



Załącznik Nr 5 do SIWZ

CZEŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CZEŚĆ II

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Wykonanie nawierzchni ulic w Bielsku Podlaskim, w których realizowana była infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i „wybuduj”,

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA WG CPV:

71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45233252-0	Roboty w zakresie nawierzchni ulic

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Bielsk Podlaski
17-100 Bielsk Podlaski

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
A. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
I. charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.....	3
1. Parametry.....	3
2. Opis wymagań Zamawiającego stosunku do przedmiotu zamówienia.....	6
2.1 Wymagania dla projektanta.....	6
2.2 Zakres dokumentacji projektowej.....	6
2.3 Dokumentacja projektowa.....	8
3. Przygotowanie terenu budowy.....	9
3.1. Przekazanie terenu budowy.....	9
3.2. Zabezpieczenie terenu budowy.....	9
3.3. Zaplecze budowy.....	10
3.4. Tablica informacyjna.....	10
3.5. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	10
3.6. Stosowanie przepisów prawa i innych przepisów.....	10
3.7. Zgodność robót z projektem i wymaganiami Zamawiającego.....	10
3.8. Zgodność Projektu i Robót z Normami.....	11
3.9. Pozwolenia.....	12
3.10. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych	12
3.11. Ochrona środowiska w czasie prowadzenia robót.....	12
3.12. Ochrona przed hałasem.....	13
3.13. Ochrona przeciwpożarowa.....	13
3.14. Materiały szkodliwe dla otoczenia.....	13
3.15. Ochrona własności publicznej i prywatnej.....	14
3.16. Ograniczenie obciążeń.....	14
3.17. Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	14
Część Informacyjna.....	14
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:.....	15

CZĘŚĆ OPISOWA

A. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Parametry

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na odtworzeniu ½ warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej nawierzchni na trasie kanalizacji deszczowej oraz sieci wodociągowej wraz z wykonaniem wysokościowej regulacji włączów nadstudziennych na kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz regulacji wszystkich skrzynek na zasuwach wodociągowych realizowanej w ulicach: 30 Lipca, Andersa, Asnyka, Bohaterów Września, Cegielniana, Czwartaków, Dubicze, Jagiellońska, Lotnicza, Pronina, Prusa, Reja, Reymonta, Strzelnicza, Tuwima, Żurawia, realizowanego w ramach Projektu : „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski”.

Odtworzenie nawierzchni

Parametry techniczne, odtworzenia nawierzchni jezdni, chodników ze zjazdami i zieleńców zaprojektować i wykonać w nawiązaniu do rzędnych osi jezdni, zgodnie z założeniami w dokumentacji projektowej na „Budowę, przebudowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim – pozwolenie na budowę, Nr sprawy AŚ.6740.245.2015 z dnia 28.10.2015.

- ul. 30 Lipca

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania ½ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 2 do 3,5 m i o długości 472 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej o szerokości od 1,0 do 2,0m

- ul. Andersa

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania ½ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 2,5 do 3,5 m i o długości 271 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Asnyka

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania ½ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości około 3 m i o długości 357 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Bohaterów Września



Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości około 2,75 m i o długości około 480 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Cegielniana

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie podsypki cementowo – piaskowej oraz płyt typu Jomb o szerokości od 2,0 do 3,9 m i o długości 462 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Czwartaków

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 2,0 do 4,0 m i o długości 120 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Dubicze

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 3,0 m i o długości 676 mb m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Jagiellońska

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości około 3,0 m i o długości 400 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Lotnicza

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 2,0 do 8,2 m i o długości 100 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.



- ul. Pronina

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 2,0 do 2,75 m i o długości 477 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Prusa

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 2 do 3,5 m i o długości 307 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Reja

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości około 3,0 m i o długości 564 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Strzelnicza

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości od 2 do 3,5 m i o długości 572 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Tuwima

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości około 3,0 m i o długości 101 m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części. Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

- ul. Żurawia

Wykonawca zobowiązany jest opracować projekt zamienny dowiązania $\frac{1}{2}$ nawierzchni w zakresie warstwy wiążącej i warstwy ścieralnej o szerokości około 3,0 m i o długości 257m do już opracowanego projektu oraz uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i wystąpić do Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim o stosowną zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 343/2015 z dnia 28.10.2015 w części.

Po uzyskaniu zmiany pozwolenia na budowę przystąpić do odtworzenia nawierzchni na całej szerokości drogi oraz odtworzenie jednostronne pasa zieleni nieuporządkowanej.

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Dla powyższych robót zostały wydane przez Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski decyzje:

- Decyzja Środowiskowa – GK.6220.3.2015 z dnia 24 sierpnia 2015 r.
- decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 12/15 – GP.6733.10.2015 PK z dnia 30 września 2015 r.

UWAGA!

Zamawiający przekazuje Wykonawcy opracowanie dotyczące odtworzenia 1/2 szerokości nawierzchni jezdni celem dowiązania się z pozostałą 1/2 szerokości nawierzchni jezdni którą Wykonawca musi zaprojektować.

Nawierzchnie jezdni należy zaprojektować indywidualnie dla każdej drogi (ulicy).

2. Opis wymagań Zamawiającego stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania dla projektanta

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z póź. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z póź. zm.
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129);
- Innymi aktualnie obowiązującymi przepisami i aktami wykonawczymi i powiązanymi.

2.2 Zakres dokumentacji projektowej

- Projekt budowlany

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektów budowlanych zmieniających wydane pozwolenie na budowę w części oraz do uzyskania, na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego pozwoleń na budowę dla zakresu, który ich wymaga.

Projekt budowlany opracowany musi być przez personel inżyniersko-techniczny posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz będący członkiem właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane lub spełniający warunki w/w ustawy.

Projekt budowlany musi być opracowany w języku polskim.

Do projektu budowlanego należy uzyskać i załączyć wymagane polskim prawem uzgodnienia i opinie m. in.:

- opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ZUDP),
- uzgodnienie/decyzję wydaną przez Zarządcę drogi
- uzgodnienia ze stosownymi instytucjami np. energetyka, jeżeli będą niezbędne
- zgodę na czasowe zajęcie terenu (pasa drogowego)
- pozwolenie wodnoprawne na odwodnienie wykopów jeżeli będzie konieczne



- inne, jeżeli będą niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.

Projekty budowlane oraz projekty wykonawcze podlegają uzgodnieniu technicznemu Zamawiającego. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu wcześniej uzgodnionego przez Zamawiającego należy ponownie uzgodnić.

Po uzgodnieniu dokumentacji 1 egz. pozostaje w archiwum technicznym Zamawiającego.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych uzgodnień i decyzji Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska Decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokona zgłoszenia robót.

Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę Wykonawca przekaze Inżynierowi do zatwierdzenia 1 egzemplarz wersji papierowej oraz wersję elektroniczną (na nośniku usb) projektu budowlanego uzgodnionego przez niezbędne instytucje.

Po uzyskaniu decyzji o pozwolenie na budowę Wykonawca przekaze 3 egz. w tym jedna kopia zatwierdzonego projektu budowlanego Inżynierowi, w tym 2 oryginały dla Zamawiającego.

Wszelkie koszty związane z uzyskaniem opinii i uzgodnień poniesie Wykonawca. Wszelkie koszty dodatkowych egzemplarzy projektów, związanych z uzgodnieniami, ponosi Wykonawca.

Po uprawomocnieniu pozwolenia na budowę Wykonawca wystąpi do stosownego organu o wydanie Dziennika Budowy.

- Projekty wykonawcze

Wykonawca opracuje następujące projekty wykonawcze (w przypadku konieczności ich wykonania):

- o projekty organizacji ruchu na czas budowy,
- o projekty inwentaryzacji drzew i krzewów (jeżeli będzie konieczne),
- o projekty wycinki drzew i krzewów, (jeżeli będzie to konieczne)
- o i inne, jeżeli będą wymagane (np. przebudowa innego uzbrojenia podziemnego)

oraz, gdy to jest wymagane, uzgodni je w stosownych instytucjach.

Rysunki i obliczenia, które powinien sporządzić Wykonawca, będą wykonane i przekazane zgodnie z wymaganiami podanymi niżej:

- rozmiary arkuszy powinny być zgodne z rozmiarami powszechnie stosowanymi, chyba że zostaną uzgodnione z Inżynierem inne rozmiary.
- rysunki wszystkich elementów konstrukcyjnych powinny być czytelne i kompletne.

Zaleca się stosowanie następujących skali:

- Plany sytuacyjno-wysokościowe – 1:500
- Profile rurociągów – 1:100/100, 1:100/500
- Plany ogólne – 1:100; 1:50
- Szczegóły – 1:20 do 1:5

Projekt wykonawczy przedstawiał będzie szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i elementów Robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) materiałów i będzie obejmował co najmniej:

- mapę zasadniczą
- rysunki sytuacyjne, przekroje
- profile
- specyfikacje ilościowo – jakościowe materiałów
- opisy, charakterystyki i specyfikacje niezbędne do jednoznacznego określenia szczegółów robót.

Projekty opracowane przez Wykonawcę podlegają uzgodnieniu przez Inżyniera i Zamawiającego. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu wcześniej uzgodnionego przez Zamawiającego należy ponownie uzgodnić.

Po uzgodnieniu dokumentacji 1 egz. pozostaje w archiwum u Zamawiającego.

Wykonawca przekaze Inżynierowi do zatwierdzenia 1 egz. wersji papierowej oraz wersję elektroniczną (na nośniku usb) projektu wykonawczego.

Wykonawca przekaze 3 egz. zatwierdzonego projektu wykonawczego Inżynierowi, w tym 2 egz. dla Zamawiającego.

Po zakończeniu Robót Wykonawca opracuje dokumentację powykonawczą i inwentaryzację geodezyjną, w zakresie wykonywanych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami (Ustawa Prawo Budowlane tekst jednolity Dz.U.06.156.1118) w wersji papierowej i elektronicznej.

- Nadzory autorskie

Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów – autorów Dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane. Nadzór sprawowany będzie w szczególności poprzez:

- kontrole zgodności wykonania Robót z Dokumentacją projektową dokonywane przez projektantów. Kontrole takie odbywać się będą na każdym ważnym etapie Robót, lecz nie rzadziej niż 1 raz w ciągu 2 tygodni. Każda kontrola projektantów udokumentowana zostanie wpisem do Dziennika Budowy o stanie realizacji Robót.
- weryfikację Dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem Robót. Weryfikacja zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów załączone do Dokumentacji powykonawczej

2.3 Dokumentacja projektowa

Wykonawca opracuje Dokumentację Projektową dla celów realizacji Kontraktu, w tym:

- 1) zakupi mapy do celów projektowych
- 2) wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentacji Projektowej (w tym: inwentaryzację zieleni - o ile uzna to za niezbędne),
- 3) uzyska opinie i decyzje administracyjne oraz dokona wszelkich uzgodnień niezbędnych do zaprojektowania i wykonania Robót oraz przekazania odtworzenia nawierzchni,
- 4) opracuje projekt budowlany i projekt wykonawczy

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość prac projektowych oraz za ich zgodność z projektami przekazanymi przez Zamawiającego, wymaganiami Zamawiającego i poleceniami Inżyniera Kontraktu.

Dokumentację Projektową należy opracować w języku polskim, stosując zasady wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe określone w Polskich Normach.

Projekt winien być wykonany w 6-ciu egzemplarzach w edycji papierowej (w czystej technice graficznej, oprawiony w okładkę formatu A4 w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie projektu) oraz w 1 egz. edycji cyfrowej na nośniku danych CD lub DVD:

- a) pliki tekstowe w formacie *.doc (lub za zgodą Inżyniera *.sxw, *.sdw, *.xls, *.sxc, *.sdc, *.pdf)
- b) pliki obliczeniowe w formacie: *.xls, *.sxc, *.sdc, *.pdf
- c) pliki graficzne (rysunki, mapy, szczegóły):
 - w formacie: *.dxf, *.dwg lub *.dgn (lub za zgodą Inżyniera *.tiff)
 - rozdzielczość obrazów rastrowych: 300 dpi
 - paleta barw 24 bit, w przypadku pokładów mapowych dla plików *.dxf - 1bit,
 - kompozycja, rozmiar i podział arkuszy musi być identyczny z papierowymi odpowiednikami.

3. Przygotowanie terenu budowy

3.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie, przekaze Wykonawcy teren przyszłej budowy wraz ze wszystkimi wymaganiami, uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, w tym pozwolenie na odkład urobku.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków podanych przez jednostki opiniujące i uzgadniające oraz przez dotychczasowych użytkowników terenów, na których prowadzone będą prace budowlane, objęte umową.

Przed rozpoczęciem robót, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia zainteresowanych stron, o terminie rozpoczęcia prac oraz o przewidywanym terminie ich zakończenia.

Umiejscowienie głównej rzędnej niwelacyjnej dla Robót zostanie zaproponowane na Terenie Budowy przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Wykonawca winien nanieść Główną Rzędną Niwelacyjną względem reperu państwowego.

Wykonawca powinien ustalić tymczasowe punkty niwelacyjne, jakich będzie potrzebował podczas prowadzenia Robót. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało zachowanie zarówno głównej rzędnej niwelacyjnej, jak i tymczasowych punktów niwelacyjnych.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu trwałych punktów pomiarowych, aż do odbioru końcowego Budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne, Wykonawca odtworzy na własny koszt.

3.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa Terenu Budowy, w całym okresie realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w szczególności:

- zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy i pobytu osób, wykonujących czynności, związane z budową i nienaruszalność ich mienia, służącego do pracy, a także zabezpieczenie Terenu Budowy, przed dostępem osób niepowołanych.

- fakt przystąpienia do robót, Wykonawca obwieści publicznie, przed ich rozpoczęciem, w sposób uzgodniony z Zamawiającym oraz umieści tablice informacyjne, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Tablice będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres prowadzenia robót.

3.3. Zaplecze budowy

Zaplecze budowlane winno spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Zaplecze winno być zlokalizowane w miejscu uzgodnionym z Inwestorem .

Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym zapewni na swój koszt właściwą ochronę placu budowy.

3.4. Tablica informacyjna

Wykonawca, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 roku, Nr 108, poz. 953 z późn. zm.) zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wystawienie Tablicy Informacyjnej oraz ogłoszenia zgodnego z ww. rozporządzeniem.

Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu, w bezpośrednim sąsiedztwie tablicy informacyjnej - dodatkowej tablicy informacyjnej o treści: „Inwestor informuje o obowiązku dopełniania formalności związanych ze zgłaszaniem Podwykonawców w trybie określonym w Kontrakcie oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów”, o wymiarach nie mniejszych niż 90x70 cm, kolor tablicy żółty, tekst w kolorze czarnym.

Wykonawca, po konsultacji z Inżynierem, zapewni na Terenie Budowy identyfikację wizualną UE na podstawie aktualnie obowiązujących wytycznych i instrukcji dotyczących wdrażania projektów współfinansowanych z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, dostępnych pod adresem internetowym Instytucji Zarządzającej.

Wszelkie koszty związane z zaprojektowaniem, wykonaniem, ustawieniem i utrzymaniem tablic wymaganych ww. wytycznymi, w tym koszty uzgodnień, dzierżawy terenu ponosi Wykonawca Robót. Projekt tablic i ich lokalizacja wymaga uzgodnienia przez Zamawiającego i Inżyniera.

3.5. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Wymagania dotyczące realizacji robót określone zostały w Załączniku nr 5 Opis Przedmiotu Zamówienia
Część I – Wymagania Zamawiającego.

3.6. Stosowanie przepisów prawa i innych przepisów

Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie projektowania oraz prowadzenia i ukończenia Robót. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw.

3.7. Zgodność robót z projektem i wymaganiami Zamawiającego

Wykonawca winien wykonywać Roboty zgodnie z zawartą umową. Wszystkie Dokumenty Wykonawcy, Roboty i dostarczone Materiały będą zgodne z zawartą umową oraz dokumentacją projektową wykonaną przez Wykonawcę. Materiały muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami.

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca dokona analizy i weryfikacji danych do projektowania i wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnione przez odpowiednie władze to przeprowadzenie weryfikacji lub /i uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji lub/i uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań umownych.

W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania instalacji do rozruchu i przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych.

Zatwierdzenie jakiegokolwiek dokumentu przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z zawartej umowy.

3.8. Zgodność Projektu i Robót z Normami

W różnych miejscach Programu Funkcjonalno-Użytkowego podane są odnośniki do Polskich Norm. Normy te winny być traktowane jako integralna część warunków zawartej umowy i być stosowane w połączeniu z Dokumentacją Budowy i PF-U.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych Polskich Norm, które mają związek z projektowaniem i realizacją Robót oraz stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami zawartymi w PF-U. Należy przyjmować ostatnie wydania dokumentów, bieżące aktualizacje oraz - jeśli brak jest norm zastępujących - normy wycofane bez zastąpienia. Zakłada się, iż Wykonawca dogłębnie zaznajomił się z treścią i wymaganiami tych Norm.

W razie potrzeby normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni ten fakt przed Zamawiającym i uzyska pisemną zgodę od Zamawiającego. Szczegółowa lista Polskich Norm jest dostępna na stronie Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (<http://www.pkn.com.pl/>) lub izby budowlanej.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.30 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w kolejności:

- Polskie Normy,
- polskie aprobaty techniczne.
- Polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw,
- Krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z póź. zm.),

Całość Robót musi być zaprojektowana i wykonana także zgodnie z polskimi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Stosowanie innych równoważnych norm jest możliwe jedynie po akceptacji tego faktu przez Inspektora Nadzoru.

3.9. Pozwolenia

Wykonawca wystąpi i uzyska w imieniu Zamawiającego i z jego upoważnienia:

- decyzje o pozwoleniu na budowę wraz ze wszystkimi, uzgodnieniami i opiniami, których uzyskanie jest wymagane,
- pozwolenia wodnoprawne (w razie konieczności),
- dokona niezbędnych zgłoszeń.

Wykonawca uzyska na własny koszt wszystkie wymagane zezwolenia konieczne do rozpoczęcia i zakończenia Robót.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pomocy koniecznej do uzyskania ww. decyzji i zezwoleń w zakresie wynikającym z obowiązującego prawa, wedle którego Zamawiający jest stroną w procesie inwestycyjnym.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju zezwoleń czy licencji na wykonanie dokumentacji projektowej oraz realizację prac budowlanych.

Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw jeżeli będzie to konieczne.

3.10. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną sporządzone zgodnie z rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych powinny zawierać zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. W celu spełnienia tych zadań specyfikacje techniczne powinny jasno określać:

1. wymagane właściwości materiałów i wyrobów oraz sposób kontroli tych właściwości w warunkach budowy,
2. reguły jakie powinny być przestrzegane przy wykonywaniu robót, stanowiące uzupełnienie i uszczegółowienie opisów zawartych w projektach,
3. wymagania i podstawy techniczno-organizacyjne dla potrzeb odbiorów i rozliczeń wykonanych robót.

3.11. Ochrona środowiska w czasie prowadzenia robót

W okresie prowadzenia budowy i jej wykończenia Wykonawca będzie stosować się do:

- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016r. poz.672 z póź. zm.);
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz.1651 z póź.);
- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2016r. poz. 250 z póź. zm.);
- Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 15.10.2013 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2014, poz. 1800);
- Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 25.08.2015 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. 2015, poz.1456);

- oraz rozporządzeń wykonawczych wydanych na ich podstawie. Mając na względzie w/w wymagania, Wykonawca będzie lokalizował swoje bazy, warsztaty, magazyny, składowiska, ukopy i drogi dojazdowe oraz stosował środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
- zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi
- zanieczyszczeniem powietrza pyłami lub gazami
- możliwością powstania pożaru

3.12. Ochrona przed hałasem

Hałas powinien być utrzymywany na minimalnym poziomie, przez zastosowanie podczas robót możliwie najmniej głośnych maszyn. Młoty pneumatyczne winny być wyposażone w tłumiki. W normalnych warunkach maszyn nie należy używać w nocy, podczas weekendów ani w dni świąt publicznych, z wyjątkiem pomp przepompowujących ścieki lub odwadniających wykopy, które winny być jak najmniej uciążliwe dla otoczenia. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r., poziom hałasu wytwarzanego przez Sprzęt nie powinien przekraczać na granicy Terenu Budowy wartości 55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy. Wykonawca będzie miał obowiązek przedstawienia obliczeń wykazujących, że poziom hałasu na granicy Terenu Budowy spełnia wyżej wymienione warunki. Niezależnie od powyższego poziom hałasu w jakimkolwiek miejscu wykonywania Robót nie może nigdy przekroczyć 85 dB. W celu ochrony klimatu akustycznego prace rozbiórkowe należy prowadzić w porze dziennej. Podczas prowadzenia robót budowlanych należy także uwzględnić Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska.

3.13. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca musi przestrzegać przepisów przeciwpożarowych, musi też utrzymywać sprawny sprzęt p.poż., wymagany przez odpowiednie, szczegółowe przepisy na terenie placu budowy oraz maszynach i pojazdach.

Bezpieczeństwo pożarowe wymaga uwzględnienia przepisów ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności między innymi: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2006 nr 80 poz. 563);

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat prowadzenia robót, albo przez personel Wykonawcy.

3.14. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały lub wyroby, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie mogą być dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów, wywołujących szkodliwe promieniowanie, o stężeniu większym od dopuszczalnego.

Wszelkie materiały odpadowe, użyte do robót, będą miały świadectwo dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia, tylko w czasie robót, a po ich zakończeniu, szkodliwość ta zanika (np. pylenie) mogą być użyte, pod warunkiem przestrzegania zasad bezpieczeństwa w czasie wbudowywania.

Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia bez akceptacji Inżyniera, a ich użycie spowodowało zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego faktu poniesie Wykonawca.

3.15. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji, znajdujących się na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp., zlokalizowane na terenie prowadzonych robót, jeżeli informacje o tych instalacjach zostały wykazane na planie lokalizacji budowy, dostarczonym przez Zamawiającego.

Wykonawca, w ramach swoich robót i obowiązków, zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych urządzeń i instalacji, przed uszkodzeniem w trakcie budowy.

Wykonawca musi zawiadomić odpowiednie Instytucje oraz Zamawiającego, o terminie i zakresie robót, związanych z czasowym lub trwałym przełożeniem w/w instalacji lub urządzeń podziemnych (w przypadku zaistnienia takiej potrzeby).

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji, Wykonawca powinien powiadomić Inżyniera oraz zainteresowane Instytucje oraz będzie z nimi współpracował przy dokonywaniu napraw, bowiem Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji i urządzeń podziemnych, spowodowane jego działaniem.

Wykonawca musi powiadomić właścicieli gruntów prywatnych i ustalić z nimi terminy rozpoczęcia i zakończenia prac budowlanych (w przypadku, gdy zaistnieje taka konieczność).

Wykonawca będzie prowadził prace budowlane zgodnie z treścią zawartą w uzgodnieniach oraz wydanymi warunkami technicznymi.

3.16. Ograniczenie obciążeń

Wykonawca powinien stosować się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś pojazdu podczas transportu materiałów i wyposażenia na teren budowy po drogach publicznych. Pojazdy powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za usunięcie wszelkich szkód, które należy naprawić zgodnie z poleceniem Zamawiającego.

3.17. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót, Wykonawca musi przestrzegać przepisów, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych.

Wykonawca musi zapewnić i utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież, służącą dla ochrony życia i zdrowia osób, zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, wynikających z rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych, z dn. 28.03.1972 r, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr13, poz.93) oraz wynikających z Kodeksu Pracy, Dział dziesiąty – Bezpieczeństwo i Higiena Pracy (ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. (Dz. U. z 2014r. poz. 1502 z późn. zmianami).

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

- stanowi załącznik Nr 1

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- Ustawa – Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Ustawa Prawo zamówień publicznych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów określonych w programie funkcjonalno – użytkowym
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego
- Ustawa Prawo ochrony środowiska
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie
- Ustawa Prawo wodne
- Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego
- Normy Polski i ISO

Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- W załączeniu kopia map ewidencyjnych przedmiotowego terenu - stanowi załącznik nr 4
- Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków – teren na którym będzie realizowane przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest objęte opieką konserwatorską – dotyczy to ulicy Jagiellońskiej (od ul. Kazimierzowskiej do ul. Kopernika)
- Inwentaryzacja zieleni – przedmiotowa inwestycja nie wymaga wycinki istniejącego drzewostanu
- Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska – Zamawiający posiada Decyzję środowiskową – Załącznik Nr 2
- Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych – Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną
- projekt odtworzenia ½ nawierzchni drogi oraz decyzja pozwolenia na budowę.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- Załącznik nr 1 – oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- Załącznik nr 2 – kserokopia Decyzji Środowiskowej



- Załącznik nr 3 – kserokopia Decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Załącznik nr 4 – mapa
- Załącznik nr 5 – projekt budowlany wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę
- Załącznik nr 6 – opinia geotechniczna