

**ZARZĄDZENIE Nr 408/09**  
**BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI**  
**z dnia 18 grudnia 2009r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Kazanowskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, 1281), § 3, § 11 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz.Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 2668/12 o powierzchni 0,0068 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Kazanowskiego, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW BI1P/00001938/3.

**§ 2**

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1.

**§ 3**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta**

***/-/ Eugeniusz Berezowiec***

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ulica Kazanowskiego	Obręb nr 3  <b>2668/12</b>	BI1P/000 01938/3	<b>0,0068</b>	Nieruchomość o kształcie prostokąta, w centralnej części miasta. Na części wykonany jest parking ogólnodostępny, na części zieleniec, pod którym przebiega kolektor sanitarny. Działka położona przy ul. Kazanowskiego, dostępność infrastruktury technicznej.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium <sup>1</sup> teren stanowi strefę śródmiejską – utrzymania, modernizacji i przekształceń w granicach ochrony konserwatorskiej, obszar zabudowy i zagospodarowania o ukształtowanej strukturze.	Zgodny z potrzebami nabywcy i wydaną na wniosek inwestora decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zakaz trwałej zabudowy części z przebiegającym kolektorem sanitarnym.	Zgodny z potrzebami nabywcy	<b>12.000,00zł netto plus podatek VAT w stawce 22 % od wylicytowanej kwoty tj. 14.640,00</b>

**Sposób udostępnienia – przetarg ustny nieograniczony.**

<sup>1</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski uchwalonego Uchwałą Nr V/26?99 Rady Miejskiej w Bielsku Podlaskim z dnia 27 stycznia 1999r. Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XXXIII/184/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 marca 2005 r.

**Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną zgodnie z ustawą, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

**Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 9, Tel 85 731 81 36**

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni - od **22 grudnia 2009r. do 12 stycznia 2010r.**

**BURMISTRZ MIASTA**  
**/-/ Eugeniusz Berezowiec**