

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do zamiany.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski, ul. Narutowicza	Obręb nr 3 3251/2 B	BI1P/000 01997/4	0,0177	Nieruchomość o kształcie nieregularnym, położona w głębi ul. Narutowicza, nawieziona dużą ilością gruzu do uprzątnięcia. Ze względu na niedużą odległość od rzeki Lubki występuje zagrożenie podwyższonym poziomem wód gruntowych. Obecnie dzierżawiona przez nabywcę.	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium ¹ jest to obszar położony w strefie B – śródmiejskiej-utrzymania, modernizacji i przekształceń zabudowy w granicach strefy ochrony konserwatorskiej.	Nieruchomość położna w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	brak	10.670,00 zł netto + podatek VAT w stawce 22% tj. brutto: 13.017,00 zł.

Sposób udostępnienia – zbycie prawa własności w ramach zamiany na działkę nr geod. 3252/2 za dopłatą w wysokości 11.017,40 zł – stanowiącą różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski, pokój nr 9, tel 085 731 81 36 w godzinach pracy Urzędu.

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 18 kwietnia 2009 do dnia 11 maja 2009r.

Bielsk Podlaski, 2009.....

*w.z. Burmistrz Miasta
/-/ Walentyna Szymczuk
Zastępca Burmistrza*

