

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

spisane w dniu **19.01.2018 r.** w Bielsku Podlaskim

Inwestor: **Miasto Bielsk Podlaski**

Projektant: **reprezentant jednostki realizującej kosztorysy**

Inwestycja: **„Przebudowa instalacji elektrycznej w Szkole Podstawowej Nr 2 im. kpt. Władysława Wysockiego w Bielsku Podlaskim – dokumentacja projektowa”**

Obiekt: **Przebudowa instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazdkowej budynków szkoły, wymiana opraw oświetleniowych na oświetlenie LED, przebudowa instalacji elektrycznej zewnętrznej budynku szkoły od szafki zasilającej na terenie Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Wł. Wysockiego**

Rodzaj robót: **roboty elektryczne**

Inwestycja zlokalizowana: **teren Szkoły Podstawowej nr 2 im. Wł. Wysockiego przy ulicy Wysockiego 6 w Bielsku Podlaskim**

Podstawą opracowania przedmiarów oraz kosztorysów jest projekt budowlany/wykonawczy*: **opracowane we własnym zakresie przez jednostkę sporządzającą przedmiary oraz kosztorysy**

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych:

1.1. Roboty rozbiórkowe:

- wywóz gruzu i elementów z rozbiórek: **wywiezienie i utylizacja należy do wykonawcy robót**
- materiały do odzysku: **należy wywieźć na odległość do 5 km od placu budowy w miejsce wskazane przez inwestora**

1.2. Usuwanie drzew i krzewów (zakres i sposób wykonania): **nie dotyczy,**

1.3. Usunięcie humusu:

- **złożyć na odkład na placu budowy z przeznaczeniem do ponownego wbudowania,**

1.4. Prace ziemne:

- ziemię z wykopów i nadmiar gruntu: **złożyć na odkład na placu budowy z przeznaczeniem do ponownego wbudowania,**
- piaski, żwiry, pospółki i inne (materiał na podbudowę): **wykonawca robót dowiezie we własnym zakresie na swój koszt,**
- wymiana gruntu: **nie dotyczy,**

1.5. Sposób kalkulacji technologii odwodnienia wykopów: **nie dotyczy,**

1.6. Do materiałów inwestorskich (dostarczanych przez inwestora) należeć będą: **nie dotyczy,** w kalkulacji kosztorysowej należy pominąć ich wartość. Materiały inwestora transportowane będą z odległości km od placu budowy: **nie dotyczy,**

2. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy: **wykonawca wykona we własnym zakresie**

3. Dane dotyczące opracowania kosztorysu inwestorskiego.

3.1. Kosztorys inwestorski należy opracować:

- **metodą uproszczoną,***
- **metodą szczegółową*** dla pozycji, dla których brak jest cen jednostkowych,

3.2. Podstawy cenowe:

- wartości materiałów, stawki robocizny oraz narzuty należy przyjąć w oparciu o aktualne (z kwartału opracowania kosztorysu) wydawnictwa cenowe dostępne na rynku, na poziomie cen (**średnich, minimalnych, maksymalnych***)

4. Dane, dotyczące opracowania przedmiaru robót

4.1. Podstawy rzeczowe:

- przedmiar robót należy opracować w oparciu o dokumentację projektową i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- w przedmiarze nie należy umieszczać podstaw katalogowych; wskazać należy odpowiednią specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

5. Kosztorys inwestorski oraz przedmiar będący jego częścią składową, wykonać należy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym; oraz na podstawie uszczegóławiających dodatkowych uzgodnień zawartych w założeniach wyjściowych do kosztorysowania.

Miejscowość, data

Bielsk Podlaski, 2018 r.

Podpis przedstawiciela Inwestora:

Podpis osoby przyjmującej zlecenie:

.....

.....