

ZARZĄDZENIE Nr 386/09
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 4 listopada 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759,Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz.U.z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218, Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz.420) art. 25 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.1, art.40 ust. 1 pkt 1, ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600 i 1601, Nr 249, poz.1827,Dz.U z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218,Dz.U. z 2008 r. Nr 59. poz. 369, Nr 220, poz. 1412, Dz. U z 2009 r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz.335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817) zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczoną nr geod. 1541/5 o powierzchni 893m², położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Krynicznej 14, zabudowaną budynkiem hali targowej o powierzchni zabudowy – 489m², stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, mającą urządzoną księgę wieczystą Nr BIIP/00092834/8.

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w §1.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej Handlu i Rolnictwa Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
/-/ Eugeniusz Berezowiec

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego.**

**1. nieruchomość oznaczona nr geod. 1541/5 położona przy ul.
Krynicznej 14 zabudowana budynkiem hali targowej.**

1. Powierzchnia nieruchomości na której położony jest budynek hali targowej - 893m², budynek o powierzchni zabudowy - 489 m², pow. użytkowa - 602,9m².
2. Numer księgi wieczystej BI1P/00092834/8.
3. Hala targowa posiada parter + piętro.
4. Hala targowa przeznaczona na cele handlowo – usługowe.
5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 5,40 zł za 1m² powierzchni użytkowej.
Cena nie obejmuje opłat za centralne ogrzewanie, wodę, ścieki, energię elektryczną.
6. Ustalona stawka czynszu będzie waloryzowana jeden raz w roku, w miesiącu marcu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez GUS, bez konieczności uzgadniania z najemcą.
7. Czynsz dzierżawny miesięczny płatny z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
8. Dzierżawa na czas nieoznaczony.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości
na okres 21 dni
od dnia 10 listopada 2009 r. do dnia 01 grudnia 2009 r.

BURMISTRZ MIASTA
/-/ Eugeniusz Berezowiec