

**ZARZĄDZENIE Nr 416/09**  
**BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI**  
**z dnia 30 grudnia 2009 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Akacjowej .**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279,1281), § 3, § 4 ust. 1, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz.Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 4685 o powierzchni 0,0031 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Akacjowej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW BIIP/00092476/0.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**W.Z. BURMISTRZA MIASTA**

***/-/ Walentyna Szymczuk***  
**Zastępca Burmistrza**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Akacyjowa	Obręb nr 3 <b>dz. nr 4685</b> <b>B – tereny budowlane</b>	BI1P/000 92476/0	<b>0,0031</b>	Nieruchomość o kształcie trójkąta. Położona przy ul. Akacyjowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium <sup>1</sup> stanowi obszar położony w strefie C-4 – wschodnio-południowy obszar mieszkaniowy i usługowy o ukształtowanej w większości strukturze przestrzennej, zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna – do utrzymania i modernizacji.	Zgodny ze sposobem zagospodarowania nieruchomości przyległej nr geod. 4632 i 3642/6	Brak, zgodnie z potrzebami nabywcy.	<b>3.000,00 netto plus podatek VAT w stawce 22% i kwocie 660,00 zł łącznie brutto: 3.660,00zł.</b>

<sup>1</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

**Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr geod. 4632 i 3642/6**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, Tel. 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 02 do 23 stycznia 2010r.

**W.Z. BURMISTRZA MIASTA**

***/-/ Walentyna Szymczuk***  
**Zastępca Burmistrza**