

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Grunwaldzka	Obręb nr 3  <b>4201/2, 4208/3</b>  dr	BI1P/000 11333/5  BI1P/000 71564/1	<b>0,0075</b>	Nieruchomość o kształcie prostokąta, użytkowana łącznie z nieruchomością nr 2182. Położone w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz placówek oświatowych. Dojazd jezdnią asfaltową.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium <sup>1</sup> jest to obszar położony w strefie C 1 – północny obszar mieszkaniowo-usługowy i usługowy o ukształtowanej w większości strukturze przestrzennej i zabudowie.	Nieruchomość położna w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Obecnie zagospodarowana jest łącznie z sąsiednią nieruchomością, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.	Brak, zgodnie z potrzebami nabywcy	<b>4.550,00 netto plus podatek VAT w stawce 22% łącznie brutto: 5.557,10 zł.,00 zł.</b>

**Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właścicieli sąsiedniej nieruchomości nr geod. 2182 w celu poprawy warunków zagospodarowania**

<sup>1</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 23 lutego do dnia 16 marca 2010r.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ *Eugeniusz Berezowiec*

