

***Sprawozdanie
z działalności Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski
za okres od 19 kwietnia do 22 maja 2012 r.***

***Panie Przewodniczący,
Wysoka Rado,***

W okresie sprawozdawczym w sprawach dotyczących finansów, poza przygotowywaniem materiałów będących przedmiotem obrad dzisiejszej sesji, zaistniały następujące istotne zdarzenia, a mianowicie:

W związku prowadzoną procedurą zamknięcia finansowego roku 2011 dnia 9 maja 2012 r. podpisałem zarządzenie Nr 224/12 w sprawie przekazania sprawozdania finansowego miasta Bielsk Podlaski za rok 2011, w którym przekazano Radzie Miasta bilans z wykonania budżetu miasta, bilans łączny obejmujący dane samorządowego zakładu i jednostek budżetowych wraz z rachunkiem zysków i strat i zestawieniem zmian w funduszu.

W związku z rozpoczętą procedurą zaciągnięcia kredytu na finansowanie planowanego w roku bieżącym deficytu budżetu i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek 15 maja 2012 podpisałem zarządzenie w tej sprawie oraz podpisałem specyfikację istotnych warunków zamówienia. Regionalna Izba Obrachunkowa przekazała dwie pozytywne opinie o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz o możliwości spłaty kredytu i pożyczki przez Miasto Bielsk Podlaski. W związku z faktem, iż procedura przetargowa realizowana jest w przetargu nieograniczonym oraz uwzględniając wartość zamówienia, ogłoszenie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej dnia 19 maja 2012 roku oraz w biuletynie informacji publicznej. Planowane otwarcie ofert jest ustalone na dzień 2 lipca 2012 roku.

Dnia 21 maja 2012 roku podpisałem zarządzenie nr 233/12 w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta, w którym :

- kwotę 14.982 zł przekazałem z rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na pokrycie kosztów związanych z poniesieniem przez gminę odpowiedzialności za długi spadkowe powstałe z tytułu nieopłaconych składek ubezpieczeniowych w związku z nabyciem spadku przez gminę po zmarłym dłużniku,
- kwotę 40.900 zł przekazałem z rezerwy celowej na wydatki bieżące w oświacie z przeznaczeniem na remont schodów w Przedszkolu Nr 3 oraz wykonanie niezbędnych prac remontowych w Przedszkolu Nr 5,
- dokonałem przesunięć środków na wnioski dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz kierowników Referatu Gospodarki Komunalnej i Biura Obsługi Burmistrza w Urzędzie Miasta.

W zakresie **spraw inwestycyjnych** wykonuje się roboty budowlane przy:

- budowie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicach: T. Kościuszki, S. Żeromskiego, Szkolnej i E.Orzeszkowej,
- przebudowie ulic: Łąkowej i Wiejskiej,
- remoncie budynku Urzędu Miasta.

Ogłoszono przetarg na przebudowę chodnika i parkingu w ul. Szkolnej.

W zakresie **spraw gospodarki przestrzennej** wydano:

- 42 decyzje o warunkach zabudowy i 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 7 decyzji ustalających opłatę adiacencką na kwotę 7.823.30 zł z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania drogi (ul. Leśmiana i ul. Baczyńskiego),
- 3 decyzje ustalające opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału na kwotę 22.362,40 zł.
- 3 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości.

W trybie przetargu ustnego nieograniczonego sprzedano 2 nieruchomości położone przy ul. Strzelniczej: ozn. nr geod. 3652/58 o pow. 579 m² za kwotę netto 38.400 zł i ozn. nr geod. 3652/59 o pow. 572 m² za kwotę netto 38.400 zł.

Na rzecz najemcy sprzedano lokal mieszkalny oznaczony nr 45 o powierzchni użytkowej 42,26 m² znajdujący się w budynku przy ul. A. Mickiewicza 29B za cenę 50.711,50 zł po zastosowaniu 50% bonifikaty.

Dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do 4 nieruchomości, w tym 2 nieruchomości w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, 1 nieruchomość stanowiąca współużytkowanie wieczyste spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych, 1 nieruchomość stanowiąca współużytkowanie wieczyste osób fizycznych, których udział w prawie związany jest z prawem własności lokali mieszkalnych. Opłata z tytułu przekształcenia po zastosowaniu bonifikaty została ustalona na kwotę 50.974,03 zł.

Dokonano przeglądu stanu technicznego obiektów budowlanych, w trakcie użytkowania, w zakresie wymaganym przepisami prawa budowlanego i sporządzono **20** protokołów z przeglądów.

Pragnę poinformować, że z zakresu **spraw gospodarki komunalnej**:

1. Rozpatrzono 84 wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego, w tym wydano:
 - 80 decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego;
 - 4 decyzje odmowne;

Przeprowadzono 2 wywiady środowiskowe.

2. W ramach obsługi Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej dokonano 12 wpisów nowych przedsiębiorców, wykreślono 10 przedsiębiorców oraz dokonano 76 zmian wpisów do w/w ewidencji.
3. Wydano:
 - 3 zaświadczenia o wpisie do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - 6 decyzji zezwalających na usunięcie ogółem 6 szt. drzew,
 - 13 decyzji na zajęcie pasa drogowego na kwotę 4.679,54 zł,
 - 14 decyzji lokalizacyjnych na wbudowanie urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem pasa drogowego.
4. Zapewniono 2 lokale mieszkalne dla osób zakwalifikowanych do najmu lokalu komunalnego.
5. Zakończono profilowanie dróg gruntowych równiarką wraz z zagęszczeniem walcem w ilości 97.240 m² oraz dowozem pospółki w ilości 233 m³ – wartość robót – 52.603,00 zł.
6. Wykonano remont dróg bitumicznych masą asfaltową na gorąco celem likwidacji ubytków w jezdni w ilości 59,55 tony na wartość 35.200,00 zł.
7. Trwają prace związane z odnowieniem oznakowania poziomego ulic miejskich.
8. Służby Zakładu Sieci Bielsk Podlaski na zlecenie Urzędu Miasta dokonały bieżącej konserwacji oświetlenia ulicznego w mieście.

Wysoka Rado,

W okresie sprawozdawczym wiele uwagi poświęciłem na dokonanie podziału miasta na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym w wyborach do Rady Miasta. Pomimo, iż wybory samorządowe planowane są dopiero w 2014 roku to jednak przepisy prawa - Kodeks wyborczy, który wszedł w życie 1 sierpnia ubiegłego roku zobowiązuje rady gmin do dokonania podziału gmin na okręgi wyborcze w terminie 15 miesięcy od dnia wejścia w życie wzmiankowanej ustawy. Jest to pierwsza uchwała regulująca kwestie wyborcze w oparciu o nowe przepisy.

Biorąc pod uwagę zbliżający się okres wakacyjny w obradach Rady oraz konieczność podjęcia w dalszej kolejności, tj. w ciągu 3 miesięcy od dnia dokonania podziału miasta na okręgi wyborcze, uchwały o podziale miasta na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic i siedzib obwodowych komisji wyborczych, zasadnym jest podjęcie czynności już w miesiącu maju b.r.

Szanowna Rado,

W związku z przyznaną przez Wojewodę Podlaskiego dotacją na stypendia szkolne w kwocie 155.563 zł wydano decyzje przyznające stypendia 156 uczniom na kolejny okres roku szkolnego 2011/2012 (od miesiąca stycznia do czerwca 2012 roku). Wysokość stypendiów jest zróżnicowana w zależności od dochodu na jednego członka w rodzinie oraz innych czynników wymienionych w § 5 ust. 4 pkt 1-9 Regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Bielsk Podlaski, najniższe stypendium wynosi 127,40 zł miesięcznie, zaś najwyższe 182 zł. Do dnia 21 maja 2012 roku z tytułu przyznanych stypendiów wypłacono kwotę 22.398,79 zł.

W ramach realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii:

- dwie osoby skierowano na badanie biegłych sądowych,
- wydano 2 opinie celem zgodności usytuowania punktów sprzedaży alkoholu.

W bielskich szkołach podstawowych, w klasach IV-VI zrealizowano następujące programy profilaktyczne:

- „Radość bez złości” (klasy IV)
- „Bezpieczna szkoła” (klasy V)
- „Życie w zgodzie i radości” (klasy VI)

Programy miały na celu zapobieganie przedwczesnemu używaniu alkoholu i zażywania narkotyków, towarzyszącym temu konsekwencjom, zapoznanie młodzieży ze specyfiką zjawiska przemocy, kształcenie umiejętności rozwiązywania konfliktów oraz radzenia sobie z przemocą oraz promowanie pozytywnych zachowań.

Do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bielsku Podlaskim zakupiono pakiet materiałów „Reaguj na przemoc!”.

Zakupiono do bielskich szkół podstawowych i gimnazjów poradniki profilaktyczne „Jak uchronić dziecko od środowiska narkotycznego?”. Poradniki przekazano rodzicom klas VI szkoły podstawowej i III gimnazjum.

W ramach kampanii „Postaw na rodzinę” zakupiono spektakl profilaktyczny pt. „Akcja operacja” wraz z blokiem imprez dla dzieci. Impreza odbędzie się 27 maja 2012 r. (w niedzielę) w Parku Królowej Heleny – Amfiteatr Miejski. Realizatorem imprezy będzie Teatr Kubika ze Szczecina.

W dniach 25–28 maja br. obchodzić będziemy XXXIII Dni Bielska Podlaskiego. Informacja o przebiegu Dni zostanie przedstawiona na sesji w miesiącu czerwcu.

Wysoka Rado,

W dniach 7-8 maja 2012 r. uczestniczyłem w Warszawie w VIII Ogólnopolskiej Konferencji Banku Gospodarstwa Krajowego dla Jednostek Samorządu Terytorialnego. W konferencji udział wzięli przedstawiciele jednostek samorządu terytorialnego i instytucji rządowych, a przeprowadzona debata dotyczyła tematu - „Wyzwania rozwojowe samorządów – jakość usług publicznych, technologie informatyczne”. Uczestnicząc w konferencji wziąłem udział w seminarium poświęconym koncepcji przekształceń podatku od nieruchomości.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ Eugeniusz Berezowiec