

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Al. Piłsudskiego	Obręb nr 3 1412/7 1412/8 B - tereny budowlane	BI1P/000 93377/3	 0,0012 0,0081	Nieruchomość o kształcie trójkąta, użytkowana łącznie z nieruchomością nr 1412/4. Położone w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, przy skrzyżowaniu dróg krajowej i powiatowej. Dojazd jezdnią asfaltową. Działki są przedmiotem dzierżawy na cele mieszkaniowe do 31.12.2011r. przez właściciela działki nr 1214/4.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium ¹ jest to obszar położony w strefie C 1 – północny obszar mieszkaniowo-usługowy i usługowy o średniej intensywności. Nieruchomość położona w strefie ochrony konserwatorskiej.	Nieruchomość położna w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Obecnie zagospodarowana jest łącznie z sąsiednią nieruchomością, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny.	Brak, zgodnie z potrzebami nabywcy	2.997,00 netto plus podatek VAT w stawce 22% i kwocie 659,34 łącznie brutto: 3.656,34 zł.

Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właścicieli sąsiedniej nieruchomości nr geod. 1214/4 w celu poprawy warunków zagospodarowania

¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27 kwietnia do dnia 19 maja 2010r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ Eugeniusz Berezowiec

