

**Protokół Nr 30/13  
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej,  
Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta  
Rady Miasta Bielsk Podlaski  
w dniu 20 sierpnia 2013 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń nr 302 Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w godzinach 15<sup>00</sup> - 16<sup>45</sup>. W posiedzeniu uczestniczyli: **Przewodniczący Komisji – Jarosław Karol Łażny, Członkowie Komisji – Mirosław Gołębiowski, Mirosław Józef Kruszewski, Mirosław Majstrowicz** oraz **Zastępca Burmistrza Miasta – Jan Radkiewicz, Skarbnik Miasta – Janusz Panasiuk, Kierownik PK Sp. z o.o. – Barbara Niezbecka** ( lista obecności w załączeniu do protokołu).

Nieobecni: **Członek Komisji - Ała Sosna-Pawluczuk, Zastępca Przewodniczącego Komisji – Paweł Miszczuk.**

Obrodom przewodniczył **Przewodniczący Komisji – Jarosław Karol Łażny**, który otwierając posiedzenie Komisji, powitał wszystkich zebranych i przedstawił porządek posiedzenia podany w zawiadomieniu.

Odnośnie zaproponowanego porządku obrad uwag nie wniesiono.

**Porządek posiedzenia:**

1. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.
2. Sprawy różne.

**Do pkt. 1**

*Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.*

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** poinformował, że sytuacja finansowa Urzędu została przeanalizowana. Od 1 stycznia 2014 roku wchodzi nowy stan prawny, zacznie obowiązywać nowa ustawa o finansach z art. 243. Z jednej strony są raty spłaty kredytu plus odsetki, gdzie wskaźnik ten mierzy się w stosunku do dochodów bieżących, sprzedaż mienia (minus wydatki bieżące do dochodów ogółem- średnia z trzech lat). Lewa część wzoru powinna być mniejsza od tej drugiej, czyli jak najniższy poziom spłacanego długu. Prawa część wzoru powinna być jak najwyższa. Do tej pory samorządy miały zakaz obsługi długu powyżej 15 % dochodów. Teraz jest wszystko liczone indywidualnie do każdej gminy. Bardzo dobrym wyjściem z obecnej



sytuacji jest emisja obligacji. Zamiar jest taki, żeby spłacić całkowicie w wyniku tej operacji kredyt roku 2012. W wyniku podjętej uchwały będzie możliwość zlikwidowania długu. W chwili obecnej banki są w takiej sytuacji, że posiadają nadmiar pieniędzy. O obligacjach już była mowa w 2009 roku, kiedy były podejmowane decyzje w związku z pierwszym kredytem. W tamtym czasie były brane pod uwagę inne realia, kredyt zaciągnięty w procedurze przetargowej był korzystniejszy. Międzyczasie wiele się zmieniło. Operacja związana z emisją obligacji jest możliwa tylko w tym czasie, w tym roku. Umowa emisyjna trwałaby ok. 2,5 miesiąca zdaniem ekspertów. W przypadku, gdyby Rada Miasta podjęła tę uchwałę, to wszystkie działania mogłyby już zostać wszczęte. Na tego typu manewry pozwala ustawa o obligacjach oraz ustawa prawa zamówieniach publicznych.

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** poprosił o wyjaśnienie kim jest agent emisji?

**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** wyjaśnił, iż tego typu sytuacja jest nowością, w związku z czym potrzebny jest pośrednik, który poprowadzi oraz dobrze podpowie. Obligatoriuszem może być bank. Pośrednik ma na celu pomoc w wyborze odpowiedniego banku. Wyjaśnił również, iż zapisy w prognozie zakładają wyższy poziom kosztów przed konkursem, a to co będzie miało miejsce wyjdzie dopiero po konkursie.

**Członek Komisji Mirosław Kruszewski** zwrócił się zapytaniem, co będzie w sytuacji, gdy wszystkie obligacje nie zostaną sprzedane?

**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** wyjaśnił, iż obligacje będą wykupione przez bank, który zaoferuje najlepsze warunki. Obligatoriuszem będzie bank wybrany w drodze konkursowej. Emisja obligacji jest niepubliczna, skierowana jest do węższego grona.

**Członek Komisji Mirosław Gołębiowski** zabierając głos w sprawie zauważył, iż temat jest rzeczywiście nowy, jednak odczucia są mieszane, jest wiele wątpliwości. W skali makro kraju rząd oraz samorządy niesamowicie się zadłużają. Jeżeli obligacje mają poprawić wskaźnik, to może rzeczywiście należy podejmować jakieś działania w sprawie zadłużenia, jednak jedno i drugie kosztuje. Uważa, iż dalej Urząd będzie wchodził w zadłużenie, spirala się nakręca. Zapytał, jakie będą dla gminy koszty obsługi emisji tych obligacji? Interesuje go symulacja, ile to będzie wynosić? Zapytał również, jaka będzie przypuszczalnie marża? Zapytał również, dlaczego w §1 ust.2 jest ograniczenie liczby do 150 osób?

**Członek Komisji Mirosław Kruszewski** poinformował, iż prawdopodobnie z ustawy to wynika. Jest to obiekt niepubliczny.



**Członek Komisji Mirosław Gołębiowski** zwrócił się z zapytaniem, czy zastąpienie kredytu z 2013 r. oraz spłata tego z 2012 roku środkami z emisji obligacji będzie korzystniejsze poza poprawą wskaźnika?

**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** wyjaśnił, iż taki jest proces w tym temacie, a mianowicie do tej pory zawierane były umowy z 3 miesięcznym wiborem, tu natomiast zasada będzie podobna, jednak z tą różnicą, że wibor będzie 6 miesięczny plus marża. W chwili obecnej emisja obligacji wydaje się być bardzo korzystnym rozwiązaniem, które jest możliwe tylko w roku 2013. Z chwila podpisania umowy emisyjnej 4,5 mln zł. Przeznaczonych będzie na spłaty i eliminację kredytu z 2012 roku. W tej materii nic się nie zmienia, ponieważ dług będzie zastępowany. Kredytu zapisanego w budżecie za 2013 r. nie będzie a będą obligacje. Na tym będą polegały zmiany.

**Członek Komisji Mirosław Gołębiowski** zwrócił się z zapytaniem, czy poprawa wskaźnika obsługi zadłużenia będzie miała związek z przyszłą inwestycją Bielskiego Domu Kultury?

**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** wyjaśnił, iż we wrześniu mija termin składania wniosku dot. Domu Kultury z funduszu norweskiego. Zostało wyznaczone zadanie, a mianowicie kwota przedsięwzięcia ma być wyższa, w odpowiedni sposób rozłożona.

Wobec braku pytań i chętnych do dalszej dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

*W wyniku głosowania (4-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały*

*Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2013 r.*

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łaźny** otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

**Członek Komisji Mirosław Majstrowicz** poinformował, iż ma zastrzeżenia do jednego punktu w projekcie uchwały, a mianowicie do pkt. 3 dot. zwiększenia planu wydatków o kwotę ppkt b) 23.240 zł na Szkoły artystyczne z przeznaczeniem na sfinansowanie zakupu instrumentu perkusyjnego. Całość zakupu trzeba będzie sfinansować, a wiadomo, że są również potrzeby placówek podległych pod Urząd Miasta. W przedszkolu nr 9 od czterech lat dyrektorka zwraca się z prośbą o wymianę stolarki okiennej. Uważa, iż w przypadku, gdyby zostały pieniądze, to można by było część przeznaczyć na pomoc przedszkolu nr 9.



**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** wyjaśnił, iż Urząd miasta włącza się w tę akcję już kolejny raz. Urząd Miasta stara się na wszystkie potrzeby w miarę możliwości reagować. Wiele środków było przekazanych na potrzeby remontowe czy zakup sprzętów. Wszystko posuwa się do przodu.

**Członek Komisji Mirosław Gołębiowski** zabierając głos w sprawie poinformował, że nie jest przeciwny datowaniu szkoły muzycznej, jednak uważa, iż skoro oszczędza się na wielu płaszczyznach to rozdawnictwo też powinno być bardziej kontrolowane. Zapytał, dlaczego w budżecie zaplanowano zwiększenie dotacji podmiotowej z budżetu dla samorządowej instytucji kultury z przeznaczeniem dla Bielskiego Domu Kultury o 4 000 zł? Zapytał również o usługi elektroniczne dla ludności województwa podlaskiego, ponieważ temat cały czas się pojawia, w budżecie są planowane środki, a w proponowanym projekcie uchwały zawarte jest zmniejszenie wydatków na ten cel. Poprosił o przybliżenie tematu.

**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** wyjaśnił, że wszystko zależy od tego, jak Urząd jest ujęty w Urzędzie Marszałkowskim. Zadanie to nie jest wykreślone z budżetu, a jest przestawione na kolejny rok. Dodatkowa dotacja dla Domu Kultury była przeznaczona na organizację Międzynarodowego Festiwalu Folkloru „Podlaskie Spotkania” z udziałem zespołów z Białorusi, Brazylii, Holandii, Gruzji, Meksyku, Rumunii, Serbii, Słowacji i Polski. Pieniądze były przeznaczone na wyżywienie, zakwaterowanie. Występy trwały kilka godzin, przyciągnęły mnóstwo bielszczan,. Którzy byli zachwyceni różnorodnością kultur oraz ich prezentacją na scenie.

Wobec braku pytań i chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

*W wyniku głosowania (3-za, 0-przeciw, 1-wstrzym.) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

*Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bielsk Podlaski na lata 2013-2016 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2013-2023.*

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Wobec braku pytań i chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

*W wyniku głosowania (4-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały*



Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Wobec braku pytań i chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

*W wyniku głosowania 41-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

**Członek Komisji Mirosław Gołębiowski** zwrócił się zapytaniem, kto aktualnie kasuje opłaty?

**Skarbnik Miasta Janusz Panasiuk** wyjaśnił, iż pracownicy Urzędu pobierali opłaty. Na chwilę obecną nie potrafi udzielić takiej informacji. W związku z tym, iż Pan Bobrycki nie mógł pobierać opłat, pobierał je pracownik robót publicznych.

*O godz. 16<sup>15</sup> Członek Komisji Mirosław Kruszewski opuścił salę obrad. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 3 Członków Komisji.*

Wobec braku pytań i chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

*W wyniku głosowania (3-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości w Pływalni Miejskiej „Wodnik” w Bielsku Podlaskim.

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

*O godz. 16<sup>17</sup> na posiedzenie Komisji przybył Członek Komisji Mirosław Kruszewski. Od tej pory w posiedzeniu uczestniczyło 4 Członków komisji.*



Wobec braku pytań i chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

*W wyniku głosowania (4-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały*

*Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia pomników przyrody.*

**Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** otworzył dyskusję w przedmiotowej sprawie.

Wobec braku pytań i chętnych do dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały.

*W wyniku głosowania (4-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

Wobec braku pytań i chętnych do dalszej dyskusji **Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** poinformował, iż został sporządzony Protokół Nr 29/13 z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Rozwoju Gospodarczego i Promocji Miasta Rady Miasta z dnia 18 czerwca 2013 r. Podał pod głosowanie ww. protokół.

*W wyniku głosowania (4-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.) Komisja przyjęła Protokół Nr 29/13.*

Wobec braku chętnych do zabrania głosu **Przewodniczący Komisji Jarosław Karol Łażny** podziękował zebranych za udział w posiedzeniu i zakończył obrady.

Na powyższym protokół zakończono.

*Protokółowała:*

*Ewa Andrzejuk*

*Przewodniczący Komisji  
Gospodarki Przestrzennej, Rozwoju  
Gospodarczego i Promocji Miast*

**Jarosław Karol Łażny**



