

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie Nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Białowieska (	Obręb nr 1  <b>nr geod. 36/1</b>  <b>R – III a</b>	BIIP/000 92834/8	<b>0,2774</b>	Nieruchomość w kształcie prostokąta o wymiarach około 10 m x 266 m, położona pomiędzy ulicami Białowieską i Szpitalna. Położona w strefie peryferyjnej miasta, dojazd jezdnią asfaltową. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, telefon stacjonarny. Działka jest przedmiotem dzierżawy na cele rolnicze - umowa zawarta do dnia 31.12.2011r.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium <sup>1</sup> teren, na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest symbolem D1 i przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o średniej intensywności oraz pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową.	Zgodnie z potrzebami nabywcy i decyzją o warunkach zabudowy wydana na wniosek właściciela.	brak	<b>144.000,00zł</b> <b>plus podatek VAT w stawce 22% i kwocie 31.680,00 zł, tj. łącznie brutto: 175.680,00 zł</b> <b>słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych</b>

**Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności , przetarg ustny nieograniczony.**

<sup>1</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

**Poprzedni właściciele wyżej określonej nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 27 kwietnia do 19 maja 2010r.**

**BURMISTRZ MIASTA**

***/-/ Eugeniusz Berezowiec***