

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Powstania Listopadowego	Obręb nr 3  <b>119/4</b>  <b>B - tereny budowlane B-R zabudowa na terenie rolnym klasa III</b>	BI1P/000 12365/5	<b>0,0066</b>	Nieruchomość o kształcie wydłużonego prostokąta, użytkowana łącznie z nieruchomością nr 120/1. Położone w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, przy skrzyżowaniu dróg krajowej i powiatowej. Dojazd drogą nieutwardzoną. Działka jest przedmiotem dzierżawy na cele mieszkaniowe.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium <sup>1</sup> jest to obszar położony w strefie C 7 – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – usługowej o średniej intensywności	Nieruchomość położna w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Obecnie zagospodarowana jest łącznie z sąsiednią nieruchomością, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.	Brak, zgodnie z potrzebami nabywcy	<b>3.920,00 netto plus podatek VAT w stawce 22% i kwocie 862,40 łącznie brutto: 4.782,40zł.</b>

**Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości nr geod. 120/1 w celu poprawy warunków zagospodarowania**

<sup>1</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 29 czerwca do dnia 14 lipca 2010r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ *Eugeniusz Berezowiec*