

UMOWA NR

W dniu2022 r. pomiędzy:

Miastem Bielsk Podlaski, 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, NIP: 543-20-66-155, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:
Jarosława Borowskiego – Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski,

a
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

w związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego – postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz.1710 ze zm.) – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 złotych (art.2 ust.1 pkt.1 oraz art.30 ust.4 ustawy PZP), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn. **Zieleń na Placu Ratuszowym** zgodnie z ofertą złożoną w zapytaniu ofertowym oraz dokumentacją projektową.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) dostawę 8 zestawów ozdobnych (ławka z dwoma donicami),
 - 2) nasadzenia drzew i krzewów,
 - 3) pielęgnację nasadzeń w ramach gwarancji do dnia 30.09.2023 r.
 - 4) obsługę geodezyjną.
3. Wykonawca zapewnia pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zapewnia objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

§ 2

Termin realizacji zamówienia: **do dnia 15.12.2022 r.**

§ 3

1. Wykonawcy za wykonanie zamówienia przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
netto zł + podatek VAT%..... zł = brutto..... zł
słownie złotych:
2. Wskazane w ust.1 wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie pozostanie niezmiennie w okresie obowiązywania umowy.
4. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane zamówienia stanowić będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
5. Fakturę należy wystawić na następujące dane:
 - 1) Nabywca: Miasto Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski, NIP: 543-20-66-155,
 - 2) Odbiorca: Urząd Miasta Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski.
6. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi na podstawie polecenia przelewu, zgodnie z zasadami podzielonej płatności w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:
7. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany na fakturze jest dostosowany do dokonywania zapłaty zgodnie z zasadami podzielonej płatności.
8. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod **nr NIP: 543-20-66-155** i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT dotyczących niniejszej umowy bez podpisu odbiorcy.
10. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest* płatnikiem podatku VAT i jest / nie jest* uprawniony do wystawiania faktur VAT, **nr NIP:**

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres:
 - 1) 36 miesięcy – na zestawy ławek i donic,
 - 2) 12 miesięcy – na nasadzenia.
2. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji nasadzeń w terminie do dnia 30.09.2023 r.
3. W okresie gwarancji Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust.1, jeżeli reklamował wadę przedmiotu umowy przed upływem tego terminu.
5. O zauważonych wadach w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego
6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt usunięcia wad w całości pokryje Wykonawca.

§ 5

1. Osobami odpowiedzialnymi za przebieg realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1) Pani Elżbieta Kondraciuk – tel. 857318108
 - 2) Pan Krzysztof Górski – tel. 857318155.
2. Funkcję koordynatora realizacji zamówienia ze strony Wykonawcy sprawować będzie:
..... - tel.
3. Zmiana danych kontaktowych oraz zmiana osób wymienionych w ust.1 i 2, nie powodują konieczności sporządzania aneksu.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach w następujących sytuacjach:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku stronom nie przysługują kary umowne,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego, pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych robót.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci kary umowne w przypadku:
 - 1) niedotrzymania terminu realizacji zamówienia określonego w §2 umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy.
3. Zamawiający może dochodzić na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wystawionej przez Wykonawcę faktury.

§ 8

1. Strony umowy zobowiązują się do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
 - 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanyymi przez Strony niniejszej umowy;
 - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
 - 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
 - 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
 - 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
 - 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
 - 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie ma zastosowania do:
 - 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
 - 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
 - 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
 - 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r. sprost. Dz. Urz. UE L127 s.2 z 2018 r.), zwanego dalej RODO.
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w §2 umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie wystąpi i będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) konieczność wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia czynności, niezbędnych do wykonania zadania podstawowego, których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu wykonania,
 - 2) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymaniem terminu zakończenia przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca,
 - 3) utrudnień będących wynikiem zapobiegania, przeciwdziałania lub zwalczania COVID-19 i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. W takiej sytuacji Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia. Dowód potwierdzający, że ww. sytuacje miały wpływ na realizację zamówienia spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.
3. Wnioski stron o dokonanie zmian w umowie winne być składane na piśmie i zawierać dokładny opis proponowanej zmiany. Do wniosków należy załączyć dokumenty uzasadniające wprowadzone zmiany.

§ 10

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody będzie nieważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.
2. Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 poz. 902).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. 2022 poz.1360 ze zm.).
4. Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Część integralną do niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy,
- 2) zapytanie ofertowe wraz załącznikami.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. Zamawiającego i 1 egz. Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: