanie przez Wykonawcę, na wniosek Zamawiającego, opinii dotyczącej technicznych możliwości, zasadności i zgodności z dokumentacją projektową wykonania ewentualnych robót zamiennych i/lub dodatkowych i/lub zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) zakresu rzeczowego robót ujętych w przedmiarach.
6. Pozytywna opinia Wykonawcy, o której mowa w ust. 5 skutkować będzie przygotowaniem i podpisaniem, także przez Wykonawcę, protokołu konieczności.
7. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych (lub do 14 dni roboczych w przypadku skomplikowanego charakteru robót) przedłoży, wynikającą z protokołu konieczności, o którym mowa w ust. 6, dokumentację zamienną/dodatkową oraz/lub przedmiar robót z robotami ujętymi w tym protokole.

8. Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 7, a w przypadku uwag wyznaczy Wykonawcy termin na dokonanie uzupełnień bądź poprawę dokumentacji.
9. Nadzory autorskie pełnić będą osoby posiadające uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności wymaganych w zapytaniu ofertowym.
10. Nadzór autorski będzie wykonywany od momentu rozpoczęcia robót budowlanych do podpisania protokołu odbioru końcowego robót i/lub uzyskania decyzji na użytkowanie obiektu.
11. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa lub jej część zostanie wykonana przez podwykonawcę/podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania nadzoru autorskiego odpowiednio przez osobę/y, które opracowały dokumentację projektową. Ustanie stosunku pracy lub innej umowy z autorem/autorami dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia wykonywania nadzoru autorskiego.
12. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego, w tym także nad robotami dodatkowymi, zamiennymi, zamówieniami uzupełniającymi.
13. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w tym koszty przejazdów na miejsce wykonywania robót budowlanych, ponosi Wykonawca.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.
15. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu wyjaśnień w formie pisemnej.
16. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania m.in. uzupełnień, poprawy, wyjaśnień w zakresie przedmiotu zamówienia bez prawa żądania odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu.

§ 3

Wymagany termin wykonania prac projektowych: **do dnia 07.07.2023 r.**

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 umowy, ustala się na kwotę ryczałtową:
wartość netto zł + podatek VAT% zł = wartość brutto zł
słownie złotych:
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę po dostarczeniu kompletnej dokumentacji oraz po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag. Wraz z fakturą Wykonawca dołącza oświadczenie, że realizuje usługę bez udziału Podwykonawców lub przy udziale Podwykonawców (wymienić Podwykonawców wraz z wskazaniem zakresu prac).
4. Fakturę należy wystawić na następujące dane:
 - 1) Nabywca: Miasto Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski, NIP: 543-20-66-155,
 - 2) Odbiorca: Urząd Miasta Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski.
5. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi na podstawie polecenia przelewu, zgodnie z zasadami podzielonej płatności w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:
6. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany na fakturze jest dostosowany do dokonywania zapłaty zgodnie z zasadami podzielonej płatności.
7. W przypadku, jeżeli Wykonawca realizuje roboty przy udziale Podwykonawcy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z wystawioną fakturą oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, co do których termin płatności upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Jeżeli w danym okresie rozliczeniowym nie upłynął termin płatności żadnych faktur Podwykonawców, do faktur Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawców o braku roszczeń z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych zobowiązań wynikających z umów o Podwykonawstwo.
8. Faktury, do których nie zostaną załączone dowody lub oświadczenia, o których mowa w ust.7, nie będą stanowiły podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego. Termin płatności faktur wystawionych przez Wykonawcę biegnie od momentu ich doręczenia Zamawiającemu wraz z dokumentami, o których mowa w ust.7. Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność każdej

doręczonej faktury nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust.7.

9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową, zgodnie z przedmiotem zamówienia. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o kompletności opracowanej dokumentacji i celowości, któremu ma dokumentacja służyć.
2. Za datę wykonania prac projektowych przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu wszelkich niezbędnych wyjaśnień i informacji dotyczących dokumentacji projektowej.

§6

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu **60-miesięcznej rękojmi** na wykonanie przedmiotu umowy.
2. Termin rękojmi rozpoczyna się z dniem zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń.
3. O wykryciu wady w okresie obowiązywania rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić na piśmie Wykonawcę, określając wadę, jej istotność i termin usunięcia.
4. Strony potwierdzą protokołarnie wady, pisemnie uzgadniając sposób i termin usunięcia wad.
5. Wady ujawnione w okresie objętym rękojnią, o których mowa w ust.3 będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt.

§ 7

1. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie:
 - 1) wynagrodzenia, w związku ze zmianą obowiązującej stawki podatku VAT (w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem umowy, w takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano),
 - 2) terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) uzasadnionej wydłużającej się procedury uzgodnień, zezwoleń, wydawania decyzji administracyjnych, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - b) utrudnień będących wynikiem zapobiegania, przeciwdziałania lub zwalczania COVID-19 i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. W takiej sytuacji Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia. Dowód potwierdzający, że ww. sytuacje miały wpływ na realizację zamówienia spoczywa wyłącznie na Wykonawcy,
 - c) wystąpienia konieczności wykonania usług dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego,
 - d) wystąpienie okoliczności, za które wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - e) z uwagi na interes społeczny, poprawę bezpieczeństwa, przyczyny technologiczne lub techniczne o obiektywnym charakterze.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
3. W przypadku przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne w terminie 30 dni.

§ 8

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umownego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. W przypadku stwierdzenia w sporządzonej dokumentacji projektowej posługiwania się znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem oraz nieprzestrzegania zapisów, o których mowa w art.99 ustawy PZP, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
5. W przypadku przekroczenia terminu wykonania w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
6. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
7. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
8. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że w realizacji zamówienia będzie uczestniczyć:

..... (imię i nazwisko) – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania robót **w specjalności architektonicznej** – nr uprawnień

§ 10

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia umownego określonego w §4 autorskie prawa majątkowe do opracowań powstałych w wyniku wykonywania niniejszej umowy w zakresie:
 - 1) używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
 - 2) wykorzystania i udostępniania przedmiotu umowy w całości lub części,
 - 3) utrwalania i zwielokrotnienia przedmiotu umowy lub jego części – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału egzemplarzy,
 - 5) rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w pkt.4) – poprzez publiczne wyświetlenie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust.1, następuje z chwilą odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad i usterek.
3. Wykonawca wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego określonego w §4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
5. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zawartych w treści niniejszej umowy dla potrzeb niniejszego postępowania oraz udostępnienia informacji publicznej, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie

ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) oraz ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r., poz.2058 z późn. zm.) – dotyczy osób fizycznych.

§ 11

1. Do kierowania wykonywaniem prac projektowych stanowiących przedmiot umowy Wykonawca wyznacza:
.....
2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:
Pana Krzysztofa Górskiego – tel. 857318155.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy: Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. Zamawiającemu i 1 egz. Wykonawcy.
2. Integralnymi częściami umowy są:
 - 1) zapytanie ofertowe,
 - 2) oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: