

ZARZĄDZENIE Nr 149/11
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 17 października 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Żwirki i Wigury.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 13, poz. 777), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 Nr 102, poz. 651 ze zm. Dz. U. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz.Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 1074/13 o powierzchni 0,1925 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Żwirki i Wigury, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, posiadającej założony w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim zbiór dokumentów ZD 10059.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
/-/ Eugeniusz Berezowiec

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Żwirki i Wigury	Miasto Bielsk Podlaski, Obręb nr 3 1074/13 Bi	ZD 10059	0,1925	Nieruchomość o kształcie prostokąta, położona na terenach targowiska miejskiego, posiada dostęp do drogi publicznej. Teren utwardzony żwirem.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium ¹ jest to obszar położony na terenach przeznaczonych pod usługi.	Zgodnie z potrzebami nabywcy.	Zgodny z potrzebami nabywcy.	Cena netto 100.000 zł + podatek VAT 23% 23.000,00zł Cena brutto 123.000,00 zł

Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na uzupełnienie nieruchomości przyległej nr geod. 1090/1 w celu w celu poprawy warunków zagospodarowania

¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski, ul. Studziwodzka 41, pokój nr 214, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu. **Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w sposób podany w ustawie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 20 października do dnia 10 listopada 2011 r.

BURMISTRZ MIASTA
/-/ Eugeniusz Berezowiec