

Br. 0063-4-3/09

**Protokół Nr 26/09
z posiedzenia Komisji Porządku, Bezpieczeństwa
Publicznego i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi
Rady Miasta Bielsk Podlaski z 25 marca 2009 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń nr 36, w godzinach 13:05 – 14:35. Obecni byli: Przewodniczący Komisji – **Aleksander Bożko**, Zastępca Przewodniczącego Komisji – **Nadzieja Załuska**, Członek Komisji – **Dariusz Fionik**, Członek Komisji – **Krzysztof Linka**, Członek Komisji – **Romuald Margański**, Zastępca Burmistrza Miasta – **Mirosław Gołębiowski**, Skarbnik Miasta – **Janusz Panasiuk** oraz Kierownik referatu GK – **Bogdan Sokołowski**.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Aleksander Bożko, który na wstępie powitał wszystkich zebranych i zapoznał z proponowanym porządkiem obrad.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie materiałów przedkładanych pod obrady sesji
- Przyjęcie informacji z działalności podległych jednostek i zakładów.
2. Sprawy różne
- rozpatrzenie sprawy wniesionej przez pana J. Stanisławiuka dot. ocieplenia budynku położonego przy ul. Mickiewicza 50 A.

Dotyczy punktu nr 1

Informacja z działalności Bielskiego Domu Kultury w 2008 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Informacja z działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w 2008 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Informacja z działalności Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w 2008 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Informacja z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2008 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Informacja z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy w 2008 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Informacja z działalności Pływalni Miejskiej „Wodnik” w 2008 r.

Komisja zapoznała się z przedłożoną informacją i przyjęła ją do wiadomości.

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 r.

Zastępca Przewodniczącego Komisji – Nadzieja Załuska stwierdziła, że temat wyścigu Tour de Pologne był poruszany we wcześniejszym terminie, a obecnie poprzez zwiększenie planu wydatków po raz kolejny przeznacza się środki na ten cel – zapytała z czego to wynika.

Skarbnik Miasta – Janusz Panasiuk poinformował, że w budżecie miasta na 2009 r. nie zabezpieczano środków na Tour de Pologne. Stwierdził, że jest to nowy wydatek.

Zastępca Przewodniczącego Komisji – Nadzieja Załuska zapytała jakie jest źródło pokrycia wydatku.

Skarbnik Miasta – Janusz Panasiuk poinformował, że środki pochodzą z dochodów dodatkowych miasta.

Zastępca Burmistrza Miasta – Mirosław Gołębiowski powiedział, że 66 Tour de Pologne odbędzie się we wcześniejszym terminie niż miało to miejsce w ubiegłym roku, w związku z czym warunki atmosferyczne będą bardziej sprzyjające. Zastępca Burmistrza Miasta poinformował, że została także zmieniona trasa wyścigu.

Przewodniczący Komisji – Aleksander Bożko stwierdził, iż jest jeden minus zmiany terminu, a mianowicie to że nie będzie młodzieży, ponieważ jest to czas wakacji.

Zastępca Przewodniczącego Komisji – Nadzieja Załuska poprosiła o wyjaśnienie pkt nr 1 ze str. 3 mówiącym, że „w zakładach budżetowych o kwotę 5 zł zmniejsza się stan środków obrotowych na początek roku i planowany stan środków obrotowych na koniec roku”.

Skarbnik Miasta – Janusz Panasiuk wyjaśnił, że zmiany są związane z tym, że w 2008 r. przyjmując budżet kierowano się stanem z 2008 r., a na koniec roku okazało się że planowano inaczej niż wyszło.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto Bielsk Podlaski.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia miasta Bielsk Podlaski do realizacji projektów w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013 – Priorytet IX, Działanie 9.1, Poddziałanie 9.2.1.

Zastępca Burmistrza Miasta – Mirosław Gołębiowski poinformował, że projekty będą finansowane w 85% z Europejskiego Funduszu Spójności, a w 15% z budżetu państwa.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku

Podlaskim bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Zastępca Burmistrza Miasta – Mirosław Gołębiowski poinformował, że przekształcanie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości było zablokowane w związku z wystąpieniem Gminy Żydowskiej do Komisji Regulacyjnej o zwrot tych nieruchomości. W związku brakiem możliwości udokumentowania przez wnioskodawcę tych zwrotów postępowanie zastało umorzone i dlatego też można było przedłożyć Radnym powyższy projekt uchwały.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

Członek Komisji – Bożena Zwolińska zapytała z czego wynika różnica wskaźnika udzielanych bonifikat.

Zastępca Burmistrza Miasta – Mirosław Gołębiowski wyjaśnił, iż wysokość bonifikaty zróżnicowana jest ze względu na okres zamieszkiwania lokalu.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 3 Radnych, 1 wstrzymał się od głosu, nikt nie głosował przeciw.

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w podziale miasta na stałe obwody głosowania.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia dodatkowego obwodu głosowania w wyborach do Parlamentu Europejskiego.

Podczas głosowania za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 4 Radnych.

Dotyczy punktu nr 2

Na posiedzenie Komisji poproszono Kierownika referatu GK – Bogdana Sokołowskiego

Rozpatrzenie sprawy wniesionej przez pana J. Stanisławiuka dot. ocieplenia budynku położonego przy ul. Mickiewicza 50 A.

Członek Komisji – Aleksander Bożko zapytał czy pracownicy Urzędu Miasta starali się wytłumaczyć panu J. Stanisławikowi powyższą kwestię.

Kierownik ref. GK - Bogdan Sokołowski poinformował, że sprawa była wyjaśniana, tylko być może pan J. Stanisławiuk nie rozumie pewnych zależności. Kierownik ref. GK wyjaśnił, że właściciel mieszkania nie płaci czynszu, a wnosi tzw. opłatę za utrzymanie części wspólnej budynku (dachy, ściany klatki schodowe, okna na klatkach, ogrzewanie klatek, chodnik, sprzątania itp.), natomiast najemca płaci czynsz. Właściciele chcąc wykonać prace remontowe w bloku wnoszą opłaty na fundusz remontowy i w zależności od rodzaju zaplanowanych prac i ich kosztów środki są zbierane przez miesiąc, pół roku czy rok. Najemcy nie wpłacają na fundusz remontowy, a płaca czynsz ustalony przez Radę Miasta

Przewodniczący Komisji – Aleksander Bożko zapytał czy w tych czynszach są wyszczególnione środki na remonty.

Kierownik ref. GK – Bogdan Sokołowski wyjaśnił, że np. jest 20 właścicieli, którzy wykupili mieszkania, a właścicielem pozostałych 10 mieszkań jest miasto, czyli łącznie jest 21 właścicieli. Poinformował, że miasto również płaci na utrzymanie części wspólnej, tylko są to środki odliczane z czynszów, w przypadku kiedy są one niewystarczające różnica zostaje pokryta z budżetu miasta. Powiedział, że miasto w swojej części musi dołożyć się do inwestycji. Jest blok w którym wszystkie opłaty poza funduszem remontowym wynoszą dla właścicieli 0,99 zł za m², a najemcom od 1,78 zł do 1,87 zł. Fundusz remontowy wynosi 1,5 zł i właściciele płacą to momentu aż nzbierają wystarczającą sumę, natomiast najemnicy są zobowiązani płacić czynsze cały czas.

Komisja zapoznała się z przedmiotową sprawą.

O godzinie 14.10 do grona Komisji dołączył Członek Komisji – Romuald Margański.

Przewodniczący Komisji – Aleksander Bożko zaproponował, alby następna Komisja Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi odbyła się w siedzibie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej.

Członkowie Komisji przystali na propozycję przewodniczącego.

Przewodniczący Komisji – Aleksander Bożko podziękował Radnym za udział w posiedzeniu Komisji.

Sporządziła:
Magdalena Kietlińska

*Przewodniczący Komisji
Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego i
Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi*

Aleksander Bożko