

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie  
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Powierz. użytk. <i>lokalu</i> <i>piwnicy</i>  / m2/	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości  / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu  / zł/	Cena udziału w gruncie  / zł/	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bielsk Podlaski ul. Adama Mickiewicza 50A	43	<u>37,65</u> -----	Lokal położony na czwartym piętrze w części środkowej budynku 5-kondygnacyjnego wykonanego w technologii wielkiej płyty (system OW-T), wybudowanego w 1975 r zewnątrznie ocieplonego. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, w.c, przedpokoju; piwnica nieprzynależna; z balkonem	BI1P/ 00038 164/4	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działki nr, nr 2966/2, 2967/2, 4800/2	0,0530	3765/213253	88.059,00	1.129,00	pierwsza opłata: 25% opłaty roczne: 1%	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	do dnia 31 marca każdego roku	lokal mieszkalny

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika1 na okres 21 dni, tj. od dnia 19 kwietnia do dnia 9 maja 2012 r.

Burmistrz Miasta  
/-/ *Eugeniusz Berezowiec*