

## W Y K A Z

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego**

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>  <i>/ ha /</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości</i>  <i>/ zł /</i>	<i>Wartość prawa użytkowania wieczystego</i>  <i>/ zł /</i>
1.	Bielsk Podlaski ul. Wojska Polskiego	BI1P/000 81664/5	obręb nr 3 działka nr 529/7	0,1874	Nieruchomość położona w południowo-zachodniej części miasta Bielska Podlaskiego przy ulicy Wojska Polskiego mającej jezdnię asfaltową. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią obiekty zabudowy produkcyjno-usługowej i mieszkaniowej. Kształt działki dość regularny zbliżony do prostokąta. Nieruchomość posiada pełne uzbrojenie: sieć energetyczną, sieć wodociagową, kanalizację sanitarną. Nieruchomość jest zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem usługowym – użytkowanym, jako dom pogrzebowy, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Teren działki ogrodzony, w części utwardzony kostką betonową. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 29 grudnia 2094 r.	Teren, na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski nieruchomość położona w strefie C-8 – południowo-zachodni obszar mieszkaniowo-usługowy, usługowy oraz produkcyjno-usługowy o ukształtowanej w przeważającej większości strukturze przestrzennej i zabudowie. Nieruchomość jest zagospodarowana i wykorzystywana pod działalność usługową z zakresu usług pogrzebowych.	176.208,00	114.087,00

Sprzedaż gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki podstawowej 23 %.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M.Kopernika 1 na okres 21 dnia: tj. od dnia 14 czerwca do dnia 4 lipca 2011 r.

BURMISTRZ MIASTA

*/-/ Eugeniusz Berezowiec*