

ZARZĄDZENIE Nr 446/17.....
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 30 października 2017 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk
Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Szarych Szeregów.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 820, poz. 1509, poz. 624, poz. 1595, poz. 1529), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

§ 1

Dokonać zmiany wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, stanowiącego załącznik do Zarządzenia 427/17 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 14 września 2017 r. polegającej na zastąpieniu dotychczasowego wykazu, nowym wykazem obejmującym zabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 3652/91 o powierzchni 0,0620 ha, położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Szarych Szeregów, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, której prawo własności ujawnione zostało w Księdze Wieczystej nr BI1P/00006378/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega podaniu do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Bielsk Podlaski: <http://umbielskpodlaski.pl/> i <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/> na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Jarosław Borowski

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Szarych Szeregów	Powiat BIELSKI Gmina BIELSK PODLASKI Obręb nr 3 3652/91 Klasa B-B-RV	BI1P/000 06378/4	0,0620	Działka o kształcie prostokąta o wym. ok. 19,20 m x 3225, położona przy drodze gminnej; uzbrojenie w drodze - wodociąg, kanalizacja sanitarna, linia energetyczna.. Zabudowana budynkiem gospodarczym murowanym w złym stanie technicznym, o pow. zabudowy ok. 86 m ² . Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, a od strony północnej zabudowa Stacji Hodowli i Unasieniania Zwierząt.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone w planie symbolem 2MN *	Zgodny z przeznaczeniem w planie miejscowym.	Brak ustalonego terminu, zgodnie z potrzebami nabywcy.	55 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) Sprzedaż zwolniona z podatku VAT – Interpretacja Indywidualna 0115-KDTIT1-3.4012.269.2017.1.AT z dnia 26.07.2017 r.

Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności, przetarg ustny nieograniczony.


* Uchwała Nr XLVIII/231/05/ 29 listopada 2005 o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim - http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/rf_gp_sg/rf_gp_plany.html

Poprzedni właściciele nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z przepisami ustawy, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 213, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski. ul. Kopernika 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta <http://umbielskpodlaski.pl/> i <http://bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl/> na okres 21 dni - od dnia 30 października do dnia 21 listopada 2017 r.

BURMISTRZ MIASTA


Jarosław Borowski