

**Protokół Nr 39/10**  
**z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji**  
**i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Bielsk Podlaski**  
**z 18 maja 2010 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń nr 36 w godzinach 15.10 – 15.55. Obecni byli Przewodniczący Komisji – **Ignacy Grzybowski**, Zastępca Przewodniczącego Komisji – **Ała Sosna – Pawluczuk**, Członek Komisji – **Leszek Mateusz Karbowski**, Członek Komisji – **Jarosław Karol Łażny**, Członek Komisji – **Paweł Miszczuk**, Członek Komisji – **Alina Niegierewicz**, Członek Komisji – **Sławomir Niedźwiecki**, Zastępca Burmistrza Miasta – **Walentyna Szymczuk** oraz Skarbnik Miasta – **Janusz Panasiuk**. W posiedzeniu uczestniczyli także: Prezes PK Sp. z o.o. – **Jan Ostaszewicz** oraz Prezes MPEC S.A. – **Mikołaj Samocik**.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – **Ignacy Grzybowski**, który na wstępie powitał wszystkich zebranych i zapoznał z proponowanym porządkiem obrad.

Do porządku obrad nie zgłoszono żadnych uwag.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady Sesji.
2. Informacja o pozyskanych środkach pozabudżetowych na zadania ujęte w wieloletnim planie inwestycyjnym.
3. Sprawy różne  
- przyjęcie protokołu nr 37 z 20 kwietnia 2010 r.

**Dotyczy punktu nr 1**

Informacja z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej SA w Bielsku Podlaskim za 2009 r.

*Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.*

Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Komunalnego spółka z o. o. w Bielsku Podlaskim za 2009 r.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** stwierdził, że w minionym roku Radni otrzymali informację na temat liczby gospodarstw umieszczonych przy skanalizowanych ulicach, a nieodprowadzających ścieków. Z informacji tej wynikało, że ok. 60-80% mieszkańców nie korzysta z kanalizacji. Uważa, że jeżeli ktoś pobiera kwartalnie ok. 30m<sup>3</sup> wody, a 2 razy do roku wywozi ścieki to chyba coś jest niewporządku. W związku z powyższym zapytał, czy przedsiębiorstwo ma możliwość zmuszenia mieszkańców do podłączenia do kanalizacji.

**Członek Komisji – Ałła Sosna – Pawluczuk** w związku z tym, iż w informacji podano ilości odpadów odebranych od poszczególnych przewoźników zapytała, czy PK poczyniło kroki w celu ograniczenia ekspansji Astwy Białystok na bielski rynek.

**Prezes PK Sp. z o.o. – Jan Ostaszewicz** poinformował, że nie może zabronić Astwie Białystok przywozu śmieci na składowisko.

**Członek Komisji – Ałła Sosna – Pawluczuk** wyjaśniła, że nie chodzi o zabranianie, czy nieodbieranie śmieci, lecz o zagwarantowanie mieszkańcom lepszych warunków w celu zachęcenia do korzystania z usług Przedsiębiorstwa Komunalnego.

**Prezes PK Sp. z o.o. – Jan Ostaszewicz** stwierdził, że przedsiębiorstwo obniżyło ceny, lecz część ludzi ma podpisane umowy z innymi firmami na dany okres czasu i zanim przekona się do usług PK musi upłynąć trochę czasu.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** powiedział, że Radni sugerując pewne rozwiązania i wnosząc swoje uwagi chcą pomóc prezesom przedsiębiorstw, a często jest to źle odbierane. Odnosi wrażenie, że Radnych wnoszących uwagi traktuje się jak wrogów.

**Prezes PK Sp. z o.o. – Jan Ostaszewicz** stwierdził, iż stara się wykorzystywać sugestie Radnych. Podkreślił, że każda opinia jest ważna i może wnieść coś nowego do funkcjonowania placówki.

**Członek Komisji – Jarosław Łaźny** powiedział, iż z informacji wynika, że odnotowano spadek sprzedaży wody przy jednostkach produkcyjnych i w związku z powyższym podczas poprzedniej komisji poprosił Pana Kieluckiego o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji. Okazało się, że spadek ten spowodowany jest wybudowaniem przez jednostkę produkcyjną własnego ujęcia wody. Poinformował, że zmniejszył się także pobór wody w spółdzielniach mieszkaniowych, z wyjaśnień Pana Kieluckiego wynika, iż nie jest to rezultatem zmiany systemu opomiarowania itp., a powodem jest ogólny spadek zużycia wody, co należy łączyć z oszczędnościami. Podkreślił także, że na spadek poboru mogła też mieć wpływ mniejsza ilość osób zamieszkujących w lokalach, wynikająca z migracji zarobkowej lub wyjazdu młodzieży na studia do innych miast.

Poinformował, że na poprzedniej Komisji poruszył temat zatorów sieci kanałowych. Stwierdził, iż PK administruje domami kilkunastu rodzin – chodzi o drewniane domy, nie bloki – w związku z powyższym zapytał, czy było zainteresowanie wykupem tego typu lokalu.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Walentyna Szymczuk** poinformowała, że Radni przyjęli uchwałę zabraniającą sprzedaży lokali w takich budynkach.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** podziękował prezesom przedsiębiorstw za udział w posiedzeniu, jednocześnie życzył dobrych wyników w następnym roku.

*Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.*

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2010 r.

**Skarbnik Miasta - Janusz Panasiuk** poinformował, że prawdopodobnie będzie autopoprawka do projektu uchwały, związane jest to z trwającą procedurą przetargową na zagospodarowanie terenu wokół pomnika Jana Pawła II.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych, 1 wstrzymał się od głosu, nikt nie głosował przeciw.*

Informacja z realizacji rocznego programu współpracy Miasta Bielsk Podlaski w 2009 roku z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.  
*Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.*

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy zakupie od Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w Bielsku Podlaskim przy ul. A. Mickiewicza 27.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** stwierdził, iż sprawa dotyczy osób które wykupiły mieszkanie z udzieloną 50% bonifikatą, następnie je sprzedały i kupiły mniejsze. Różnica cen mieszkań wyniosła 30 tys. zł. Podkreślił, że gdyby Radni nie przyjęli powyższej uchwały Państwo Borchert musieliby zwrócić 22 tys. zł, a 8 tys. zł. zostałoby im na lekarstwa. Uważa, że jeżeli uchwała zostanie przyjęta mogą pojawić się następne takie przypadki. Dodał, że Radni nie znają stanu majątkowego Państwa Borchert, nie wiedzą czy mają oszczędności itp. Stwierdził, iż może okazać się, że posiadają jeszcze 2 domy i 100 ha ziemi.

**Członek Komisji – Alina Niegierewicz** powiedziała, że na Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji pracownica referatu GP przedstawiła sytuację tej rodziny. Podkreśliła, że Pani Borchert jest chora na nowotwór więc należy zwrócić uwagę, iż koszty związane z leczeniem są ogromne. Zaznaczyła, że są to starsze osoby, które nie sprzedały mieszkania z zamiarem zysku.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** stwierdził, iż są to osoby z 1945 r., a w tym wieku każdy jest na coś chory. Poinformował, że należąc do Komisji Mieszkaniowej widział, że każdy kto ubiegał się o mieszkanie stawał się chory, a stępi od lekarzy było wiele.

**Członek Komisji – Alina Niegierewicz** uważa, iż żadna choroba nie równa się z chorobą nowotworową.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** powiedział, że chorych ludzi jest mnóstwo. Dodał także, że nie zna stanu majątkowego tej rodziny.

**Członek Komisji – Alina Niegierewicz** poinformowała, że na Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji został złożony wniosek o uzupełnienie informacji na temat stanu finansowego Państwa Borchert.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Walentyna Szymczuk** dodała, iż Państwo Borchert wykupując mieszkanie w 2007r. złożyli oświadczenie pod odpowiedzialnością karną, że nie

posiadają zadanego innego lokalu mieszkalnego, bądź działki.

Wyjaśniła także, że gdyby Państwo Borchert skierowali sprawę do sądu to by ją wygrali, ponieważ wyrok Sądu Najwyższego z 24 lutego 2010 r. mówi, że jeżeli ktoś wykupił mieszkanie w okresie od 22 września 2004 r. i sprzedał po 21 listopada 2007 r. oraz jeżeli przeznaczył pieniądze ze sprzedaży tego mieszkania na zakup drugiego jest zwolniony z obowiązku zwrotu bonifikaty.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** powiedział, że brakuje mu informacji na temat dzieci.

**Członek Komisji – Alina Niegierewicz** uważa, że w tej sytuacji informacje na temat dzieci nie są potrzebne.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** zwrócił się z prośbą o przedłożenie informacji na temat ilości dzieci posiadanych przez Państwa Borchert oraz miejsca ich zamieszkania.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 5 Radnych, 2 wstrzymało się od głosu, nikt nie głosował przeciw.*

## **Dotyczy punktu nr 2**

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** stwierdził, iż każdy z członków Komisji otrzymał informację o pozyskanych środkach pozabudżetowych na zadania ujęte w wieloletnim planie inwestycyjnym.

*Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.*

## **Dotyczy punkty nr 3**

Informacja SP ZOZ na temat wykorzystania środków przekazanych przez miasto Bielsk Podlaski

**Przewodniczący Komisji - Ignacy Grzybowski** uważa, że miasto Bielsk Podlaski przekazało więcej środków niż wymieniono w przedłożonej informacji. Podkreślił, że miasto umorzyło podatek na kwotę ok. 1 mln zł, a o tym w materiale nie wspomniano. Stwierdził, że komisja powinna zażądać uzupełnienia informacji.

**Członek Komisji – Ała Sosna – Pawluczuk** zapytała, czy SP ZOZ regularnie płaci podatek.

**Skarbnik Miasta – Janusz Panasiuk** twierdząco odpowiedział na zadane pytanie.

**Członek Komisji – Paweł Miszczuk** stwierdził, że w poprzednio przedłożonej informacji dało się zauważyć, że jedni darczyńcy zostali wyróżnieni, a inni pominięci.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** powiedział, że takie zachowania świadczą o kulturze. Dodał, że człowiek w miarę swoich sił powinien być obiektywny. Uważa, iż należy zwrócić się z prośbą do SP ZOZ o uzupełnienie przedłożonej informacji o wszystkie przekazane przez miasto środki i inne formy pomocy.

*Protokół Nr 38/10 z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Bielsk Podlaski z 18 maja 2010 r.*

**Członek Komisji – Paweł Miszczuk** poprosił także o podanie informacji na temat środków przekazanych przez Starostwo Powiatowe.

*Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.*

Pismo Państwa Maryli i Michała Falkowskich na temat budynku przy ul. Plac Ratuszowy 1.

**Członek Komisji - Ała Sosna – Pawluczuk** stwierdziła, że powyższą sprawą powinny zająć się odpowiednie organy.

*Komisja zapoznała się z przedłożonym pismem i przyjęła je do wiadomości.*

**Członek Komisji - Ała Sosna – Pawluczuk** podziękowała Zastępcy Burmistrza Miasta – Walentynie Szymczuk za szybką interwencję na ul. Kleberga. Wyjaśniła, że nie było możliwości dojazdu do posesji znajdujących się przy tej ulicy, lecz dzięki Pani Burmistrz problem został rozwiązany.

Przyjęcie protokołu nr 37 z 20 kwietnia 2010 r.

*Podczas głosowania za przyjęciem protokołu opowiedziało się 6 Radnych.*

*Przewodniczący Komisji  
Inwestycji i Gospodarki Komunalnej*

***Ignacy Grzybowski***