

UMOWA NR

zawarta w dniu w Bielsku Podlaskim pomiędzy **Miastem Bielsk Podlaski, 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kopernika 1, NIP: 5432066155**, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Jarosława Borowskiego - Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski

a z siedzibą NIP:,
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
zwanymi łącznie „Stronami”,

w związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986), zwanej dalej ustawą PZP, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą „**Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Bielsk Podlaski**” zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi w zakresie sieci oświetleniowej, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony od porażeń oraz obowiązującą „Instrukcją współpracy pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok a Samorządem w zakresie konserwacji oświetlenia drogowego”.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne świadectwo kwalifikacyjne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 ze zm.).
3. Termin realizacji usług: **po podpisaniu umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.**
4. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy PZP, **Zamawiający wymaga w zakresie wszystkich prac (czynności) dotyczących wykonania przedmiotowej usługi wymienionej w § 1 ust. 1 umowy, zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących powyższe czynności** – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.).
5. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawi w terminie 5 dni wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę w zakresie świadczenia przedmiotowej usługi. Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego udowodnić zatrudnienie na umowę o pracę wskazanych w wykazie osób, w terminie 5 dni od dnia wezwania, w szczególności przedstawiając oświadczenie tych osób, że pozostają w zatrudnieniu.
6. Powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej usługi (art. 29 ust. 3a ustawy PZP).
7. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji zamówienia będzie pracowała osoba z doświadczeniem zawodowym wykazanym w formularzu ofertowym.

§ 2

1. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) zapewnienie świecenia wszystkich źródeł światła objętych zamówieniem w ilości 2600 szt. w ustalonych godzinach (zgodnie z tabelą czasów wystąpienia świtu i zmierzchu cywilnego dla miasta Bielsk Podlaski przy tolerancji +/- 20 min);
 - 2) utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń oświetlenia ulicznego przez dokonywanie czynności takich jak:
 - wymiana eksploatacyjna źródeł światła,
 - wymiana uszkodzonych opraw i kloszy (bez materiału),
 - czyszczenie opraw i kloszy,
 - wymiana dławików, kondensatorów, układów zapłonowych w oprawach oświetleniowych,
 - prostowanie przekrzywionych opraw oraz przekręcanie wysięgników do pozycji prawidłowej,
 - wymiana uszkodzonych przewodów w latarniach,
 - wymiana tabliczek słupowych,
 - wymiana uszkodzonych wkładek topikowych,
 - wymiana uszkodzonych główek bezpiecznikowych,
 - wymiana podstaw bezpiecznikowych,
 - wymiana i dokręcanie zacisków prądowych,
 - lokalizacja uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej (bez kosztów penetracji),
 - naprawa uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej,
 - czyszczenie wnętrza słupów oświetleniowych,
 - wymiana zamknięć (drzwiczek) słupowych,
 - wymiana opasek zabezpieczających,
 - poprawianie opasek słupowych,

- wymiana wkładek topikowych, bezpieczników mocy, główek bezpiecznikowych w stacjach w obwodach oświetlenia drogowego,
 - wymiana przewodów w tablicach oświetleniowych,
 - wymiana listew zaciskowych,
 - wymiana stateczników na tablicach oświetleniowych,
 - wymiana zegarów sterujących oświetleniem (zegary dostarcza Zamawiający),
 - regulacja zegarów sterujących oświetleniem,
- 3) prowadzenie przeglądów oświetlenia (min. raz w miesiącu objazd całego oświetlenia), udokumentowanych spisaniem protokołem;
 - 4) przeprowadzanie pomiarów rezystancji izolacji na poszczególnych odcinkach kablowych sieci oświetlenia ulicznego;
 - 5) obcinanie gałęzi drzew wchodzących w kolizję z urządzeniami oświetlenia ulicznego – zgodnie z PN-5100-1 (bez kształtowania korony drzewa; ścięte gałęzie zabiera Zamawiający);
 - 6) sprawne usuwanie stanów awaryjnych powodujących zakłócenia w funkcjonowaniu zleconego zakresu prac;
 - 7) całodobowe przyjmowanie zgłoszeń o niesprawnym oświetleniu,
 - 8) niezwłoczne podjęcie działań w celu usunięcia awarii:
 - na linii limitującej załączenie obwodów komunalnych - max. 2 godz. od przyjęcia zgłoszenia,
 - na pozostałych – max. 2 dni od przyjęcia zgłoszenia,
 - 9) uzgodnienie form łączności: Konserwujący – Centrum Dyspozytorskie, oraz każdorazowe uzgodnienie z dyżurnym Centrum Dyspozytorskiego możliwości załączenia oświetlenia poza normalnymi porami świecenia,
 - 10) pisanie poleceń na prace wykonywane w technologii pod napięciem (PPN),
 - 11) sporządzanie i przekazywanie miesięcznych raportów dotyczących wykonanych prac konserwacyjnych na obwodach oświetlenia ulicznego.
2. Konserwacja oświetlenia drogowego dotyczy:
- 1) oprav oświetleniowych z wysięgnikami, źródłem światła oraz ochroną od porażeń (uziemia ochronne) – 2600 szt.,
 - 2) bezpieczników zabezpieczających oprawy oraz obwody oświetlenia drogowego,
 - 3) przewodów oświetlenia drogowego podwieszonego w istniejących liniach napowietrznych oraz obwodów napowietrznych i kablowych oświetlenia wydzielonego,
 - 4) aparatury załączającej i sterującej oświetleniem drogowym,
 - 5) oświetleniowych linii kablowych zasilających i rozdzielczych,
 - 6) szaf kablowych i pomiarowo-rozdzielczych oświetlenia wydzielonego oraz pomiarowo-sterujących oświetlenia podwieszonego,
 - 7) słupów oświetleniowych (betonowych i metalowych) w oświetleniu wydzielonym wraz z wnękami bezpiecznikowymi oraz zamknięcia tych wnęk.

§ 3

1. Granicą władania stron na obwodach elektrycznych oświetleniowych wydzielonych oraz podwieszonych pod istniejącymi liniami napowietrznymi nN zasilanych bezpośrednio ze:
 - stacji transformatorowych – są zaciski kablowe na podstawach bezpiecznikowych w stacji transformatorowej po stronie odbiorcy,
 - skrzyń oświetleniowych – są zaciski kablowe na podstawach bezpiecznikowych w stacji transformatorowej po stronie odbioru, a dla linii napowietrznych zaciski prądowe na słupie w miejscu podłączenia przewodu zasilającego skrzynkę sterowniczo-pomiarową,
 - skrzyni pomiarowo-rozdzielczych – są zaciski kablowe na podstawach bezpiecznikowych w skrzyni po stronie odbiorcy.
2. Wszystkie możliwe do wykonania prace konserwacyjne należy wykonywać pod napięciem. W przypadku braku możliwości wykonania ich w tej technologii, Wykonawca powiadomi o powyższym PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski, stosując obowiązujące w nim terminy i procedury.
3. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania i wykonywania prac zgodnie z obowiązującą w PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski „Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych” oraz „Instrukcją stanowiskową wykonywania prac eksploatacyjnych na urządzeniach oświetlenia drogowego”.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materiałowych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji zamówienia.
5. Wszelkie opłaty na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski wynikające z realizacji niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące dopuszczenia Wykonawcy do miejsca pracy, wyłączenie linii itp., w całości obciążą Wykonawcę.

§ 4

1. Konserwację uważa się za prowadzoną w sposób właściwy, jeżeli:
 - 1) liczba niesprawnych oprav oświetleniowych w stosunku do ich ogólnej liczby nie przekracza w odniesieniu do:
 - dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych - 10 %,
 - dróg gminnych - 15 %.
 W przypadku dróg, na których zainstalowano kilka oprav, dopuszczalna liczba oprav niesprawnych nie powinna zasadniczo przekraczać 1 szt.
 - 2) czas świecenia (godzina zapalania i wygaszania) oświetlenia ulicznego jest zgodny z tabelą czasów wystąpienia świtu i zmierzchu cywilnego dla miasta Bielsk Podlaski. Dopuszczalna rozbieżność ustawienia zegarów sterujących z godzinami określonymi w harmonogramie może wynosić ± 20 min,

- 3) w przypadku przekroczenia wskaźników i parametrów określonych w pkt. 1) i 2), o ile usunięcie usterek nastąpi w ciągu 3-ch dni roboczych od daty zgłoszenia zastrzeżeń (reklamacji) dla Wykonawcy.
2. Przy określaniu liczby oprav niesprawnych nie będą uwzględniane oprawy niesprawne ze względu na:
- 1) awarie spowodowane przez:
 - klęski żywiołowe,
 - dewastacje urządzeń oświetlenia ulicznego przez osoby trzecie,
 - zerwania lub uszkodzenia kabli oświetleniowych podczas prac ziemnych,
 - przebudowy lub modernizacje urządzeń oświetlenia ulicznego bądź innych elementów sieci elektroenergetycznej,
 - 2) zarządzenie Krajowej Dyspozycji Mocy dotyczące:
 - ograniczenia w poborze energii elektrycznej,
 - obniżenia poziomu napięcia,
 - 3) wyłączenie wskutek ograniczenia źródła światła na pisemny wniosek Zamawiającego.

§ 5

1. Za **miesięczne** prowadzenie konserwacji oświetlenia ulicznego (czynności wykazane w § 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
netto zł / 1 m-c + podatek VAT% zł = brutto zł / 1 m-c
słownie złotych:
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy wyniesie: **złotych brutto**
(słownie:)
3. Faktury za konserwację urządzeń oświetlenia ulicznego będą wystawiane raz w miesiącu, do 25 dnia miesiąca za dany miesiąc na adres: Miasto Bielsk Podlaski, ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski.
4. Zamawiający zobowiązuje się do uiszczenia należności w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z zestawieniem czynności konserwacyjnych wykonanych w danym okresie.
5. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na wystawianie przez Wykonawcę faktur bez podpisu Zamawiającego.
6. W przypadku, jeżeli Wykonawca posiada Podwykonawców, do faktury rachunku należy dołączyć oświadczenie Podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie od Wykonawcy za wykonane prace w okresie, którego dotyczy faktura.
7. Faktury, do których nie zostaną załączone dowody lub oświadczenia, o których mowa w ust. 6, nie będą stanowiły podstawy do dokonania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie podwykonawcom części zamówienia wymienionej w ofercie Wykonawcy na warunkach niżej opisanych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami umowy i przepisami obowiązującego prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu kopię każdej umowy z podwykonawcą niezwłocznie, nie później niż 7 dni od daty jej zawarcia.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności związanej z zawartymi z podwykonawcami umowami, które nie zostały doręczone Zamawiającemu zgodnie z ust. 5, zaś skutki z tego wynikające obciążą wyłącznie Wykonawcę.
7. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane prace. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia każdego z pracowników Wykonawcy lub podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców oraz skutki ich działań i wyrządzone szkody w zakresie realizacji niniejszej umowy.
9. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SIWZ.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10%** całkowitej wartości brutto umowy określonej w § 5 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości **10%** całkowitej wartości brutto umowy określonej w § 5 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem § 8 umowy.
3. Wykonawca zapłaci kary umowne:

- 1) w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdego pracownika, który nie będzie zatrudniony przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (zgodnie z § 1 ust. 4 niniejszej umowy), za każdy stwierdzony przypadek;
 - 2) w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za brak doświadczenia osoby skierowanej do wykonywania prac związanych z konserwacją oświetlenia ulicznego, pomimo złożenia deklaracji w ofercie;
 - 3) w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy stwierdzony protokolarnie przypadek niewłaściwej konserwacji oświetlenia, o której mowa w § 4 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość określonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody jest nieważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za zrealizowaną część umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy Wykonawca nie realizuje postanowień zawartych w umowie, zwłaszcza gdy:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prowadzenia konserwacji oświetlenia i nie kontynuuje jej w terminie podanym przez Zamawiającego w powtórny pisemnym wezwaniu,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje konserwacji oświetlenia zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 3) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 4) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych prac w ciągu dwóch tygodni od ich wykonania,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z zobowiązań finansowych
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 14 dni od zaistnienia powyższych okoliczności, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Przewiduje się zmiany do umowy dotyczące zmiany wysokości wynagrodzenia w sytuacji:
 - zmiany stawki podatku od towarów i usług – w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem umowy; w takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umownych cen jednostkowych, określonych w § 5 ust. 1, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu zamówienia z ramienia Wykonawcy będzie:
.....
2. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego będzie:
Pan Wiesław Sukaczuk – tel. 85 7318154

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod nr. **NIP: 543-20-66-155.**
2. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod nr NIPi jest / nie jest uprawniony do wystawiania faktur VAT,

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy,

2) SIWZ.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: