

**ZARZĄDZENIE Nr 430/10**  
**BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI**  
**z dnia 20 stycznia 2010r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Polnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, 1281, Nr 206, poz. 1590), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz.Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477)

zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 3425/18 o powierzchni 0,0959 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Polnej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW BI1P/00092476/0.

**§ 2**

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**  
**/-/ Eugeniusz Berezowiec**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie Nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Polna	Obręb nr 3  <b>3425/18</b>	BIIP/0009 2476/0	<b>0,0959</b>	Działka o kształcie prostokąta o wym. ok. 21m x 44m, położona, przy projektowanej drodze gminnej. Uzbrojenie w ul. Pogodnej, około 140 m od granicy działki: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca, parterowa z poddaszem użytkowym, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych <sup>1</sup> .	Zgodny z przeznaczeniem w planie miejscowym .	brak	<b>53.500,00 zł netto</b> <b>+ podatek VAT w stawce 22% i kwocie 11.600,00zł</b> <b>tj. brutto: 64.660,00zł</b>

**Sposób udostępnienia – sprzedaż prawa własności , przetarg ustny nieograniczony.**

<sup>1</sup> Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów części miasta Bielsk Podlaski przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową położonych w granicach ulic; Białowieskiej, Chmielnej, Warzywnej, Pogodnej zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/130/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. (Dz.Urz. Woj. Podl. Nr 215, poz. 22193).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni - od dnia 26 stycznia 2010r. do dnia 16 lutego 2010r.

**BURMISTRZ MIASTA**  
**/-/ Eugeniusz Berezowiec**