

Protokół Nr 13/12
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu
i Rekreacji Rady Miasta Bielsk Podlaski
z 24 stycznia 2012 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Gimnazjum Nr 1 przy ul. T. Kościuszki 21, w godzinach 9:00 - 9:30. Obecni byli: Przewodniczący Komisji – **Andrzej Roszczenko**, Zastępca Przewodniczącego Komisji – **Igor Łukaszuk**, Członek Komisji – **Danuta Karniewicz**, Członek Komisji – **Mirosław Majstrowicz**, Członek Komisji – **Krystyna Mańko**, Członek Komisji – **Marcin Sarnacki**, Członek Komisji – **Piotr Wawulski**, Sekretarz Miasta – **Tamara Korycka**, Zastępca Burmistrza Miasta – **Walentyna Szymczuk**, Kierownik Ref. Gp. – **Kazimierz Prus** oraz Pracownik Ref. Ok. – **Elżbieta Borawska**.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Andrzej Roszczenko, który na wstępie powitał wszystkich zebranych i zapoznał z proponowanym porządkiem obrad.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady Sesji.
2. Sprawozdanie z działalności Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji RM za okres od początku kadencji do 31 grudnia 2011 r.
3. Plan pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji RM na 2012 r.
4. Sprawy różne:
 - przyjęcie protokołu.

Do porządku obrad uwag nie zgłoszono.

Dotyczy punktu nr 1

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.”

Kierownik Ref. Gp. – Kazimierz Prus poinformował, że przedkładane są dwie zmiany studium. Wyjaśnił, że studium opracowywane było w 1999 r. i w związku z upływającym czasem nie zawsze jest zgodne z zamierzeniami planistycznymi. W związku z powyższym zapadła decyzja o zmianie planu i o dostosowaniu studium. Powiedział, że pierwszy obszar zmiany dotyczy terenu przy ul. Wrzosowej, poprzednio był on przeznaczony pod usługi. Poinformował, że na części tego obszaru ulokowała się parafia katolicka, a dalej był teren zieleni, obecnie zapadła decyzja, aby zmienić na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Omówił również projekt planu, przedstawił na mapie gdzie znajduje się ul. Wrzosowa i ul. Białowieska oraz gdzie powstaną działki przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną. Powiedział, że druga zmiana dotyczy obszaru znajdującego się przy ul. Białowieskiej, w poprzednim studium i planie obszar ten był przeznaczony pod zabudowę wysoką i pod stację paliw. W związku z tym, że od lat nie ma zapotrzebowania na budownictwo wysokie została przygotowana zmiana planu, lecz jeszcze nie jest przedkładana ponieważ tereny te będą zbrojone. W studium teren ten zmienia przeznaczenie z zabudowy wielorodzinnej

w jednorodzinna, a część zaznaczona na mapie kolorem czerwonym pozostaje pod budowę stacji paliw.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie (za – 7, prz. - 0, wstrz. - 0) zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Bielsk Podlaski obejmującego obręb ulic: Białowieskiej, Wrzosowej i Hołowieskiej.

Wobec braku uwag i pytań Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie (za – 7, prz. - 0, wstrz.- 0) zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym w mieście Bielsk Podlaski.

Wobec braku uwag i pytań Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie (za – 6, prz. - 0, wstrz.- 1) zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielania osobom fizycznym bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wysokości stawki procentowej tej bonifikaty i warunków jej udzielania.

Kierownik Ref. Gp. – Kazimierz Prus poinformował, że w polskim systemie prawnym przy przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego we własność wykształciły się dwie zasady. Wynika z nich, że bonifikaty przysługują celom mieszkaniowym, bez względu czy jest to budynek jedno, czy wielorodzinny. W przypadku, kiedy grunt wykorzystywany jest na handel i usługi, czyli cele przemysłowe nie stosuje się bonifikaty. Powiedział, że Rada Miasta podjęła uchwałę, aby bonifikaty w celu mieszkaniowym były przyznawane dla nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych. Stwierdził, że zaobserwowano jednak kroki obejścia tejsze uchwały, obchodzenie to dotyczyło gruntów niezabudowanych. Wyjaśnił, że aby ustalić, czy bonifikata należy się, czy nie trzeba udowodnić, jakie jest przeznaczenie gruntu. W przypadku, kiedy to grunt jest zabudowany łatwo jest sprawdzić, czy znajduje się na nim budynek mieszkalny, czy zakład usługowy. Problem sprawia grunt niezabudowany, ponieważ należy ustalić jego przeznaczenie, najprościej można zrobić to poprzez sprawdzenie decyzji o warunkach zabudowy. Okazuje się, że prawnicy znaleźli sposób obejścia tejsze uchwały, chodzi oto, że jak ktoś ma nieruchomość w wieczystym użytkowaniu, to może wystąpić o decyzję o warunkach zabudowy i o bonifikatę, a następnie może wystąpić o inną decyzję i obejść przepisy. Dodał, że na terenie miasta w wieczystym użytkowaniu jest tylko 6 niezabudowanych nieruchomości.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie (za – 7, prz. - 0, wstrz.- 0) zaopiniowała projekt uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności Komisji Rady Miasta za okres od początku kadencji do 31 grudnia 2011 r.

Zastępca Burmistrza Miasta - Walentyna Szymczuk poinformowała, że w tym miejscu inne komisje przyjmowały swoje sprawozdania z działalności (dot. punktu nr 3).

Przewodniczący Komisji - Andrzej Roszczenko odczytał sprawozdanie:

**Sprawozdanie
z pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji
Rady Miasta Bielsk Podlaski
od początku kadencji do 31 grudnia 2011 roku**

Skład osobowy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji Rady Miasta Bielsk Podlaski został ustalony Uchwałą Nr II/4/10 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 13 grudnia 2010 r. w osobach :

1. Karniewicz Danuta
2. Łukaszuk Igor – z-ca przewodniczącego
3. Majstrowicz Mirosław
4. Mańko Krystyna
5. Roszczenko Andrzej – przewodniczący
6. Sarnacki Marcin

W późniejszym terminie tj. 22 lutego 2011 roku do Komisji został dołączony radny Piotr Wawulski.

Komisja pracowała na podstawie planu pracy przyjętego w miesiącu styczniu 2011 roku.

Odbyło się 12 posiedzeń, w tym 3 posiedzenia poza siedzibą Urzędu Miasta.

Głównym problemem przedstawianym na obradach były sprawy oświatowe, a w szczególności :

- przygotowanie do roku szkolnego 2011/2012,
- zatrudnienie nauczycieli i sprawy kadrowe w oświacie,
- struktura organizacyjna szkół podstawowych i gimnazjów w mieście,
- stypendia i pomoc materialna dla uczniów,
- z inicjatywy Komisji w miesiącu wrześniu odbyła się debata na posiedzeniu Rady Miasta dotycząca przyszłości oświaty w mieście.

Komisja analizowała przygotowanie szkół, BDK, MOSiR i Pływalni „Wodnik” do organizacji wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.

Posiedzenia „wyjazdowe” Komisji odbyły się:

- w BDK, gdzie zapoznano się z koncepcją rozwoju i projektem rozbudowy Bielskiego Centrum Kultury. Odbyło się też spotkanie z instruktorami BDK,
- w MOSiR – Komisja zapoznała się z koncepcją rozbudowy obiektu oraz z bieżącą pracą Ośrodka;
- w Pływalni Miejskiej „Wodnik” – członkowie Komisji zwiedzili obiekt wraz z zapleczem oraz zapoznali się z pracą placówki.

*Protokół Nr 1/12 z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji
Rady Miasta Bielsk Podlaski z 24 stycznia 2012 r.*

Wobec braku uwag i pytań Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie sprawozdanie.

Komisja przyjęła (za – 7, prz. - 0, wstrz. - 0) sprawozdanie ze swojej działalności.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planów pracy Komisji Rady Miasta Bielsk Podlaski na 2012r.

Przewodniczący Komisji - Andrzej Roszczenko zaproponował, aby w tym miejscu przyjąć plan pracy komisji (dot. punktu nr 4).

Plan pracy
Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji
Rady Miasta Bielsk Podlaski na 2012 rok

Lp.	Termin	Tematyka
1.	<i>Styczeń</i>	1. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za 2011 rok. 2. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2012 rok.
2.	<i>Luty</i>	Rozpatrzenie materiałów sesyjnych.
3.	<i>Marzec</i>	Zapoznanie się z informacjami o pracy w 2011 roku: BDK, MBP, MOSiR, Pływalni „Wodnik”, MOPS i ŚDS.
4.	<i>Kwiecień</i>	1. Stan przygotowań do organizacji roku szkolnego 2012/2013. 2. Sprawy kadrowe w oświacie dotyczące roku szkolnego 2012/2013.
5.	<i>Maj</i>	Rozpatrzenie materiałów sesyjnych.
6.	<i>Czerwiec</i>	Przygotowanie placówek oświatowych, kulturalnych i sportowych do wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.
7.	<i>Lipiec</i>	<i>Przerwa wakacyjna.</i>
8.	<i>Sierpień</i>	Rozpatrzenie materiałów sesyjnych.
9.	<i>Wrzesień</i>	Rozpatrzenie materiałów sesyjnych.
10.	<i>Październik</i>	1. Informacja o realizacji zadań oświatowych miasta w roku szkolnym 2011/2012. 2. Pomoc materialna i stypendia dla uczniów.
11.	<i>Listopad</i>	Rozpatrzenie materiałów sesyjnych.
12.	<i>Grudzień</i>	Sporządzenie sprawozdania z pracy Komisji za 2012 rok.

Komisja przyjęła (za - 7, prz. – 0, wstrz. - 0) swój plan pracy na 2012 r.

Informacja z realizacji uchwał Rady Miasta Bielsk Podlaski za okres od początku kadencji do 31 grudnia 2011 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Informacja z realizacji wniosków przyjętych przez Radę Miasta Bielsk Podlaski za okres od początku kadencji do 31 grudnia 2011 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości

Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2011 roku w Bielsku Podlaskim.

Członek Komisji – Piotr Wawulski odnosząc się do ogólnego zestawiania świetlic środowiskowych stwierdził, że są świetlice gdzie jest 23 uczniów i 6 nauczycieli, ale są również takie jak np. w Gimnazjum Nr 1 gdzie uczniów jest 73, a nauczycieli również 6. Zapytał, czy 6 nauczycieli wystarczy do opanowania grupy 73 osobowej.

Pracownik Ref. OK. – Elżbieta Borawska wyjaśniła, że np. w Gimnazjum Nr 1 jest 7 różnych typów zajęć, na które dzieci mogą uczęszczać, to nie jest tak że łącznie w tym samym czasie przychodzi 73 dzieci.

Komisja zapoznała się z przedłożonym sprawozdaniem i przyjęła je do wiadomości.

Dotyczy punktu nr 4

Przyjęcie protokołu Nr 12 z 15 grudnia 2011 r.

Komisja przyjęła protokół (za – 4, wstrz. – 0, prz. - 0).

Po zakończeniu obrad Komisji zebrani zwiedzili budynek Komendy Powiatowej Policji.

Na powyższym protokół zakończono.

***Przewodniczący Komisji
Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji***

Andrzej Roszczenko