

ZARZĄDZENIE Nr 415/09
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 30 grudnia 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Kleszczelowskiej .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279,1281), § 3, § 4 ust 1, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz.Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działki nr 3578/4 o powierzchni 0,0095 ha i nr geod. 3578/14 o pow. 0,0012 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Kleszczelowskiej , stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW BI1P/00006667/7.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W.Z. BURMISTRZA MIASTA

/-/ Walentyna Szymczuk
Zastępca Burmistrza

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Kleszczelowska	Obręb nr 3 dz. nr 3578/4 B – tereny budowlane dz.nr 3578/14 Dr –pas drogowy	BI1P/000 06667/7	0,0095 0,0012	Nieruchomość o kształcie prostokąta. Położona przy ul. Kleszczelowskiej, użytkowana jako nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium ¹ stanowi obszar położony w strefie C-4 – wschodnio-południowy obszar mieszkaniowy i usługowy o ukształtowanej w większości strukturze przestrzennej, zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna – do utrzymania i modernizacji.	Zgodny ze sposobem zagospodarowania działki 3579.	Działka zagospodarowana zgodnie z potrzebami nabywcy.	7.800,00 netto plus podatek VAT w stawce 22% i kwocie 1.716 zł łącznie brutto: 9.516,00zł.

¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Sposób udostępnienia – sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr geod. 3579

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, tel 85 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 02 do 23 stycznia 2010 r.

W.Z. BURMISTRZA MIASTA

/-/ Walentyna Szymczuk
Zastępca Burmistrza