

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Dubicze	Obręb nr 3  <b>2550/6</b>  <b>Dr - droga</b>	BI1P/000 90420/9	<b>0,0093</b>	Nieruchomość niezabudowana o kształcie trapezu o niemożliwych warunkach zabudowy, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Od strony ul. Dubicze znajduje się skarpa.. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, dojazd drogą utwardzoną.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium <sup>1</sup> jest to obszar położony w strefie C 4 – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – usługowej o średniej intensywności	Nieruchomość położna w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej . Sposób zagospodarowania – zgodny z zagospodarowaniem działki nr 2846/1.	Brak, zgodnie z potrzebami nabywcy	<b>5.400 netto plus podatek VAT w stawce 22% i kwocie 1.172,99 łącznie brutto: 6.504,80 zł.</b>

**Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości nr geod. 2846/1 w celu poprawy warunków zagospodarowania**

<sup>1</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 29 czerwca do dnia 14 lipca 2010r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ *Eugeniusz Berezowiec*