

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie  
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr lokalu	Powierz. użytk. <i>lokalu</i> <i>piwnicy</i>  / m2/	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierz. nieruchomości  / ha/	Udział we współwłasności budynku i współużytk. wiecz. gruntu	Cena lokalu  / zł/	Cena udziału w gruncie  / zł /	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat rocznych	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Bielsk Podlaski ul. 11 Listopada 2	16	<b>39,06 3,90</b>	Lokal położony na I piętrze w części narożnej budynku 4-kondygnacyjnego wykonanego w technologii tradycyjnej, zewnętrznie ocieplonego, wybudowanego ok. 1967 r. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju; posiada balkon, piwnicę przynależną o powierz. 3,90 m2.	BI1P/ 00063 426/3	Obręb nr 3 Bielsk Podlaski działki nr, nr 1632/18, 1732/20	0,0459	4296/113506	93.822,00	1.789,00	pierwsza opłata: <b>25%</b> opłaty roczne: <b>1%</b>	Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie	<b>do dnia 31 marca każdego roku</b>	<b>lokal mieszkalny</b>

Do ustalonych wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT.

Wymieniony w wykazie lokal jest zamieszkały.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanego lokalu z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w jego nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika1 na okres 21 dni, tj. od dnia 22 listopada do dnia 12 grudnia 2011 r.

W.Z. BURMISTRZA MIASTA

*/-/ Walentyna Szymczuk*  
Zastępca Burmistrza