

ZARZĄDZENIE Nr 251/08
BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia 15 grudnia 2008r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski,
położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Białowieskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. Z 2008r. Nr 180, poz. 1111), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 art. 37 ust. 1 i 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, Nr 249, poz. 1827; Dz. U. z 2007r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369), § 3, § 11 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008r w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz.Woj. Podl. Nr 241, poz. 2475, 2477) oraz Uchwały Nr XXIX/148/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 września 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski położonej przy ul. Białowieskiej w Bielsku Podlaskim
zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Bielsk Podlaski, obręb 3 jako działka nr 3474/6 o powierzchni 0,7104 ha położoną w Bielsku Podlaskim przy ul. Białowieskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, KW NR BI1P/00047068/7

§ 2

Ogłosić wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Bielsk Podlaski na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bielsk Podlaski.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta
/-/ Eugeniusz Berezowiec

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według ewidencji gruntów	Nr Księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
Bielsk Podlaski ul. Białowieska Nr 117	Obręb nr 3 3474/6	BI1P/000 47068/7	0,7104	Działka o kształcie prostokąta o wym. ok. 180m x 40m zabudowana budynkiem hali o przeznaczeniu produkcyjno-biurowym o powierzchni zabudowy 2.078 m ² i wiatą stalową magazynową: teren utwardzony placami o nawierzchni asfaltowej i trylinką, ogrodzony. Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, linia energetyczna i telefoniczna. Dojazd od drogi wojewódzkiej drogą lokalną utwardzoną.	Obszar oznaczony w planie symbolem 20 P stanowi tereny przeznaczone pod zabudowę techniczno-produkcyjną tj. obiekty produkcyjne, składy, magazyny oraz obiekty i urządzenia towarzyszące: szczególne ustalenia w tekście planu ¹	Teren zagospodarowany, zmiana sposobu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem w planie miejscowym	brak	1.370.000,00zł jeden milion trzysta siedemdziesiąt tysięcy złotych

Sposób udostępnienia – przetarg ustny nieograniczony.

- ¹⁾ Uchwała Nr XLVIII/234/05 Rady Miasta z dnia 29 listopada 2005 r o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w Bielsku Podlaskim, ograniczonego ulicami: Białowieską, pogodną i Warzywną oraz granicami miasta (Dz. Urz. Woj. Podl. Z 2006 r. Nr 2006. poz. 18)

Poprzedni właściciele wyżej określonych nieruchomości lub inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) lub odrębnych przepisów, korzystają z pierwszeństwa jej nabycia za cenę określoną w wykazie, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 17 grudnia 2008 r. do dnia 7 stycznia 2009r.
Bielsk Podlaski, 2008-12-15**