

Protokół Nr 41/10
z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji
i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Bielsk Podlaski
z 24 sierpnia 2010 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń nr 36 w godzinach 12.10– 13.10. Obecni byli Przewodniczący Komisji – **Ignacy Grzybowski**, Członek Komisji – **Leszek Mateusz Karbowski**, Członek Komisji – **Jarosław Karol Łażny**, Członek Komisji – **Paweł Miszczuk**, Członek Komisji – **Alina Niegierewicz**, Członek Komisji – **Sławomir Niedźwiecki**, Członek Komisji – **Bożena Zwolińska**. W posiedzeniu uczestniczyli także Zastępca Burmistrza Miasta – **Walentyna Szymczuk**, Główna Księgowa – **Ludmiła Korzeniewska** oraz Kierownik ZWiK – **Barbara Niezbecka**.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – **Ignacy Grzybowski**, który na wstępie powitał wszystkich zebranych i zapoznał z proponowanym porządkiem obrad.

Do porządku obrad nie zgłoszono żadnych uwag.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady Sesji.
 2. Sprawy różne
- przyjęcie protokołu nr 40 z 21 czerwca 2010 r.

Dotyczy punkty nr 1

W związku z obecnością Kierownika ZWiK – Barbary Niezbeckiej rozpatrywanie materiałów przedkładanych pod obrady Sesji rozpoczęto od tematu dot. Przedsiębiorstwa Komunalnego.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski stwierdził, że nie może zrozumieć dlaczego RIO stoi na stanowisku, że nie należy realizować inwestycji przy udziale społecznych komitetów. Uważa, że SKB przynoszą obopólną korzyść - dla mieszkańców i dla miasta.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk poinformowała, że okazało się, iż nasze miasto jest jedynym miastem w całym województwie w którym funkcjonują SKB. Dodała, że RIO wydała zalecenia pokontrolne i Burmistrz Miasta musi je wykonać.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski zapytał, czy jest to spowodowane skargami mieszkańców.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk stwierdziła, iż żadnych skarg nie było. RIO co 4 lata kontroluje zamówienia publiczne, inwestycje, finanse itp. Został skontrolowany przetarg na wykonanie kanalizacji sanitarnej i okazało się, że mieszkańcy nie mogą pokrywać

30% kosztów realizacji inwestycji, ponieważ jest to zadanie gminy. Podkreślił, że nie ma znaczenia fakt, iż odbywa się to dobrowolnie

Członek Komisji – Paweł Miszczuk powiedział, że RIO stoi na stanowisku, że nie można realizować inwestycji przy udziale SKB, lecz można nakładać na mieszkańców opłatę adiacencką niezależnie od tego, czy chcą ją uiszczać, czy nie. Uważa, że de facto prowadzi to do tego samego co SKB, z tym, że SKB jest dobrowolnie, a opłata jest narzucona i egzekwowana przez całą machinę biurokratyczną. Stwierdził, że w jego mniemaniu lepiej realizować coś co jest na zasadzie dobrowolności, a nie przymusu.

Dodał, że inwestycje realizowane przy pomocy SKB miały miejsce przeważnie na małych ulicach, na nowych osiedlach i zawsze wychodziło to z inicjatywy mieszkańców.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 5 Radnych, 1 wstrzymał się od głosu, nikt nie głosował przeciw.

Podjęcie uchwały w sprawie uczczenia 30. Rocznicy powstania Niezależnego Samorządnego Związku Zawodowego „Solidarność”.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska stwierdziła, że wszystko byłoby w porządku gdyby nie przedłożona opinia prawna i podpisy Pana Linki.

Członek Komisji – Paweł Miszczuk poinformował, że na poprzedniej Komisji zwrócił uwagę na to samo, lecz okazało się, że na pierwszej stronie przedłożonego materiału jest wniosek Przewodniczącego Rady Miasta, a przewodniczący ma inicjatywę.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2010 r.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska zapytała, czy nowe zadanie jakim jest budowa nawierzchni i kanalizacji deszczowej w ul. Hołowieskiej i te zmiany są dokonywane w związku z tym, że będzie składany wniosek.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk poinformowała, że od 1 do 30 września został ogłoszony przez Wojewodę nabór w programie Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych, dofinansowanie odbywa się 50 na 50. Inwestycja może być większa niż 6 mln zł, lecz wojewoda ma możliwość dofinansowania do 3 mln zł. Dodała, że aby złożyć wniosek trzeba uzyskać zgodę Rady Miasta.

Członek Komisji – Paweł Miszczuk zapytał, jaka jest szacunkowa wartość inwestycji.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk poinformowała, że szacunkowa wartość inwestycji to 6 mln zł brutto, a 100 tys. zł zostało już zapłacone za dokumentację.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska zapytała, dlaczego w każdej uchwale jest zapis taki jak w § 1 pkt. 4 „plan dochodów budżetowych po dokonanych zmianach wynosi ogółem kwotę 58.395.2100 zł w tym dochodów bieżących 49.422.321”. Zapytała, czy tego nie można byłoby zapisać w postaci tabelarycznej.

Główna Księgowa – Ludmiła Korzeniewska stwierdziła, że RIO nie zakwestionowała takiej formy zapisu. Dodała, że do tworzenia uchwał nie ma ustalonych ram, ważne aby w uchwale znalazło się wszystko co trzeba. Stwierdziła, iż być może można zapisać to inaczej, podkreśliła jednak, że forma jest dowolna.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska uważa, że forma tabelaryczna byłaby bardziej czytelna. W obecnym przedstawieniu Radni mogą mieć problem ze zrozumieniem.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta do złożenia wniosku o dofinansowanie zadania pn. „Budowa nawierzchni, kanalizacji deszczowej w ul. Hołowieskiej w Bielsku Podlaskim” z dotacji z budżetu państwa w ramach realizacji Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski powiedział, że wniosek musi być złożony po 1 września, a dofinansowanie będzie w wysokości 50% wartości inwestycji.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.

Członek Komisji – Jarosław Łażny zapytał, czy jest to jedyny wniosek jaki będzie obecnie składany przez miasto Bielsk Podlaski.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk stwierdziła, że jest to jedyny wniosek składany do tego programu.

Członek Komisji – Jarosław Łażny zapytał, czy jest to ostatni nabór.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk wyjaśniła, że jest to program na lata 2008-2011, czyli to co w tym roku zostanie wybrane będzie realizowane w 2011 r.

Informacja z realizacji uchwał i wniosków Rady Miasta Bielsk Podlaski za I półrocze 2010 r.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska w związku z tym, że była podejmowana uchwała odnośnie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy zakupie od gminy Miejskiej Bielsk Podlaski lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w Bielsku Podlaskim przy ul. A. Mickiewicza 27 zapytała, gdzie była postawa prawna na to odstąpienie.

Członek Komisji - Jarosław Łażny poinformował, że w ustawie o gospodarce nieruchomościami jest mowa o tym, że w przypadku zbycia, lub niedopełnienia pewnych warunków bonifikata podlega zwrotowi, natomiast na wniosek zainteresowanej osoby Rada może odstąpić od tej egzekucji. Wyjaśnił, że w przypadku o który zapytała Radna został nabyty lokal z bonifikatą, a następnie sprzedany przed upływem 5 lat, lecz uzyskana kwota została przeznaczona na zakup innego, mniejszego mieszkania.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk stwierdziła, że sprawa dotyczyła chorych osób, którzy zakupili wygodniejszy dla siebie lokal.

O godz. 12.25 do grona Komisji dołączyła Radna Alina Niegierewicz

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Informacja dotycząca stanu zaawansowania inwestycji i stopnia ich wykonania.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska zapytała, czy chodnik zdemontowany podczas kładzenia kanalizacji sanitarnej znajdujący się przy ul. 11 Listopada zostanie ułożony na nowo.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk poinformowała, że chodnik zostanie przywrócony do poprzedniego stanu.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski uważa, że ul. 11 Listopada jest najbrzydszą ulicą w mieście.

Członek Komisji – Alina Niegierewicz zapytała, czy wyrwa w asfalcie przy ul. Tokarzewicza zostanie naprawiona.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk twierdząco odpowiedziała na zadane pytanie.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski stwierdził, że w mieście wykonywano wiele dróg, dlatego też poprosił, aby podczas odbiorów zwrócić uwagę na wykonane prace. Uważa, że po ostatnich deszczach dobrze widać w którym miejscu stoi woda, a na nowej ulicy woda nie powinna stać. Stwierdził, iż w ul. Kilińskiego przy końcu po prawej stronie jest kratka, a po lewej stronie jest parking, jest szeroka płaszczyzna i wszystko spływa na dół, a tam nie ma odpływu.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk wyjaśniała, że od końca ul. Kilińskiego jest spad w stronę kratki.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska stwierdziła, iż końcowym elementem prac inwestycyjnych jest sypanie pisaku na chodniki i na ulice. Zapytała, czy podczas odbioru ulic są one zamiecione.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk twierdząco odpowiedziała na zadane pytanie.

Członek Komisji – Alina Niegierewicz stwierdziła, że asfaltowy odcinek ul. Taraszkiewicza został bardzo brzydko wykonany, asfalt jest w plamy i wgląda jakby miał się kruszyć. Podkreśliła, że wspomniane plamy mogą być wynikiem podgrzewania asfaltu palnikiem.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk poinformowała, że asfalt nie był podgrzewany palnikiem ponieważ, nie zachodziła tam taka potrzeba. Dodała, że inspektor nadzoru informował, iż w masie asfaltowej znalazło się pewne kruszywo, lecz nie ma to żadnego wpływu na jakość asfaltu.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski uważa, że podczas budowy drogi pobierane są próbki asfaltu.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk wyjaśniła, iż pod uwagę brane są także certyfikaty, atesty itp.

Członek Komisji – Alina Niegierewicz poinformowała, że wraz z mieszkańcami ulicy widziała, że asfalt był podgrzewany palnikiem. Podobna sytuacja miała miejsce przy budowie ul. Dubiażyńskiej.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski powiedział, że osoba pracująca przy budowie drogi tłumaczyła, że asfalt musi być położony w ciągu doby, a jeżeli już zastyga to jest podgrzewany palnikiem.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk stwierdziła, że jeżeli asfalt potrzyma się dobę to ni nadaje się on do wyłożenia.

Członek Komisji – Paweł Miszczuk przypuszcza, że palniki mogły służyć podczas robienia dolewki np. przy obrabianiu studzienek.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski poprosił, aby przy odbiorze ul. Taraszkiewicza zwrócić szczególną uwagę na stan asfaltu.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Miasta Bielsk Podlaski.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski wyjaśnił, że do tej pory co roku budżet można było przyjmować do 31 marca, a w związku ze zmianą przepisów powinno się przyjąć do końca roku, a w szczególnych przypadkach nie później niż do 30 stycznia.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 7 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji zakładów budżetowych – przedszkoli publicznych prowadzonych przez Miasto Bielsk Podlaski, w celu ich przekształcenia w jednostki budżetowe.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 7 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia pomnika przyrody.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski poinformował, że na Komisji Rodziny powyższy projekt uchwały został odrzucony, ponieważ członkom wydaje się, że to przedwczesne działania. Uważa, że być może jest jeszcze możliwość uratowania tego dębu, a jeżeli powyższa uchwała zostanie przyjęta to dąb na pewno zostanie wycięty. Powiedział, że w Jerozolimie są drzewa mające po 2 tysiące lat, a nasz dąb ma 120 lat i jeżeli jest możliwość to należy go uratować.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk stwierdziła, iż podjęcie powyższej uchwały nie przesądza o wycince dębu, a jedynie daje promesę dla projektantów. Wyjaśniła, że gdyby uchwała ta była podejmowana na etapie jak byłby już wykonany projekt i okazałoby się, że wydanie pozwolenia na wycinkę jest niemożliwe to urząd poniosłoby odpowiednie koszty za wykonanie dokumentacji. Uważa, iż podejmowanie uchwały dotyczącej zniesienia pomnika przyrody na tym etapie jest jak najbardziej zasadne.

Przewodniczy Komisji – Ignacy Grzybowski zaproponował, aby temat ten odłożyć do sesji i wtedy to podczas przerwy w obradach obejrzyć dąb i podjąć decyzję.

Członek Komisji – Leszek Karbowski uważa, że jeżeli powyższa uchwała zostaje podjęta i będzie wolna ręka projektanta to on nad tym na pewno nie będzie się zastanawiał, bo to jest ułatwienie pracy dla projektanta. Kolejną kwestią jest to, że jeżeli zostawimy dąb to z czasem zacznie się łamać, będą spadały gałęzie i spowoduje to zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi tam przebywających. Stwierdził, że warto byłoby zachowywać pomniki przyrody, lecz skutki tego są mało wygodne w przyszłości.

Członek Komisji - Sławomir Niedźwiecki stwierdził, iż należy zwrócić uwagę na to co stało z drzewami w Białymstoku w okolicy Pałacu Branickich i w obrębie ul. Lipowej. Początkowo także były problemy z zabytkowymi drzewami, lecz ktoś podjął decyzję o wycięciu i zdaniem Radnego w tej chwili centrum miasta wygląda dużo lepiej, jest czystiej i przestronniej. Stwierdził, że w działaniach w naszym mieście także chodzi o to, aby centrum miasta i dom kultury były na przyzwoitym poziomie. Poinformował, że jest za ekologią i za tym żeby chronić pomniki przyrody, lecz jeżeli nie można inaczej to należy i takie rzeczy poświęcić. Uważa, że należy wziąć pod uwagę, że ten dąb jest dosyć stary i niewidomo jaki jest w środku.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska poinformowała, że także skłaniałby się w kierunku lepszej przyszłości i lepszej architektury, a co za tym idzie w kierunku usunięcia dębu.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski stwierdził, iż podejmie decyzję dopiero po obejrzeniu dębu.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 5 Radnych, 2 się wstrzymało od głosu, nikt nie głosował przeciw.

Podjęcie uchwały w sprawie skargi dotyczącej działalności Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski.

Członek Komisji – Leszek Karbowski wyjaśnił, że skarga w pewnym stopniu była zasadna, ponieważ pojawiły się błędy w naliczeniu. W związku z powyższym urząd zrobił sprostowanie tych błędów i nadpłaty zostały zwrócone, bądź zaliczone na poczet kolejnych wpłat. Powyższe nie przyniosło oczekiwanego efektu i skarga nadal jest powielana, gdyż załatwienie sprawy nie zadowala skarżącego. Kolejna ważną kwestia jest fakt, że Pan Andrzej Prochoruk nie jest już właścicielem gospodarstwa i nie powinien występować w imieniu osób trzecich.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska uważa, że Pan Andrzej Prochoruk może przyjść na Sesję Rady Miasta. Stwierdziła, iż należy wyjaśnić mu zaistniałą sytuację, aby nie uważał, że jego sprawa nie została rozpatrzona.

Główna Księgowa – Ludmiła Korzeniewska poinformowała, że do Pana Andrzeja Prochpruka jest kierowana cała korespondencja.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 7 Radnych.

Sprawy różne:

Prośba dot. budowy toalety publicznej.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk stwierdziła, że do tej pory nie było sygnałów mówiących o potrzebie budowy toalety publicznej. Poinformowała, że ogólnodostępne toalety są między innymi w Urzędzie Miasta z przystosowaniem do osób niepełnosprawnych, na plantach oraz na targowicy.

Wniosek mieszkańców Bielska Podlaskiego zamieszkałych przy ul. Jagiellońskiej.

Po zapoznaniu się z wnioskiem mieszkańców Bielska Podlaskiego zamieszkałych przy ul. Jagiellońskiej Komisja wnosi, aby temat został rozpatrzony przez Burmistrza Miasta przy tworzeniu budżetu na rok 2011.

Pismo Pani Ireny Niewińskiej dot. sytuacji panującej w bloku przy ul. Dubiażyńskiej 4.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk poinformowała, że w powyższym piśmie Pani Irena Niewińska skarży na współmieszkańców bloku.

Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski stoi na stanowisku, iż Burmistrz Miasta winien zorganizować spotkanie z mieszkańcami wspomnianego budynku i wyjaśnić kwestię problemu.

Członek Komisji – Alina Niegierewicz uważa, że gdyby działania niektórych mieszkańców były uciążliwe to pod powyższym pismem byłoby więcej podpisów.

Zastępca Burmistrza – Walentyna Szymczuk stwierdziła, że zarządca budynku organizuje spotkania podczas których można zgłaszać swoje uwagi i wyjaśniać tego typu sytuacje.

Przyjęcie protokołu nr 40 z 22 czerwca 2010 r.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 7 Radnych.

Na powyższym protokół zakończono.

*Przewodniczący Komisji
Inwestycji i Gospodarki Komunalnej*

Ignacy Grzybowski