

UMOWA NR

W dniu2019 r. pomiędzy:

Miastem Bielsk Podlaski, 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, NIP: 543-20-66-155, zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

Jarosława Borowskiego – Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski,

a

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

w związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn. **CZĘŚĆ I – Letnie oczyszczanie chodników, parkingów, placów i przystanków komunikacyjnych oraz opróżnianie koszy** zgodnie z ofertą złożoną w przetargu nieograniczonym i specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Szacowana łączna powierzchnia chodników, placów i parkingów miejskich do oczyszczania wynosi **22.156 m²** i może być ona zmieniona w trakcie sezonu w zależności od potrzeb Zamawiającego z tygodniowym wyprzedzeniem. Wykaz odcinków chodników, placów i parkingów miejskich do oczyszczania o powierzchni 21.256 m² zawiera **załącznik Nr 1 do umowy**, natomiast przystanków komunikacyjnych o powierzchni 900 m² zawiera **załącznik Nr 2 do umowy**
3. Zamawiający może wyłączyć z zestawienia miesięcznego powierzchni chodników, parkingów, placów lub przystanków, na których wykonywane są roboty budowlane lub na których z innych przyczyn niemożliwe jest wykonywanie zleconego zadania.
4. Chodniki, place, parkingi oraz przystanki komunikacyjne powinny być utrzymane w ciągłej czystości. Prace powinny być wykonywane we wszystkie dni robocze oraz weekendy i dni świąteczne. Na oczyszczanej powierzchni należy usuwać wszelkie zanieczyszczenia w tym m.in.: papierki i ulotki, opakowania foliowe i aluminiowe, piasek, resztki roślinne: liście, kwiecie, gałęzie drzew i krzewów, ptasie i psie odchody, niedopałki papierosów, butelki i puszki po napojach alkoholowych. Zebrane ze zleconego obszaru wszelkie zanieczyszczenia powinny zostać wywiezione na składowisko. Trawa i chwasty przy obrzeżach trawnikowych i krawężnikach ulicznych oraz z pomiędzy kostek i płytek betonowych powinny być systematycznie usuwane mechanicznie oraz za pomocą środków chwastobójczych. W przypadku wystąpienia opadów śniegu lub marznącej mżawki w okresie obowiązywania umowy (w okresie wiosennym i jesiennym) Wykonawca zobowiązany jest do odśnieżania i usuwania gołoledzi z przedmiotowego terenu. Śliskość powinna być usuwana za pomocą 30% mieszanki piaskowo-solnej. Wykonawca zabezpiecza sprzęt i piasko-sól we własnym zakresie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki powstałe na zleconym terenie wynikłe z niewłaściwego ich utrzymania, a w szczególności gdy przyczyną zdarzenia będzie niezlikwidowana gołoledź lub śliskość.
6. Szacowana łączna ilość koszy do opróżniania wynosi **188 szt. (w tym 3 psie pakiety)**. Może być ona zmieniona w sezonie w zależności od potrzeb Zamawiającego z tygodniowym wyprzedzeniem. Worki i klucze do psich pakietów zapewni Zamawiający. Wykaz koszy do opróżniania zawiera **załącznik Nr 2 i załącznik Nr 3 do umowy**.
7. Wszystkie kosze powinny być opróżniane na bieżąco i niedopuszczalne jest ich przepełnianie. Wszelkie zanieczyszczenia w promieniu 5 mb od kosza powinny zostać zebrane. Zanieczyszczenia wybrane z koszy i wokół nich powinny zostać wywiezione na składowisko. W okresie wiosennym i jesiennym kosze oraz teren w promieniu 1mb wokół każdego z nich powinien być odśnieżony w sposób umożliwiający korzystanie z nich. Kosze które zostały powywracane lub przeniesione w inne miejsce powinny zostać ustawione na swoim dotychczasowym stanowisku. Zamawiający zapewni worki do psich pakietów oraz worki do koszy na śmieci w miejscach, gdzie wkłady metalowe są dewastowane lub z innych względów ich obsługa jest niemożliwa.
8. Szacowana ilość godzin pracy w okresie trwania zamówienia stosowanych podczas dodatkowych zleceń w przypadku konieczności oczyszczania miasta po imprezach okolicznościowych np. Dni Bielska, Pożegnanie Lata, a także w innych przypadkach, w których wystąpi konieczność rozliczenia w stosunku godzinowym:
 - 1) pracownik fizyczny zatrudniony przy oczyszczaniu miasta – **200 godz.**
 - 2) pojazd do transportu pracowników i wywozu zebranych nieczystości – **50 godz.**
 - 3) pracownik zatrudniony do pracy w szalecie miejskim (głównie imprezy okolicznościowe lub dni wolne od pracy) – **100 godz.**i może być ona zmieniona w trakcie sezonu w zależności od potrzeb Zamawiającego.
9. Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się ewentualnym zmianom w organizacji oczyszczania, wynikającym z doraźnych decyzji Zamawiającego.
10. Stosownie do treści art.29 ust.3a ustawy PZP, **Zamawiający wymaga w zakresie wszystkich prac (czynności) dotyczących wykonania przedmiotowej usługi wymienionej w §1 umowy zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących powyższe czynności** – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz.917 ze zm.). Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi w terminie 5 dni wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę w zakresie świadczenia przedmiotowej usługi. Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego udowodnić zatrudnienie na umowę o pracę, wskazanych w wykazie osób w terminie 5 dni od dnia wezwania, w szczególności przedstawiając oświadczenie tych osób, że pozostają w zatrudnieniu. Powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy również podwykonawców wykonujących

wskazane wyżej usługi.

11. Termin realizacji usług: **po podpisaniu umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 01.04.2019 r. do dnia 30.11.2019 r.**

§ 2

1. Rozliczenie za wykonane usługi będzie odbywało się w miesięcznych okresach rozliczeniowych. Wynagrodzenie za wykonanie prac rozliczane będzie według nw. cen jednostkowych i ilości rzeczywiście wykonanych potwierdzonych protokołem odbioru:

- 1)**zł netto za miesięczne oczyszczenie 1 m² chodnika, placu, parkingu lub przystanku komunikacyjnego** z wszelkich zanieczyszczeń wraz z odwiezieniem ich na składowisko oraz z uwzględnieniem odśnieżania i usuwania gołoledzi w okresie w okresie wiosennym i jesiennym (w miesiącach: kwiecień, październik, listopad),
- 2)**zł netto za miesięczne opróżnianie jednego kosza** oraz zanieczyszczeń w promieniu 5mb od niego z odwiezieniem zebranych zanieczyszczeń na składowisko,
- 3)**zł netto za 1 godzinę pracy pracownika** fizycznego zatrudnionego przy oczyszczaniu miasta,
- 4)**zł netto za 1 godzinę pracy pojazdu** do transportu pracowników i wywozu zebranych nieczystości,
- 5)**zł netto za 1 godzinę pracy pracownika** zatrudnionego do pracy w szalecie miejskim (głównie imprezy okolicznościowe lub dni wolne od pracy).

Do wyżej wymienionych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości%.

2. Ceny jednostkowe netto usług pozostają niezmiennie w okresie obowiązywania umowy.
3. Przewidywane wynagrodzenie całkowite za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi **zł brutto** (słownie złotych:).
4. Należności za wykonane usługi będą opłacane w terminie **30 dni** od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych usług. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Faktury należy wystawić na: **Miasto Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski.**
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod nr NIP: **543-20-66-155.**
7. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest* płatnikiem podatku VAT i jest / nie jest* uprawniony do wystawiania faktur VAT, nr NIP:
8. W przypadku, jeżeli Wykonawca posiada Podwykonawców, do faktury należy dołączyć oświadczenie Podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie od Wykonawcy za wykonane prace.

§ 3

1. Odbiór jakościowo-ilościowy wykonanego zakresu zamówienia odbywać się będzie protokołarnie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia miesiąca w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, podpisany przez obie strony umowy.
2. Koordynatorami prac ze strony Zamawiającego będą:
 - 1) Bogdan Sokołowski – tel. 85 7318127
 - 2) Marcin Kuptel – tel. 85 7318131.
3. Koordynatorem prac ze strony Wykonawcy będzie:
4. Zamawiający ma prawo kontroli bieżącej wykonywania zamówienia pod względem zgodności działań Wykonawcy z prawem, zapisami niniejszej umowy oraz SIWZ.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że zawarł na okres wykonania zamówienia na własny koszt umowy ubezpieczeniowe z tytułu szkód i nieszczęśliwych wypadków, które mogą zaistnieć na zleconych odcinkach placów, chodników i parkingów miejskich oraz przystankach komunikacyjnych.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników, a powstałe w związku z prowadzonymi usługami,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, a powstałe w związku z nienależytym wykonaniem umowy.
3. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego przedłoży mu kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

§ 5

1. Przewiduje się zmiany do umowy dotyczące zmiany wysokości wynagrodzenia w sytuacji:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług – w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem Umowy, w takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umownych cen jednostkowych, określonych w §1 ust.3, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian i uzupełnień umowy, niestanowiących istotnych zmian niniejszej umowy:
 - 1) zmiana nazwy, siedziby stron Umowy, numery kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - 2) zmiana osoby koordynatora, numeru telefonu.
3. Każda ze stron obowiązana jest notyfikować taką zmianę niezwłocznie drugiej ze stron.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.
5. Zmiana szacowanych wielkości określonych w §1 ust.2, 6 i 8 umowy, nie stanowi zmiany umowy.

§ 6

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20%** całkowitej wartości brutto umowy określonej w §2 ust.3 umowy,
 - 2) w przypadku rażących zaniedbań lub nienależytego wykonania prac stwierdzonych protokołem w wysokości **20%** całkowitej wartości brutto wystawionej faktury za dany okres rozliczeniowy,
 - 3) nieprzedłożenia we wskazanym przez Zamawiającego terminie oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, o którym mowa w §1 ust.10 umowy – w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki,
 - 4) stwierdzonego faktu niezatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę czynności wskazanej w §1 ust.10 umowy, a polegającej na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie pracy – w wysokości **1000,00 zł** za każdy przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości **20%** wartości brutto umowy ustalonej określonej w §2 ust.3 umowy. Kara umowna nie przysługuje w przypadku odstąpienia na podstawie §7 ust.1 umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z najbliższych należności wynikających z wystawianych faktur.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody będzie nieważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za zrealizowaną część umowy i nie przysługuje mu kara umowna wskazana w §6 ust.3 umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca nie realizuje postanowień zawartych w umowie, zwłaszcza gdy:
 - 1) zostały 2-krotnie potwierdzone protokołem rażące zaniedbania lub nienależyte wykonanie prac,
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych prac.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w swojej ofercie części zamówienia, które zamierza zlecić Podwykonawcom, Wykonawca przed zawarciem umowy z Podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu Podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy wraz ze wskazaniem nazwy Podwykonawcy.
2. Każde porozumienie, na mocy którego, Wykonawca powierza wykonanie części usług osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z Podwykonawcą.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w ciągu 14 dni od daty otrzymania wniosku z podaniem powodów, w przypadku odmowy udzielenia zgody.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich Podwykonawców.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Usługi powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez Podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 ze zm.).

§ 10

Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Część integralną do niniejszej umowy stanowią:

- 1) Wykaz chodników, placów i parkingów
- 2) Wykaz przystanków komunikacyjnych oraz umieszczonych na nich koszy
- 3) Wykaz koszy ulicznych i parkowych
- 4) Oferta Wykonawcy
- 5) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 12

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: