

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr K W	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Józefa Poniatowskiego	Obręb nr 3 3182/5 B - tereny mieszkaniowe	BI1P/000 93705/2	0,0198	Nieruchomość o kształcie nieregularnym – w kształcie litery L, zabudowana budynkiem mieszkalnym, drewnianym w zabudowie bliźniaczej oraz szopą i wc w stanie awaryjnym (do rozbiórki). Położona w centralnej części miasta przy ulicy o nawierzchni asfaltowej, istniejących ciągach pieszych i pełnym uzbrojeniu w infrastrukturę techniczną. Stopień zużycia budynku oceniona na 80 %. Budynek nie posiada świadectwa energetycznego.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium ¹ nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem B 2, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w strefie śródmiejskiej, utrzymania, modernizacji i przekształceń zabudowy i zagospodarowania w granicach strefy ochrony konserwatorskiej.	Zgodny z potrzebami nabywcy, ustalony w drodze warunków zabudowy, w uzgodnieniu z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.	brak	50.000,00zł słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych Na podstawie art. 29 ust. 1, ust. 5, art. 43 ust. 1 pkt 10a lit. a, lit. b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatkach od towarów i usług nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Sposób udostępnienia – sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski uchwalone Uchwałą Rady Miasta w Bielsku Podlaskim Nr V/26/1999 z dnia 27 stycznia 1999 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 14 grudnia 2010r. do dnia 04 stycznia 2011r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ Eugeniusz Berezowiec