

**Protokół Nr 31/09  
z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji  
i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Bielsk Podlaski  
z 15 września 2009 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń nr 36 w godzinach 15.05– 16.00. Obecni byli Przewodniczący Komisji – **Ignacy Grzybowski**, Zastępca Przewodniczącego Komisji – **Ała Sosna – Pawluczuk**, Członek Komisji – **Leszek Mateusz Karbowski**, Członek Komisji – **Jarosław Karol Łażny**, Członek Komisji – **Paweł Miszczuk**, Członek Komisji – **Alina Niegierewicz**. W posiedzeniu uczestniczyli także: Zastępca Burmistrza Miasta – **Walentyna Szymczuk**, Zastępca Burmistrza Miasta – **Mirosław Gołębiowski** oraz Skarbnik Miasta – **Janusz Panasiuk**.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – **Ignacy Grzybowski**, który na wstępie powitał wszystkich zebranych i zapoznał z proponowanym porządkiem obrad.

Do porządku obrad nie zgłoszono żadnych uwag.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady Sesji.
2. Sprawy różne  
- przyjęcie protokołu nr 30 z 17 sierpnia 2009 r.

**Dotyczy punktu nr 1**

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. 3 Maja.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski przystąpił do głosowania.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.*

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta na 2009 r.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** stwierdził, że zmiany w budżecie miasta wynikają głównie z przymiarek do wykupu nieruchomości po dawnym kinie „Znicz”.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.*

O godz. 15:10 do grona obradujących dołączyła Radna Alina Niegierewicz.

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta do złożenia wniosku o dofinansowanie zadania pn. „Modernizacja ulic: Wierzbowej, Zachodniej, Łakowej, Leśnej, Wiejskiej, Sosnowej, Bagnistej w Bielsku Podlaskim” z dotacji z budżetu państwa w ramach realizacji Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 5 Radnych.*

Informacja z realizacji budżetu miasta za I półrocze 2009 r.

*Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.*

O godz. 15:12 Członek Komisji – Alina Niegierewicz opuściła posiedzenie Komisji.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia kierunków polityki społeczno-gospodarczej miasta na 2010 r.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.*

Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad umarzania wierzytelności miasta Bielsk Podlaski oraz miejskich jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz udzielania ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych.

O godzinie 15:15 Członek Komisji – Alina Niegierewicz wróciła na posiedzenie Komisji.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 5 Radnych.*

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** stwierdził, iż teren którego dotyczy studium znajduje się przy ul. Białowieskiej.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Walentyna Szymczuk** poinformowała, że celem przystąpienia do sporządzenia zmiany jest zmiana funkcji przeznaczenia tego terenu. Powyższy obszar zostanie przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.

O godz. 15:16 do obradującej Komisji dołączył Członek Komisji - Paweł Miszczuk.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.*

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Bielsk Podlaski.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.*

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.*

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Bielsk Podlaski.

**Członek Komisji – Jarosław Łażny** stwierdził, że zaproponowana w uchwale nazwa ulicy była opiniowana podczas poprzedniej Sesji Rady Miasta.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 Radnych.*

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Miasta Bielsk Podlaski do stowarzyszenia Organizacja Turystyczna „Szlak Jagielloński”.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** powiedział, iż przystąpienie do stowarzyszenia przyniesie dla miasta same korzyści.

**Członek Komisji – Alina Niegierewicz** stwierdziła, iż należy przeanalizować czy osiągnęte korzyści będą adekwatne do kosztów ponoszonych w związku ze składką roczną itp.

Na posiedzenie Komisji poproszono Zastępcę Burmistrza Miasta – Mirosława Gołębiowskiego.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** poprosił Zastępcę Burmistrza Miasta – Mirosława Gołębiowskiego o przedstawienie korzyści wynikających z przynależności do stowarzyszenia Organizacja Turystyczna „Szlak Jagielloński”.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Mirosław Gołębiowski** wyjaśnił, iż sprawa przystąpienia do organizacji turystycznej przewijała się już w 2008 r. Powiedział, że XV i XVI wiek to czas, kiedy Polska i Litwa stały się krajem obojga narodów i to z Krakowa przez Lublin do Wilna przemieszczały się orszaki królewskie. Dodał, że organizacja posiada mapy z XVI wieku, według których jeden ze szlaków prowadził przez Bielsk.

Zastępca Burmistrza stwierdził, że jeśli chodzi o korzyści to należy zauważyć, że po przystąpieniu do organizacji Bielsk zaistniałby na mapie turystycznej Polski, miałby szansę stać się takim ośrodkiem jakim jest Sandomierz. Dodał, że organizacja wydaje szereg folderów reklamowych i gdyby Bielsk przystąpił do organizacji jeszcze w tym roku to byłby uwzględniony w ulotce oraz folderze na 2010 r., a część ich nakładu miasto otrzymałoby do bezpośredniej dystrybucji. Organizacja umieściłaby na swojej stronie internetowej link do strony miasta. Dzięki przystąpieniu do „Szlaku Jagiellońskiego” otworzy się przed miastem możliwość udziału w tragach turystycznych. W miastach członkowskich stowarzyszenie organizuje także imprezy promocyjne. Zastępca Burmistrza poinformował także, że planowane jest wpisanie „Szlaku Jagiellońskiego” na listę UNESCO.

**Przewodniczący Komisji - Ignacy Grzybowski** podkreślił, że Bielsk jest starym historycznym miastem, w którym stacjonował sam Król Zygmunt August. Zaznaczył, że „Szlak Jagielloński” to szlak jednoczący wyznania kultury łacińskiej i bizantyjskiej.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Mirosław Gołębiowski** poinformował, że poprzez wpisanie szlaku na listę UNESCO stowarzyszenie ma zamiar pozyskiwać fundusze z zewnątrz.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** uważa, iż miasto powinno przystąpić do „Szlaku Jagiellońskiego” i promować wielokulturowość miasta.

*Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 5 Radnych, 1 wstrzymał się od głosu, nikt nie głosował przeciw.*

Posiedzenie Komisji opuścił Zastępca Burmistrza Miasta – Mirosław Gołębiowski.

## **Dotyczy punktu nr 2**

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** wypowiedział się na temat przedłożonej Radnym prośby o zaopiniowanie propozycji nadania nazw wydzielonym odcinkom dwóch projektowanych dróg publicznych. Poinformował, że na posiedzeniu Komisji rodziny Radny Dariusz Fionik zgłosił wniosek aby zlikwidować istniejącą ul. Polna i nazwę tą nadać odcinkowi, który miał przyjąć nazwę ul. Lawendowa. Zaznaczył, że obecna ul. Polna nie jest zamieszkana.

**Członek Komisji – Alina Niegierewicz** uważa, że w przyszłości ul. Polna zostanie zamieszkana, więc nie należy zdejmować z niej nazwy.

**Członek Komisji – Jarosław Łaźny** wytłumaczył, iż droga ta zostanie zlikwidowana, ponieważ plan zagospodarowania przestrzenno przewiduje dojazd do działek z drugiej strony. Dodał, że grunt, który obecnie jest ul. Polną w przyszłości prawdopodobnie zostanie wykorzystany na powiększenie działek przyległych.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** złożył wniosek o zniesienie nazwy – ul. Polna i przeniesienie jej na drogę znajdującą się na działkach ozn. Nr 3425/26, 3425/8 nadając jej nazwę ul. Polna zamiast proponowanej nazwy – Lawendowa.

*Podczas głosowania za przyjęciem wniosku opowiedziało się 6 Radnych.*

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** odczytał pismo dotyczące wniosku Pana Zbigniewa Perzyny. Podkreślił, że nasze miasto ma ładna starówkę. Uważa, iż byłby gotów wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości jedynie w przypadku, kiedy to Pan Perzyna przedłożyłby koncepcję zagospodarowania terenu w pełni odpowiadającą miastu. Powiedział, że na obrady Sesji należy zaprosić Pana Perzynę, aby przedstawił swoje zdanie na powyższy temat.

**Członek Komisji – Leszek Karbowski** stwierdził, że Pan Perzyna przedstawił wizualizację zagospodarowania terenu.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** uważa, że Pan Perzyna nie może zabudować nieruchomości tak jak chce, ponieważ to miasto musi czuwać nad tym, aby budynek pasował do otoczenia. Zaznaczył, że Urząd Miasta powinien przedstawić swoją koncepcję.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Walentyna Szymczuk** poinformowała, że Urząd Miasta nie będzie pilotował budowy osoby fizycznej, ponieważ nie ma do tego żadnych praw.

Stwierdziła, iż w kwestię wyglądu budynku jedynie konserwator zabytków może w pewien sposób ingerować, ponieważ teren ten znajduje się w strefie konserwatorskiej. Dodała, że w strefie konserwatorskiej znajduje się także ul. Kryniczna i początkowo jak miasto układało kostkę konserwator upierał się aby była to kostka kamienna, a nie betonowa. Zaznaczyła, że ciężko było uzyskać zgodę konserwatora na kostkę betonową, lecz patrząc na obecną zabudowę ulicy można stwierdzić, że każdy pobudował się tak jak chciał.

Wracając do tematu terenu, który chce wykupić Pan Perzyna wyjaśniła, że przez działkę przebiega kanał sanitarny i chcąc ją sprzedać należy ustalić służebność, by nie zabudować tego budynkiem, lub ewentualnie zrobić w tym miejscu podcienie.

**Członek Komisji – Leszek Karbowski** stwierdził, że przedstawiona przez Pana Perzynę propozycja zabudowy nieruchomości koresponduje z innymi nowymi budynkami znajdującymi się w okolicy.

Radny wnioskuje, aby biorąc pod uwagę przedłożoną przez Pana Zbigniewa Perzynę koncepcję architektoniczną rozważyć możliwość przychylnego rozpatrzenia złożonego wniosku.

*Podczas głosowania za przyjęciem złożonego wniosku wypowiedziało się 6 Radnych.*

Przyjęcie protokołu nr 30 z 17 sierpnia 2009 r.

*Podczas głosowania za przyjęciem protokołu wypowiedziało się 5 Radnych, 1 wstrzymał się od głosu, nikt nie głosował przeciw.*

**Członek Komisji – Ałła Sosna – Pawluczuk** poruszyła temat koszenia traw i podcinania krzewów w mieście. Zaznaczyła, że w centrum miasta po przeprowadzeniu wyżej wymienionych prac trawa i gałęzie są sprzątane, natomiast na obrzeżach miasta nikt tego nie wywozi. Stwierdziła, iż wygląda to bardzo niechlujnie. Ponadto Radna powiedziała, że przy ul. Wschodniej po lewej stronie idąc od strony działek stoi stary samochód, który ludzie traktują jak śmietnik i wrzucają do niego śmieci.

**Członek Komisji – Paweł Miszczuk** stwierdził, iż należy powiadomić policję i ustalić czyj to samochód.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Walentyna Szymczuk** powiedziała, że przyjrzy się powyższemu tematowi.

**Członek Komisji – Leszek Karbowski** zauważył, że w mieście występuje także problem dotyczący parkowania samochodów ciężarowych na miejscach dla samochodów osobowych. Zaznaczył, że ciężarówki często całodobowo blokują miejsca parkingowe.

**Zastępca Burmistrza Miasta – Walentyna Szymczuk** poinformowała, że temat parkowania tirów w mieście jest jej znany, sprawa ta już kilkakrotnie była zgłaszana na policję.

**Członek Komisji – Paweł Miszczuk** stwierdził, iż w takich miastach jak Bielsk kwestia ta jest nieuregulowana na parkingach spółdzielni mieszkaniowych. Dodał, że obecnie na

nowych osiedlach w umowie sprzedaży jest wpisane, że zakazuje się stawiania na parkingu samochodów służbowych.

**Przewodniczący Komisji – Ignacy Grzybowski** podziękował obradującym za udział w posiedzeniu.

Sporządziła:  
M. Kietlińska

*Przewodniczący Komisji  
Inwestycji i Gospodarki Komunalnej*

***Ignacy Grzybowski***