

**Załącznik Nr 5**

do Zarządzenia Nr 214/12

Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski

z dnia 22 marca 2012 r.

# **INFORMACJA**

## **O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

**wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku**

# Spis treści

|   |    |
|---|----|
| <b>OBRÓT GRUNTÓW GMINNYCH</b> .....   | 3  |
| <b>I. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski w okresie 01.01.2011 – 31.12.2011 roku w trybie przetargowym przedstawiono w Tabeli 1 i w trybie bezprzetargowym w Tabeli 2.</b> ..... | 3  |
| <b>1. Sprzedaż, nieruchomości w trybie przetargowym.</b> .....  | 3  |
| <b>Tabela 1. Sprzedaż w trybie przetargowym.</b> .....  | 3  |
| <b>2. Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.</b> .....  | 4  |
| <b>Tabela 2. Sprzedaż w trybie bezprzetargowym.</b> .....   | 4  |
| <b>3. Zamiana nieruchomości.</b> .....  | 4  |
| <b>4. Darowizna nieruchomości.</b> .....  | 4  |
| <b>Tabela 3. Darowizna nieruchomości.</b> .....   | 5  |
| <b>II. Sprzedaż lokali mieszkalnych w ciągu 2011 roku</b> .....   | 5  |
| <b>III. Użytkowanie wieczyste w ciągu 2011 roku</b> .....   | 5  |
| <b>IV. Dzierżawa nieruchomości gminnych na cele</b> .....   | 6  |
| <b>V. Nabywanie gruntów w trybie umów cywilno-prawnych w ciągu 2011 roku</b> .....  | 7  |
| <b>VI. Przejmowanie nieruchomości pod drogi w ciągu 2011 roku:</b> .....  | 7  |
| <b>VII. Umowy użyczenia w ciągu 2011 roku</b> .....   | 7  |
| <b>VIII. Majątek Gminy Miejskiej zaewidencjonowany w ewidencji księgowej w ciągu 2011 roku</b> .....  | 7  |
| <b>IX. Mienie dotyczące praw majątkowych</b> .....  | 10 |
| <b>X. Planowane dochody na 2012 r. z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych przedstawia Tabela 10.</b> .....  | 10 |
| <b>Tabela 4. Grunty Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oddane w użytkowanie wieczyste według stanu na dzień 31.12.2011 roku</b> .....  | 11 |
| <b>Tabela 5. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W URZĘDZIE MIASTA WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2011 roku</b> .....   | 12 |
| <b>Tabela 6. ZBIORCZE ZESTAWIENIE DRÓG MIEJSKICH - Miasto Bielsk Podlaski na dzień 31.12.2011 roku</b> .....  | 19 |
| <b>Tabela 7. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W JEDNOSTKACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2011 roku</b> .....   | 20 |
| <b>Tabela 8. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W ZAKŁADACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2011 roku</b> .....   | 23 |
| <b>Tabela 9. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W INSTYTUCJACH KULTURY wg stanu na dzień 31.12.2011 roku</b> .....  | 24 |
| <b>Tabela 10. Planowane dochody Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na 2012 rok uzyskane z gospodarki gruntami i nieruchomościami</b> .....   | 25 |

Według stanu na dzień 31 grudnia 2011 r. Gmina Miejska Bielsk Podlaski jest właścicielem gruntów (z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste) o łącznej powierzchni **211,6760 ha**, w tym:

- oddanych w trwały zarząd i użytkowanie **12,5348 ha**
- stanowiących drogi gminne **104,0288 ha**

Pozostałe grunty zasobu miejskiego stanowią parki i tereny zieleni, cmentarze, targowice, place, tereny inwestycyjne, grunty rolne i nieużytki.

Ponadto Gmina Miejska jest wieczystym użytkownikiem gruntów Skarbu Państwa o pow. **0,1548 ha** stanowiącej część ul. Zamkowej oraz nieruchomości byłego kina Znicz.

Gmina Miejska Bielsk Podlaski jest również właścicielem działki o nr geod. 235 o pow. **0,2200 ha** (której obszar znajduje się w ogólnej pow. 211,6760 ha) obręb Topczykały, gmina Orla - spadek po Mirosławie Kruku postanowienie Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim I Wydział Cywilny Sygn. akt I Ns 731/09 z dn. 10.02.2010 rok.

Powierzchnia gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi **113,4058 ha**.

Wpływ należności z tytułu wieczystego użytkowania gruntów za okres od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku wynosił **582.748,49 zł**, z tytułu trwałego zarządu **7.165,04 zł**.

Grunty znajdujące się w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i osób fizycznych ilustruje **Tabela 4** z uwzględnieniem podmiotu prawa użytkowania wieczystego, powierzchni gruntu w [ha] oraz jego wartości [tys. zł].

## **OBRÓT GRUNTÓW GMINNYCH**

**I. Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski w okresie 01.01.2011 – 31.12.2011 roku w trybie przetargowym przedstawiono w Tabeli 1 i w trybie bezprzetargowym w Tabeli 2.**

### **1. Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym.**

**Tabela 1. Sprzedaż w trybie przetargowym.**

| Lp | Lokalizacja nieruchomości | Pow. m <sup>2</sup> | Nr geod. | Kwota zbycia netto zł |
|----|---------------------------|---------------------|----------|-----------------------|
| 1  | 2                         | 2                   | 3        | 5                     |
| 1  | Białowieska               | 841                 | 3474/43  | 50.970,00             |
| 2  | Szarych Szeregów          | 578                 | 3652/53  | 37.480,00             |
| 3  | Szarych Szeregów          | 572                 | 3652/54  | 36.360,00             |
| 4  | Szarych Szeregów          | 585                 | 3652/52  | 37.370,00             |

|               |                                |                  |         |                     |
|---------------|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|
| 5             | 11 Listopada                   | 833              | 69/4    | 45.450,00           |
| 6             | 11 Listopada                   | 935              | 69/6    | 53.560,00           |
| 7             | 11 Listopada                   | 938              | 69/7    | 52.520,00           |
| 8             | Polna                          | 910              | 3425/15 | 50.670,00           |
| 9             | Poniatowskiego                 | 198              | 3182/5  | 123.000,00          |
| 10            | Polna                          | 948              | 3425/12 | 52.370,00           |
| 11            | Jagiellońska                   | 83               | 2530/4  | 5.450,00            |
| 12            | Szarych Szeregów               | 588              | 3652/25 | 34.340,00           |
| 13            | Mickiewicza                    | 914              | 1933/3  | 40.350,00           |
| 14            | Mickiewicza                    | 902              | 1933/2  | 39.500,00           |
| 15            | Polna                          | 939              | 3425/11 | 46.210,00           |
| 16            | Mickiewicza                    | 1.170            | 1933/4  | 44.440,00           |
| 17            | Stefana Kardynała Wyszyńskiego | 1.383            | 340/1   | 51.100,00           |
| 18            | Rejonowa                       | 7.106            | 1303/6  | 455.000,00          |
| 19            | Białowieska                    | 3.396            | 3474/44 | 154.600,00          |
| 20            | Polna                          | 939              | 3425/9  | 57.600,00           |
| <b>Razem:</b> |                                | <b>24.758,00</b> |         | <b>1.468.340,00</b> |

## 2. Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

**Tabela 2. Sprzedaż w trybie bezprzetargowym.**

| Lp.           | Lokalizacja nieruchomości | Pow. m <sup>2</sup> | Nr geod. | Kwota zbycia netto zł |
|---------------|---------------------------|---------------------|----------|-----------------------|
| 1             | 2                         | 3                   | 4        | 5                     |
| 1             | Stefana Batorego          | 41                  | 3343/5   | 3.000,00              |
| 2             | Żwirki i Wigury           | 1.925               | 1074/13  | 100.000,00            |
| <b>Razem:</b> |                           | <b>1.966</b>        |          | <b>103.000,00</b>     |

**Łączna kwota przychodu z tytułu sprzedaży – 1.571.340 zł.**

## 3. Zamiana nieruchomości.

Zamiana działek Gminy Miejskiej nr 1418/3 o pow. 302 m<sup>2</sup> i nr 1674/2 o pow. 480 m<sup>2</sup> położonych przy ul. Żeromskiego o wartości netto **58.491 zł** na działki stanowiące użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku Podlaskim o nr 1622/4 o pow. 111 m<sup>2</sup> i nr 1622/5 o pow. 129 m<sup>2</sup> położone przy ul. Żeromskiego i nr 4732/18 o pow. 572 m<sup>2</sup> o łącznej wartości 54.877 zł **za dopłatą w wysokości 3.614 zł.**

Zamiana działki Gminy Miejskiej nr 59/39 o pow. 71 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego o wartości brutto **8.285,28 zł** na działkę stanowiącą własność Województwa Podlaskiego nr geod. 645/11 o pow. 71 m<sup>2</sup> położonej przy zbiegu ulic Sportowej i Kardynała Stefana Wyszyńskiego – bez dopłat.

## 4. Darowizna nieruchomości.

**Tabela 3. Darowizna nieruchomości.**

| Lp.           | Lokalizacja nieruchomości | Pow. m <sup>2</sup> | Nr geod. | Wartość netto zł  |
|---------------|---------------------------|---------------------|----------|-------------------|
| 1             | 2                         | 3                   | 4        | 5                 |
| 1             | Stefana Batorego          | 189                 | 3456/2   | 53.600,00         |
| 2             | Orlańska                  | 513                 | 3648/1   | 119.246,00        |
| 3             | Obozowa                   | 511                 | 839/6    | 37.910,00         |
| <b>Razem:</b> |                           | <b>1.213</b>        |          | <b>210.756,00</b> |

## **II. Sprzedaż lokali mieszkalnych w ciągu 2011 roku**

Z gminnego zasobu mieszkaniowego dokonano wyodrębnienia i sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców 12 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 553,45 m<sup>2</sup>.

Wpływ należności z tytułu sprzedaży lokali i zwrotu bonifikaty wynosił **580.320,78 zł**, w tym:

- jednorazowo – **367.894,25zł**;
- z rat – **201.004,11zł**;
- z oprocentowania rat – **11.422,42zł**.

Gmina Miejska Bielsk Podlaski posiada na dzień 31.12.2011 roku: 594 mieszkań komunalnych, w tym 543 lokali mieszkalnych wynajmowanych na czas nieoznaczony i 51 lokali socjalnych oraz 31 lokali użytkowych i jeden budynek administracyjny.

W 2011 roku gmina nabyła w drodze spadku po zmarłej Bronisławie Niewińskiej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Ogrodowej 17/15 o powierzchni 48,53 m<sup>2</sup> (postanowienie Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim z dnia 12 maja 2011 roku, Sygn. Akt I Ns 772/10).

Jak wspomniano wyżej, sprzedano 12 lokali mieszkalnych w budownictwie wielorodzinnym. W związku ze sprzedażą zabudowanej nieruchomości przy ul. Poniatowskiego 6 (tab. 1 s. 155), zdjęto z ewidencji 3 lokale mieszkalne. Ponadto rozebrano budynek przy ul. Sikorskiego 14, w którym znajdowały się 2 lokale mieszkalne.

## **III. Użytkowanie wieczyste w ciągu 2011 roku**

1. Sprzedano jedną nieruchomość gruntową oddaną w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych o łącznej powierzchni 1.874 m<sup>2</sup>, w wyniku czego prawo użytkowania wieczystego wygasło (kwotę **23.298,00 zł** zaksięgowano na poczet dochodów ze sprzedaży z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości).

2. Oddano w użytkowanie wieczyste ułamkowe części gruntów zabudowanych wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi jako prawo związane z własnością wyodrębnionych 11 lokali mieszkalnych. Powierzchnia gruntów odpowiadająca udziałom w prawie użytkowania wieczystego sprzedanych 11 lokali wynosiła łącznie 459 m<sup>2</sup>.
3. Na wniosek użytkowników wieczystych dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do 30 nieruchomości o łącznej powierzchni 14,6505 ha, w tym 13 nieruchomości stanowiących współużytkowanie wieczyste spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych o pow. 13,5649 ha, 1 nieruchomość stanowiąca wyłącznie użytkowanie wieczyste spółdzielni mieszkaniowej o pow. 2,4872 ha i 16 nieruchomości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o pow. 1,0856 ha.
4. W wyniku zamiany nabyto 3 nieruchomości o pow. 812 m<sup>2</sup> stanowiące użytkowanie wieczyste spółdzielni mieszkaniowej. W wyniku nabycia prawo użytkowania wieczystego wygasło.
5. Na skutek korekty udziałów w nieruchomości wspólnej dokonanej w budynku przy ul. 3 Maja 3A wyrokiem Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim nr sygn. akt I C 185/10 z dnia 31 stycznia 2011 roku powierzchnia gruntu odpowiadająca udziałom w prawie użytkowania wieczystego zwiększyła się o 33 m<sup>2</sup>.

Wpływ należności z tytułu odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosił **444.181,15 zł**, w tym:

- jednorazowo **434.765,68 zł**
- z rat **7.827,56 zł**
- z oprocentowania rat **1.587,91 zł**

Wpływ należności z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej w użytkowaniu wieczystym – **23.298,00 zł**.

#### **IV. Dzierżawa nieruchomości gminnych na cele :**

- rolnicze i ogrodnicze - powierzchnia – 35,50 ha
- nierolnicze - powierzchnia - 0,90 ha

Wpływ należności z tytułu dzierżaw za okres od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku wynosił **213.173,99 zł**.

## **V. Nabywanie gruntów w trybie umów cywilno-prawnych w ciągu 2011 roku**

**W okresie od 01.01.2011 do dnia 31.12.2011 roku** nie nabywano gruntów w drodze umów cywilno-prawnych.

## **VI. Przejmowanie nieruchomości pod drogi w ciągu 2011 roku:**

1. Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ) – decyzją podziałową przejęto:

- na poszerzenie ul. Warzywnej – działka nr 3396/39 o powierzchni 0,0086 ha;
- pod drogę gminną: ul. Jana Pawła II (działka nr 477/1 o pow. 0,0007 ha, działka nr 477/6 o powierzchni 0,0317 ha, działka 478/5 o pow. 0,0187 ha, działka 476/1 o pow. 0,3229 ha), ul. Białowieska - działka 3474/64 o pow. 0,0274 ha;
- na poszerzenie ul. Pogodnej – działka nr 3450/3 o pow. 0,0039 ha, działka nr 3441/4 o pow. 0,0100 ha.

Łączna powierzchnia 0,4239 ha.

## **VII. Umowy użyczenia w ciągu 2011 roku**

W dniu 21.12.2011 roku zawarto **umowę użyczenia** z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, zgodnie z Zarządzeniem Nr 173/11 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 21 grudnia 2011 roku *w sprawie umowy użyczenia sieci kanalizacji sanitarnej z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim na okres 10 lat*, tj. od dnia 01.01.2012 roku do dnia 31.12.2021 roku. Wartość użyczanej infrastruktury technicznej wyniosła **4.403.778,87 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 1 do w/w Zarządzenia – „Zestawienie urządzeń komunalnych podlegających przekazaniu w formie użyczenia Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim”.

## **VIII. Majątek Gminy Miejskiej zaewidencjonowany w ewidencji księgowej w ciągu 2011 roku**

Na dzień 31.12.2011 roku w Urzędzie Miasta został zaewidencjonowany majątek o ogólnej wartości brutto **158.339.867,51 zł** z czego umorzenie wynosiło **27.036.362,42 zł** w tym wartość gruntów **33.514.427,48 zł**. Bardziej szczegółowo zaewidencjonowany majątek Urzędu Miasta wg stanu na dzień 31.12.2011 roku z podziałem na środki trwałe oraz kwoty brutto, netto i umorzenie przedstawiono w **Tabeli 5**.

W zasobach komunalnych znajdują się lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych o wartości księgowej netto **5.710.889,61 zł** co przedstawiono w **Tabeli 5**.

W **Tabeli 6** przedstawiono zbiorcze zestawienie dróg miejskich wg stanu na dzień 31.12.2011 roku uwzględniając podział na rodzaj nawierzchni, długość [mb] oraz powierzchnię [m<sup>2</sup>].

**Tabela 7, Tabela 8 i Tabela 9** przedstawiają zaewidencjonowane mienie w jednostkach budżetowych, zakładach budżetowych oraz instytucjach kultury wg stanu na dzień 31.12.2011 roku. Wszystkie w/w tabele uwzględniają podział na daną instytucję, rodzaj środka trwałego, jego wartość brutto, umorzenie oraz wartość netto.

Uchwałą Nr VIII/39/11 z dnia 26 kwietnia 2011 roku Rada Miasta Bielsk Podlaski wyraziła zgodę w sprawie przekazania w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej przy ul. Obozowej na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na cele publiczne.

Uchwałą Nr IX/41/11 z dnia 31 maja 2011 roku Rada Miasta Bielsk Podlaski wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oddanych w użytkowanie wieczyste położonych w Bielsku Podlaskim przy ul. Wojska Polskiego.

Uchwałą Nr XI/60/11 z dnia 30 sierpnia Rada Miasta Bielsk Podlaski wyraziła zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski położonej przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego na nieruchomość stanowiącą własność Województwa Podlaskiego położoną przy zbiegu ulic Sportowej i Stefana Kardynała Wyszyńskiego.

Uchwałą Nr XII/68/11 z dnia 27 września 2011 roku Rada Miasta Bielsk Podlaski wyraziła zgodę na przekazanie w formie darowizny na rzecz Województwa Podlaskiego, z przeznaczeniem na cele publiczne tj. przebudowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 689 stanowiącej część ulicy Białowieskiej z ulicami Stefana Batorego i Orłańską, nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski nieruchomości stanowiącej pas drogowy ul. Stefana Batorego i stanowiącej część pasa drogowego ul. Orłańskiej położonej przy ul. Białowieskiej.



Protokołem zdawczo-odbiorczego z dnia 28 kwietnia 2011 roku nieodpłatnie przekazano Szkole Podstawowej Nr 2 im. kpt. Wł. Wysockiego w Bielsku Podlaskim trzy laptopy Presario CQ56-115SW w związku z realizacją projektu „Realizacja standardu IV i standardu V wynikającego z procesu indywidualizacji nauczania w klasach I – III we wszystkich szkołach podstawowych w Bielsku Podlaskim, Nr projektu WND-POKL.09.01.02-20-488/10” o łącznej wartości 6.088,50 zł.

Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 28 kwietnia 2011 roku nieodpłatnie przekazano Szkole Podstawowej Nr 5 im. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim środki dydaktyczne, materiały i wyposażenie (tj. trzy radia z CD Sony, radiomagnetofony Philips, oprogramowania Office 2010 Home and Student oraz trzy zestawy tuszy do drukarki HP LJ 8100/8000) w związku z realizacją projektu „Realizacja standardu IV i standardu V wynikającego z procesu indywidualizacji nauczania w klasach I – III we wszystkich szkołach podstawowych w Bielsku Podlaskim, Nr projektu WND-POKL.09.01.02-20-488/10” o łącznej wartości 2.644,50 zł.

Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 02 maja 2011 roku nieodpłatnie przekazano Szkole Podstawowej Nr 4 w Zespole Szkół im. A. Mickiewicza w Bielsku Podlaskim środki dydaktyczne, materiały i wyposażenie (tj. drukarki Brother MFC-7440N, kopiarkę Develop Ineo 164, projektor Benq MS510, kamerę cyfrową JVC oraz laptop HP Probook) w związku z realizacją projektu „Realizacja standardu IV i standardu V wynikającego z procesu indywidualizacji nauczania w klasach I – III we wszystkich szkołach podstawowych w Bielsku Podlaskim, Nr projektu WND-POKL.09.01.02-20-488/10” o łącznej wartości 7.626,00 zł.

Zarządzeniem Nr 102/11 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 czerwca 2011 roku oraz protokołem zdawczo-odbiorczym z dnia 01 września 2011 roku nieodpłatnie przekazano Szkole Podstawowej Nr 3 w Zespole Szkół z Dodatkową Nauką Języka Białoruskiego im. J. Kostyczewicza w Bielsku Podlaskim zestaw multimedialny (tj. projektor multimedialny Hitachi CP-RX79, tablicę interaktywną Smart Technologies SB-640 oraz komputer przenośny Laptop Samsung NP-R540-JT03PL) powstały w skutek realizacji projektu „Realizacja standardu IV i standardu V wynikającego z procesu indywidualizacji nauczania w klasach I – III we wszystkich szkołach podstawowych w Bielsku Podlaskim, Nr projektu WND-POKL.09.01.02-20-488/10” o wartości 8.200,00 zł.

Na podstawie umowy darowizny z dnia 26 października 2011 roku, Zarządzenia Nr 151/11 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 18 października 2011 roku oraz protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 28 października 2011 roku nieodpłatnie przekazano Komendzie

Powiatowej w Bielsku Podlaskim Alkomat Dräger Alcotest 6810 wraz z wyposażeniem o łącznej wartości 5.265,02 zł.

Nieodpłatnie przyjęto protokołem zdawczo-odbiorczym PNR Nr 00007 z dnia 25-10-2011 roku zestaw komputerowy Lenovo wraz z oprogramowaniem z Urzędu Statystycznego w Białymstoku o wartości 2.376,56 zł (w 100% umorzony).

## **IX. Mienie dotyczące praw majątkowych:**

1) Akcje w kapitale Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na poczet kapitału akcyjnego wniesiono:

- grunty o powierzchni 61.625 m<sup>2</sup> o wartości 479.933,00 zł,
- budynki i budowle o wartości 4.805.584,00 zł,
- gotówka w kwocie 4.272.883,00 zł.

Wielkość kapitału na dzień 31.12.2011 roku wynosi **9.558.400,00 zł**, wartość nominalna jednej akcji wynosi 100 zł, ilość akcji – 95.584.

2) Udziały Gminy Miejskiej w Spółce Przedsiębiorstwa Komunalnego wynoszą **21.699.500,00 zł** i dzielą się na 43.399 równych i niepodzielnych udziałów po 500 zł każdy.

3) Z majątku przekazanego do użytkowania podmiotom gospodarczym na podstawie umów dzierżaw dochody w budżecie 2012 roku zaplanowano na kwotę **191.376,00 zł**.

4) Planowane dochody ze sprzedaży mienia komunalnego w 2012 roku opisano w części objaśniającej do budżetu.

## **X. Planowane dochody na 2012 r. z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych przedstawia Tabela 10.**

**Tabela 4. Grunty Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski oddane w użytkowanie wieczyste według stanu na dzień 31.12.2011 roku**

| <i>Podmioty prawa użytkowania wieczystego</i> |   | <i>Powierzchnia gruntu<br/>/ha/</i> | <i>Wartość gruntu tys. zł</i> |
|---|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Osoby prawne                                  | Gminne osoby prawne ( PK Sp. z o.o.)  | 2,7854                              | 769,1                         |
|   | Spółdzielnie mieszkaniowe   | 15,9732                             | 7045,7                        |
|   | Spółdzielnie ( inne )   | 9,7685                              | 3.393,5                       |
|   | Spółki prawa handlowego ( spółka z o.o., spółka akcyjna )                   | 9,6004                              | 3.862,6                       |
|   | Komunalne Instytucje Kultury  | 0,1387                              | 190,4                         |
|   | Polski Związek Działkowców  | 39,9878                             | 3072,6                        |
|   | Stowarzyszenia ( LOK, Cech Rzemiosł Różnych )                               | 0,2575                              | 261,0                         |
| <b>Razem</b>                                  |   | <b>78,5115</b>                      | <b>18.594,9</b>               |
| Osoby fizyczne                                | na cele mieszkaniowe  | 7,8882                              | 4.043,3                       |
|   | na cele inne niż mieszkaniowe   | 8,9675                              | 3.821,6                       |
|   | związane z własnością lokali  | 2,0301                              | 1667,4                        |
|   | związane z własnością garaży  | 0,2772                              | 179,2                         |
|   | związane z własnością lokali wyodrębnionych przez Spółdzielnię Mieszkaniową | 0,8051                              | 261,2                         |
|   | Razem   | 19,9681                             | 9.972,7                       |
| <b>Razem</b>                                  |   | <b>98,4796</b>                      | <b>28.567,6</b>               |

- 
- Informacje przygotował:
  - Referat Gospodarki Przestrzennej
  - Referat Gospodarki Komunalnej, Handlu i Rolnictwa
  - Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
  - Referat Finansowo - Budżetowy

**Tabela 5. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W URZĘDZIE MIASTA WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2011 roku**

| Lp. | Opis<br>Nieruchomości                               | Położenie          | Nr. geod.<br>działek          | Pow.<br>działki<br>/ m <sup>2</sup> / | Wartość<br>księgowa<br>gruntu<br>w zł | Środki trwałe                           |  |   |
|-----|---|--------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|--|---|
|     |   |                    |                               |                                       |                                       | Brutto                                  | Umorzenie                              | Netto                                   |
|     |   |                    |                               |                                       |                                       | Budynki                                 |  |   |
|     |   |                    |                               |                                       |                                       | Budowle                                 |  |   |
|     |   |                    |                               |                                       |                                       | Inne                                    |  |   |
| 1   | 2   | 3                  | 4                             | 5                                     | 6                                     | 7                                       | 8                                      | 9                                       |
| 1.  | Ratusz  | ul. Mickiewicza    | 1598/1                        | 2738                                  | 48.791,00                             | 180.286,00<br>3.564,00<br>-----         | 73.241,20<br>3.564,00<br>-----         | 107.044,80<br>-----<br>-----            |
| 2.  | Hala targowa<br>/Arhelan Burzyńscy<br>Spółka Jawna/ | ul. Kryniczna      | 1541/5                        | 893                                   | 6.444,90                              | 371.242,90<br>-----<br>-----            | 138.640,46<br>-----<br>-----           | 232.602,44<br>-----<br>-----            |
| 3.  | Składowisko<br>odpadów stałych                      |                    |                               |                                       |                                       | 118.509,64<br>4.344.627,54<br>87.569,79 | 17.776,44<br>1.173.049,38<br>23.643,84 | 100.733,20<br>3.171.578,16<br>63.925,95 |
| 4.  | Była baza POM                                       | ul. Białowieska    | 3474/4,<br>3474/6             | 9448                                  | 197.935,60                            | 294.031,98<br>14.800,47<br>-----        | 173.560,24<br>13.537,84<br>-----       | 120.471,74<br>1.262,63<br>-----         |
| 5.  | Budowle przejęte od<br><b>PZZ</b>                   | ul. Kleszczelowska | 178/7, 178/8,<br>178/9, 157/7 | 3123                                  | 7.715,72                              | -----<br>84.549,91<br>-----             | -----<br>52.745,28<br>-----            | -----<br>31.804,63<br>-----             |
| 6.  | Budynki i budowle<br>przekazane                     | ul. Brańska        | 230                           | 8393                                  | 41.965,00                             | 1.000,00<br>3.300,00                    | 225,00                                 | 775,00                                  |

| Lp. | Opis<br>Nieruchomości  | Położenie  | Nr. geod.<br>działek | Pow.<br>działki<br>/ m <sup>2</sup> / | Wartość<br>księgowa<br>gruntu<br>w zł | Środki trwałe                                |                             |  |
|-----|--|--|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|
|     |  |  |                      |                                       |                                       | Brutto                                       | Umorzenie                   | Netto  |
|     |  |  |                      |                                       |                                       | Budynki                                      |                             |  |
|     |  |  |                      |                                       |                                       | Budowle                                      |                             |  |
|     |  |  |                      |                                       |                                       | Inne   |                             |  |
| 1   | 2  | 3  | 4                    | 5                                     | 6                                     | 7  | 8                           | 9  |
|     | przez PRDiM<br>(basen na bitum,<br>budynek portierni)  |  |                      |                                       |                                       | -----  | 2.431,50<br>-----           | 868,50<br>-----                              |
| 7.  | Termomodernizacja<br>obiektów – nakłady:<br>- Szkoły<br>Podstawowej Nr 5<br>- Szkoły<br>Podstawowej Nr 2<br>- Gimnazjum Nr 1 |  |                      |                                       |                                       | 463.304,17<br><br>808.234,00<br>1.458.318,42 | -----<br><br>-----<br>----- | 463.304,17<br><br>808.234,00<br>1.458.318,42 |
| 8.  | Budynek po byłym<br>kinie „Znicz”  | ul.3-go Maja                                     | 1616/3               | 1414                                  | 142.615,66                            | 230.565,02<br>-----<br>-----                 | 12.969,29<br>-----<br>----- | 217.595,73<br>-----<br>-----                 |
| 9.  | Pomnik ku czci<br>Jana Pawła II  | skwer u zbiegu<br>ul. Poświętnej<br>i Kościuszki | 1625/12              | 561                                   | 14.025,00                             | 500.812,17<br>-----<br>-----                 | 22.536,55<br>-----<br>----- | 478.275,62<br>-----<br>-----                 |
| 10. | Grunty gm. Miejskiej<br>będące w wieczystym<br>użytkowaniu osób<br>fizycznych i<br>prawnych<br>/wartość księgowa/            |  |                      |                                       | 15.731.233,76                         | -----  | -----                       | -----  |

| Lp. | Opis<br>Nieruchomości                  | Położenie                       | Nr. geod.<br>działek                             | Pow.<br>działki<br>/ m <sup>2</sup> / | Wartość<br>księgowa<br>gruntu<br>w zł | Środki trwałe                     |                                  |                                   |
|-----|--|---------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Brutto                            | Umorzenie                        | Netto                             |
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Budynki                           |                                  |                                   |
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Budowle                           |                                  |                                   |
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Inne                              |                                  |                                   |
| 1   | 2                                      | 3                               | 4  | 5                                     | 6                                     | 7                                 | 8                                | 9                                 |
| 11. | Pozostałe grunty gm.<br>Miejskiej      |                                 |  |                                       | 16.471.848,83                         | -----                             | -----                            | -----                             |
| 12. | Budynki, budowle<br>targowicy ciężkiej | ul. Żwirki i Wigury             | 1074/12<br>1074/11<br>1074/5                     | 47227                                 | 395.557,83                            | 11.482,29<br>530.606,78<br>-----  | 11.482,29<br>530.606,78<br>----- | -----<br>-----<br>-----           |
| 13. | Budynki, budowle<br>targowicy lekkiej  | ul. Kryniczna                   | 1541/10  | 2754                                  | 25.612,20                             | 253.164,63<br>433.024,73<br>----- | 88.159,47<br>136.402,77<br>----- | 165.005,16<br>296.621,96<br>----- |
| 14. | Plac przydworcowy                      | ul. Białowieska<br>ul. Kolejowa | 3244/2<br>3244/3<br>3245/3<br>3245/13<br>3245/16 | 1736                                  | 15.278,04                             | -----<br>257.016,37<br>-----      | -----<br>209.102,38<br>-----     | -----<br>47.913,99<br>-----       |
| 15. | Mosty, kładki,<br>przepusty            | Rzeka Lubka<br>Rzeka Biała      |  |                                       |                                       | -----<br>2.446.926,63<br>-----    | -----<br>833.460,43<br>-----     | -----<br>1.613.466,20<br>-----    |
| 16. | Budynki<br>wielorodzinne<br>komunalne  |                                 |  |                                       |                                       | 9.658.605,70<br>-----<br>-----    | 3.947.716,09<br>-----<br>-----   | 5.710.889,61<br>-----<br>-----    |

| Lp. | Opis<br>Nieruchomości                                  | Położenie                       | Nr. geod.<br>działek   | Pow.<br>działki<br>/ m <sup>2</sup> / | Wartość<br>księgowa<br>gruntu<br>w zł | Środki trwałe                   |                                 |                                 |
|-----|--|---------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Brutto                          | Umorzenie                       | Netto                           |
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Budynki                         |                                 |                                 |
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Budowle                         |                                 |                                 |
|     |  |                                 |  |                                       |                                       | Inne                            |                                 |                                 |
| 1   | 2  | 3                               | 4  | 5                                     | 6                                     | 7                               | 8                               | 9                               |
| 17. | Ulice miejskie, drogi,<br>chodniki, wjazdy,<br>parking |                                 |  |                                       |                                       | -----<br>62.762.617,44<br>----- | -----<br>10.013.731,21<br>----- | -----<br>52.748.886,23<br>----- |
| 18. | Kanalizacja<br>deszczowa                               |                                 |  |                                       |                                       | -----<br>15.921.580,51<br>----- | -----<br>3.705.599,38<br>-----  | -----<br>12.215.981,13<br>----- |
| 19. | Pawilon Handlowy<br>/lokale użytkowe/                  | ul. Widowska<br>ul. Mickiewicza | 2577/2<br>2595/2   | 2590                                  | 24.087,00                             | 508.633,01<br>-----<br>-----    | 334.863,08<br>-----<br>-----    | 173.769,93<br>-----<br>-----    |
| 20. | Parki, zieleńce, place<br>zabaw                        |                                 | 3242/6<br>3243/4<br>1618/3<br>4694/5<br>4692/1<br>4692/2, 4392<br>4693/1, 2995 | 40735                                 | 355.374,08                            | 14.000,00<br>27.197,00<br>----- | 3.150,00<br>11.014,83<br>-----  | 10.850,00<br>16.182,17<br>----- |
| 21. | Budynek szaletu<br>miejskiego                          | ul. Dubiażyńska                 | 4292/4   | 778                                   | 6.511,86                              | 419.501,53<br>-----<br>-----    | 20.975,08<br>-----<br>-----     | 398.526,45<br>-----<br>-----    |

| Lp. | Opis<br>Nieruchomości  | Położenie                             | Nr. geod.<br>działek                  | Pow.<br>działki<br>/ m <sup>2</sup> / | Wartość<br>księgowa<br>gruntu<br>w zł | Środki trwałe                   |                                 |                                 |
|-----|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|     |  |                                       |                                       |                                       |                                       | Brutto                          | Umorzenie                       | Netto                           |
|     |  |                                       |                                       |                                       |                                       | Budynki                         |                                 |                                 |
|     |  |                                       |                                       |                                       |                                       | Budowle                         |                                 |                                 |
|     |  |                                       |                                       |                                       |                                       | Inne                            |                                 |                                 |
| 1   | 2  | 3                                     | 4                                     | 5                                     | 6                                     | 7                               | 8                               | 9                               |
| 22. | Ogrodzenie<br>cmentarza<br>komunalnego   | ul. Mickiewicza                       |                                       |                                       |                                       | -----<br>157.177,98<br>-----    | -----<br>42.438,06<br>-----     | -----<br>114.739,92<br>-----    |
| 23. | <u>Pętle MPK</u>   | ul. Mickiewicza<br>ul. Kleszczelowska | Część<br>działki<br>1933/1,<br>178/11 | 1273                                  | 15.675,00                             | -----<br>67.989,76<br>-----     | -----<br>35.429,18<br>-----     | -----<br>32.560,58<br>-----     |
| 24. | Oświetlenie, linie<br>energetyczne,<br>iluminacji  |                                       |                                       |                                       |                                       | -----<br>1.810.116,83<br>-----  | -----<br>514.217,44<br>-----    | -----<br>1.295.899,39<br>-----  |
| 25. | Budynki gospodarcze<br>komunalne, garaże i<br>inne budowle<br>(przy budynkach<br>mieszkalnych) |                                       |                                       |                                       |                                       | 66.141,39<br>52.739,17<br>----- | 41.708,78<br>43.740,64<br>----- | 24.432,61<br>8.998,53<br>-----  |
| 26. | <u>Kanały co i cw</u><br>Kan. Burzowe (POM)  |                                       |                                       |                                       |                                       | -----<br>303.224,29<br>-----    | -----<br>241.982,37<br>-----    | -----<br>61.241,92<br>-----     |
| 27. | Kanalizacja sanitarna  |                                       |                                       |                                       |                                       | -----<br>17.275.461,09<br>----- | -----<br>2.399.033,58<br>-----  | -----<br>14.876.427,51<br>----- |
| 28. | <u>Siedziba</u><br>Urzędu Miasta   |                                       |                                       |                                       |                                       |                                 |                                 |                                 |



| Lp. | Opis<br>Nieruchomości             | Położenie       | Nr. geod.<br>działek         | Pow.<br>działki<br>/ m <sup>2</sup> / | Wartość<br>księgowa<br>gruntu<br>w zł | Środki trwałe       |                     |                   |
|-----|-----------------------------------|-----------------|------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
|     |                                   |                 |                              |                                       |                                       | Brutto              | Umorzenie           | Netto             |
|     |                                   |                 |                              |                                       |                                       | Budynki             |                     |                   |
|     |                                   |                 |                              |                                       |                                       | Budowle             |                     |                   |
|     |                                   |                 |                              |                                       |                                       | Inne                |                     |                   |
| 1   | 2                                 | 3               | 4                            | 5                                     | 6                                     | 7                   | 8                   | 9                 |
|     | Ogółem:<br>w tym:                 | ul. Kopernika 1 | 2962/2<br>2962/3<br>udz. 1/3 | 1228                                  | 13.756,00                             | <b>2.883.516,89</b> | <b>2.163.627,56</b> | <b>719.889,33</b> |
|     | Budynki                           |                 |                              |                                       |                                       | 837.387,92          | 411.816,23          | 425.571,69        |
|     | Budowle                           |                 |                              |                                       |                                       | 54.180,61           | 3.931,76            | 50.248,85         |
|     | Pozostałe środki<br>trwałe w tym: |                 |                              |                                       |                                       | <b>1.991.948,36</b> | <b>1.747.879,57</b> | <b>244.068,79</b> |
|     | - sprzęt komputerowy              |                 |                              |                                       |                                       | 804.429,83          | 703.069,66          | 101.360,17        |
|     | - samochody os.                   |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | Ford Mondeo i Skoda               |                 |                              |                                       |                                       | 159.948,00          | 107.477,75          | 52.470,25         |
|     | Super B                           |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | - koparki i                       |                 |                              |                                       |                                       | 121.062,01          | 82.567,28           | 38.494,73         |
|     | urządzenia                        |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | wielofunkcyjne                    |                 |                              |                                       |                                       | 176.604,99          | 142.195,61          | 34.409,38         |
|     | - ciągniki, przyczepy,            |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | kosiarki                          |                 |                              |                                       |                                       | 23.589,78           | 20.687,64           | 2.902,14          |
|     | - urządzenia                      |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | włączające syreny                 |                 |                              |                                       |                                       | 5.247,99            | 1.285,76            | 3.962,23          |
|     | alarmowe                          |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | - pompa                           |                 |                              |                                       |                                       | 118.432,78          | 118.432,78          | -----             |
|     | szlamowa                          |                 |                              |                                       |                                       | 12.700,00           | 9.228,64            | 3.471,36          |
|     | - scena estradowa                 |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | z oświetleniem                    |                 |                              |                                       |                                       | 9.997,90            | 2.999,37            | 6.998,53          |
|     | - wew. sieć tel.,                 |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |
|     | centrala tel.                     |                 |                              |                                       |                                       |                     |                     |                   |

| Lp.            | Opis<br>Nieruchomości      | Położenie | Nr. geod.<br>działek | Pow.<br>działki<br>/ m <sup>2</sup> / | Wartość<br>księgowa<br>gruntu<br>w zł | Środki trwałe         |                      |                      |
|----------------|----------------------------|-----------|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
|                |                            |           |                      |                                       |                                       | Brutto                | Umorzenie            | Netto                |
|                |                            |           |                      |                                       |                                       | Budynki               |                      |                      |
|                |                            |           |                      |                                       |                                       | Budowle               |                      |                      |
|                |                            |           |                      |                                       |                                       | Inne                  |                      |                      |
| 1              | 2                          | 3         | 4                    | 5                                     | 6                                     | 7                     | 8                    | 9                    |
|                | - telewizja<br>przemysłowa |           |                      |                                       |                                       |                       |                      |                      |
| <b>Ogółem:</b> |                            |           |                      |                                       | <b>33.514.427,48</b>                  | <b>124.825.440,03</b> | <b>27.036.362,42</b> | <b>97.789.077,61</b> |

**Wartości niematerialne i prawne w tym programy komputerowe:**

**Wartość brutto:** 261.248,26 zł

**Umorzenie:** 241.731,36 zł

**Wartość netto:** 19.516,90 zł

**Tabela 6. ZBIORCZE ZESTAWIENIE DRÓG MIEJSKICH - Miasto Bielsk Podlaski  
na dzień 31.12.2011 roku**

| <b>Lp.</b>    | <b>Rodzaj nawierzchni</b>      | <b>Długość mb</b> | <b>Powierzchnia m<sup>2</sup></b> |
|---------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| 1.            | 2                              | 3                 | 4                                 |
| 1.            | <i>Nawierzchnia bitumiczna</i> | 50.189            | 316.080                           |
| 2.            | <i>Nawierzchnia betonowa</i>   | 7.110             | 40.319                            |
| 3.            | <i>Nawierzchnia żużlowa</i>    | 1.326             | 6.740                             |
| 4.            | <i>Nawierzchnia żwirowa</i>    | 4.947             | 29.083                            |
| 5.            | <i>Nawierzchnia gruntowa</i>   | 14.418            | 79.857                            |
| <b>Razem:</b> |                                | <b>77.990</b>     | <b>472.079</b>                    |

**Tabela 7. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W JEDNOSTKACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2011 roku**

| Lp. | Nazwa jednostki budżetowej         | Położenie nieruchomości   | Środki trwałe         |              |              |
|-----|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|--------------|--------------|
|     |                                    |                           | Brutto                | Umorzenie    | Netto        |
|     |                                    |                           | Budynki i budowle     |              |              |
|     |                                    |                           | Maszyny i urz. techn. |              |              |
|     |                                    |                           | Środki transport.     |              |              |
|     |                                    |                           | Pozost. śr. trwałe    |              |              |
| 1   | 2                                  | 3                         | 4                     | 5            | 6            |
| 1.  | Środowiskowy Dom Samopomocy        | ul. Kazimierzowska 18/2   | 305.166,00            | 107.235,53   | 197.930,47   |
|     |                                    |                           | 16.000,00             | 15.550,00    | 450,00       |
|     |                                    |                           | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                           | 102.876,23            | 102.876,23   | -----        |
| 2.  | Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  | ul. Kazimierzowska 18/3   | 366.943,19            | 129.194,58   | 237.748,61   |
|     |                                    |                           | 77.572,59             | 77.460,43    | 112,16       |
|     |                                    |                           | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                           | 138.910,47            | 136.736,20   | 2.174,27     |
| 3.  | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji | ul. E. Orzeszkowej 19     | 1.100.911,00          | 599.167,47   | 501.743,53   |
|     |                                    |                           | 286.973,00            | 281.423,25   | 5.549,75     |
|     |                                    |                           | 89.438,11             | 27.915,06    | 61.523,05    |
|     |                                    |                           | 119.145,30            | 119.145,30   | -----        |
| 4.  | Szkoła Podstawowa Nr 2             | ul. kpt. Wł. Wysockiego 6 | 2.063.518,10          | 2.063.518,10 | -----        |
|     |                                    |                           | 36.760,18             | 36.558,08    | 202,10       |
|     |                                    |                           | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                           | 399.220,56            | 399.220,56   | -----        |
| 5.  | Zespół Szkół z Dodatkową           | ul. Poniatowskiego 9      | 2.347.733,14          | 935.430,70   | 1.412.302,44 |

| Lp. | Nazwa jednostki budżetowej         | Położenie nieruchomości | Środki trwałe         |              |              |
|-----|------------------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|--------------|
|     |                                    |                         | Brutto                | Umorzenie    | Netto        |
|     |                                    |                         | Budynki i budowle     |              |              |
|     |                                    |                         | Maszyny i urz. techn. |              |              |
|     |                                    |                         | Środki transport.     |              |              |
|     |                                    |                         | Pozost. śr. trwałe    |              |              |
| 1   | 2                                  | 3                       | 4                     | 5            | 6            |
|     | Nauką Języka Białoruskiego         |                         | 22.478,62             | 14.893,62    | 7.585,00     |
|     |                                    |                         | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                         | 668.508,57            | 659.548,88   | 8.959,69     |
| 6.  | Zespół Szkół<br>im. A. Mickiewicza | ul. A. Mickiewicza 126  | 3.062.031,80          | 1.767.107,40 | 1.294.924,40 |
|     |                                    |                         | 64.287,60             | 64.287,60    | -----        |
|     |                                    |                         | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                         | 553.584,90            | 553.584,90   | -----        |
| 7.  | Szkoła Podstawowa Nr 5             | ul. Kopernika 3         | 369.061,37            | 140.123,10   | 228.938,27   |
|     |                                    |                         | 30.452,41             | 23.814,96    | 6.637,45     |
|     |                                    |                         | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                         | 225.426,68            | 225.426,68   | -----        |
| 8.  | Gimnazjum Nr 1                     | ul. Kościuszki 21       | 3.814.574,50          | 3.048.699,40 | 765.875,10   |
|     |                                    |                         | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                         | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                         | 640.367,12            | 639.542,22   | 824,90       |
| 9.  | Przedszkole Nr 3                   | ul. Żeromskiego 4       | 447.405,40            | 176.213,20   | 271.192,20   |
|     |                                    |                         | 30.628,40             | 17.003,40    | 13.625,00    |
|     |                                    |                         | -----                 | -----        | -----        |
|     |                                    |                         | 177.976,38            | 177.976,38   | -----        |
|     |                                    |                         | -----                 | -----        | -----        |
| 10. | Przedszkole Nr 5                   | ul. Kościuszki 16       | 352.320,24            | 293.542,12   | 58.778,12    |

| Lp. | Nazwa jednostki budżetowej | Położenie nieruchomości | Środki trwałe         |            |            |
|-----|----------------------------|-------------------------|-----------------------|------------|------------|
|     |                            |                         | Brutto                | Umorzenie  | Netto      |
|     |                            |                         | Budynki i budowle     |            |            |
|     |                            |                         | Maszyny i urz. techn. |            |            |
|     |                            |                         | Środki transport.     |            |            |
|     |                            |                         | Pozost. śr. trwałe    |            |            |
| 1   | 2                          | 3                       | 4                     | 5          | 6          |
|     |                            |                         | 3.218,36              | 3.218,36   | -----      |
|     |                            |                         | -----                 | -----      | -----      |
|     |                            |                         | 92.726,42             | 82.638,83  | 10.087,59  |
|     |                            |                         | -----                 | -----      | -----      |
| 11. | Przedszkole Nr 7           | ul. Kazanowskiego 2     | 154.731,76            | 87.648,01  | 67.083,75  |
|     |                            |                         | 30.368,86             | 11.778,95  | 18.589,91  |
|     |                            |                         | -----                 | -----      | -----      |
|     |                            |                         | 224.444,25            | 224.444,25 | -----      |
|     |                            |                         | -----                 | -----      | -----      |
| 12. | Przedszkole Nr 9           | ul. Kazanowskiego 2A    | 303.163,36            | 176.559,84 | 126.603,52 |
|     |                            |                         | 6.628,16              | 6.628,16   | -----      |
|     |                            |                         | -----                 | -----      | -----      |
|     |                            |                         | 114.472,79            | 112.095,39 | 2.377,40   |
|     |                            |                         | -----                 | -----      | -----      |

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez jednostki budżetowe.

**Wartości niematerialne i prawne na kwotę: 101.256,35 zł**

**Inwestycje rozpoczęte:**

Gimnazjum Nr 1– **54.267,99 zł**;

Szkoła Podstawowa Nr 5- **6.405,00 zł**;

Szkoła Podstawowa Nr 2- **14.505,00 zł**.

**Tabela 8. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W ZAKŁADACH BUDŻETOWYCH wg stanu na dzień 31.12.2011 roku**

| Lp. | Nazwa zakładu budżetowego  | Położenie nieruchomości | Środki trwałe  |   |   |
|-----|----------------------------|-------------------------|--|---|---|
|     |                            |                         | Brutto   | Umorzenie   | Netto   |
|     |                            |                         | Budynki i budowle  |   |   |
|     |                            |                         | Maszyny i urz . techn.   |   |   |
|     |                            |                         | Środki transportowe  |   |   |
|     |                            |                         | Pozost. środki trw.  |   |   |
|     |                            |                         | Obiekty inż. lądowej   |   |   |
| 1   | 2                          | 3                       | 4  | 5   | 6   |
| 1.  | Pływalnia Miejska „WODNIK” | ul. Kazimierzowska 3B   | 10.922.831,02<br>162.729,20<br>-----<br>201.867,87<br>1.261.603,27 | 2.176.337,56<br>152.349,20<br>-----<br>201.867,87<br>843.949,62 | 8.746.493,46<br>10.380,00<br>-----<br>-----<br>417.653,65 |

- Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji zakładów budżetowych.
- Wartości niematerialne i prawne na kwotę: **5.267,48 zł**

**Tabela 9. MIENIE ZAEWIDENCJONOWANE W INSTYTUCJACH KULTURY wg stanu na dzień 31.12.2011 roku**

| Lp.                | Nazwa instytucji kultury     | Położenie nieruchomości | Nr geod. działki | Powierzchnia działki /m <sup>2</sup> / | Środki trwałe         |            |            |
|--------------------|------------------------------|-------------------------|------------------|--|-----------------------|------------|------------|
|                    |                              |                         |                  |  | Brutto                | Umorzenie  | Netto      |
|                    |                              |                         |                  |  | Budynki i budowle     |            |            |
|                    |                              |                         |                  |  | Maszyny i urz. techn. |            |            |
|                    |                              |                         |                  |  | Środki transport.     |            |            |
| Pozost. śr. trwałe |                              |                         |                  |  |                       |            |            |
| 1                  | 2                            | 3                       | 4                | 5                                      | 7                     | 8          | 9          |
| 1.                 | Miejska Biblioteka Publiczna | ul. Kazimierzowska 14   | 4805             | 2709                                   | 599.672,38            | 404.778,72 | 194.893,66 |
|                    |                              |                         |                  |  | 37.236,88             | 37.236,88  | -----      |
|                    |                              |                         |                  |  | -----                 | -----      | -----      |
|                    |                              |                         |                  |  | 73.181,09             | 73.181,09  | -----      |
| 2.                 | Bielski Dom Kultury          | ul. 3 Maja 2            | 1616/1           | 1387                                   | 463.045,69            | 416.741,29 | 46.304,40  |
|                    |                              |                         |                  |  | 12.602,98             | 12.602,98  | -----      |
|                    |                              |                         |                  |  | -----                 | -----      | -----      |
|                    |                              |                         |                  |  | 297.833,53            | 297.833,53 | -----      |

Wartość środków trwałych oraz ich umorzenie podane wg informacji udzielonej przez w/w instytucje.

Wartości niematerialne i prawne (wartość brutto) na kwotę: **19.400,96 zł**



**Tabela 10. Planowane dochody Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na 2012 rok uzyskane z gospodarki gruntami i nieruchomościami.**

| <b>Lp</b>       | <b>Wyszczególnienie</b>  | <b>Kwota w zł.</b>  |
|-----------------|--|---------------------|
| 1.              | Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności /w tym spłata rat z tytułu dokonanego już przekształcenia z lat ubiegłych/                    | <b>130.000,00</b>   |
| 2.              | Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze | <b>214.422,00</b>   |
| 3.              | Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  | <b>600.000,00</b>   |
| 4.              | Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości  | <b>523.000,00</b>   |
| <b>Ogółem :</b> |  | <b>1.467.422,00</b> |