

**ZARZĄDZENIE Nr 155/11**  
**BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI**  
**z dnia 3 listopada 2011r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Strzelniczej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz. 777), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, Dz. U. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789 ), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz.Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 3652/57 o powierzchni 0,0585 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Strzelniczej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW BIIP/00066619/4.

**§ 2**

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**  
***/-/ Eugeniusz Berezowiec***

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Strzelnicza	POWIAT BIELSKI MIASTO Bielsk Podlaski Obręb nr 3 <b>3652/57</b> <b>Klasa</b> <b>R kl.V</b> <b>0,0574</b> <b>W -0,0011</b>	BIIP/000 66619/4	<b>0,0585</b>	Działka o kształcie prostokąta położona przy drodze gminnej, gruntowej. W drodze znajduje się wodociąg i kanalizacja sanitarna, energia elektryczna. Teren porośnięty roślinnością drzewiastą	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone w planie symbolem 7 MN.	Zgodny z przeznaczeniem w planie miejscowym	brak	<b>38.000,00zł netto</b> <b>+ podatek VAT od wylicytowanej kwoty w stawce 23%</b>

Sposób udostępnienia – przetarg ustny nieograniczony.

- 1) 7 MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na terenach tych dopuszcza się lokalizację:

- obiektów urządzeń usługowych nieuciążliwych dla środowiska, niekolizyjnych z funkcją mieszkaniową i nie szpecących otoczenia,
- urządzeń i obiektów towarzyszących.

Zakazuje się:

- lokalizacji usług pogrzebowych, wyrobu pomników, nagrobków, trumien i materiałów budowlanych ,
- lokalizacji warsztatów mechanicznych (w tym mechaniki pojazdowej), stolarskich, ślusarskich, ubojni zwierząt, zakładów masarskich, garbarskich i innych podobnego typu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski ,ul. Studziwodzka 41, pokój nr 214, tel 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

**Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w ustawie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wyказu.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 9 do dnia 30 listopada 2011 r.

Burmistrz Miasta

*/-/ Eugeniusz Berezowiec*