

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie  
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Powierz. użytk. lokalu piwnicy / m2/	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytkowaniu wieczystym. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł/	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
1.	Bielsk Podlaski ul. Adama Mickiewicza 116	12	<u>55,35</u> -----	Lokal położony na parterze w budynku 5-kondygnacyjnym, wybudowanym w roku 1974 w technologii tradycyjnej, zewnętrznie ocieplonym. Lokal składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju; piwnica nieprzynależna.	BI1P/ 00037 848/6	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 2598/9	0,0300	5535/92510	132.840,00	2.082,00	pierwsza opłata: <b>25%</b> opłaty roczne: <b>1%</b>	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	<b>do dnia 31 marca każdego roku</b>	<b>lokal mieszkalny</b>

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika1 na okres 21 dni, tj. od dnia 22 stycznia do dnia 11 lutego 2013 r.

BURMISTRZ MIASTA  
/-/ Eugeniusz Berezowiec