



## UMOWA NR.....

W dniu .....2020 r. w Bielsku Podlaskim pomiędzy **Miastem Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski, NIP: 543-20-66-155** działającym w imieniu własnym i na rzecz **Gminy Miejskiej Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP: 603-00-06-341** na podstawie udzielonego upoważnienia, zwanym dalej „Zamawiającymi”, reprezentowanym przez: Jarosława Borowskiego – Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski,

a

.....  
z siedzibą .....  
NIP: .....

zwanym dalej „Inżynierem kontraktu”, reprezentowanym przez:

.....

w związku z wyborem oferty Inżyniera kontraktu, na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach projektu pn. **Budowa Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Miasta Bielsk Podlaski i Miasta Hajnówka**, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inżyniera kontraktu w rozumieniu Warunków Kontraktowych FIDIC nad robotami budowlanymi oraz nadzór nad zakupami, dostawami i montażem sprzętu i urządzeń realizowanych w ramach projektu pn. „**Budowa Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Miasta Bielsk Podlaski i Miasta Hajnówka**” w zakresie zadania 1. Budowa PSZOK w Bielsku Podlaskim oraz zadania 2. Budowa PSZOK w Hajnówce.
2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia będący załącznikiem do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Inżynier kontraktu oświadcza, iż:
  - a. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i personel oraz potencjał organizacyjny zapewniający należyłą i terminową realizację przedmiotu Umowy.
  - b. posiada praktyczną wiedzę z zakresu warunków kontraktowych FIDIC tj. „Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynierskich - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, 4 wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1 wydania 1999)” – tzw. czerwony FIDIC w stopniu umożliwiającym należyłą ocenę zakresu i znaczenia wydawanych decyzji, poleceń i oświadczeń,
  - c. zapoznał się z przedmiotem zamówienia, miejscami realizacji Projektu i zakresem składających się na niego Zadań i nie wnosi uwag co do tych elementów pod kątem możliwości należytej i terminowej realizacji usługi w cenie ofertowej według wymagań Zamawiających określonych niniejszą Umową,
  - d. przedmiot zamówienia został mu przedstawiony przez Miasto Bielsk Podlaski i Gminę Miejską Hajnówka w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Inżynier Kontraktu uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie,
4. Miasto Bielsk Podlaski i Gmina Miejska Hajnówka zobowiązują się do bieżącej współpracy z Inżynierem kontraktu w trakcie realizacji zamówienia i udzielania mu niezbędnego wsparcia celem należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
5. Inżynier kontraktu będzie wykonywał swoje usługi zgodnie z postanowieniami Umowy, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty, zgodnie z interesem Zamawiających i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej i innej, które dotyczą przedmiotu Umowy. We wszystkich sprawach związanych z umową, Inżynier kontraktu zawsze będzie chronił interesy Zamawiających.
6. Projekt jest dofinansowany z Unii Europejskiej z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach działania 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi, oś priorytetowa II „Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu”
7. Inżynier kontraktu będzie nadzorował roboty budowlane zgodnie z **Warunkami Kontraktowymi dla Budowy dla robót inżynierskich - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, czwarte wydanie angielsko - polskie niezmiennione 2008,



tłumaczenie pierwszego angielskiego oryginału wydanego w 1999 roku przez Międzynarodową Federację Inżynierów - Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs - Conseils - FIDIC, World Trade Center II, Geneva Airport, PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, 29 Rue de Pré-Bois, Cointrin, Szwajcaria), dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców

ul. Trębacka 4, lok. 334, III p. budynek KIG

00-074 Warszawa

e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl); [www.sidir.pl](http://www.sidir.pl)

8. Na Warunki Kontraktu składają się Warunki Ogólne Kontraktu, które stanowią wyżej wymienione Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego oraz Warunki Szczególne (określone dla zadania 1. Budowa PSZOK w Bielsku Podlaskim oraz zadania 2. Budowa PSZOK w Hajnówce), które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych Kontraktu.

## § 2

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje do dnia **10.12.2020 r.**
2. Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy od daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia (Inżynier kontraktu w ww. okresie będzie zobowiązany brać udział w przeglądach gwarancyjnych oraz odbiorach robót usterkowych).
3. Inżynier kontraktu zobowiązany jest informować niezwłocznie zarówno Miasto Bielsk Podlaski jak i Gminę Miejską Hajnówka o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez Wykonawców Robót Budowlanych terminów realizacji inwestycji oraz terminów dostaw, montażu sprzętu i urządzeń realizowanych w ramach projektu pn. „Budowa Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Miasta Bielsk Podlaski i Miasta Hajnówka”.
4. Prawidłowa realizacja Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzona Raportami końcowymi (odrębnym dla zadania zrealizowanego w Bielsku Podlaskim i zadania zrealizowanego w Hajnówce) sporządzonymi przez Inżyniera kontraktu, zaakceptowanymi przez Zamawiającego. Raport końcowy powinien zawierać wskazanie rodzaju, sposobu, formy oraz dat świadczonych usług w zakresie pełnienia funkcji Inżyniera kontraktu. Raport końcowy zostanie sporządzony w trzech egzemplarzach w języku polskim. Ponadto Inżynier kontraktu przekaze Zamawiającym wersję elektroniczną Raportu końcowego. Raport końcowy zostanie opracowany przez Inżyniera kontraktu w terminie 30 dni kalendarzowych od daty wystawienia Świadczenia Przejęcia dla ostatniego z zadań wchodzących w zakres Projektu.
5. Niezależnie od sporządzenia Raportów Końcowych, Inżynier kontraktu zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającym raporty miesięczne z realizacji niniejszej umowy. Raporty powinny zawierać opis przeprowadzonych w danym miesiącu działań. Raport miesięczny przesyłany jest do Zamawiającego do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego raport dotyczy.
6. Zamawiający mogą zaakceptować raport lub zgłosić do niego uwagi w terminie 5 dni roboczych od dnia jego doręczenia. W przypadku zgłoszenia uwag do raportu miesięcznego/końcowego Inżynier kontraktu ma obowiązek ustosunkować się do zgłoszonych uwag w Raporcie miesięcznym za kolejny miesiąc, w raporcie Końcowym w terminie 15 dni kalendarzowych od otrzymania uwag.

## § 3

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie, zaświadczenie, uzgodnienie bądź inny przejaw komunikacji Zamawiających z Inżynierem kontraktu, będzie dokonywany w formie pisemnej w języku polskim.
2. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Inżynierem kontraktu oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiających jest:  
- ..... tel. .... e-mail ..... (przedstawiciel Miasta Bielsk Podlaski);  
- ..... tel. .... e-mail ..... (przedstawiciel Gminy Miejskiej Hajnówka).
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Miastem Bielska Podlaski i Gminą Miejską Hajnówka a Inżynierem Kontraktu będzie prowadzona zgodnie z postanowieniami ust. 1 w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz numer i nazwę Kontraktu na usługi, którego korespondencja dotyczy. Korespondencja może być wysyłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione poniżej. Za datę doręczenia uznaje się datę doręczenia Zamawiającym oryginału pisma.



**Zamawiający:**

**1) Miasto Bielsk Podlaski**

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| Instytucja: | Miasto Bielsk Podlaski |
| Adres       | ul. Kopernika 1        |
| Tel./Fax.   | 85 731 8 188           |
| e-mail      | um@bielsk-podlaski.pl  |

**2) Gmina Miejska Hajnówka**

|             |                                |
|-------------|--------------------------------|
| Instytucja: | Gmina Miejska Hajnówka         |
| Adres       | ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka |
| Tel./Fax.   | 85 682 21 80                   |
| e-mail      | fax 85 674 37 46               |

**Inżynier kontraktu:**

|                 |  |
|-----------------|--|
| Imię i nazwisko |  |
| Adres           |  |
| Telefon kom.    |  |
| Tel./Fax.       |  |
| e-mail          |  |

- Inżynier kontraktu zobowiązuje się do przekazywania Miastu Bielsk Podlaski jako Partnerowi wiodącemu (Beneficjent Projektu), każdej korespondencji również dotyczącej zadania realizowanego przez Gminę Miejską Hajnówkę jako Partnera (Podmiot upoważniony do ponoszenia wydatków).
- Inżynier kontraktu zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiających w zakresie zadań przez nich wykonywanych. W przypadku, kiedy Inżynier kontraktu stwierdzi, że polecenie to wykracza poza zakres Umowy, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi o tym pisemnie Zamawiających, przedstawiając swoje stanowisko.
- Zamawiający przekażą swoją decyzję Inżynierowi kontraktu w powyższym zakresie w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia.
- Inżynier kontraktu zobowiązany jest do niezwłocznego powiadamiania Miasta Bielsk Podlaski i Gminy Miejskiej Hajnówka o wszelkich zmianach teleadresowych jego firmy.

**§ 4**

- Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1, ustala się na kwotę:  
**ryczałtowa wartość netto ..... zł + podatek VAT .....% ..... zł**  
**= wartość brutto .....zł**, która jest zabezpieczona w budżecie Miasta Bielsk Podlaski (według klasyfikacji



budżetowej dział 900, rozdział 90002, paragraf 6057, 6059) oraz budżecie Miasta Hajnówka (według klasyfikacji budżetowej dział ....., rozdział ....., paragraf .....).

Słownie złotych: .....

**w tym:**

- 1) **Zadanie nr 1 – Budowa PSZOK w Bielsku Podlaskim** - wartość netto ..... zł + podatek VAT .....%  
..... zł = wartość brutto .....zł;
- 2) **Zadanie nr 2 – Budowa PSZOK w Hajnówce** - wartość netto ..... zł + podatek VAT .....% .....  
zł = wartość brutto .....zł.
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy zostanie wypłacone Inżynierowi kontraktu w następujący sposób:
  - a) 90% kwoty określonej w § 4 ust. 1 pkt. 1) i 2) umowy - w równych miesięcznych transzach dla każdego z zadań, po zatwierdzeniu przez Zamawiających raportów o których mowa w § 2 ust. 5 umowy;
  - b) 10% kwoty określonej w § 4 ust. 1 pkt. 1) i 2) umowy dla każdego z zadań, po akceptacji przez Zamawiających Raportów Końcowych, o których mowa w § 2 ust.4 niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia, opłacone będzie w terminie 30 dni od daty wpływu do Miasta Bielsk Podlaski i Gminy Miejskiej Hajnówka prawidłowo wystawionych faktur, zgodnie z zasadami podzielonej płatności.
5. Faktury będą wystawiane następująco:
  - a) Nabywca i Odbiorca: Miasto Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski, NIP: 543-20-66-155 (w zakresie wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 pkt. 1);
  - b) Nabywca: Gmina Miejska Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP 6030006341,  
Odbiorca: Urząd Miasta Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka (w zakresie wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 pkt. 2).
6. W przypadku, jeżeli Inżynier kontraktu realizuje prace przy udziale Podwykonawców, zobowiązany jest przedłożyć wraz z wystawioną fakturą lub w terminie co najmniej 7 dni przed terminem wymagalnym zapłaty faktury, oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, co do których termin płatności upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Jeżeli w danym okresie rozliczeniowym nie upłynął termin płatności żadnych faktur Podwykonawców, do faktur Inżynier kontraktu zobowiązany jest dołączyć oświadczenie Podwykonawców o braku roszczeń z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Inżyniera kontraktu w uregulowaniu wszystkich wymagalnych zobowiązań wynikających z umów z Podwykonawcami. W przypadku braku Podwykonawców Inżynier kontraktu zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku Podwykonawców.
7. Zamawiający mają prawo wstrzymać płatność każdej doręczonej faktury, nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie do czasu przedłożenia Zamawiającym przez Inżyniera kontraktu oświadczeń, o których mowa w ust. 6.
8. Za datę sprzedaży uważa się dzień zatwierdzenia przez Miasto Bielsk Podlaski i Gminę Miejską Hajnówka raportów stanowiących podstawę wystawienia faktury.
9. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będą sporządzane przez Inżyniera kontraktu w języku polskim.
10. Inżynier kontraktu będzie prowadził pełną, dokładną i systematyczną dokumentację, w takiej formie i tak szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia i zweryfikowania kwoty wystawionej faktury.

## § 5

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **8%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust.1 umowy tj. .... **zł**, (słownie złotych: .....  
złotych) w formie .....
2. Zamawiający dokonają zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
  - 1) kwota ..... **zł**, stanowiąca 70% wartości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go za należyte wykonane tj. po zatwierdzeniu Raportów Końcowych Inżyniera.
  - 2) kwota ..... **zł**, stanowiąca 30% wartości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usług i roszczeń z tytułu rękojmi. Zamawiający zastrzegają sobie możliwość dokonania potrącenia należnych kwot z kwoty zabezpieczenia.



4. W przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres niezbędny na realizację umowy po przesunięciu terminu.

#### § 6

1. Inżynier kontraktu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy dostarczy do Miasta Bielsk Podlaski i Gminy Miejskiej Hajnówka kopie umowy ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej obejmującej swoim zakresem przedmiot umowy, na kwotę nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia Inżyniera kontraktu brutto określonego w §.4 ust.1, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku, kiedy termin ubezpieczenia, którego kopia zostanie przedstawiona, nie będzie obejmował całego okresu obowiązywania umowy, Inżynier kontraktu zobowiązany jest podpisać kolejne polisy w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy. Kopie kolejnych polis Inżynier kontraktu przedstawi niezwłocznie po ich podpisaniu, nie później niż 7 dni przed upływem terminu obowiązywania poprzedniej polisy.
3. W przypadku nie przedłożenia polisy ubezpieczeniowej w wyznaczonym wyżej terminie, Zamawiający ubezpieczają kontrakt we własnym zakresie. Kosztami polisy obciążają Inżyniera kontraktu potrącając należność z najbliższych faktur Inżyniera, proporcjonalnie do każdego zadania.
4. Ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającym lub osobom trzecim, które przewyższą sumy ubezpieczeniowe wynikające z polisy ubezpieczeniowej lub których nie obejmuje, zostaną pokryte bezpośrednio przez Inżyniera kontraktu na pierwsze wezwanie Zamawiających.

#### § 7

1. W przypadku wskazania przez Inżyniera kontraktu w swojej ofercie części zamówienia, które zamierza zlecić Podwykonawcom, Inżynier kontraktu przed zawarciem umowy z Podwykonawcami musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiających na powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Inżyniera kontraktu przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz ze wskazaniem nazwy Podwykonawców. Każdorazowo o tym fakcie należy powiadamiać Miasto Bielsk Podlaski jako Beneficjenta dofinansowania.
2. Inżynier kontraktu zleci Podwykonawcom wykonanie następujących prac:
  - 1) ..... (zakres prac) – Podwykonawca: .....
  - 2) ..... (zakres prac) – Podwykonawca: .....
3. Każde porozumienie, na mocy którego Inżynier kontraktu powierza wykonanie części usług osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą przez Inżyniera kontraktu z Podwykonawcą.
4. Zamawiający powiadomią Inżyniera kontraktu o swojej decyzji w ciągu 14 dni od daty otrzymania wniosku. W przypadku odmowy udzielenia zgody podadzą jej powody.
5. Inżynier kontraktu ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców.
6. Zgoda Zamawiających na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez Podwykonawców nie zwalnia Inżyniera kontraktu z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Usługi powierzone Podwykonawcom przez Inżyniera kontraktu nie mogą zostać powierzone przez Podwykonawców osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiających wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
8. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawstwa dotyczy podmiotu, na którego zasoby Inżynier kontraktu powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Inżynier kontraktu jest obowiązany wykazać Zamawiającym, iż proponowany inny Podwykonawca lub Inżynier kontraktu samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### § 8

1. Zamawiający dopuszczają odpowiednią zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Inżynierowi kontraktu w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w umowie, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie terminu wykonania Umowy w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:



- a) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357<sup>1</sup> kodeksu cywilnego,
  - b) zaistnienia siły wyższej,
  - c) zmiany przepisów prawnych wpływających na wykonanie zamówienia;
  - d) skrócenia lub wydłużenia robót / dostaw na zadaniach wchodzących w zakres Projektu.
  - e) w przypadku zmiany terminu realizacji Projektu po akceptacji Instytucji Wdrażającej lub Zarządzającej.
  - f) uzasadnionej wydłużającej się procedury uzgodnień, zamówień publicznych, zezwoleń, wydawania decyzji administracyjnych, które nie są następstwem okoliczności, za które Inżynier kontraktu ponosi odpowiedzialność,
  - g) wystąpienia konieczności wykonania usług dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym,
  - h) z uwagi na interes społeczny, poprawę bezpieczeństwa, przyczyny technologiczne lub techniczne o obiektywnym charakterze.
3. Zamawiający dopuszczają możliwość wprowadzenia zmiany umowy w innych przypadkach wymienionych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.

### § 9

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiającym przysługują następujące kary umowne:
- a) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiających z przyczyn zależnych od Inżyniera kontraktu, Inżynier kontraktu zapłaci Zamawiającym karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
  - b) Za niezłożenie w terminie wymaganych Umową raportów – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia dla każdego z raportów;
  - c) Za nieprzygotowanie Przejściowych Świadectw Płatności w terminie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, po otrzymaniu od Wykonawców prawidłowo sporządzonych rozliczeń, w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia dla każdego ze Świadectw;
  - d) Za opóźnienie w wykonaniu obowiązków Inżyniera kontraktu w stosunku do terminów określonych dla Inżyniera kontraktu w Warunkach Kontraktowych Ogólnych FIDIC, Warunkach Kontraktowych Szczególnych lub wynikających z przedmiotowej Umowy, Opisu Przedmiotu Zamówienia dla Inżyniera kontraktu – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - e) Za wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby nieuprawnione, oraz bez akceptacji lub zgody Zamawiających (w formie pisemnej), nie posiadające wymaganych kwalifikacji, uprawnień bądź doświadczenia, w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek;
  - f) W razie stwierdzenia nieobecności osoby kluczowego personelu (Kierownik Zespołu/Inżynier Rezydent, inspektorzy nadzoru w poszczególnych branżach wymaganych w SIWZ), o którym mowa w SIWZ, na naradach, odbiorach, przeglądach zostanie naliczona kara umowna w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
  - g) Za niezgłoszenie przez Inżyniera kontraktu któregośkolwiek z Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców - w wysokości 1 000,00 zł za każdego niezgłoszonego Podwykonawcę Inżyniera kontraktu;
  - h) Za niezłożenie Zamawiającym Raportu miesięcznego Inżyniera kontraktu lub Raportu końcowego Inżyniera Kontraktu w terminach określonych w § 2 ust 4 i w § 2 ust 5 - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki;
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Inżyniera kontraktu z przyczyn zależnych od Zamawiających, Zamawiający zapłaci Inżynierowi kontraktu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Odstąpienie od umowy, w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w § 14, nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.
4. Zamawiający, zastrzegają prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z faktur wystawianych przez Inżyniera kontraktu.
5. Maksymalna wysokość kar umownych dla Zamawiających i Inżyniera wynosi 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto Inżyniera kontraktu, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

### § 10

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżyniera kontraktu w związku z umową nie będą, za wyjątkiem



- przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Inżyniera kontraktu bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiających.
2. Inżynier kontraktu oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Inżynier kontraktu, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiających. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiających żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy.
  3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Inżynier kontraktu:
    - 1) przenosi na Zamawiających autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, projekty graficzne, materiały redakcyjne, materiały filmowe, zdjęcia, zwanych dalej utworami,
    - 2) zezwala Zamawiającym na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającym praw zależnych.
  4. Nabycie przez Zamawiających praw, o których mowa w ust. 3, następuje:
    - 1) bezwarunkowo z chwilą podpisania przez Zamawiających i Inżyniera kontraktu protokołu odbioru końcowego usługi, oraz
    - 2) bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
      - a) użytkowania utworów na własny użytek i użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zamawiających,
      - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
      - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
      - d) wprowadzanie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
      - e) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie utworu,
      - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
      - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
      - h) reemisja,
      - i) wypożyczanie, najem lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
      - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
      - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworów do celów promocyjnych i reklamy oraz w sporach sądowych i sporach pozasądowych,
      - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
      - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
      - n) publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
  5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiających nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
  6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust.3, następuje z chwilą odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad i usterek.
  7. Inżynier kontraktu wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającym na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiających do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
  8. Inżynier kontraktu wyraża zgodę na dokonywanie zmian i modyfikacji utworów/dokumentów samodzielnie przez Zamawiających lub osoby wskazane przez Zamawiających w zakresie ust. 4 pkt 2.
  9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego określonego w §4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne



wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

10. Inżynier kontraktu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zawartych w treści niniejszej umowy dla potrzeb udostępnienia informacji publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz.1781) oraz ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r., poz.1429) – dotyczy osób fizycznych.
11. Nie później niż w terminie miesiąca od zakończenia trwania umowy lub po rozwiązaniu Umowy, Inżynier kontraktu zobowiązany jest przekazać Zamawiającym wszystkie dokumenty wytworzone przez Inżyniera kontraktu w ramach realizacji umowy. Inżynier kontraktu może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów niezwiązanych z Umową bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Inżynier kontraktu zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekazuje Zamawiającym w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

#### **§ 11**

1. Postanowienia niniejszej Umowy dotyczące Inżyniera kontraktu stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący niniejszą Umowę (Inżynier kontraktu) solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.

#### **§ 12**

1. Inżynier kontraktu może zaproponować Zamawiającym zmianę personelu kluczowego wymienionego w Ofercie Inżyniera kontraktu, stanowiącej załącznik nr 2. Zmiana taka jest możliwa, po złożeniu wniosku przez Inżyniera kontraktu i po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiających.
2. Inżynier z własnej inicjatywy proponuje zmianę personelu kluczowego w następujących przypadkach:
  - a) jego śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
  - b) nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy;
  - c) jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Inżyniera kontraktu (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający mogą zażądać od Inżyniera kontraktu zmiany personelu, jeżeli uznają, że nie wykonuje bądź nienależyście wykonuje on swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy.
4. Inżynier kontraktu obowiązany jest, na każde żądanie Zamawiających, zmienić personel kluczowy, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
5. W przypadku zmiany personelu kluczowego, osoba zaproponowana przez Inżyniera kontraktu musi spełniać określone dla danego personelu wymagania, określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i potwierdzone ofertą Inżyniera, stanowiącą załącznik nr 2.
6. Inżynier kontraktu obowiązany jest zmienić osoby przedstawione w ofercie jako kluczowi specjaliści na żądanie Zamawiających, w terminie przezeń wskazanym.
7. Inżynier kontraktu poniesie we własnym zakresie wszelkie koszty związane ze zmianą osób przedstawionych w ofercie jako kluczowi specjaliści.
8. W okresie wykonywania niniejszej Umowy Inżynier kontraktu może udzielić urlopu personelowi kluczowemu, na następujących warunkach:
  - a) terminy urlopów zostaną uprzednio uzgodnione i zatwierdzone przez Zamawiających.
  - b) Inżynier kontraktu zobowiązany jest wskazać terminy urlopów personelu oraz zaproponować osoby ich zastępujące z co najmniej 1 miesięcznym wyprzedzeniem.
  - c) wszystkie osoby zastępujące, w okresie urlopu personelu, muszą być zatwierdzone przez Zamawiających, m.in. na podstawie dokumentów potwierdzających ich kwalifikacje. Osoba pełniąca zastępstwo musi posiadać kwalifikacje do pełnienia danej funkcji jednakże nie musi spełniać pełnych wymagań dla wskazanego Eksperta żądanych na etapie procedury przetargowej
9. Inżynier kontraktu nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiających, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiających będzie uważana za naruszenie warunków niniejszej Umowy.
10. Zmiana personelu kluczowego, dokonana na podstawie zapisów niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.





### § 13

1. Miasto Bielsk Podlaski i Gmina Miejska Hajnówka dostarczą Inżynierowi kontraktu wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, w sposób i na zasadach opisanych w OPZ. Inżynier kontraktu zwróci te dokumenty przed upływem terminu wykonania niniejszej Umowy.
2. Na każde żądanie Miasta Bielsk Podlaski i Gminy Miejskiej Hajnówka Inżynier zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. Inżynier kontraktu zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiających skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania niniejszej Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżyniera od Miasta Bielsk Podlaski i Gminę Miejską Hajnówka nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, publikowane lub ujawniane bez ich uprzedniej pisemnej zgody.

### § 14

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Inżynier kontraktu może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
2. W przypadku przerwania wykonywania przedmiotu umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponoszą Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace, ustalone będzie przez przedstawicieli stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez strony umowy.
3. W sytuacji, gdy Inżynier kontraktu nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne Zamawiający mogą wyznaczyć stosowny do rodzaju zobowiązania termin, z zaznaczeniem, że w przypadku jego bezskutecznego upływu Zamawiający będą uprawnieni do odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3

### § 15

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych i akty wykonawcze do tych ustaw.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 16

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiających.

### § 17

1. Umowę sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. – Miastu Bielsk Podlaski, 2 egz. – Gminie Miejskiej Hajnówka i 1 egz. – Inżynierowi kontraktu.
2. Integralnymi częściami umowy są:
  - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
  - 2) oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**INŻYNIER KONTRAKTU:**