

Załącznik
do Zarządzenia NR 491/10
Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski
z dnia 12 lipca 2010 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	NR księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wartość prawa użytkownika wieczystego
1.	ul. Kazimierzowska	BI1P/ /00088800/0	Obręb 3 4800/23	0,0222ha	Nieruchomość jest położona w strefie centralnej miasta. Dojazd do działki drogami wewnętrznymi. Sąsiedztwo stanowią budownictwo wielorodzinne, usługi, pływalnia miejska . Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 21.10.2092r.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest położona w strefie B-śródmiejskiej- w granicach strefy ochrony konserwatorskiej na obszarze wyszczególnionym jako B1-obszar zabudowy i zagospodarowania o ukształtowanej strukturze i funkcjach: - usługowych, ponadlokalnych, miejskich, podstawowych elementarnych publicznych i komercyjnych z zakresu: administracji publicznej i gospodarczej,oświaty,zdrowia, opieki społecznej, kultury , finansów, ubezpieczeń społecznych, łączności, turystyki, handlu, gastronomii, rzemiosła itp. -mieszkaniowo-usługowych w zakresie średniointensywnej wielorodzinnej i jednorodzinnej -produkcyjno-usługowych fragmentach przy ul. Piłsudskiego i Białostockiej -zieleni urządzonej wśród zabudowy-skwerów i zieleńców	26.640,00 zł	10.383,00 zł

Sprzedaż gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki podstawowej 22 %.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. M. Kopernika 1 , na okres 21 dni : tj. od dnia 15 lipca 2010r. do dnia 04 sierpnia 2010 r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ Eugeniusz Berezowiec