

ZARZĄDZENIE Nr 467/10
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 11 maja 2010r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Strzelniczej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142, 146) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, 1281, Nr 206, poz.1590, Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 146), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz.Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 783 o powierzchni 0,1127 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Strzelniczej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW BI1P/00006058/5.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
/-/ Eugeniusz Berezowiec

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Strzelnicza	Obręb nr 3 nr geod. 783 RIVa- 0,0851 ha W -0,0276 ha	BI1P/000 06058/5	0,1127	Nieruchomość w kształcie trójkąta prostokątnego wymiarach około 60 m x 35 m x 75 m położona przy ul. Strzelniczej. Dojazd jezdnią asfaltową. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowo-handlowa. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, telefon stacjonarny. Przez część działki przebiega rów. Cała działka jest znacznie zaniżona w stosunku do sąsiedniej zabudowy, porośnięta trawą i 2 drzewami.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium ¹ teren, na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest symbolem C8 i przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o średniej intensywności.	Zgodnie z potrzebami nabywcy i decyzją o warunkach zabudowy wydaną na wniosek właściciela.	brak	75.000,00zł plus podatek VAT w stawce 22% i kwocie 16.500zł, tj. łącznie brutto: <u>91.500,00zł</u> słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych.

Sposób udostępnienia – sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 13 maja do dnia 04 czerwca 2010 r.

BURMISTRZ MIASTA
/-/ Eugeniusz Berezowiec