

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie Nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Białowieska	Obręb nr 3  <b>3480/9</b>  <b>N-0,0892ha</b> <b>Ł-0,0276ha</b> <b>W-0,0217ha</b>	BIIP/000 71525/6	<b>0,1385</b>	Nieruchomość usytuowana w dolinie rzeki Białej w głębi od ul. Białowieskiej. Posiada dostęp do drogi publicznej od strony drogi wydzielonej wzdłuż rzeki Białej – na gruncie dojazd praktycznie nie występuje. Kształt nieregularny, zbliżony do zniekształconego równoległoboku. Teren o niskiej naturalnej rzędnej, szczególnie w stosunku do podwyższonej sąsiedniej nieruchomości.	Obszar objęty zakazem zabudowy oraz obowiązkiem utrzymania nienaruszonego przepływu biologicznego rzeki białej. Zakazuje się realizacji zabudowy kubaturowej, lokalizacji urządzeń takich jak maszty, wieże telefonii komórkowej, reklam trwale związanych z gruntem, zmiany wysokościowego ukształtowania terenu i zmiany sposobu użytkowania.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego <sup>1</sup>	brak	<b>64.000,00 zł</b>

**Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności , przetarg ustny nieograniczony.**

<sup>1</sup> uchwała Nr XXXIV/178/09 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 28 stycznia 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzającego zakaz zabudowy terenów zalewowych doliny rzeki Białej wchodzący w skład systemu ekologicznego miasta Bielsk Podlaski (Dz.Urz. Woj. Podl. Nr 57, poz. 542). Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

**Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 11 lutego 2010r. do dnia 4 marca 2010r.**

**BURMISTRZ MIASTA**  
***/-/ Eugeniusz Berezowiec***