

UMOWA NR .....

W dniu .....2019 r. pomiędzy:

**Miastem Bielsk Podlaski, 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, NIP: 543-20-66-155, zwanym dalej „Zamawiającym”,**  
reprezentowanym przez:

Jarosława Borowskiego – Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski,

a .....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....  
w związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn. **CZĘŚĆ II – Mechaniczne letnie zamykanie ulic miejskich** zgodnie z ofertą złożoną w przetargu nieograniczonego i specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Szacowana łączna długość ulic miejskich do oczyszczania wynosi **59.356mb**, w tym o nawierzchni bitumicznej – 51.413mb (**załącznik Nr 1 do umowy**) oraz o nawierzchni betonowej – 7.943mb (**załącznik Nr 2 do umowy**). Może być ona zmieniona w trakcie sezonu, w zależności od potrzeb Zamawiającego z miesięcznym wyprzedzeniem.
3. Zakres świadczonej usługi będzie obejmował mechaniczne oczyszczanie ulic miejskich w następujący sposób:
  - 1) ulice miejskie powinny być utrzymywane w ciągłej czystości na całej szerokości,
  - 2) z powierzchni jezdni powinny być usunięte wszelkie zanieczyszczenia m.in. piasek, resztki roślinne: liście, kwiecie, gałęzie drzew i krzewów oraz inne drobne nieczystości,
  - 3) w przypadku niemożności usunięcia zanieczyszczeń przez sprzęt mechaniczny, powinny one zostać usunięte ręcznie,
  - 4) przy krawężnikach ulicznych nie powinna rosnąć trawa oraz inne chwasty – powinny one zostać usunięte mechanicznie lub za pomocą środków chwastobójczych,
  - 5) prace powinny być wykonywane w godzinach nocnych z uwagi na znikomy ruch pojazdów samochodowych oraz możliwości pylenia i kurzenia; aby zminimalizować te niekorzystne czynniki, zamykanie powinno odbywać się „na mokro” tj. ze zwilżaniem oczyszczanych powierzchni podczas zamykania, w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. kilkudniowe opady deszczu, silne wiatry), Wykonawca w celu zapewnienia odpowiedniego stanu czystości ulic, może swoje zadania wykonywać w porze dziennej.
4. O konieczności rozpoczęcia prac Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość wcześniejszego zakończenia prac (październiki i listopad) z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne np. ujemne temperatury i opady śniegu.
5. Termin realizacji usług: **po podpisaniu umowy do dnia 30.11.2019 r.**
6. Stosownie do treści art.29 ust.3a ustawy PZP, **Zamawiający wymaga w zakresie wszystkich prac (czynności) dotyczących wykonania przedmiotowej usługi wymienionej w §1 umowy zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących powyższe czynności** – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz.917 ze zm.). Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi w terminie 5 dni wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę w zakresie świadczenia przedmiotowej usługi. Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego udowodnić zatrudnienie na umowę o pracę, wskazanych w wykazie osób w terminie 5 dni od dnia wezwania, w szczególności przedstawiając oświadczenie tych osób, że pozostają w zatrudnieniu. Powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej usługi.

**§ 2**

1. Rozliczenie za wykonane usługi będzie odbywało się w miesięcznych okresach rozliczeniowych. Wynagrodzenie za wykonanie prac rozliczane będzie według nw. ceny jednostkowej i ilości rzeczywiście wykonanych potwierdzonych protokołem odbioru:  
.....**zł netto za oczyszczenie 1 metra bieżącego jezdni za okres jednego miesiąca.**  
Do wyżej wymienionej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości .....%.
2. Cena jednostkowa netto usługi pozostanie niezmienna w okresie obowiązywania umowy.
3. Przewidywane wynagrodzenie całkowite za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi ..... **zł brutto** (słownie złotych: .....).
4. Należności za wykonane usługi będą opłacane w terminie **30 dni** od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych usług. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Faktury należy wystawić na: **Miasto Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski.**
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod **nr NIP: 543-20-66-155.**
7. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest\* płatnikiem podatku VAT i jest / nie jest\* uprawniony do wystawiania faktur VAT, **nr NIP:** .....
8. W przypadku, jeżeli Wykonawca posiada Podwykonawców, do faktury należy dołączyć oświadczenie Podwykonawcy, że otrzymał

wynagrodzenie od Wykonawcy za wykonane prace.

### § 3

1. Odbiór jakościowo-ilościowy wykonanego zakresu zamówienia odbywać się będzie protokolarnie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia miesiąca w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, podpisany przez obie strony umowy.
2. Koordynatorami prac ze strony Zamawiającego będą:
  - 1) Bogdan Sokołowski – tel. 85 7318127
  - 2) Marcin Kuptel – tel. 85 7318131.
3. Koordynatorem prac ze strony Wykonawcy będzie: .....
4. Zamawiający ma prawo kontroli bieżącej wykonywania zamówienia pod względem zgodności działań Wykonawcy z prawem, zapisami niniejszej umowy oraz SIWZ.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że zawarł na okres wykonania zamówienia na własny koszt umowy ubezpieczeniowe z tytułu szkód i nieszczęśliwych wypadków, które mogą zaistnieć na zleconych odcinkach placów, chodników i parkingów miejskich oraz przystankach komunikacyjnych.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników, a powstałe w związku z prowadzonymi usługami,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, a powstałe w związku z nienależytym wykonaniem umowy.
3. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego przedłoży mu kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

### § 5

1. Przewiduje się zmiany do umowy dotyczące zmiany wysokości wynagrodzenia w sytuacji:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług – w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem Umowy, w takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umownych cen jednostkowych, określonych w §1 ust.3, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian i uzupełnień umowy, niestanowiących istotnych zmian niniejszej umowy:
  - 1) zmiana nazwy, siedziby stron Umowy, numery kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
  - 2) zmiana osoby koordynatora, numeru telefonu.
3. Każda ze stron obowiązana jest notyfikować taką zmianę niezwłocznie drugiej ze stron.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.
5. Zmiana szacowanych wielkości określonych w §1 ust.2 umowy, nie stanowi zmiany umowy.

### § 6

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20%** całkowitej wartości brutto umowy określonej w §2 ust.3 umowy,
  - 2) w przypadku rażących zaniedbań lub nienależytego wykonania prac stwierdzonych protokołem w wysokości **20%** całkowitej wartości brutto wystawionej faktury za dany okres rozliczeniowy,
  - 3) nieprzedłożenia we wskazanym przez Zamawiającego terminie oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, o którym mowa w §1 ust.6 umowy – w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki,
  - 4) stwierdzonego faktu niezatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę czynności wskazanej w §1 ust.6 umowy, a polegającej na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie pracy – w wysokości **1000,00 zł** za każdy przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości **20%** wartości brutto umowy ustalonej określonej w §2 ust.3 umowy. Kara umowna nie przysługuje w przypadku odstąpienia na podstawie §7 ust.1 umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z najbliższych należności wynikających z wystawianych faktur.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody będzie nieważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

### § 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za zrealizowaną część umowy.

2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca nie realizuje postanowień zawartych w umowie, zwłaszcza gdy:
  - 1) zostały 2-krotnie potwierdzone protokołem rażące zaniedbania lub nienależyte wykonanie prac,
  - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych prac.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 8**

1. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w swojej ofercie części zamówienia, które zamierza zlecić Podwykonawcom, Wykonawca przed zawarciem umowy z Podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu Podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy wraz ze wskazaniem nazwy Podwykonawcy.
2. Każde porozumienie, na mocy którego, Wykonawca powierza wykonanie części usług osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z Podwykonawcą.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w ciągu 14 dni od daty otrzymania wniosku z podaniem powodów, w przypadku odmowy udzielenia zgody.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Usługi powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez Podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 ze zm.).

#### **§ 10**

Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11**

Część integralną do niniejszej umowy stanowią :

- 1) Wykaz dróg o nawierzchni bitumicznej.
- 2) Wykaz dróg o nawierzchni betonowej.
- 3) Oferta Wykonawcy.
- 4) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

#### **§ 12**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**