

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Powierz. użytk. <i>lokalu piwnicy</i> / m2/	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu / zł/	Cena udziału w gruncie / zł/	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
1.	Bielsk Podlaski ul. 3 Maja 3A	17	32,10 6,97	Lokal położony na parterze w części środkowej budynku 4-kondygnacyjnego wykonanego w technologii tradycyjnej, wybudowanego ok. 1961 r., zewnątrznie ocieplonego. Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju; piwnica przynależna o powierzchni 6,97 m2. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.	BI1P/ 00027 400/1	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działka nr 1720/7	0,0754	3907/128257	79.231,00	2.789,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika 1 na okres 21 dni, tj. **od dnia 3 lipca do dnia 23 lipca 2012 r.**

BURMISTRZ MIASTA
/-/ Eugeniusz Berezowiec